

Notulen gemeenteraad

ZITTING VAN 14 maart 2023

Aanwezig : Dieter Mannaert, voorzitter;
Ilse Annemans, Tom Bogman, Gwen Brabants, Bart Claes,
Nele Cleemput, Johan Daman, François De Bleser,
Els De Wael, Stijn Goossens, Laurens Hofman, Bart Nobels,
Patrick Meulebroek, Barbara Pas, Alex Pensaert,
Pascal Putteman, Hilde Raman, Majid Saih, Niels Tas,
Illy Tasatan, Iany Tsaoussis, Patrick Van Campenhout,
Gino Van der Vreken, Stefaan Van Gucht, Luc Van Mol,
Tineke Wauters, raadsleden;
Piet Buyse, burgemeester;
Dirk Abbeloos, Leen Dierick, Marius Meremans,
Tomas Roggeman, Martine Van Hauwermeiren,
Els Verwaeren, Lien Verwaeren, schepenen;
Wouter Van der Vurst, algemeen directeur

Verontschuldigd : Nele Cleemput, raadslid verontschuldigd voor agendapunt
1, 2;
Iris Uyttersprot, raadslid

Afwezig :

De voorzitter opent de vergadering om 20:05 uur.

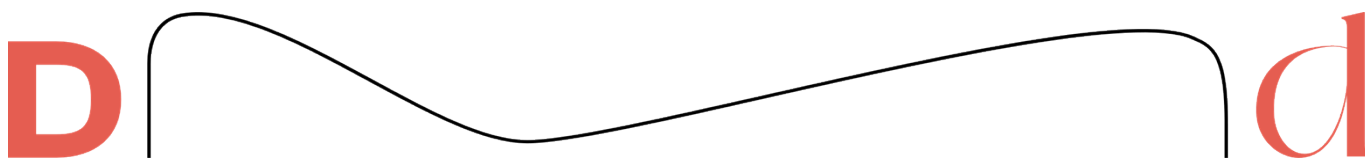
Openbare vergadering

GOEDKEURING NOTULEN

1. Notulen gemeenteraad 14 februari 2023 - goedkeuring

De gemeenteraad keurt de notulen d.d. 14 februari 2023 goed.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.



POLITIERAAD - PERSONEEL

2. Lokale politie - vacant verklaren van één functie inspecteur interventie - selectieprocedure

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het koninklijk besluit van 7 december 2001, tot vaststelling van de formatienormen van de personeelsleden van de Lokale Politie.

Het Koninklijk Besluit van 31 maart 2001 betreffende de regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten, met betrekking tot het vastleggen van de selectiewijze, op advies van de korpschef.

Het besluit d.d 12 juli 2002 van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken waarbij de personeelsformatie werd goedgekeurd.

De omzendbrief BA 2002/12 van 27 september 2002 houdende het administratief toezicht op de gemeenten en de politiezones.

De omzendbrief BA 2006/01 d.d. 13 januari 2006 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering, betreffende de inwerkingtreding van de bepalingen van het bestuurlijk toezicht in toepassing van voormeld Gemeentedecreet.

Feiten en context

De nota van eerste-commissaris Guy De Haes, DIR PLIF, d.d. 14 februari 2023 geïllustreerd door de korpschef hoofdcommissaris Patrick Feys, aangaande het personeelsverloop.

De functie inspecteur interventie komen vacant naar aanleiding van de mobiliteit-out van de oorspronkelijke titularis.

Vormvereisten

De selectiewijze op voorstel van de korpschef:

- Er wordt gebruik gemaakt van een eventueel bestaande wervingsreserve;
- Bij ontstentenis van een wervingsreserve of kandidaten uit de wervingsreserve die bereid zijn om de functie in te nemen:
 - Wordt de functie open geplaatst via mobiliteit en wordt er advies ingewonnen van de selectiecommissie bedoeld in art. VI.II.61 van het koninklijk besluit van 31 maart 2001 betreffende de regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten; Samenstelling van de commissie:
 - ✓ Voorzitter: de korpschef van de Lokale Politie Dendermonde met als vervanger eerste-commissaris Guy De Haes, Lokale Politie Dendermonde;

- ✓ Eerste-commissaris Guy De Haes, Lokale Politie Dendermonde, met als vervanger eerste-commissaris Luc De Batselier, Lokale Politie Dendermonde;
- ✓ Commissaris Jan Menten, Lokale Politie Dendermonde, en als vervanger commissaris Kristien De Deyne, Lokale Politie Dendermonde;
- ✓ De voorzitter duidt een secretaris aan;
- Is er geen, of geen geschikte, kandidaat via de mobiliteit dan kan eventueel gebruik gemaakt worden van de “Pool laureaten” binnen de geïntegreerde politie, gestructureerd op twee niveaus, met gebruik makende van dezelfde selectiecommissie als voor de mobiliteit voor deze vacature.

