

TOELICHTING BIJ DE GEMEENTERAADSZITTING VAN dinsdag 18 april 2023

De openbare vergaderingen van de gemeenteraad worden gelivestreamd op de stedelijke website.

Openbare vergadering

SECRETARIAAT

1. Tijdelijke vervanging raadslid - onderzoek geloofsbrieven en eedaflegging - goedkeuring

De gemeenteraad neemt akte van de verhindering van een gemeenteraadslid en keurt de geloofsbrieven van een vervangend gemeenteraadslid goed.

Het betreffende gemeenteraadslid wordt toegelaten de decretaal voorgeschreven eed af te leggen.

2. Raadscommissies - samenstelling - wijziging gelet op tijdelijke vervanging raadslid - kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van de aanduiding van Patrick Van Campenhout als voorzitter van de raadscommissie "Ruimtelijke ordening, mobiliteit en milieu" als tijdelijke vervanging van Stijn Goossens.

De gemeenteraad neemt kennis van de aanduiding van Tim De Beul als lid in de diverse raadscommissies als tijdelijke vervanging van Stijn Goossens.

GOEDKEURING NOTULEN

3. Notulen gemeenteraad 14 maart 2023 - goedkeuring

De gemeenteraad keurt de notulen d.d. 14 maart 2023 goed.

POLITIERAAD

Politieraad - Personeel

4. Lokale politie - vacant verklaren van één functie hoofdinspecteur interventie - selectieprocedure - goedkeuring

De gemeenteraad keurt het vacant verklaren van één functie hoofdinspecteur interventie - selectieprocedure bij de lokale politie goed.



5. Lokale politie - vacant verklaren van één functie inspecteur wijk - selectieprocedure - goedkeuring

Lokale Politie: vacant verklaren van één functie wijkinspecteur – selectieprocedure - goedkeuring

6. Lokale politie - vacant verklaren van één functie calog C onder het stelsel van een tijdelijk fulltime contract - selectieprocedure - goedkeuring

De raad keurt de vacant verklaring van één functie CALOG C bij de lokale politie goed onder het stelsel van een tijdelijk fulltime contract en het bepalen van de selectiewijze.

7. Lokale politie - vacant verklaren van één functie inspecteur wijk - selectieprocedure - goedkeuring

Lokale Politie: vacant verklaren van één functie wijkinspecteur - selectieprocedure

FINANCIËN

8. Subsidiereglement jaarmarkten - 2e aanpassing - gecoördineerde versie - goedkeuring

De gemeenteraad neemt kennis van het bijgestuurde subsidiereglement jaarmarkten – 2^e aanpassing gecoördineerde versie, op basis van de opgelopen ervaringen uit de werkjaren 2021 en 2022 en keurt het subsidiereglement goed.

9. Subsidiereglement infrastructuurwerken en aankoop groot sportmateriaal voor sportverenigingen - goedkeuring

De gemeenteraad keurt het subsidiereglement sportinfrastructuur voor sportverenigingen goed. De kredieten ter subsidiëring van infrastructuurwerken en aankoop groot sportmateriaal voor sportverenigingen zijn voorzien in het stadsbudget onder budgetsleutel BI 074200 AR 6641220 Actieplan Samenspel4 – Actie versterken verenigingsleven.

Dit reglement treedt in werking vanaf 1 mei 2023.

10. Subsidiereglement ter ondersteuning van bestaande kinderopvanginitiatieven in Dendermonde - goedkeuring

De gemeenteraad keurt het subsidiereglement ter ondersteuning van bestaande kinderopvanginitiatieven in Dendermonde goed.

De uitgaven worden geboekt op AR 6492010/094502.

Dit subsidiereglement gaat in op 19 april 2023.

11. Aankoop IT-materiaal via aankoopplatform Buy IT Public – uitbreiding procedure - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurde in de zitting van 15 maart 2021 de toetreding goed tot het aankoopplatform Buy IT Public. De uitgave voor dit type opdrachten (aanvaarde factuur) lag toen op maximaal 30.000 EUR excl. btw per jaar, per type product en per leverancier. Via een tweede fase van Buy IT die nu actief is, krijgt de aanbesteder de mogelijkheid om producten of diensten aan te kopen via de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking waardoor het platformbedrag 139.000 EUR excl. btw wordt. Er wordt gewerkt met een vorm van mini competitie via bestek.

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de ICT coördinator om in naam van het stadsbestuur Dendermonde, het OCMW, de politie en het AGB overheidsopdrachten te voeren en te gunnen via de twee procedures van het aankoopplatform Buy IT Public. Bij elke aankoop zal de dienst informatica een bestelaanvraag opmaken binnen de budgetten die op dat moment beschikbaar en goedgekeurd zijn. Bij bestellingen > 30.000 EUR excl. btw zal de aankoopdienst een nota voorleggen aan het CBS en een financieel visum opstellen.

