

Notulen gemeenteraad

ZITTING VAN 14 februari 2023

Aanwezig :	Dieter Mannaert, voorzitter; Ilse Annemans, Tom Bogman, Gwen Brabants, Bart Claes, Nele Cleemput, Johan Daman, François De Bleser, Els De Wael, Stijn Goossens, Laurens Hofman, Bart Nobels, Patrick Meulebroek, Barbara Pas, Alex Pensaert, Pascal Putteman, Hilde Raman, Niels Tas, Illy Tasatan, Iany Tsaoussis, Patrick Van Campenhout, Gino Van der Vreken, Stefaan Van Gucht, Luc Van Mol, Tineke Wauters, raadsleden; Piet Buyse, burgemeester; Dirk Abbeloos, Leen Dierick, Marius Meremans, Tomas Roggeman, Martine Van Hauwermeiren, Els Verwaeren, Lien Verwaeren, schepenen; Wouter Van der Vurst, algemeen directeur
Verontschuldigd :	Barbara Pas, raadslid verontschuldigd voor agendapunt 1, 2, 3; Majid Saih, Iris Uyttersprot, raadsleden

De voorzitter opent de vergadering om 20:03 uur.

Openbare vergadering

GOEDKEURING NOTULEN

1. Notulen gemeenteraad 17 januari 2023 - goedkeuring

De gemeenteraad keurt de notulen d.d. 17 januari 2023 goed.

Stemming: 32 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

POLITIERAAD - PERSONEEL



2. Lokale politie - vacant verklaren van één functie CALOG C onder het stelsel van een tijdelijk fulltime contract - selectieprocedure - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het koninklijk besluit van 7 december 2001, tot vaststelling van de formatienormen van de personeelsleden van de Lokale Politie.

Het Koninklijk Besluit van 31 maart 2001 betreffende de regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten, met betrekking tot het vastleggen van de selectiewijze, op advies van de korpschef.

Het besluit d.d 12 juli 2002 van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken waarbij de personeelsformatie werd goedgekeurd.

De omzendbrief BA 2002/12 van 27 september 2002 houdende het administratief toezicht op de gemeenten en de politiezones.

De omzendbrief BA 2006/01 d.d. 13 januari 2006 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering, betreffende de inwerkingtreding van de bepalingen van het bestuurlijk toezicht in toepassing van voormeld Gemeentedecreet.

Feiten en context

De nota d.d. 27 januari 2023 van eerste commissaris De Haes Guy, geïmplementeerd door Patrick Feys, korpschef.

De functie CALOG niveau C, onder het stelsel van een tijdelijk fulltime contract, komt vacant ten gevolge van het benoemd worden in een statutaire functie door de huidige titularis.

Vormvereisten

De selectiewijze op voorstel van de korpschef:

- Er wordt gebruik gemaakt van een eventueel bestaande wervingsreserve voor een functie CALOG C;
 - Bij ontstentenis van een wervingsreserve of kandidaten uit de wervingsreserve die bereid zijn om de functie in te nemen:
 - Wordt de functie open geplaatst via externe weg en wordt er advies ingewonnen van een selectiecommissie
- Samenstelling van de commissie:
- ✓ Voorzitter: de korpschef van de Lokale Politie Dendermonde met als vervanger eerste-commissaris Guy De Haes, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ Eerste-Commissaris Guy De Haes, Lokale Politie Dendermonde, met als vervanger Dhr. Harry Van San, CALOG A, Lokale Politie Dendermonde;



- ✓ Dhr. Harry Van San, CALOG A, Lokale Politie Dendermonde, met als vervanger Mevr. Christel De Clercq, CALOG C, Lokale Politie Dendermonde

Motivering

De functie komt vacant ten gevolge van het benoemd worden in een statutaire functie door de huidige titularis.

De nota d.d. 27 januari 2023 van eerste commissaris De Haes Guy, geïmplementeerd door Patrick Feys, korpschef.

Financiële aspecten

Voorzien in de personeelsbegroting van de Lokale Politie Dendermonde en gesubsidieerd door het verkeersveiligheidsfonds

BESLUIT

Artikel 1

Binnen de Lokale Politie Dendermonde wordt één functie CALOG C vacant geplaatst onder het stelsel van een tijdelijk fulltime contract.

Art. 2

De selectiewijze op voorstel van de korpschef:

- Er wordt gebruik gemaakt van een eventueel bestaande wervingsreserve voor een functie CALOG C;
- Bij ontstentenis van een wervingsreserve of kandidaten uit de wervingsreserve die bereid zijn om de functie in te nemen:
 - Wordt de functie open geplaatst via externe weg en wordt er advies ingewonnen van een selectiecommissie
Samenstelling van de commissie:
 - ✓ Voorzitter: de korpschef van de Lokale Politie Dendermonde met als vervanger eerste-commissaris Guy De Haes, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ Eerste-Commissaris Guy De Haes, Lokale Politie Dendermonde, met als vervanger Dhr. Harry Van San, CALOG A, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ Dhr. Harry Van San, CALOG A, Lokale Politie Dendermonde, met als vervanger Mevr. Christel De Clercq, CALOG C, Lokale Politie Dendermonde

Afschrift van dit besluit zal worden toegestuurd aan:

- Gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen

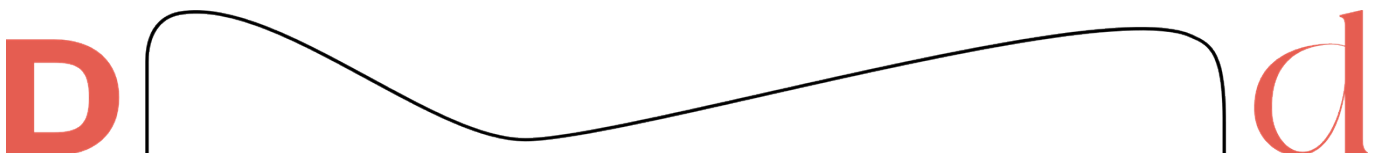
Stemming: 32 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

3. Lokale politie - vacant verklaren van één functie CALOG C onder het stelsel van een tijdelijk fulltime contract - selectieprocedure - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.



Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het koninklijk besluit van 7 december 2001, tot vaststelling van de formatienormen van de personeelsleden van de Lokale Politie.

Het Koninklijk Besluit van 31 maart 2001 betreffende de regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten, met betrekking tot het vastleggen van de selectiewijze, op advies van de korpschef.

Het besluit d.d 12 juli 2002 van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken waarbij de personeelsformatie werd goedgekeurd.

De omzendbrief BA 2002/12 van 27 september 2002 houdende het administratief toezicht op de gemeenten en de politiezones.

De omzendbrief BA 2006/01 d.d. 13 januari 2006 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering, betreffende de inwerkingtreding van de bepalingen van het bestuurlijk toezicht in toepassing van voormeld Gemeentedecreet.

Feiten en context

De nota d.d. 27 januari 2023 van eerste commissaris De Haes Guy, geïnterviewd door Patrick Feys, korpschef.

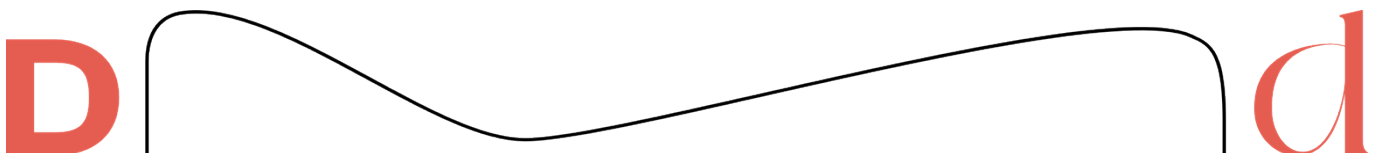
De functie CALOG niveau C, onder het stelsel van een tijdelijk fulltime contract, komt vacant ten gevolge van stopzetting van het contract door de huidige titularis wegens aanvang opleiding inspecteur bij de geïntegreerde politie gestructureerd op twee niveau's op 1 maart 2023.

Vormvereisten

De selectiewijze op voorstel van de korpschef:

- Er wordt gebruik gemaakt van een eventueel bestaande wervingsreserve voor een functie CALOG C;
- Bij ontstentenis van een wervingsreserve of kandidaten uit de wervingsreserve die bereid zijn om de functie in te nemen:
 - Wordt de functie open geplaatst via externe weg en wordt er advies ingewonnen van een selectiecommissie
Samenstelling van de commissie:
 - ✓ Voorzitter: de korpschef van de Lokale Politie Dendermonde met als vervanger eerste-commissaris Guy De Haes, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ Eerste-Commissaris Guy De Haes, Lokale Politie Dendermonde, met als vervanger Dhr. Harry Van San, CALOG A, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ Dhr. Harry Van San, CALOG A, Lokale Politie Dendermonde, met als vervanger Mevr. Christel De Clercq, CALOG C, Lokale Politie Dendermonde

Motivering



De functie CALOG niveau C, onder het stelsel van een tijdelijk fulltime contract, komt vacant ten gevolge van stopzetting van het contract door de huidige titularis wegens aanvang opleiding inspecteur bij de geïntegreerde politie gestructureerd op twee niveau's op 1 maart 2023.

De nota d.d. 27 januari 2023 van eerste commissaris De Haes Guy, geïntegreerd door Patrick Feys, korpschef.

Financiële aspecten

Voorzien in de personeelsbegroting van de Lokale Politie Dendermonde en gesubsidieerd door het verkeersveiligheidsfonds

BESLUIT

Artikel 1

Binnen de Lokale Politie Dendermonde wordt één functie CALOG C vacant geplaatst onder het stelsel van een tijdelijk fulltime contract.

Art. 2

De selectiewijze op voorstel van de korpschef:

- Er wordt gebruik gemaakt van een eventueel bestaande wervingsreserve voor een functie CALOG C;
- Bij ontstentenis van een wervingsreserve of kandidaten uit de wervingsreserve die bereid zijn om de functie in te nemen:
 - Wordt de functie open geplaatst via externe weg en wordt er advies ingewonnen van een selectiecommissie
Samenstelling van de commissie:
 - ✓ Voorzitter: de korpschef van de Lokale Politie Dendermonde met als vervanger eerste-commissaris Guy De Haes, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ Eerste-Commissaris Guy De Haes, Lokale Politie Dendermonde, met als vervanger Dhr. Harry Van San, CALOG A, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ Dhr. Harry Van San, CALOG A, Lokale Politie Dendermonde, met als vervanger Mevr. Christel De Clercq, CALOG C, Lokale Politie Dendermonde

Afschrift van dit besluit zal worden toegestuurd aan:

- Gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen

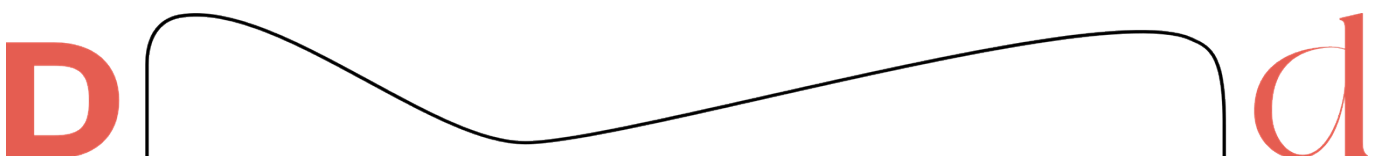
Stemming: 32 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

STEDENBOUW EN RO - PLANNING

4. Samenwerkingsovereenkomst met betrekking tot geïntegreerd en gekoppeld planningsproces in functie van het decarboniseren van de bedrijvigheid op de historische site van VPK te Oudegem en het realiseren van een warmtenet in het stedelijke gebied van Dendermonde - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid



Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feiten en context

Momenteel staan volgende projecten op stapel:

- Papierverwerkingsbedrijf VPK moet tegen 2030 komaf maken met de verbranding van steenkool (decarbonisatie) op hun site in Oudegem. Zij moeten de huidige installatie vervangen door één of meerdere duurzame energiebronnen. In kader van een continue bedrijfsvoering kunnen zij dit niet op de huidige site, maar moet er eerst in de nabijheid van het bedrijf een nieuwe installatie komen voor de steenkoolverbranding kunnen uitfaseren.
- De provincie Oost-Vlaanderen wil bepalen waar en op welke manier ruimte aangeduid kan worden voor een Energie-hub (of E-hub) gekoppeld aan de regionale bedrijvigheid op de site te Oudegem. De provincie zal hiervoor een provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP) opmaken.
- De provincie wil onderzoeken wat de haalbaarheid is van een tracé voor een backbone van een warmtenet gekoppeld aan een energiecentrale voor VPK. Dit onderzoek zal meegenomen worden in de RUP-procedure. In dezelfde RUP-procedure wil de provincie indien nodig ook de afbakeningslijn van het stedelijk gebied aanpassen.
- De stad wil werk maken van een warmteplan voor Dendermonde. Het college van burgemeester en schepenen gaf op 19 december 2022 principieel goedkeuring voor de opmaak van een lokaal warmteplan.