Motivering

De nota van eerste-commissaris Guy De Haes, DIR PLIF, d.d. 14 februari 2023 geïntegreerd door de korpschef hoofdcommissaris Patrick Feys, aangaande het personeelsverloop.

De functie inspecteur interventie komen vacant naar aanleiding van de mobiliteit-out van de oorspronkelijke titularis.

De functie kan eventueel verschijnen via de mobiliteit

Financiële aspecten

Voorzien in de personeelsbegroting van de Lokale Politie Dendermonde.

BESLUIT

Artikel 1

Binnen de Lokale Politie Dendermonde wordt functie inspecteur interventie vacant geplaatst.

Art. 2

De selectiewijze op voorstel van de korpschef wordt als volgt vastgelegd:

- Er wordt gebruik gemaakt van een eventueel bestaande wervingsreserve;
- Bij ontstentenis van een wervingsreserve of kandidaten uit de wervingsreserve die bereid zijn om de functie in te nemen:
 - Wordt de functie open geplaatst via mobiliteit en wordt er advies ingewonnen van de selectiecommissie bedoeld in art. VI.II.61 van het koninklijk besluit van 31 maart 2001 betreffende de regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten; Samenstelling van de commissie:
 - ✓ Voorzitter: de korpschef van de Lokale Politie Dendermonde met als vervanger eerste-commissaris Guy De Haes, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ Eerste-commissaris Guy De Haes, Lokale Politie Dendermonde, met als vervanger eerste-commissaris Luc De Batselier, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ Commissaris Jan Menten, Lokale Politie Dendermonde, en als vervanger commissaris Kristien De Deyne, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ De voorzitter duidt een secretaris aan;
 - Is er geen, of geen geschikte, kandidaat via de mobiliteit dan kan eventueel gebruik gemaakt worden van de “Pool laureaten” binnen de geïntegreerde politie, gestructureerd op twee niveaus, gebruik makende van dezelfde selectiecommissie als voor de mobiliteit voor deze vacature.

Art. 3

Indien de functie via de mobiliteit wordt gepubliceerd dan wordt er voorzien in een wervingsreserve voor dergelijke functie die geldt tot de datum van de oproeping tot kandidaten voor de tweede volgende mobiliteitscyclus .

Afschrift van dit besluit zal worden toegestuurd aan:
- Gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

FINANCIËN

3. Verdeling van het saldo van de openbare verkoop van de kunstwerken van het project "Paardenkracht" - toekenning subsidies aan diverse goede doelen - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

De gemeenteraad

Juridische grond

Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het collegebesluit van 12 december 2022 met het voorstel van werkwijze voor de verdeling van het saldo van de openbare verkoop van de kunstwerken van het project 'Paardenkracht'.

Feiten en context

Het college besliste op 8 juni 2020 tot het project Paardenkracht. Er werd bij deze beslissing ook gesteld dat na afloop van het project de gerealiseerde werken per opbod kunnen verkocht worden waarna de opbrengst naar de stad of naar goede doelen kan gaan. Er werden uiteindelijk twaalf kunstwerken gerealiseerd.

Op 14 maart 2022 ging het college principiële akkoord dat tien van deze werken zouden geveild worden voor het goede doel. In deze beslissing werd gesteld dat de goede doelen in kaart worden gebracht door de stedelijke coördinator kinderarmoede en serviceclub Kiwanis (mede-organisator van de openbare verkoop en zelf ook actief rond goede doelen voor kinderen en jongeren).

Op 16 april 2022 vond de openbare verkoop plaats met een totale opbrengst van 228.000 €, samengesteld als volgt:

- Lot 1: Versteende Paardenkracht - Staf Vinck	24.000 €
- Lot 2: Popaard - Moodpie	20.000 €
- Lot 3: Buste - Jan Paternoster	18.000 €
- Lot 4: Het paard is van iedereen - Nathalie Pien	30.000 €
- Lot 5: The rusting drowned horse - An Bruggeman	12.000 €
- Lot 6: Hide and seek - Katrijn Jacobs	36.000 €
- Lot 7: One horsepower - Leo De Rijcke	17.000 €
- Lot 8: Getekend - Dieter Meul	20.000 €
- Lot 9: De Vergankenis - A3D en Zero Caratt	15.000 €
- Lot 10: Rood-wit - Axel Daeseleire en Jurgen Addiers	36.000 €

Voor lot 3 liet ontwerper Jan Paternoster voorafgaandelijk contractueel vastleggen dat bij een eventuele verkoop de opbrengst moest geschonken worden aan vzw De Wombat (ondersteuning van jongeren met een handicap). Deze 18.000 € werd aldus uitgekeerd.