12. Retributiereglement voor dranken via een drankautomaat en delegatiebeslissing - goedkeuring

De gemeenteraad keurt het retributiereglement voor dranken via een drankautomaat en de delegatiebeslissing goed.

De ontvangsten worden geboekt op AR 7021000/082001,082002,070300,070000.

Dit retributiereglement gaat in op 1 mei 2023.

EREDIENSTBESTUREN

13. Kerkfabriek Vlassenbroek - restauratie orgel in de Sint Gertrudiskerk - aanbesteding van de werken - goedkeuring

De gemeenteraad gaat akkoord met de beslissing van de kerkraad van 8 december 2022 van het erediensbestuur Sint-Gertudis, waarbij de gunning voor restauratie van het orgel werd goedgekeurd aan Jan Lapon, Nijverheidsstraat 1 te 8600 Dismuide voor het bedrag van 96 360,00 euro (exclusief BTW) of 116 595,60 (inclusief BTW 21%).

De geraamde kostprijs van de begeleiding van orgeldeskundige, Jef Braekmans, bedraagt 6 300 euro inclusief btw. De kerkfabriek heeft de maximale subsidie aangevraagd, zijnde 76 251,25 euro.

Het deel ten laste van het lokaal bestuur zou conform deze berekening 40 344,35 euro bedragen.

De geraamde kostprijs van de begeleiding van orgeldeskundige, Jef Braekmans, bedraagt 7 623 euro inclusief btw.

De gemeenteraad gaat akkoord met de ten lastenneming van het ereloon van de architect.

De nodige extra kredieten zullen voorzien moeten worden in de eerstkomende aanpassing meerjarenplanning van de stad. De uitgave van de investeringssubsidie kan dan gefinancierd worden met de kredieten onder beleidsitem 079000, AR 6641220, finsub.

14. Kerkfabriek Sint-Egidius-Buiten - interieurwerken en metselwerkgevelen - gunning - goedkeuring

De gemeenteraad gaat akkoord met de beslissing van de kerkraad van 27 oktober 2022 van het erediensbestuur Sint-Egidius-Buiten waarbij de gunning voor de werken interieurwerken en metselwerken met erfgoedpremie werd goedgekeurd. Pas daarna kan de betekening van de gunning door de kerkfabriek gebeuren.

De werken werden toegewezen aan de firma De Witte bv, Dorpstraat 36, 9190 Stekene voor het bedrag van 114.578,16 euro (exclusief BTW) of 138.639,57 (inclusief BTW 21%).

De kerkfabriek heeft de maximale subsidie aangevraagd, zijnde 71 671,36 euro.

Het deel ten laste van het lokaal bestuur zou conform deze berekening 66 968,21 euro bedragen.

De gemeenteraad gaat akkoord met de ten lastenneming van het ereloon van de architect.

De nodige extra kredieten zullen voorzien moeten worden in de eerstkomende aanpassing meerjarenplanning van de stad. De uitgave van de investeringssubsidie kan dan gefinancierd worden met de kredieten onder beleidsitem 079000, AR 6641220, finsub.

15. Kerkfabriek Sint-Ursmarus - archeologisch vooronderzoek - goedkeuring

De gemeenteraad gaat akkoord met de vraag van de kerkraad van 28 oktober 2022 van het erediensbestuur Sint-Ursmarus waarbij de gunning voor het geofysisch vooronderzoek goedgekeurd werd. Pas daarna kan de betekening van de gunning door de kerkfabriek gebeuren. De werken van het geofysische vooronderzoek werden toegewezen aan de 3DSoil voor het bedrag van 5.402,65 euro (inclusief BTW 21%).

De kerkfabriek heeft de maximale subsidie aangevraagd, zijnde 3.572 euro voor het geofysische onderzoek waarbij het deel van de stad conform deze berekening 1.830,65 euro zo bedragen.

De nodige extra kredieten zullen voorzien moeten worden in de eerstkomende aanpassing meerjarenplanning van de stad. De uitgave van de investeringssubsidie kan dan gefinancierd worden met de kredieten onder beleidsitem 079000, AR 6641220, finsub.

16. Kerkfabriek O.L.-Vrouw van 7-Weeën - vernieuwen verwarminginstallatie - bestek - goedkeuring

De gemeenteraad gaat akkoord met de beslissing van de kerkraad van 25 januari 2023 voor het geactualiseerd bestek opgesteld door het studiebureau Viaene m.b.t. vernieuwen verwarming.