Er is heel wat wisselwerking en afhankelijkheid tussen elk van deze projecten. Daarom is het nuttig en wenselijk dat de provincie Oost-Vlaanderen, het bedrijf VPK en de stad in een samenwerkingsovereenkomst heldere afspraken maken om deze duurzame initiatieven op elkaar af te stemmen.

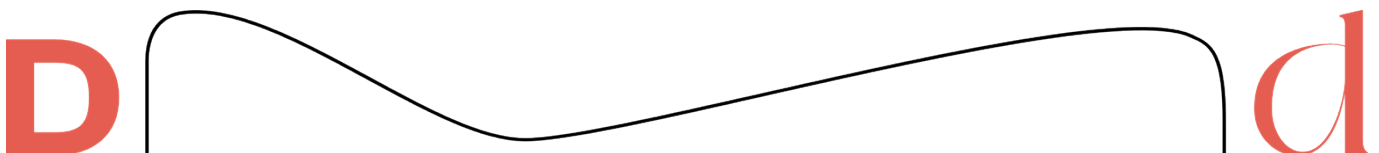
In de samenwerkingsovereenkomst leggen de partners afspraken vast voor gezamenlijke communicatie en collectieve financiering van die onderdelen die meerdere processen dienen. Op die manier zorgen ze ervoor dat er een eenduidig en samenhangend verhaal wordt verteld dat duidelijk is voor alle betrokken partijen. Een bijkomende doelstelling is om alle relevante actoren op het juiste moment en de juiste manier te informeren, bevragen of betrekken.

Vormvereisten

Gezien het belang en de schaal van een dergelijk project en de mogelijkheden voor de uitbouw van een warmtenet die hiermee kunnen gecreëerd worden in komende legislaturen, wordt het dossier voorgelegd aan de gemeenteraad.

Motivering

VPK is ook een belangrijke werkgever voor de stad. Recyclage is een activiteit die we graag plaatselijk willen doen in Vlaanderen. Het realiseren van een alternatieve manier om energie op te wekken is cruciaal om deze activiteit op de site in Oudegem te kunnen verderzetten.



Het geheel van deze projecten kan in belangrijke mate bij dragen tot het reduceren van het gebruik van fossiele brandstoffen en het verduurzamen van energiesystemen.

De samenwerking is gericht op een verhaal dat ruimer is dan de energieopwekking voor VPK, namelijk energie-uitwisseling op een grotere schaal. Er is een duidelijke meerwaarde te verwachten bij het gecoördineerd uitvoeren van deze projecten. Ook gezien de zeer krappe timing om een dergelijk groot project te doorlopen, is een gezamenlijke projectcoördinatie onontbeerlijk.

Voor de haalbaarheidsstudie en de effectieve realisatie van een backbone voor dit warmtenet (indien de haalbaarheidsstudie positief was) zal later een voorwaardelijke realisatieverbintenis opgemaakt worden. Dat wil voor de stad zeggen dat ze zich akkoord zal moeten verklaren om dan effectief mee te investeren. Hierover hoeft momenteel nog geen beslissing worden genomen.

Financiële aspecten

De kosten voor de gezamenlijk aan te besteden studies, de gezamenlijke communicatie en de projectcoördinatie worden vandaag geraamd op 108.000 euro incl. BTW, waarvan 40% ten laste valt van de provincie, 40% ten laste van de stad en 20% ten laste van VPK. Dit maakt een geraamd stadsaandeel van 43.200 euro incl. BTW.

Er wordt verwezen naar het gunstig financieel advies KW4-26 van 20 januari 2023.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de bijgevoegde samenwerkingsovereenkomst met betrekking tot geïntegreerd en gekoppeld planningsproces in functie van het decarboniseren van de bedrijvigheid op de historische site van VPK te Oudegem en het realiseren van een warmtenet in het stedelijke gebied van Dendermonde goed.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

LEEFMILIEU

5. Ontwerp Klimaatmitigatieplan - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

- Beoordelingsverslag IPCC, raamverdragen van de VN inzake klimaat en alle hieruit verder voortvloeiende regelgeving;



- Klimaatplan van de stad Dendermonde goedgekeurd door de gemeenteraad op 18 november 2015 en conform verklaard door de Europese instanties op 12 april 2016;
- De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;
- Werf 8 Meerjarenplanning;
- Goedkeuring van de gemeenteraad op 10 november 2020 om op het volgende ambitieniveau in te tekenen;
- Goedkeuring door de gemeenteraad van het Lokaal Energie en Klimaatpact (LEKP 1.0) op 12 oktober 2021;
- Goedkeuring van het college inzake de praktische aanpak en timing voor het opmaken van het klimaatplan op 18 juli 2022;
- Goedkeuring van het voorontwerp door het college op 10 oktober 2022;
- Goedkeuring van het ontwerp door het college op 25 november 2022;
- Goedkeuring door de gemeenteraad voor de ondertekening van het Lokaal Energie en Klimaatpact (LEKP 2.0) op 6 december 2022;
- Goedkeuring door de gemeenteraad voor het adaptatieplan op 6 december 2022;

Feiten en context

Bijgevoegd kunt u het ontwerp van het klimaatmitigatieplan terugvinden. Dit document kwam tot stand in samenwerking met de provincie Oost-Vlaanderen, Futureproofed en onze interne en externe voortrekkers die via klimaattafels en klimaatteams. De gebruikte methodiek en opbouw van het document voldoet aan de voorwaarden voor het Europese Burgemeestersconvenant. Dendermonde dient voor 10 augustus 2023.

Gedurende het traject werden, naast verschillende bijeenkomsten van het projectteam, ook de volgende interactieve inspraakmomenten georganiseerd:

- 6 mei 2022: klimaatteam update mitigatie
- 9 mei 2022: eerste werksessie update
- 2 september 2022: klimaatteam update mitigatie
- 19 en 22 september 2022: open inloopmoment voor stakeholders
- 3 en 25 oktober 2022: intern klimaatteam update
- 19 oktober 2022: klimaattafel voor inwoners en stakeholders
- 21 november 2022: klimaatteam prioritering maatregelen
- 24 januari 2023: interactieve bespreking MAT en CBS
- 25 januari 2023: open minaraad klimaat

Het voorontwerp werd goedgekeurd op het college van 3 februari 2023.

Motivering

Om het draagvlak voor dit document nog te vergroten werd dit voorontwerp toegelicht op de open minaraad van 25 januari 2023. Zo bouwen we een sterker draagvlak uit bij diverse doelgroepen (adviesraden, geëngageerde burgers, ...).

Het plan dat nu voorligt dient als basis om op verder te werken. De acties en maatregelen opgenomen in dit plan kunnen bijgestuurd worden naar noodwendigheid. Door in te tekenen op het



burgemeestersconvenant geven we ook aan om regelmatig te evalueren waar we staan en zo de acties ook bij te sturen.

Financiële aspecten

Door het ondertekenen van het burgemeestersconvenant geven we als lokaal bestuur aan werk te willen maken van de klimaatdoelstellingen en hiervoor naast plannen ook voldoende mensen en middelen ter beschikking te stellen. Daarnaast is het ondertekenen van het convenant een voorwaarde om van bepaalde subsidies te kunnen genieten.

BESLUIT

Art. 1: De stad streeft hiermee naar een koolstofarme en klimaatbestendige maatschappij in 2050 en wil met haar energie- en klimaatactieplannen bijdragen aan de provinciale, Vlaamse en Europese klimaatdoelstellingen.

Art. 2: De gemeenteraad keurt de update van ons mitigatieplan goed en maakt zo verder werk van deze klimaatambities.

Stemming: 29 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 4 onthoudingen (VOORUIT) en 0 blanco stemmen.

6. Lokaal Energie en KlimaatPact - evaluatie 2022 - kennisname

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

- Beoordelingsverslag IPCC, raamverdragen van de VN inzake klimaat en alle hieruit verder voortvloeiende regelgeving;
- Initiële goedkeuring door de gemeenteraad voor de ondertekening van het Burgemeestersconvenant op 19 februari 2014;
- Klimaatplan van de stad Dendermonde goedgekeurd door de gemeenteraad op 18 november 2015 en conform verklaard door de Europese instanties op 12 april 2016;
- De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;
- Werf 8 Meerjarenplanning;
- Goedkeuring van de gemeenteraad op 10 november 2020 om op het volgende ambitieniveau van het Burgemeestersconvenant in te tekenen ;
- Goedkeuring door de gemeenteraad van het Lokaal Energie en Klimaatpact (LEKP 1.0) op 12 oktober 2021;
- Goedkeuring van het college inzake de praktische aanpak en timing voor het opmaken van het klimaatplan op 18 juli 2022;
- Goedkeuring van het voorontwerp door het college op 10 oktober 2022;
- Goedkeuring van het ontwerp door het college op 25 november 2022;



- Goedkeuring door de gemeenteraad van het Lokaal Energie en Klimaatpact (LEKP 2.0) op 6 december 2022;
- Goedkeuring door de gemeenteraad van klimaatadaptatieplan op 6 december 2022;

Feiten en context

Op 12 oktober 2021 en 6 december 2022 ondertekende de stad de ambities van het Lokaal Energie en Klimaatpact (respectievelijk LEKP 1.0 en LEKP 2.0). Binnen het kader van dit Lokaal Energie- en Klimaatpact dienen we een jaarlijkse inhoudelijke rapportering met betrekking tot de voortgang, goedgekeurd door de gemeenteraad, in te dienen bij Agentschap Binnenlands Bestuur.

Hiervoor stelt de Vaamse Overheid het Lokaal Klimaatpactportaal ter beschikking, waar de zij de monitoring van de doelstellingen bijhoudt.

Vormvereisten

De ondertekening van het LEKP vereist een schriftelijke aktename van de rapportering van de doelstellingen die de stad ondertekende en de informatie die zij ter beschikking stelde via het klimaatportaal. Het LEKP-rapport kunt u als bijlage raadplegen.

Motivering

Als bijlage kunt u de jaarlijkse rapportering terugvinden. Deze werd opgemaakt op basis van cijfers die de stad voor 1 januari 2023 invoerde in het pactportaal.

Financiële aspecten

Jaarlijks dient de stad de rapportering in te dienen bij de Vlaamse Overheid om financiële midelen te blijven ontvangen.

BESLUIT

Enig artikel

neemt kennis van de rapportering 2022 in verband met het Lokaal Energie- en Klimaatpact. De gegenereerde cijfers voor de CO2 besparing en primaire energiebesparing zijn niet in lijn met deze die voor het Burgemeestersconvenant dienen gerapporteerd te worden door de lokale besturen daar zij een andere basis hanteren. Vlaanderen wordt gevraagd om haar rapporteringstool en de hierbijhorende rapporteringslast te herbekijken.

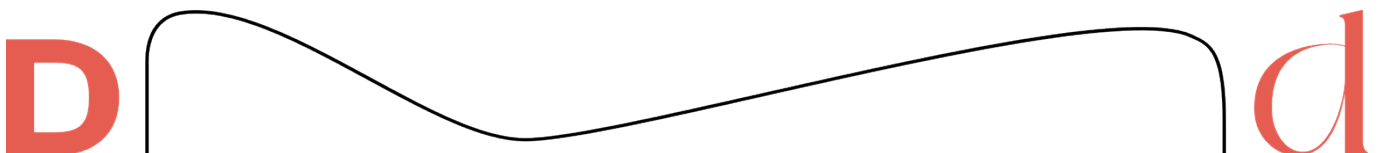
FINANCIËN

7. Belasting op afgifte van administratieve stukken - 3e aanpassing - gecoördineerde versie - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

De gemeenteraad



Juridische grond

Artikel 170, § 4 van de Grondwet.

Wet houdende diverse bepalingen inzake burgerlijk recht en bepalingen met het oog op de bevordering van alternatieve vormen van geschillenoplossing van 18 juni 2018;

De bepalingen van het Decreet over het lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Wet van 25 juni 2017 tot hervorming van regelingen inzake transgenders wat de vermelding van een aanpassing van de registratie van het geslacht in de akten van de burgerlijke stand en de gevolgen hiervan betreft;

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen.