Voor lot 10 liet het kunstenaarsduo Axel Daeseleire en Jurgen Addiers contractueel vastleggen dat zij recht hadden op 30% van de opbrengst van hun kunstwerk bij verkoop. Het bedrag van 10.800 € werd aldus uitgekeerd.

Initieel werden door de coördinator kinderarmoede en serviceclub Kiwanis een aantal goede doelen geselecteerd:

- De Tondeloos vzw
- Vergeet de kinderen niet vzw
- Asha Hope vzw
- Knoest vzw
- G-voetbal FC Lebbeke
- Welzijnsschakel Samenvloeiing
- Jeugd- en opbouwwerk Dendermonde

Voor deze zeven goede doelen werd telkens een som van maximaal 10.000 € vooropgesteld. Dit voorafgaandelijk de openbare verkoop en dus zonder dat er zicht was op de uiteindelijke opbrengst. Een bedrag van 70.000 € werd aldus uitgekeerd.

In totaal werd dus 98.800 € uitgekeerd en bleef er een saldo van 129.200 € waarvoor geen verdeelwijze werd voorzien voorafgaandelijk de verkoop gelet op de hoger dan verwachte opbrengst.

Voor de verdeling van het saldo vond in het najaar van 2022 het nodige overleg plaats tussen enerzijds de stedelijke diensten toerisme, jeugd, sport, financiën en juridische dienst en anderzijds serviceclub Kiwanis. Op basis van dit overleg keurde het college op 12 december 2022 volgende verdeling goed:

- 69.200 € wordt door de stad ingehouden als gedeeltelijke recuperatie van gemaakte kosten (organisatie, openbare verkoop, realisatie project,...)
- 33.000 € wordt gelijk verdeeld in de vorm van een subsidie over veertien Dendermondse sport- en jeugdverenigingen die bijzondere inspanningen leveren voor de inclusie van jongeren (-18) met een handicap, het betreft:
 - o BBC Panters Baasrode
 - o Royal Appels Korfbal
 - o Gymmax
 - o SK Oudegem
 - o Shamado it
 - o DMON Hockey
 - o AC Denderland
 - o Dendermondse BC
 - o Moving Baasrode
 - o Dendermonde Rugby Club
 - o Dendermondse Ijsberen
 - o TC Scheldedreef
 - o Scouts Dendermonde - Akabee
 - o Speelpleinwerking Toeter

Bovenstaande verenigingen ontvangen dus elk 2.357 euro.

- 27.000 € wordt toegekend in de vorm van een subsidie aan serviceclub Kiwanis, partner van de openbare verkoop.

Financiële aspecten

De verdeling van het saldo van de openbare verkoop van de kunstwerken van het project 'Paardenkracht' is budgetneutraal. De ontvangsten werden gerealiseerd in 2022. Bij de opmaak van de begroting 2023 werd reeds voorzien in een uit te betalen saldo van 60.000 € op budgetartikel 6492020/071000

Besluit

De gemeenteraad neemt kennis van het voorstel voorbereid door diverse stadsdiensten en goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 12 december 2022 en beslist als volgt:

Enig artikel

- 33.000 € wordt gelijk verdeeld in de vorm van een subsidie over veertien Dendermondse sport- en jeugdverenigingen die bijzondere inspanningen leveren voor de inclusie van jongeren (-18) met een handicap, het betreft:
 - o BBC Panters Baasrode
 - o Royal Appels Korfbal
 - o Gymmax
 - o SK Oudegem
 - o Shamado it
 - o DMON Hockey
 - o AC Denderland
 - o Dendermondse BC
 - o Moving Baasrode
 - o Dendermonde Rugby Club
 - o Dendermondse Ijsberen
 - o TC Scheldedreef
 - o Scouts Dendermonde - Akabee
 - o Speelpleinwerking ToeterBovenstaande verenigingen ontvangen dus elk 2.357 euro.
- 27.000 € wordt toegekend in de vorm van een subsidie aan serviceclub Kiwanis.

Stemming: 29 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 5 onthoudingen (VOORUIT) en 0 blanco stemmen.

4. Subsidie ter ondersteuning van bestaande kinderopvanginitiatieven in Dendermonde - goedkeuring

Conform artikel 30 van het huishoudelijk reglement werd beslist om dit punt niet te besluiten.