Pas daarna kan de opdracht gestart worden door de kerkfabriek.

Het bestek opgemaakt door studiebureau Viaene bvba, Sint-Idesbaldusstraat 9, 8630 Veurne voor het geraamd bedrag van 115 996,50 euro (exclusief BTW) of 140 355,77 (inclusief BTW 21%) wordt goedgekeurd.

Het ereloon van 7% ten belope van 9 825 euro voor de begeleiding door het studiebureau is eveneens ten laste van de stad.

De kerkfabriek heeft de maximale subsidie aangevraagd, zijnde 60 518,30 euro.

Het deel ten laste van het lokaal bestuur zou conform deze berekening 89 662,47 euro bedragen.

De gemeenteraad gaat akkoord met de ten lastenneming van het ereloon van de architect.

De nodige extra kredieten zullen voorzien moeten worden in de eerstkomende aanpassing meerjarenplanning van de stad. De uitgave van de investeringssubsidie kan dan gefinancierd worden met de kredieten onder beleidsitem 079000, AR 6641220, finsub.

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

17. Aanvullend verkeersreglement - verkeersmaatregelen Sint-Gillis - goedkeuring

Hullekenstraat, Bareelstraat, Pastoor Claeysstraat en Spoorwegstraat worden eenrichtingsstraten. De rijrichting verloopt in diezelfde volgorde (tegenwijzerzin). Verkeer uit de Buisstraat moet stoppen en voorrang verlenen aan verkeer uit Pastoor Claeysstraat en fietsers uit de Spoorwegstraat. In de Pastoor Claeysstraat en Spoorwegstraat wordt het halfmaandelijks beurtelings parkeren afgeschaft. In deze straten en ook in de Bareelstraat en Hullekenstraat wordt parkeren geschikt om enerzijds een maximale parkeercapaciteit te verkrijgen, anderzijds om asverschuivingen te verkrijgen die ervoor zorgen dat de snelheidslimiet van 30km/u beter gerespecteerd wordt.

18. AR - Losweg - invoeren fietsstraat - goedkeuring

Er wordt een fietsstraat ingevoerd in de Losweg, daarbij wordt ook van de gelegenheid gebruik gemaakt om de uitzondering op het éénrichtingsverkeer voor fietsers uit te breiden met bromfietsers klasse P (speed pedelecs).

PATRIMONIUM

19. Mespelare/Oudegem wegen- en rioleringswerken - grondverwervingen Kapelweg in der minne - akte lot 7 - kennisname en goedkeuring

De NV Aquafin heeft van de Vlaamse overheid de opdracht gekregen de vervuiling van de waterlopen in Mespelare in een bovengemeentelijk project te saneren door de aanleg van een collector die het afvalwater vervoert naar en aansluit op de collector te Oudegem ter hoogte van de Hoogtestraat.

Het stadsaandeel in dit project bestaat, naast het collectortracé, uit de uitvoering van wegen- en rioleringswerken. In 2009 heeft de raad zich principieel akkoord verklaard met het uitvoeren van werken in Oudegem en Mespelare als stadsaandeel in het project 'collector Mespelare'.

Vooraleer deze werken kunnen uitgevoerd worden dienen er nog een aantal grondverwervingen te gebeuren. De raad neemt thans kennis van de akte grondverwerving in der minne voor lot 7 en keurt deze goed zonder opmerkingen.

TOPOGRAFIE

20. Gedeeltelijke verlegging van voetweg 43 te Appels - omgevingsvergunningaanvraag OMV 2022122203 – goedkeuring

Vastgoedmakelaars Rosiers & De Ridder, met als adres Kasteelstraat 198, 9255 Buggenhout, heeft op 05-11-2022 een aanvraag tot omgevingsvergunning ingediend op een terrein gelegen te Lindestraat , 9200 Dendermonde, kadastraal gekend onder DENDERMONDE 2^e afdeling (APPELS) Sectie B nr. 372r2.

Het betreft een aanvraag tot oprichten meergezinswoning met 6 woonentiteiten + garageboxen + fietsenberging.

De aanvraag omvat ook het gedeeltelijk verleggen van voetweg 43.

De gemeenteraad gaat akkoord met deze verlegging en keurt het rooilijnplan goed.

ONDERWIJS

21. Basisonderwijs - aansluiting leersteuncentrum - bekrachtiging

De stedelijke basisscholen sluiten vanaf 1 september 2023 aan bij het leersteuncentrum GO! Plus².

Besloten vergadering

POLITIERAAD

Politieraad - Personeel

22. Lokale politie - benoemingen personeelsleden Lokale Politie Dendermonde - kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van de benoemingen nieuwe personeelsleden van de lokale politie Dendermonde.