De wet van 19 juli 1991 betreffende de bevolkingsregisters en de identiteitskaarten, gewijzigd bij de wet van 25 maart 2003 ingevolge invoering van de elektronische identiteitskaart.

Wet betreffende de namen en voornamen van 15 mei 1987;

Wetboek van de Belgische nationaliteit van 28 juni 1984;

De wet van 14 augustus 1974 tot afgifte van paspoorten.

De Vlaamse Codex Wonen van 17 juli 2020.

Het KB van 20 oktober 2009 tot wijziging van het KB van 23 maart 1998.

De omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit.

De omzendbrief van 6 september 2016 (ref. III/32/3303/16) van de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken aangaande de nieuwe tarieven voor het uitreiken van elektronische identiteitsdocumenten.

De circulaire brief van 21 september 2017 ivm de stopzetting van de afgifte van paspoorten en reisdocumenten door de provinciale administraties.

De circulaire brief van 7 december 2017 ivm de nieuwe update van Belpas (met de tarieven).

De omzendbrief van FOD Buitenlandse zaken ivm de nieuwe leveringsprocedure en minder voorlopige paspoorten, van toepassing vanaf 19 maart 2017.

De omzendbrief van FOD Buitenlandse Zaken ivm de procedures en leveringstermijnen van paspoorten en reisdocumenten in België (gewoon, dringend en superdringend) van toepassing vanaf 19 maart 2018.

De omzendbrief van 28 september 2009 van de FOD Mobiliteit en Vervoer.

De omzendbrief van 11 juli 2018 betreffende de wet van 18 juni 2018 houdende diverse bepalingen inzake burgerlijk recht en bepalingen met het oog op de bevordering van alternatieve vormen van geschillenoplossingen waarbij de bevoegdheid inzake verandering van voornamen wordt overgedragen aan de ambtenaren van de burgerlijke stand en de voorwaarden en de procedure ervan worden geregeld;

Feiten en context

Artikel 2 van het Ministerieel besluit van 15 maart 2013 bepaalt dat de bedragen van de vergoedingen ten laste van de gemeenten voor het verkrijgen van de identiteitsdocumenten jaarlijks op 1 januari automatisch herzien worden op basis van de schommelingen van de gezondheidsindex. Bovendien kan de stad een facultatieve belasting toevoegen aan het basisbedrag.

De kostprijs die de gemeente kan vorderen voor de afgifte van een verblijfskaart voor vreemdelingen mag niet meer bedragen dan de prijs die geheven wordt voor de afgifte van een identiteitskaart aan Belgische onderdanen

Vanaf 7 juli 2010 werd in België het rijbewijs 'bankkaartmodel' ingevoerd.

De administratieve geldigheid van de rijbewijzen bedraagt hoogstens 10 jaar.



De productiekost voor een (voorlopig) rijbewijs bedraagt 20 euro, voor een internationaal rijbewijs is dit 16 euro. De gemeenten kunnen een bijkomende belasting vragen.

Zowel voor reispaspoorten voor Belgen als reisdocumenten voor vreemdelingen hanteren wij momenteel dezelfde prijzen, uitgezonderd de prijzen voor de reisdocumenten voor minderjarigen.

De productiekost voor een reispaspoort voor een minderjarige Belg bedraagt momenteel 35 euro in tegenstelling tot een reisdocument voor een minderjarige vreemdeling waar de productiekost 41 euro bedraagt. Dit verschil willen we wegwerken door een gemeentetaks te heffen.

De wet van 18 juni 2018 houdende diverse bepalingen inzake burgerlijk recht en bepalingen met het oog op de bevordering van alternatieve vormen van geschillenoplossing omvat voor de burgerlijke stand niet alleen het wettelijk kader voor de modernisering van de burgerlijke stand (inwerkingtreding 1 januari 2019), maar ook een tweede belangrijke nieuwigheid.

De bevoegdheid van de minister van Justitie om te beslissen over verzoeken tot voornaamswijziging via Ministerieel Besluit verhuist naar de ambtenaren van de burgerlijke stand (art.119 t.e.m. 136 van de wet van 18 juni 2018).

Dit onderdeel van de wet treedt reeds in werking op 1 augustus 2018 (art. 136 van de wet van 18 juni 2018).

De overdracht van de bevoegdheid inzake voornaamswijziging wordt gemotiveerd door de vaststelling dat 99% van de verzoeken tot voornaamswijziging momenteel worden aanvaard. Daarenboven heeft de burgerlijke stand nu reeds ervaring met de beoordeling van voornamen in het kader van de geboorteaangiften. Tot slot zijn de gemeenten de burger dichter nabij, in principe is de gemeente waar de persoon is ingeschreven in de bevolkingsregisters immers bevoegd.

De gemeente kan een belasting vragen voor de procedure tot voornaamswijziging. Aan transgenders mag echter slechts 10% gevraagd worden van het vastgelegde belastingbedrag (art 120 §4).

Aanvragen tot voornaamswijziging voor vreemdelingen die de Belgische nationaliteit aanvragen en niet over een voornaam beschikken (art. 15 3e lid WBN) dienen **gratis** te worden behandeld.

Motivering

Om niet jaarlijks een nieuwe prijsaanpassing door te voeren, opteren wij om een vast tarief voor de identiteitsdocumenten voor de komende zes jaar onmiddellijk vast te leggen. Gelet op deze jaarlijkse indexering van de productiekost en de facultatieve gemeentebelasting stellen wij voor om het tarief van de gewone procedure te verhogen met 4 euro voor de identiteitskaarten voor Belgen en vreemdelingen, 5 euro voor een kids-id en een attest immatriculatie. De spoedprocedures zouden we telkens met 20 euro willen verhogen.

Voor de aanvraag herdruk pin/puk-codes willen we de prijs verhogen naar 8 euro.

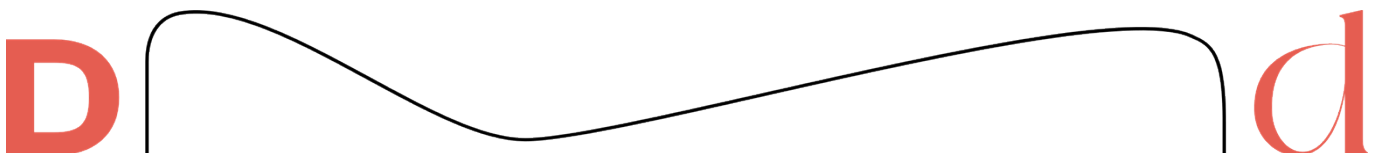
We stellen voor om de tarieven voor alle rijbewijzen, voorlopige en internationale te verhogen naar 28 euro.

Vanaf 2020 willen wij dezelfde kostprijs hanteren voor een reispaspoort voor een minderjarige Belg, als voor een minderjarige vreemdeling. Hierdoor vragen wij om een gemeentetaks van 6 euro te heffen op een reispaspoort voor een minderjarige Belg.

Momenteel vragen wij een gemeentetaks bij alle andere reisdocumenten die varieert tussen de 19 euro en 30 euro, afhankelijk van het soort reisdocument en de gevraagde procedure.

Wij stellen voor om de totale kostprijs (inclusief productiekost en consulaire rechten) met 6 euro te verhogen voor de gewone procedure en met 10 euro voor de spoedprocedures.

Het onderzoek tot conformiteitsattest vraagt een aanzienlijke personeelsinzet. Het is dus gewenst om zowel voor een weigering als toelating een vergoeding te vragen. De vergoeding wordt opgetrokken naar het maximale tarief dat toegelaten is volgens de wetgeving.



Wie een woning verhuurt volgens het Vlaamse sociale huurstelsel (Boek 6 “Sociale Huur” van het Besluit Vlaamse Codex Wonen), kan echter enkel een conformiteitsattest krijgen door dat zelf aan te vragen. Daardoor is in principe een belasting van toepassing. Het is echter wenselijk om sociale verhuur op het grondgebied van de gemeente te stimuleren, als een maatregel die past in het beleid rond betaalbaar wonen. Vandaar dat dit belastingreglement een vrijstelling voorziet voor eigenaars die hun woning volgens het Vlaamse sociale huurstelsel verhuren.

Op basis van het KB van 20 oktober 2009 zal de verlenging van rijbewijzen omwille van medische redenen voor groep 1 kosteloos worden verstrekt.

De gemeentelijke belasting voor voornaamswijziging dient te worden vastgesteld. Er wordt voorgesteld om 55 euro te vragen voor de administratieve kostprijs.

Het gemeenteraadsbesluit van 11 december 2019 betreffende belasting voor afgifte van administratieve stukken dient een tweede keer als volgt aangepast te worden:

artikel 2.5 : aanpassing bedragen wettelijk samenwonen boekje

In de gemeenteraad van 15 november 2022 werd het retributiereglement op wettelijk samenwonen – ceremonieel boekje goedgekeurd. Het lijkt echter aangewezen om dit item onder te brengen in dit belastingreglement. Hierdoor zal dit belastingreglement het retributiereglement op wettelijk samenwonen – ceremonieel boekje vervangen.

artikel 4.: aanpassing vrijstelling conformiteitsattesten

Financiële aspecten

De ontvangsten van deze belasting zullen voorzien worden op volgende AR731/002000.

Een gedeelte van de ontvangsten worden doorgestort naar FOD Buitenlandse zaken (via 4-rekening).

BESLUIT

Hoofdstuk I. Algemene bepalingen

Artikel 1. Doel en inwerkingtreding

Voor een termijn van zes jaar, ingaand op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025, wordt ten behoeve van de stad Dendermonde een belasting op afgifte van administratieve stukken ingevoerd.

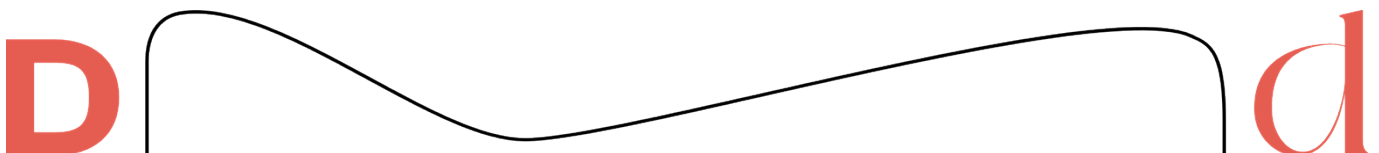
Artikel 2. Tariefklassen

2.1. Elektronische identiteitskaarten voor Belgische onderdanen (geldig voor 10 jaar)

Voor een eerste identiteitskaart en elke volgende identiteitskaart (inclusief productiekosten)	25,00 EUR
Extreme spoedprocedure met levering in de gemeente Aanvraag vóór 15 uur -> levering de dag na de bestelling	120,00 EUR
Extreme spoedprocedure met gecentraliseerde levering in Brussel Aanvraag vóór 15 uur -> levering de dag na de bestelling	150,00 EUR

2.2. Kids-ID

Voor een elektronisch identiteitsdocument voor een Belgisch kind onder de twaalf jaar (inclusief productiekosten)	15,00 EUR
Extreme spoedprocedure met levering in de gemeente	120,00 EUR



Aanvraag vóór 15 uur -> levering de dag na de bestelling	
Extreme spoedprocedure met gecentraliseerde levering in Brussel	150,00 EUR
Aanvraag vóór 15 uur -> levering de dag na de bestelling	

2.3. Identiteitskaarten voor vreemdelingen, verblijfskaarten E.E.G.-onderdanen, bewijzen van inschrijving in het vreemdelingenregister (B.I.V.R.) en attesten van immatriculatie (EU- en EER landen + niet EU en niet-EER landen)

Voor een attest van immatriculatie	15,00 EUR
Voor elke verlenging van een attest van immatriculatie	gratis
Vreemdelingenkaart (inclusief productiekosten) bij omruiling van kartonnen kaart of vernieuwing van deze kaart tegen een elektronische kaart	25,00 EUR
Elektronische vreemdelingenkaarten (inclusief productiekosten)	25,00 EUR
Voor een zeer dringende spoedprocedure voor aflevering vreemdelingenkaart (inclusief productie- en verzendingskosten)	120,00 EUR

2.4. PIN-/PUK-code

Heropvraging PIN/PUK	8,00 EUR
----------------------	----------

2.5. Huwelijks- en wettelijk samenwonen boekjes

Per huwelijksboekje met inbegrip van de belasting op het afleveren van het huwelijksgetuigschrift voorkomend in het trouwboekje	20,00 EUR
Per wettelijk samenwonen boekje	12,00 EUR

2.6. Paspoorten voor Belgen, ingeschreven in België

	gewone procedure	dringende procedure	SUPERdringende procedure
Voor de afgifte van een paspoort aan een minderjarige (dus van 0 tot 17 jaar) ongeacht de geldigheidsduur (inclusief productiekost)	41,00 EUR	220,00 EUR	280,00 EUR
Voor de afgifte van een paspoort aan personen ouder dan 17 jaar voor de duur van 5 jaar (inclusief productiekost en consulaire rechten)	90,00 EUR	270,00 EUR	330,00 EUR

2.7. Paspoorten voor Belgen, ingeschreven in het buitenland

	gewone procedure	dringende procedure	SUPERdringende procedure
Voor de afgifte van een paspoort aan een minderjarige (dus van 0 tot 17 jaar) ongeacht de geldigheidsduur (inclusief productiekost)	41,00 EUR	220,00 EUR	niet van toepassing

Voor de afgifte van een paspoort aan personen ouder dan 18 jaar voor de duur van 5 jaar (inclusief productiekost en consulaire rechten)	90,00 EUR	270,00 EUR	niet van toepassing
---	-----------	------------	---------------------

2.8. Reisdocumenten voor niet-Belgen (minderjarig)

Voor de afgifte van een paspoort aan een minderjarige erkende vluchteling of staatloze (dus van 0 tot 17 jaar) ongeacht de geldigheidsduur (inclusief productiekost)	41,00 EUR	220,00 EUR	280,00 EUR
Voor de afgifte van een paspoort aan een minderjarige vreemdeling (dus van 0 tot 17 jaar) ongeacht de geldigheidsduur (inclusief productiekost)	41,00 EUR	220,00	niet van toepassing

2.9. Reisdocumenten voor niet-Belgen (meerderjarig)

	gewone procedure	dringende procedure	SUPERdringende procedure
Voor de afgifte van een paspoort aan personen ouder dan 18 jaar voor de duur van 5 jaar in spoedprocedure vluchteling of staatloze (inclusief productie-, verzendingskosten en consulaire rechten)	90,00 EUR	270,00 EUR	330,00 EUR
Voor de afgifte van een paspoort aan personen ouder dan 18 jaar voor de duur van 5 jaar in spoedprocedure vreemdeling (inclusief productie-, verzendingskosten en consulaire rechten)	90,00 EUR	270,00 EUR	niet van toepassing

2.10. Rijbewijzen

Per elektronisch rijbewijs (inclusief productiekosten)	28,00 EUR
Per internationaal rijbewijs (inclusief productiekosten)	28,00 EUR



2.11. Afgifte of weigering conformiteitsattest inzake normen voor (huur)woningen

Per zelfstandige woning	90,00 EUR
Per kamerwoning (verhoogd met 15,00 EUR per kamer met een maximum van 1.775,00 EUR per gebouw)	90,00 EUR

2.12. Kosteloze verlenging van rijbewijzen omwille van medische redenen

De bepalingen van de omzendbrief van 28 september 2009 van de FOD Mobiliteit en Vervoer voor de kosteloze verlening van rijbewijzen omwille van medische redenen van groep 1 in het kader van het KB van 20 oktober 2009 zullen worden toegepast.

2.13. Voornaamswijziging

De belasting voor het wijzigen van een voornaam wordt bepaald op 55,00 EUR.

Aanvragen tot voornaamswijziging voor transgenders bedragen 5,50 EUR.

Aanvragen tot voornaamswijziging voor vreemdelingen die de Belgische nationaliteit aanvragen en niet over een voornaam beschikken worden gratis behandeld.

Artikel 3. Belastingplichtige

De belasting is verschuldigd door de personen of instellingen aan wie deze stukken door de stad worden uitgereikt.

Artikel 4. Vrijstellingen

De administratieve stukken die krachtens een wet, een koninklijk besluit of een andere overheidsbeslissing kosteloos dienen te worden afgeleverd.

Volgende personen zijn vrijgesteld voor de belasting op voornaamswijziging :

- personen zonder voornaam aan wie de Belgische nationaliteit is toegekend ingevolge artikel 11bis, §3, derde lid van het Wetboek van de Belgische nationaliteit
- vreemdelingen zonder voornaam zoals bedoeld in artikel 15, §1, vijfde lid en artikel 21, §2, tweede lid van het Wetboek van de Belgische nationaliteit.

De belasting voor afgifte of weigering van een conformiteitsattest inzake (huur)woningen is niet verschuldigd voor de behandeling van aanvragen die hun woning sociaal verhuren of sociaal zullen verhuren als de woning op het moment van de aanvraag niet verhuurd is.

Artikel 5. Betalingswijze

De belasting zal contant worden ingevorderd tegen afgifte van betalingsbewijs.

Artikel 6. Bekendmaking en inwerkingtreding

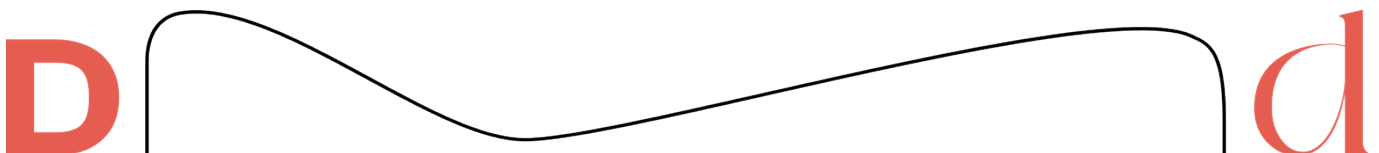
Dit besluit wordt van kracht op 1 maart 2023 en wordt bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Stemming: 29 stemmen 'ja', 4 stemmen 'neen' (Open VLD), 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

RETRIBUTIES EN BELASTINGEN

8. Retributie op huwelijkspraal – 2e aanpassing – gecoördineerde versie - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD



Bevoegdheid

De gemeenteraad

Juridische grond

Artikel 173 van de Grondwet.

Artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

De omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit.

Het gemeenteraadsbesluit van 11 december 2019 betreffende het retributiereglement inzake de invorderingskosten van de niet-fiscale ontvangsten en vaststelling factuurvoorwaarden;

Ons besluit van 19 december 2007 betreffende de retributie op huwelijkspitaal.

Feiten en context

Meer en meer koppels kiezen enkel voor een burgerlijk huwelijk en bijgevolg zijn er steeds meer aanwezigen. Een groep aanwezigen tussen de 100 en 150 personen, of zelfs meer, is geen uitzondering meer.

Dit zorgt niet alleen voor een meerkost in drankverbruik maar ook in het nodige personeel dat ter beschikking moet zijn om de receptie te verzorgen.

Meer en meer koppels kiezen enkel voor een burgerlijk huwelijk.

Hierdoor zien we een stijging van het aantal huwelijken op werkdagen.

Momenteel zijn er drie dagen waarop burgerlijke huwelijken voltrokken kunnen worden: dinsdag, vrijdag en zaterdag.

Omdat er meer vragen zijn om op woensdag te trouwen en omdat dit praktischer is voor de personeelsbezetting, zouden we de gemeenteraad willen vragen om dinsdag te vervangen door woensdag.

Vormvereisten

Er wordt voldoende tijd voorzien voor elk huwelijk en er is geen beperking op het aantal aanwezigen.

Motivering

Gezien het stijgende aantal aanwezigen en de daarbij horende meerkosten, wordt er een verhoging van 12% (naar boven af te ronden) voorzien. De nieuwe tarieven zijn all-in.

De financiële toestand van de stad.

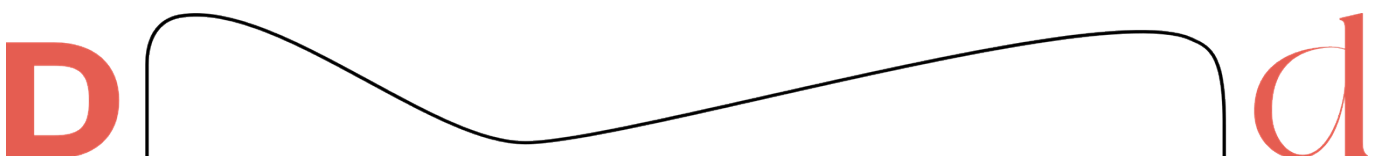
Omdat er meer vragen zijn om op woensdag te trouwen en omdat dit praktischer is voor de personeelsbezetting, zouden we de gemeenteraad willen vragen om dinsdag te vervangen door woensdag.

Het gemeenteraadsbesluit van 11 december 2019 betreffende retributie op huwelijkspitaal dient een tweede keer als volgt aangepast te worden:

Art. 3. Aanpassing van de dagen waarop kan gehuwd worden.

Financiële aspecten

De ontvangsten worden geboekt op AR 7021000/013000.



BESLUIT

Algemene bepalingen

Artikel 1. Doel en inwerkingtreding

Voor een termijn van zes jaar, ingaand op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt ten behoeve van de stad Dendermonde een retributie ingevoerd voor huwelijkspraal.

Artikel 2. Definities

De tarifiering is verschuldigd voor de huwelijkspraal. De huwelijkspraal omvat:

- Bloemen in de trouwzaal
- Muziek tijdens de ceremonie
- receptie

Artikel 3. Tariefklassen

Het bedrag wordt bepaald op:

- 0,00 EUR op woensdag zonder huwelijkspraal
- 150,00 EUR op vrijdag met huwelijkspraal
- 200,00 EUR op zaterdag met huwelijkspraal

Artikel 4. Annuleringskosten

De terugbetaling van het betaalde bedrag kan enkel gebeuren bij annulering van het huwelijk en dit tot 7 dagen voor de geplande huwelijksdatum.

Artikel 5. Schuldenaar

Het bedrag is verschuldigd door de aangevers van het huwelijk, beiden hoofdelijk gehouden.

Artikel 6. Betalingswijze

Het verschuldigde bedrag dient betaald te worden bij de huwelijksaangifte. Bij betaling wordt een betalingsbewijs afgeleverd.

Artikel 7. Algemene bepalingen

Dit besluit gaat van kracht op 1 april 2023 en wordt bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Als overgangsbepaling wordt voorzien dat alle huwelijken die voor 14 februari 2023 zijn aangegeven nog kunnen voltrokken worden op een dinsdag.

Stemming: 29 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 4 onthoudingen (OPEN VLD) en 0 blanco stemmen.

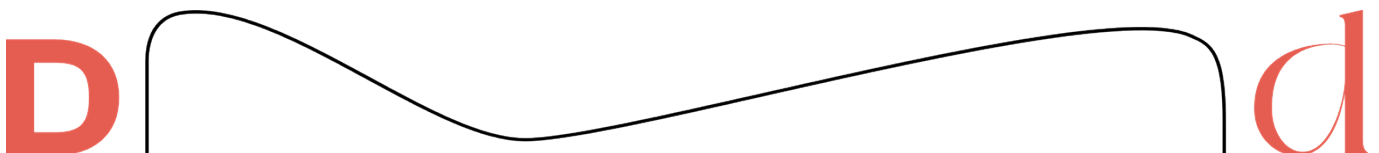
EREDIENSTBESTUREN

9. Kerkfabriek Sint-Aldegonde - meerwerken bouwwerken en elektriciteit - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Juridische grond

Het Eredienstendecreet van 7 mei 2004 en latere aanpassingen betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.



De bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur, de uitvoeringsbesluiten en de ministeriële omzendbrieven ter zake.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en het ministerieel besluit van 27 november 2006 waarin de bijbehorende modellen werden vastgesteld.

Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen.

Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren en latere wijzigingen.

Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

Het laatst ingediende gewijzigde meerjarenplan 2020-2025 van het eredienstbestuur Sint-Aldegondekerk.

De nodige investeringskredieten zijn ingeschreven in de laatst goedgekeurde meerjaren planning 2020 -2025 van de kerkfabriek.

De gemeenteraadslissing van 12 mei 2003 betreffende goedkeuring project: restauratiewerken van de Sint- Aldegondekerk.

Besluit van de kerkfabriek Sint-Aldegonde van 6 mei 2022 betreffende de vraag voor prefinanciering van de meerwerken restauratie (bouwwerken en elektriciteit) Sint-Aldegondekerk.

De gemeenteraadslissing van 11 oktober 2022 betreffende goedkeuring project: bouwwerken en elektriciteit – meerwerken van de Sint-Aldegondekerk.

Feiten en context

In de e-mail van 31 oktober 2022 vraagt het kerkbestuur van Sint-Aldegonde om het resterend saldo van 16 230,01 euro, bovenop de reeds goedgekeurde meerwerken te betalen. In voorgaande en nakomende e-mails werd ook de nodige uitleg en documenten bezorgd.

De beschikbare investeringskredieten voor de kerkfabrieken voor het jaar 2022 zijn in totaliteit opgebruikt.

De beschikbare investeringskredieten voor 2022 van de kerk Sint-Aldegonde zijn ook reeds volledig opgebruikt.



De werken zijn uitgevoerd en de eindstaat van de aannemer werd opgemaakt. Daaruit blijkt dat nog 16 230,01 euro te betalen is door de stad.

De huidige kredieten volstaan niet in de meerjarenplanning 2022 -2025 van de stad. Voor dergelijke werken of afrekeningen moeten extra kredieten op AR 6641220, beleidsitem 079000, finsub voorzien worden. In het jaar 2023 is een totaal krediet van 285 000 euro voorzien, daarna werd het krediet naar 0 herleid. Dit zou best passen in een structurele aanpak van de financiering van de investeringen van de kerkfabrieken.

Het dossier werd door het college van burgemeester en schepenen in de zitting van 30 januari 2023 besproken.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met vraag van de kerkraad van 31 oktober 2022 van het eredienstbestuur Sint-Aldegonde voor het betalen van het saldo bovenop de reeds goedgekeurde meerwerken van 16 230,01 euro.

Artikel 2

De nodige extra kredieten zullen voorzien moeten worden in de eerstkomende aanpassing meerjarenplanning van de stad. De uitgave van de investeringssubsidie kan dan gefinancierd worden met de kredieten onder beleidsitem 079000, AR 6641220, finsub.

Stemming: 25 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 8 onthoudingen (VOORUIT, OPEN VLD) en 0 blanco stemmen.

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

10. Toelagen aan polders 2023 - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd volgens de wet betreffende de onbevaarbare waterlopen van 28 december 1967, gewijzigd door het decreet houdende diverse bepalingen inzake omgeving, natuur en landbouw van 29 juni 2019, hoofdstuk II, artikel 4 en 7 alsook volgens artikels 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

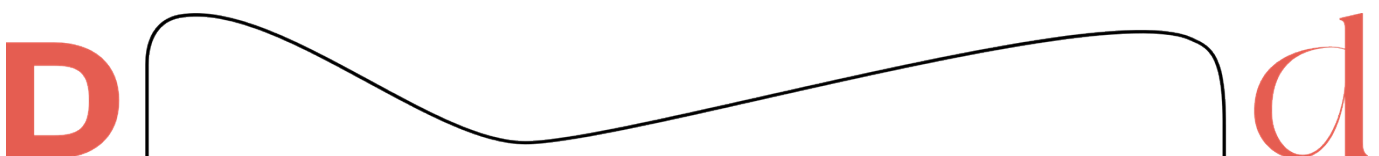
Juridische grond

Wet van 3 juni 1957 betreffende de polders en latere wijzigingen.

Wet van 28 december 1967 betreffende de onbevaarbare waterlopen en latere wijzigingen.

Bosdecreet van 13 juni 1990 en de uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu en latere wijzigingen.



Besluit van de Vlaamse regering met betrekking tot soortenbescherming en soortenbeheer van 15 mei 2009.

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, de bijhorende uitvoeringsbesluiten en alle latere wijzigingen en aanvullingen.

Ministerieel besluit houdende vaststelling van de algemene code van goede praktijk inzake bagger- en ruimingsspecie van 5 november 2015.

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Decreet houdende diverse bepalingen inzake omgeving, natuur en landbouw van 26 april 2019 (BS 19 juni 2019) en het uitvoeringsbesluit van de Vlaamse regering van 7 mei 2021.

Subsidiebesluit provincie voor werken aan waterlopen van tweede en/of derde categorie.

Feiten en context

De polderbesturen maken jaarlijks een raming op van de werken die moeten uitgevoerd worden aan waterlopen van derde categorie. De polderbesturen hebben conform het decreet van 29 juni 2019 de terugbetaling aangevraagd van de redelijke kosten voor het onderhoud. De polderbesturen vragen betoelaging voor het financieren van inrichtingswerken aan waterlopen van derde categorie.

Op 14 november 2022 werd van de polder Vlassenbroek de voorlopige raming ontvangen met de vraag tot terugbetaling van de kosten voor onderhoud en de financiering van inrichtingswerken aan onbevaarbare waterlopen van derde categorie gelegen binnen hun gebied.

Op 23 november 2022 werd van de polder van de Beneden-Dender de voorlopige raming ontvangen met de vraag tot terugbetaling van de kosten voor onderhoud aan onbevaarbare waterlopen van derde categorie gelegen binnen hun gebied.

Op 28 november 2022 werd van de polder Schelde Durme Oost de voorlopige raming ontvangen met de vraag tot terugbetaling van de kosten voor onderhoud en de financiering van inrichtingswerken aan onbevaarbare waterlopen van derde categorie gelegen binnen hun gebied.

Samenvatting van de aanvragen van de polders:

	Bedrag inclusief herziening en btw
<i>Polder Vlassenbroek</i>	148.170,92 EUR
<i>Polder van de Beneden-Dender</i>	10.181,04 EUR
<i>Polder Schelde Durme Oost</i>	87.307,30 EUR
Totaal	245.659,26 EUR

Vormvereisten

De gemeenteraad is bevoegd voor de goedkeuring van de toelagen aan de polders voor het onderhoud en de inrichtingswerken aan de waterlopen van derde categorie die gelegen zijn binnen het werkingsgebied van de polders en op grondgebied Dendermonde.

Er is financieel advies verleend.

Motivering

In uitvoering van art. 7 van de wet op de onbevaarbare waterlopen vragen de polders de terugbetaling van de kosten voor het beheer van de waterlopen van derde categorie.

Alle aangevraagde redelijke kosten voor het onderhoud aan de waterlopen van derde categorie beschreven in art. 6 van de wet op de onbevaarbare waterlopen die nodig zijn om de goede waterafvoer te verzekeren zijn redelijke kosten en kunnen betoelaagd worden.



Art. 6. Onderhoud kan naargelang de omstandigheden een of meer van de volgende maatregelen inhouden:

- 1° slib uit de onbevaarbare waterloop verwijderen;
- 2° de vegetatie op de waterbodem en het talud van de waterloop afmaaïen en verwijderen;
- 3° materialen, voorwerpen en plantenresten verwijderen;
- 4° de doorgangen van de overwelfde vakken en andere constructies reinigen;
- 5° struik- en houtgewas op het talud snoeien of wegnemen, ongeacht wie de eigenaar is van het aangrenzende perceel;
- 6° ingezakte taluds herstellen, ongeacht wie de eigenaar is van het aangrenzende perceel;
- 7° de goede werking van de constructies die zich op de waterlopen bevinden, garanderen, ongeacht of ze aan privaot- of publiekrechtelijke eigenaars toebehoren.

De polder **Schelde Durme Oost** vraagt een toelage van 10.000 EUR voor onderhoudswerken in regie. Werken in regie moeten zoveel mogelijk beperkt worden.

Om in aanmerking te komen voor een toelage voor werken in regie, worden deze opgedeeld in drie categorieën met bijhorende voorwaarden:

-categorie 1: minder dringende ingrepen die op voorhand kunnen gepland worden kunnen betoelaagd worden als werken in regie mits telefonisch contact én schriftelijk akkoord van de dienst wegen en waterlopen en mits indienen van een motivering en plaatsaanduiding van het werk. De dienst wegen en waterlopen maakt ten laatste 10 werkdagen na het ontvangen van de aanvraag, per e-mail, een gunstig of ongunstig besluit over aan het polderbestuur.

-categorie 2: dringende ingrepen waarvoor onmiddellijke actie nodig is kunnen betoelaagd worden als werken in regie als de werken in uitvoering zijn en dringende interventie nodig is mits telefonische verwittiging van de dienst wegen en waterlopen.

-categorie 3: het onvoorziene kappen, afzetten en rooien van bomen kunnen uitgevoerd worden zonder melding.

De details van de uitgevoerde werken in regie worden duidelijk omschreven bij de afrekening op de factuur.

Alle werken in regie worden uitgevoerd door een erkende aannemer en volgens het standaardbestek 250.

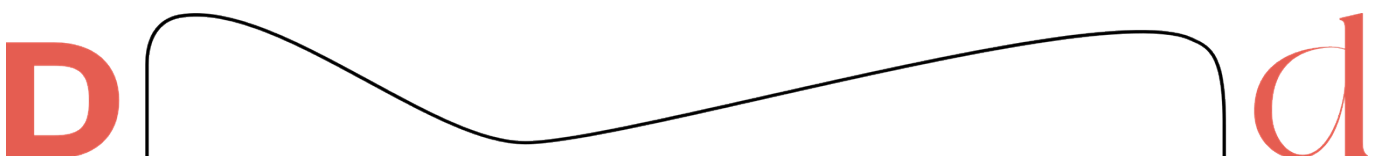
De polder **Schelde Durme Oost** vraagt een toelage voor het verwijderen van beverdammen van 4.116,42 EUR.

Bevers hun holen en dammen zijn strikt beschermd door de nationale en Europese wetgeving.

Het verwijderen van een beverdam komt in aanmerking voor betoelaging omdat het polderbestuur beschikt over een afwijking op het soortenbesluit afgeleverd door ANB. De werken komen voor betoelaging in aanmerking als de polder Schelde Durme Oost jaarlijks een lijst en locatieplan van de verwijderde beverdammen indient.

De polder Schelde Durme Oost vraagt betoelaging voor het bouwen van twee stuwen om het water in de Sint-Onolfspolder systematisch op peil te houden. Door constantere waterpeilen zijn de bevers minder geneigd om dammen te bouwen. Het plaatsen van stuwen is een alternatieve maatregel voor het verwijderen van de beverdammen. De stuwen houden het water op en dit is ook gunstig om verdroging tegen te gaan.

De polder vraagt de plaatsing van een stuw in de waterloop achter de wijk Winingen. Door het plaatsen van de stuw kan het water uit de waterloop en de gracht in beide richtingen gecontroleerd



overstorten op momenten van grote neerslag. Hierdoor wordt het rioleringsstelsel van de wijk Woningen dat verbonden is met de riolering van het Kleinzand ontlast. Het plaatsen van de stuwen komt in aanmerking voor betoelaging mits het aanvragen en bekomen van de nodige vergunningen.

De polder Vlassenbroek wenst gefaseerd verder in te zetten op het in open bedding brengen van de Volaardebeek. De polder Vlassenbroek vraagt betoelaging voor de financiering van de studiekosten (voor 70%).

De overige 30% van de kosten worden aangevraagd om betaald te worden door de Provincie Oost-Vlaanderen ikv "subsidie voor projecten gerelateerd aan waterlopen van 2^{de} en 3^{de} categorie". Volgens het provinciebesluit komen studies ter voorbereiding van projecten, die zullen leiden tot een uitvoeringsplan, een bestek, een meetstaat en een gedetailleerde kostenraming voor betoelaging in aanmerking.

De polder Vlassenbroek vraagt betoelaging (70%) van de studiekosten voor de openlegging van de Volaardebeek voor twee fasen:

- studie voor het in open bedding brengen van de Balenusbeek tussen de Kroonveldlaan en de Kolvenierslaan samen met de aanleg van een trageweg;
- studie voor het in open bedding brengen van de Volaardebeek thv de Blauwe Steenstraat en de Pijnderslaan.

Omwille van budgetaire redenen wordt de aanvraag voor betoelaging van de studiekosten voor de openlegging van de Volaardebeek prioritair beperkt tot fase 4 Balenusbeek. De aanvraag tot betoelaging van openlegging van de Volaardebeek tussen Blauwe Steenstraat en Pijnderslaan wordt niet weerhouden.

De toezegging tot betoelaging van de provincie van 30% is gekend op 1 februari 2023. Indien de projecten voor betoelaging door de provincie niet in aanmerking komen vervalt de huidige aanvraag van 30.538,20 EUR voor het project Balenusbeek.

De aangevraagde toelage aan de polder Vlassenbroek bedraagt dan 108.340,75 EUR inclusief btw en herziening.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de aangevraagde onderhoudswerken van de polderbesturen van de waterlopen derde categorie goed te keuren om de waterafvoer naar de Schelde en de Dender te verzekeren.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de aangevraagde inrichtingswerken van de polderbesturen goed te keuren omdat de voorgestelde werken kaderen binnen Werf 8 : aandacht voor het klimaat.

Financiële aspecten

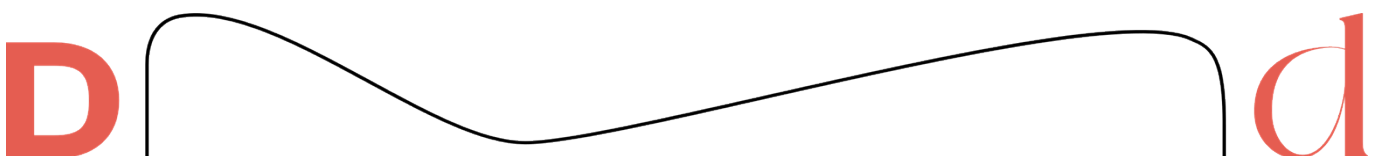
Het totaal van de toelagen bedraagt 205.829,09 EUR inclusief herziening en btw.

In het budget 2023 is onder algemene rekening 6493250 van het beleidsitem 031900 een budget van 233.813 EUR voorzien. Dit budget is dienstig voor het onderhoud van de waterlopen derde categorie binnen de polders en volstaat om de aangevraagde toelagen goed te keuren.

Er is financieel advies verleend.

BESLUIT

Artikel 1



De volgende toelagen worden aan de polderbesturen verleend:

	Bedrag inclusief herziening en btw
<i>Polder Vlassenbroek</i>	108.340,75 EUR
<i>Polder van de Beneden-Dender</i>	10.181,04 EUR
<i>Polder Schelde Durme Oost</i>	87.307,30 EUR
Totaal	205.829,09 EUR

Art. 2

De uitgave voor de toelagen aan de polders is voorzien in het exploitatiebudget 2023 onder algemene rekening 6493250 van het beleidsitem 031900.

Art. 3

De onderhouds- en instandhoudingswerken dienen te voldoen aan alle wettelijke voorschriften onder meer aan de voorwaarden van het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu en latere wijzigingen alsook aan het Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten, het Besluit van de Vlaamse regering met betrekking tot soortenbescherming en soortenbeheer van 15 mei 2009, het Bosdecreet van 13 juni 1990 en de uitvoeringsbesluiten, het Ministerieel besluit houdende vaststelling van de algemene code van goede praktijk inzake bagger- en ruimingsspecie van 5 november 2015 en het Decreet houdende diverse bepalingen inzake omgeving, natuur en landbouw van 29 juni 2019 en de uitvoeringsbesluiten.

Art. 4

De werken in regie aan de polder Schelde Durme Oost worden als volgt betoelaagd op straffe van nietigheid :

-categorie 1: minder dringende ingrepen die op voorhand kunnen gepland worden kunnen betoelaagd worden als werken in regie mits telefonisch contact én schriftelijk akkoord van de dienst wegen en waterlopen en mits indienen van een motivering en plaatsaanduiding van het werk. De dienst wegen en waterlopen maakt ten laatste 10 werkdagen na het ontvangen van de aanvraag, per e-mail, een gunstig of ongunstig besluit over aan het polderbestuur.

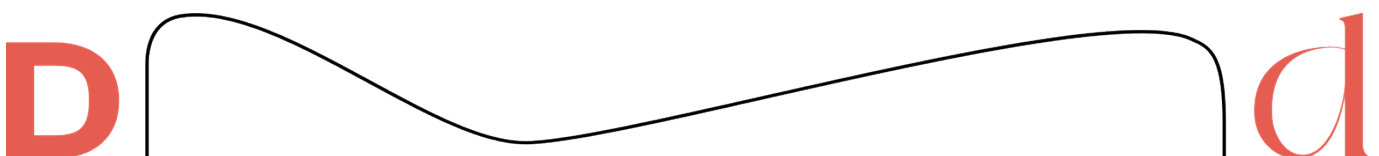
-categorie 2: dringende ingrepen waarvoor onmiddellijke actie nodig is kunnen betoelaagd worden als werken in regie als de werken in uitvoering zijn en dringende interventie nodig is mits telefonische verwittiging van de dienst wegen en waterlopen.

-categorie 3: het onvoorziene kappen, afzetten en rooien van bomen kunnen uitgevoerd worden zonder melding.

De details van de uitgevoerde werken in regie worden duidelijk omschreven bij de afrekening op de factuur.

Alle werken in regie worden uitgevoerd door een erkende aannemer en volgens het standaardbestek 250.

Art. 5



De toelage voor de studiekosten aan de polder Vlassenbroek voor het openleggen van de Balenusbeek is beperkt tot 70% en mits betoelaging van de provincie. De polder Vlassenbroek coördineert de samenwerking met alle betrokken actoren.

Art. 6

De polder Schelde Durme Oost dient voor eind 2023 een lijst en een locatieplan van de verwijderde beverdammen in.

Art. 7

Een exemplaar van dit besluit wordt doorgestuurd aan de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen, aan de polderbesturen en de betrokken diensten van het lokaal bestuur.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

PATRIMONIUM

11. Mespelare/Oudegem wegen- en rioleringswerken - grondverwervingen Kapelweg in der minne - kennisname en goedkeuring van de akte lot 4

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41, tweede lid, 11° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Besluit van de gemeenteraad van 8 juli 2009.

Feiten en context

In Mespelare wordt het huishoudelijk afvalwater nog geloosd in beken en grachten. Aquafin kreeg van de Vlaamse overheid de opdracht om deze vervuiling te saneren door de aanleg van een collector. Deze grote verzamelbuis van de riolering zal aansluiten op de bestaande collector aan de Oudegemse Baan in Oudegem.

Het stadsbestuur zal deze riolering aanleggen zodat er weer proper water in de beken en grachten van Mespelare en een deel van Oudegem stroomt.

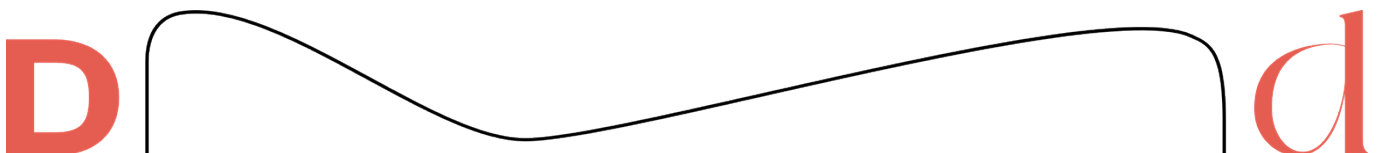
De stad heeft ervoor gekozen om tegelijkertijd langs het collectortraject in Mespelare en Oudegem herinrichtingswerken uit te voeren om een meerwaarde te realiseren voor de omgeving.

De werken in Mespelare houden concreet het volgende in:

Op het kruispunt Benedenstraat - Singelweg wordt een pompstation opgericht.

In de Mespelarestraat, de Benedenstraat en een deel van de Scheutlagestraat wordt een collector aangelegd die eerst al het afvalwater in Mespelare verzamelt en het dan afvoert naar dit pompstation, waar het via een persleiding in de richting van Oudegem wordt gepompt om daar aan te sluiten op de bestaande collector in de Oudegemse baan.

Naast de collector leggen we telkens een regenwaterleiding aan om het regenwater gescheiden af te voeren naar de Grote Beek.



In de Singelweg en een deel van de Kapelweg komt er een gescheiden rioleringsstelsel. Na de aanleg van de rioleringsbuizen wordt de rijweg vernieuwd.

De gemeenteraad heeft hiertoe in vergadering van 8 juli 2009 het principiële akkoord gegeven inzake het uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in Oudegem en Mespelare als stadsaandeel in het project 'collector Mespelare'.

Voor de uitvoering van de werken zijn heel wat grondinnemingen noodzakelijk. De meeste grondverwervingen voor Oudegem zijn inmiddels gerealiseerd. De grondverwervingen voor Mespelare zijn lopende.

De dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid voert in opdracht van de stad de nodige onderhandelingen om de gronden te kunnen verwerven.

Op 18 augustus 2021 liet de dienst Vastgoedtransacties weten dat voor de verwerving van deze percelen een budget van circa 180.000 EUR diende te worden voorzien. In dit bedrag zijn de opstanden begrepen alsook alle bijkomende administratieve kosten.

De afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid informeert ons thans dat inzake de inneming lot 4 de akte werd verleden voor Jan Mertens, Vlaamse commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties onder voorbehoud van de goedkeuring door de gemeenteraad.

Het te verwerven perceel waarvoor thans de akte wordt voorgelegd, betreft de inneming lot 4 van het innemingsplan Kapelweg opgemaakt door Pieter-Jan Spruyt, landmeter-expert, op 20/4/2020 en aangepast op 7/3/2022:

Lot 4 – Kapelweg 9+ - in te nemen opp: 33,17 m² - eigendom van de kerkfabriek Sint-Aldegonde – kadastrale legger: afd. 7 Sie A nr. 124c deel.

Motivering

De akte die thans voorligt om te worden goedgekeurd betreft de verwerving van een perceel dat nodig is in het kader van de wegen-en rioleringswerken in Oudegem en Mespelare.

Het komt dan ook aangewezen voor thans de goedkeuring te verlenen aan de akte als bijlage.

Financiële aspecten

De nodige budgetten zijn voorzien in de meerjarenplanning onder subproject wewa 33, budgetsleutel 020000 – 2206000.

Het financieel advies van de financieel directeur is gunstig.

BESLUIT

Art. 1



De raad neemt kennis van de akte minnelijke verwerving opgemaakt door de dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid, betreffende volgende percelen gelegen te Mespelare (7^{de} afdeling):

Lot 4

- Een oppervlakte van 33,17 m² grond gelegen Kapelweg 9+ te nemen uit een perceel gekadastraerd als kapel, sectie A nummer 124/C P0000, met een totale oppervlakte volgens kadaster van 1a 10ca;
- Met gereserveerd perceelsidentificatienummer A 124K P0000;
- zijnde lot 4 van het innemingsplan van 20/4/2020 en laatst aangepast op 7/3/2022 en opgemaakt door Pieter-Jan Spruyt, beëdigd landmeter-expert;
- vanwege de kerkfabriek Sint-Aldegonde Mespelare;
- mits betaling van 500 EUR;
- en onder de voorwaarden bepaald in de akte van minnelijke onteigening van voornoemd perceel verleden voor Jan Mertens, Vlaamse Commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties op 8 december 2022.

De raad keurt deze akte goed zonder opmerkingen.

Art. 2

Het krediet voor de verwervingen in het dossier collector Mespelare werd voorzien in het investeringsbudget onder algemene rekening 2206000, beleidsitem 020000, subproject wewa 33.

Art. 3

Onderhavige verwervingen gebeuren om redenen van algemeen belang, met name door de aanleg van een collector wordt het afvalwater in Mespelare en Oudegem voortaan gesaneerd. Deze werken worden gecombineerd met wegen- en rioleringswerken, het openbaar domein wordt m.a.w. verfraaid door de heraanleg van de rijwegen en de aanleg van nieuwe voetpaden en zijbermen én in de Oude Baan wordt een oplossing geboden aan het terugkerende overstromingsgevaar bij hevige en langdurige regenval.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

TOPOGRAFIE

12. Kosteloze grondafstand Koebosstraat 62 - ontwerpakte - goedkeuring

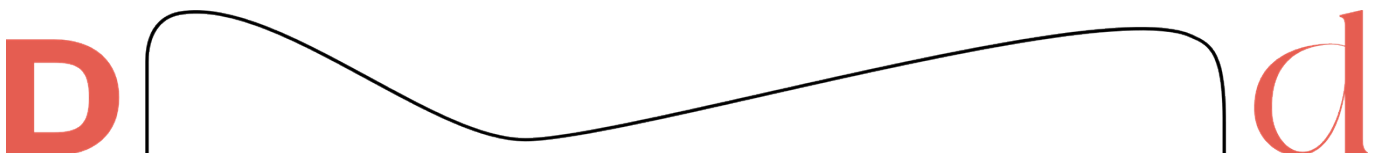
DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

De gemeenteraad is i.v.m. de overdracht bevoegd op grond van art. 43, §2, 12° van het Gemeentedecreet.

Juridische grond

De collegebeslissing van 16 augustus 2022, waarin de kosteloze grondafstand als last bij de omgevingsvergunning tot verkavelen werd opgelegd.



Feiten en context

De verkaveling werd vergund op 16 augustus 2022 (ref.OMV_2021162548). Aan de vergunning werd volgende last verbonden: “(...) *Conform voorwaarde 6 wordt een dossier kosteloze grondafstand ingediend*”.

Het betreft de percelen kadastraal bekend als Dendermonde, 2^e afdeling (Appels) sectie A, voorheen deel van nummers 457b en 458b2, nu gereserveerde perceelnummers 666d en 666e, met een oppervlakte volgens meting van respectievelijk 57,44m² en 26,91 m².

De perceeltjes werden opgemeten door Daeninck-Adudenaert, landmeetkundig bureau uit Evergem en staan aangeduid op het plan, opgemaakt op 24 oktober 2022, als lot 4 en lot 5 in rood gearceerd (planreferentie van de AAPD: 42001-10212).

De ontwerpakte werd aan het dossier toegevoegd.

De akte zal worden verleden door notaris Steven Vandersnickt uit Zele.

Motivering

Het perceel is bezwaard met de ontworpen rooilijn van de Koebosstraat en wordt afgestaan als last bij de omgevingsvergunning tot verkavelen.

Financiële aspecten

De overdracht gebeurt kosteloos; de akte wordt verleden ten kosteloze titel en op kosten van de afstanddoeners samen met de verkavelingsakte.

BESLUIT

Art. 1

Om reden van algemeen nut en ter verbetering van de Koebosstraat, verleent de raad zijn goedkeuring aan de ontwerpakte van gratis grondafstand voor het kosteloos verwerven van de perceeltjes kadastraal bekend als Dendermonde 2^e afdeling (Appels) sectie A nummers 666d en 666e (voorheen deel van 457b en 458b/02), groot respectievelijk 57,44m² en 26,91m².

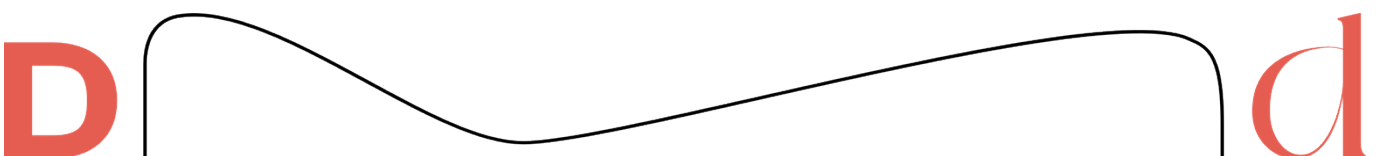
Art. 2

De raad machtigt Dieter Mannaert, voorzitter van de gemeenteraad en Wouter Van der Vurst, algemeen directeur als vertegenwoordigers van het stadsbestuur tot het mede-ondertekenen van de akte.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

13. Vaststellen dertigjarig publiek gebruik van de wegel tussen de Ommegancklaan en de Clement Leybaertstraat conform art. 13 van het decreet gemeentewegen - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD



Bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd op grond van art. 13 van het decreet op de gemeentewegen van 3 mei 2019.

Juridische grond

De bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur, uitvoeringsbesluiten en alle andere omzendbrieven ter zake.

Art. 13 van het decreet gemeentewegen waarin de gemeenteraad op eigen initiatief of op grond van een verzoekschrift kan vaststellen dat een grondstrook gedurende de voorbije dertig jaar door het publiek gebruikt werd en het college kan belasten met de opmaak van een rooilijnplan en met de vrijwaring en het beheer van de weg overeenkomstig de in dit decreet opgenomen instrumenten en handhavingsbevoegdheden.

Feiten en context

De pastorie in de wijk Keur gelegen Ommegancklaan 133 werd verkocht. Naar aanleiding hiervan werd vastgesteld dat er een wegel aan de noordkant van het perceel loopt die verbinding maakt tussen de Clement Leybaertstraat en de Ommegancklaan.

De kopers wilden het statuut van deze wegel kennen omdat deze niet voorkomt in vroegere aktes, noch in de stedenbouwkundige inlichtingen, maar die blijkbaar wel op hun eigendom zou liggen.

Onderzoek wees uit dat deze wegel al minstens 30 jaar door het publiek gebruik wordt.

Het is daarom aangewezen dat de gemeenteraad in onderhavig besluit het dertigjarig gebruik van deze wegel vaststelt zodat de doorgang kan gevrijwaard worden en het beheer van deze weg kan voortgezet worden.

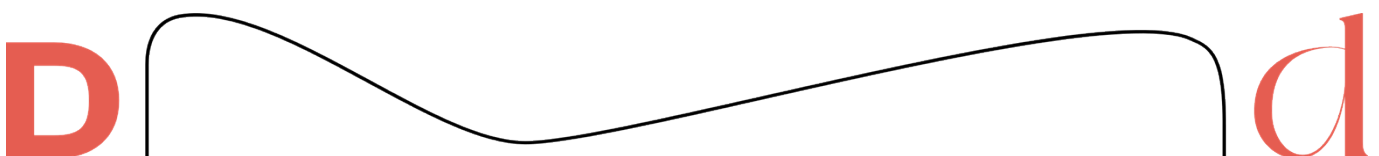
Vormvereisten

De procedure van een dergelijk dossier wordt geregeld volgens artikel 13 van het decreet op de gemeentewegen van 3 mei 2019.

Motivering

Het dertigjarig gebruik wordt in onderhavig besluit en na onderzoek van luchtfoto's, stedenbouwkundige vergunningen, topografische kaarten..., terug te vinden in de bijlage "nota publiek gebruik" beschreven en bewezen geacht gezien volgende punten:

- deze wegel komt al voor op een ontwerp van verkavelingsplan van noordelijk gelegen percelen (van een geweigerde verkavelingsvergunning) uit 1975, wat het in het decreet gemeentewegen vereiste dertigjarig gebruik al ruimschoots overschrijdt;
- de weg is al duidelijk te zien op de luchtfoto van 1971;
- op het inplantingsplan in het dossier van de bouw van deze pastorie worden de maten genomen ten opzichte van de rand van de wegel; men ging er dus toen al van uit dat de wegel niet tot het perceel maar wel tot het openbaar domein behoorde;
- op verschillende kadasterplannen oa uit 1975, 1977, 1978, ...2005, ... staat de weg aangeduid met streeplijn;
- op de topografische kaart van 1980 is er duidelijk een weg getekend; op de kaart van 1998 is dit eerder nog een wegel;
- de weg is uitgerust met openbare verlichting;
- de weg werd geïnteriseerd in het tragewegenplan



- de weg wordt al ettelijke jaren opgenomen in het jaarlijks beheer en werd door de stad verbeterd met steenslag;

Financiële aspecten

Geen.

BESLUIT

Artikel 1:

De gemeenteraad stelt op eigen initiatief, conform art. 13 van het decreet gemeentewegen, het onafgebroken, duidelijk en ondubbelzinnig dertigjarig publiek gebruik vast van de gronden van de weg gelegen aan de noordzijde van het perceel kadastraal bekend als Dendermonde, 1^e afdeling, sectie E, nummer 186d3, gelegen Ommegancklaan 133 (vroegere pastorie) en die de verbinding maakt tussen de Ommegancklaan en de Clement Leybaertstraat, waaruit van rechtswege de vestiging van een publiek recht van doorgang volgt.

Art. 2:

De gemeenteraad belast, conform art 13 van het decreet gemeentewegen, het college van burgemeester en schepenen met de opmaak van een rooilijnplan en met de vrijwaring en het beheer van de weg overeenkomstig de in dit decreet opgenomen instrumenten en handhavingsbevoegdheden.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

PERSONEEL

14. Wijziging personeelsformatie en uitdovende formatie - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het besluit van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn van 14 januari 2020 en latere wijzigingen betreffende de vaststelling van de personeelsformatie en uitdovende formatie.

Feiten en motivering

Het lokaal bestuur Dendermonde wordt vandaag geconfronteerd met heel wat veranderingen, zowel in de interne als externe omgeving. Deze veranderingen vereisen meer flexibiliteit en wendbaarheid van onze organisatie en medewerkers. Om hieraan tegemoet te komen dient het lokaal bestuur zich anders te organiseren en te structureren en wordt de personeelsformatie om deze reden aangepast.

Dienst burgerzaken

Toevoegen van 1 VTE functie deskundige burgerzaken (B1-B3), uitdovend maken van 1 VTE administratief hoofdmedewerker (C4-C5)



De wetgeving wat betreft burgerzaken en vreemdelingenzaken wijzigt constant en dient grondig bijgehouden te worden. Ook de complexere dossiers moeten grondig en uitvoerig door een medewerker behandeld worden. Bovendien is er nood aan een aanspreekpunt binnen de dienst, waar medewerkers terecht kunnen met hun ingewikkelde vragen.

Naast het vervullen van de expertise-deskundige rol in de wetgeving, kan deze persoon ook huidige hiaten in het voltallig team burgerzaken, inclusief vreemdelingen, invullen. In het kader van de innovatieve organisatie, kan deze deskundige de focussen performantie (het coachen en motiveren van het team) en strategie-organisatie op zich nemen.

De competenties waarin deze medewerker moet uitblinken zijn: dienstoverschrijdend werken, autonoom expertise opbouwen, strategisch het team via concrete doelen naar een hoger niveau (efficiënt en effectief) tillen, de dienstverlening klantgericht organiseren.

Jeugddienst

Opschaling van 1 VTE administratief medewerker (C1-C3) naar 1 VTE jeugdconsulent (B1-B3)

Een verschuiving van een administratief profiel naar een beleidsmatig profiel is aangewezen.

Een pure administratieve ondersteuning op het gebied van jeugd- en verenigingswerk voldoet niet meer aan de huidige noden en behoeftes die vanuit de jeugdverenigingen aan het lokaal bestuur gevraagd worden.

Er is nood aan een proactief beleid en meer beleidsmatig werken, zodat een afgestemde ondersteuning op lange termijn voor cultuur, jeugd en sport kan gerealiseerd worden.

Het opbouwen van een langetermijnvisie rond jongeren, hun omgeving, hun beleving en de daaruit voortvloeiende projecten; vergt steeds meer tijd.

In 2022 werd het label "Kindvriendelijke Stad" opnieuw toegekend aan het lokaal bestuur. Bij de beoordeling werd aangehaald dat er wel voldoende stappen waren gezet om het label te verdienen, maar dat er tegen 2027 een aantal uitdagingen moeten behandeld worden.

Dienst ICT

Opschaling van 2 VTE servicedesk medewerkers (C1-C3) naar 2 VTE servicedesk deskundige (B1-B3)

ICT-medewerkers behoren reeds geruime tijd tot de knelpuntberoepen, waarbij zowel kwantitatieve als kwalitatieve oorzaken een rol spelen. Er is bovendien een sterke competentie tussen lokale overheden onderling, met andere overheidsinstellingen en met de privé-markt.

Willen we inzetten op een kwalitatieve dienstverlening, dan is een opwaardering van de servicedesc van de ICT-dienst noodzakelijk. Zo willen we zorgen voor een sterke dienstverlening, waarbij we realistische wachttijden beloven en hanteren en waarbij de projectwerking van de dienst kan worden uitgebreid.

Sportdienst

Opschaling van 1 VTE administratief medewerker (C1-C3) naar de functie van 1 VTE deskundige sport (B1-B3) met als voornaamste opdracht het optimaliseren van het beheer van de sportinfrastructuur

Toevoegen van 1 VTE deskundige sport (B1-B3) met als voornaamste opdracht verenigingsondersteuning, doelgroepenbeleid, het lokaal BOA-beleid (Buitenschoolse Opvang en Activiteiten), sportpromotie en participatie.

De sportdienst van vandaag is niet meer dezelfde als die van 10 of 20 jaar geleden. De werking en taken evolueren mee met wat de maatschappij, de klanten en de hogere overheid verwacht; maar het



personeelsbestand volgt die evolutie niet.

Bovendien zijn er ten opzichte van vorige legislaturen, een aantal grote projecten en uitdagingen bijgekomen: grote en kleinere infrastructuurprojecten, stimuleren/begeleiden van investeringen van verenigingen, mondigere burgers, snellere communicatiestromen...

Niet alleen van onze (sport)diensten wordt vandaag heel wat meer verwacht. Ook van onze verenigingen wordt verwacht dat ze professionaliseren: vb nood aan opgeleide trainers/begeleiders, een sterk bestuur, communicatie, ethiek, inclusie, digitalisering, ... Verenigingen vragen ook daar van ons de nodige ondersteuning, iets waar we vandaag te weinig op kunnen inzetten.

Willen we Dendermonde als sportstad nog meer op de kaart zetten, dan moeten we onze werking anders organiseren en moeten we als team voldoende slagkracht hebben en over de juiste competenties beschikken.

Belangrijke uitdagingen voor de toekomst zijn o.a.:

- verenigingsondersteuning (breder dan enkel de subsidiëring). Meer inhoudelijk, waarbij gezorgd wordt dat subsidies en middelen effectief worden ingezet, daar waar ze nodig zijn;
- het BOA-decreet mee vormgeven en onze werking daaraan aanpassen;
- inzetten op anders georganiseerde en ongebonden sport (= sport buiten clubverband);
- zorgen dat we meer mensen bereiken en meer mensen in kansarmoede aan het sporten krijgen;
- ondersteuning topsportclubs en uitstraling topsportclubs voor Dendermonde;
- vernieuwing adviesraad = inzetten op participatie;
- digitaliseren van subsidieprocessen;
- optimaler beheer van de bestaande infrastructuur, op basis van een langetermijnvisie.

Vormvereisten

Het managementteam heeft een positief advies verleend.

De wijziging van de formatie is aan de vakbonden voorgelegd.

Financiële aspecten

Het financieel advies van Sophie Cooreman, financieel directeur, is als bijlage bijgevoegd.

Het beginsel van budgetneutraliteit wordt in deze nota bevestigd.

BESLUIT

Enig artikel

Aan de personeelsformatie en uitdovende formatie, zoals vastgesteld in de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn van 14 januari 2020 en latere wijzigingen, worden volgende aanpassingen aangebracht:

formatie					
Graadbenaming	rang	loopbaan	contractueel	contractueel sociale maribel	totaal
administratief hoofdmedewerker	Cx	C4-C5	4 3		4 3
deskundige burgerzaken	Bv	B1-B3	1		1
jeugdconsulent	Bv	B1-B3	4 2		4 2



servicedesk medewerker	Cv	C1-C3	3 1		3 1
servicedesk deskundige	Bv	B1-B3	2		2
deskundige sport	Bv	B1-B3	2		2
administratief medewerker	Cv	C1-C3	110,7 108,7		110,7 108,7
Algemeen totaal			1001,48 1002,48	26,80	1028,28 1029,28

Uitdovende formatie			
uitdovende betrekking	rang	loopbaan	contractueel
administratief hoofdmedewerker	Cx	C4-C5	1

Stemming: 25 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 8 onthoudingen (VOORUIT, OPEN VLD) en 0 blanco stemmen.

15. Fietsleasing - toevoeging artikel rechtspositieregeling - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

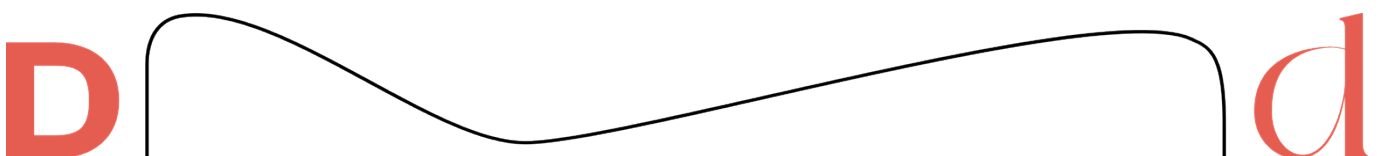
Feiten en context

Als baanbrekende werkgever wil ons lokaal bestuur investeren in haar medewerkers door het leasen van fietsen mogelijk te maken. We zetten in op de fysieke en mentale gezondheid van onze medewerkers. Dat we daarbij onze klimaatdoelstellingen naar een hoger niveau proberen te tillen is zeker geen onbelangrijk gegeven.

Het CBS keurde onderstaande punten goed op 24/10/2022:

- Samenwerking met Acerta voor de sociaal-juridische ondersteuning bij het fietsleaseproject en maakt hiervoor een budget vrij van 30.000 EUR voor de periode van 36 maanden.
- Het vervroegd uitschrijven van een bestek voor de samenwerking met Acerta (of andere partner) indien blijkt dat de interesse enorm groot blijkt te zijn bij onze medewerkers waardoor de 30.000 EUR niet toereikend is.

Het CBS keurde eerder ook onderstaand punt goed op 23/5/2022:



- Ons lokaal bestuur bundelt de krachten met enkele andere omliggende gemeenten voor het uitschrijven van een openbare aanbesteding. DDS neemt hierin een leidende rol voor de opmaak en het uitschrijven van het bestek.

Vormvereisten

Om de fietsleasing voor onze medewerkers juridisch mogelijk te maken is het noodzakelijk een toevoeging te doen in onze RPR. Deze toevoegingen aan de RPR werd goedgekeurd door volgende beslissingsorganen:

- Managementteam: 7 oktober 2022
- CBS/VB: 3 februari september 2023
- Vakbondsoverleg: 9 december 2022
- Gemeenteraad/Raad voor Maatschappelijk Welzijn: 14 februari 2023

BESLUIT

Artikel 1

Aan de rechtspositieregeling, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 4 december 2019 (en latere wijzigingen, wordt volgend artikel toegevoegd:

Artikel 194bis

§1. De eindejaarstoelage kan op vraag van het personeelslid geheel of gedeeltelijk worden omgezet in een theoretisch budget waarmee het personeelslid voordelen ter bevordering van fietsmobiliteit kan kiezen, die gelijkwaardig zijn aan die van een eindejaarstoelage in geld zoals omschreven in de Rechtspositiebesluiten van 7 december 2007 en 12 november 2010. In voorkomend geval is er geen of gedeeltelijk geen recht meer op de eindejaarstoelage.

Het theoretisch budget waarvan sprake in voorgaande lid is niet opeisbaar. De voordelen die het personeelslid vrij kiest binnen de grenzen van dit theoretisch budget, worden wel opeisbaar van zodra ze opgenomen worden in een individueel akkoord tussen het personeelslid en zijn bestuur. Bij gebrek aan een individueel akkoord, blijft het recht op de eindejaarstoelage onverkort van toepassing.

Het personeelslid moet zijn keuze om de eindejaarstoelage geheel of gedeeltelijk om te zetten maken op een moment dat er nog geen verworven rechten op die eindejaarstoelage bestaan. Wanneer het personeelslid kiest voor een gedeeltelijke omzetting van de eindejaarstoelage, vermindert hiermee het bruto bedrag van de eindejaarstoelage.¹

Indien het theoretisch budget meer was dan nodig voor de gekozen voordelen, wordt het saldo aan het personeelslid overgemaakt na afhouding van de noodzakelijke bijdragen en uiterlijk op In voorkomend geval worden die teruggestorte gelden beschouwd als een gewone premie in geld.

§2. De concrete modaliteiten over fietsmobiliteit worden uitgewerkt in een bijlage aan de RPR / aan het arbeidsreglement.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

¹ Ter info, op de totaliteit van dit verlaagde bedrag worden in de huidige stand van de wetgeving de gewone socialezekerheidsbijdragen berekend.



BIJGEVOEGDE PUNTEN

BP 1. Punt aangevraagd door Niels Tas, raadslid - interpellant: Tom Bogman, raadslid

'Laadpalenspurt'

Verklarende nota, als bijlage

In bijna een op drie gemeenten in Vlaanderen is minder dan een kwart van de publieke laadinfrastructuur die nodig is in 2025, al geïnstalleerd. Dat leert dataonderzoek van de krant De Tijd naar de huidige en gewenste laadpaalinfrastructuur. In Dendermonde zijn vandaag 80 laadequivalenten geïnstalleerd. De behoefte in 2025 wordt ingeschat op 312.

In opvolging van mijn bijgevoegd punt op de gemeenteraad van april 2022, informeer ik graag naar de initiatieven die intussen op dit vlak zijn ondernomen en naar het toen beloofde laadpalenplan.

BP 2. Punt aangevraagd door Niels Tas, raadslid

'Verhuis VCO naar de sporthal van Sint-Gillis'

Verklarende nota, als bijlage

Naar aanleiding van een overleg op 31/01/2023 is er heel wat wrevel bij de betrokken sportclubs over de aanpak van de verhuis van VCO naar de sporthal van Sint-Gillis. "Vragen zullen worden gesteld over de aanpak van het stadsbestuur."

BP 3. Punt aangevraagd door Niels Tas, raadslid - interpellant: Tom Bogman, raadslid

'Basisspeelruimte'

Verklarende nota, als bijlage

Elk kind en elke jongere heeft recht op een basisspeelruimte. Op een voor hem of haar haalbare afstand, stelt Vooruit het als een minimum dat elke jongere speel, hang- of chillruimte moet kunnen vinden, aangepast aan zijn of haar leeftijd.

Veel speelplaatsen zitten tijdens schoolvakanties (en ook buiten de schooltijden) verborgen achter een gesloten schoolpoort. Hierdoor gaat veel waardevolle open ruimte en speelruimte verloren. Deze ruimte kan zeer nuttig zijn om kinderen een speelruimte te bieden in een veilige omgeving. Idealiter zouden alle scholen moeten deel zijn van de buurt door ook buiten de schooluren hun speelplaats ter beschikking te stellen.

Dat het haalbaar is bewijzen good practices in gemeenten als Brugge, Kortrijk, Bredene, Wervik, Zemst, Anderlecht, Antwerpen, Hede)ist-op-den-Berg en Leuven. Zij ondersteunen scholen oa. met subsidies voor vergroenen van hun speelplaats – op voorwaarde dat ze die na de schooluren openstellen. Dit niet enkel voor jeugdverenigingen, maar liefst ook voor kinderen uit de buurt. Laat ons het hokjesdenken daarbij loslaten. Het is weliswaar niet evident om te investeren in privé-eigendom zoals een schoolterrein, maar als de maatschappelijke winst groot genoeg is, kan dit perfect uitgewerkt worden in een gebruiksovereenkomst of zelfs erfpacht.

Daarom volgende vragen:



1. Is het stadsbestuur bereid om, samen met de scholen, na te denken over concrete projecten om het speelveld van de publieke ruimte te verbreden voor kinderen en jongeren?
2. In steeds meer steden en gemeenten werkt men met een programmaregisseur 'kinderen en jongeren' die gemandateerd is om vanuit die doelgroep in gesprek te gaan met andere diensten en zo samenwerkingen op te zetten. Is het stadsbestuur bereid hierop in te zetten?
3. Is het stadsbestuur bereid een subsidiereglement uit te werken om gedeeld gebruik te stimuleren? De Stad Gent verleent de subsidie bv voor duurzaam materiaal en infrastructuur onder bepaalde voorwaarden.

BP 4. Punt aangevraagd door Barbara Pas, raadslid

'De aanpak van het stadsbestuur van de verhuis van volleybalclub VC Oudegem naar de sporthal van Sint-Gillis en de daarbij horende gevolgen voor de clubs'

Verklarende nota, als bijlage

Dat Volleybalclub VC Oudegem niet meer terecht kan in de sporthal Ouburg is bij de Dendermondse instanties al heel lang geweten. Het (laattijdige) overleg met de andere clubs die al jaren hun vaste momenten hebben in de sporthal van Sint-Gillis en de gevolgen van deze verhuis moeten opvangen, roept vragen op.

Graag kregen wij duidelijkheid in dit dossier.

BP 5. Punt aangevraagd door Laurens Hofman, raadslid - interpellant: Gino Van der Vreken, raadslid

'Verhuis VC Oudegem naar sporthal Sint-Gillis-Dendermonde'

Verklarende nota, als bijlage

Door de verhuis van VC Oudegem naar de sporthal van Sint-Gillis-Dendermonde dreigen 5 clubs in de problemen te komen.

1. Wij vragen een nieuw overleg met de betrokken clubs, de bevoegde schepen en de directeur van het AGB om een gedragen oplossing voor alle clubs te bekomen.
2. Waarom heeft de bevoegde schepen zo lang gewacht om de betrokken clubs samen te brengen? Welke stappen werden ondernomen sinds de problematiek is geweten?
3. Waarom was de bevoegde schepen niet aanwezig bij de presentatie omtrent de verhuis van VC Oudegem?
4. VC Oudegem blijkt reeds een oplossing in deze materie te communiceren. Welke formele toezeggingen hebben zij al gekregen, van wie en wanneer?

De voorzitter sluit de vergadering om 22:00 uur.



Wouter Van der Vurst
algemeen directeur

Dieter Mannaert
voorzitter