De Gemeenteraad

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.

Het decreet lokaal bestuur.

Het collegebesluit van 19 december 2022 met betrekking tot de verdeling van het budget kinderopvang.

Feiten en context

Vanuit verschillende bronnen o.a. Lokaal Loket Kinderopvang, Lokaal Overleg Kinderopvang en Dienst voor Onthaalouders krijgen we signalen dat kinderopvanginitiatieven in onze stad door de stijgende indexeringen, energiecrisis, nasleep van coronacrisis,... het steeds moeilijker hebben om te blijven voortbestaan. Daarnaast zien we 60 % van de opvangaanvragen in onze stad niet beantwoord kunnen worden.

Als stad willen wij de huidige opvanginitiatieven een duw in de rug geven door hen een eenmalige subsidie toe te kennen als overbrugging voor het jaar 2023. Dit in afwachting van de beloofde extra subsidies vanuit Vlaanderen. Op deze manier wensen we de gezinnen uit Dendermonde kwalitatieve kinderopvang te kunnen blijven aanbieden. We wensen hierbij dat ouders de keuze kunnen blijven hebben tussen gezinsopvang en groepsopvang vandaaruit wensen wij deze initiatieven een extra stimulans te geven voor hun geleverde prestaties.

Daarnaast willen we ook inzetten op het verder uitbreiden van de opvangplaatsen in Dendermonde. Hiertoe zal een afzonderlijk subsidiereglement worden opgemaakt. Het voorgestelde subsidiereglement richt zich dus op het behoud en de continuering van de op heden bestaande opvangplaatsen te Dendermonde.

Vanuit de Stad Dendermonde werd beslist om de nodige fondsen vrij te maken om te investeren in kinderopvang.

In een eerste fase wordt aldus gericht op bestaande opvanginitiatieven in Dendermonde te ondersteunen en uit te breiden. In een eerste fase richten we ons op het bestendigen van het huidige opvangaanbod.

Motivering

De Stad verneemt via diverse kanalen dat de kinderopvanginitiatieven te Dendermonde het financieel hard te verduren krijgen omwille van de stijgende loonkosten, energiecrisis en stijgende levensduurte hetgeen ook haar weerslag heeft op voeding en materiaal voor de kinderen.

Nu we op heden 60% van de opvangaanvragen in onze Stad niet kunnen beantwoorden willen we de bestaande opvanginitiatieven vanuit de Stad maximaal ondersteunen en werden hiertoe fondsen vrijgemaakt.

Bij de bestaande opvanginitiatieven worden zowel de kinderopvang in groeps- als in gezinsverband gezien.

Gezien de huidige economische situatie wordt het voor opvangaanbieders in Dendermonde alsmaar moeilijker om plaatsen te blijven aanbieden. Door een deel van het bedrag vrij te maken voor groepsopvang werkend onder een dienst voor onthaalouders en gezinsopvang en een ander deel voor groepsopvang niet gevestigd in lokalen ter beschikking gesteld door het lokaal bestuur,

proberen we plaatsen te bestendigen in afwachting van uitbreiding van de subsidiëring vanuit Vlaanderen.

Het subsidiebedrag wordt uitgesplitst in een subsidie van 20.000 euro voor opvang in gezinsverband en groepsopvang werkend onder de dienst van onthaalouders en een subsidie van maximaal 150.000 euro voor opvang in groepsverband. Dit laatste bedrag is afhankelijk van het aantal ingediende aanvragen. Er wordt 950 euro per erkende/vergunde opvangplaats voorzien. Een eventueel overschot in het voorziene subsidiebudget zal naderhand gebruikt worden bij het aanmoedigen van nieuwe opvanginitiatieven.

Een hoger bedrag wordt aldus uitgetrokken voor opvang in groepsverband.

Dit is gerechtvaardigd nu de categorie opvang in groepsopvang niet gevestigd in lokalen van het Lokaal Bestuur Dendermonde voor een hoger aantal opvangplaatsen zorgt. Bovendien wordt deze categorie ook zwaarder getroffen door indexering van personeelskosten daar waar opvang in gezinsverband geen bijkomende personeelskosten vergt. De groepsopvanginitiatieven vangen een groter aantal kinderen tegelijkertijd op waardoor hun infrastructuur ook groter is en zij ook hier zwaarder getroffen worden door de crisis.

Daarnaast wensen we de bestaande opvanginitiatieven te bedanken voor hun dagelijkse inzet en hen motiveren om te blijven investeren in kwalitatieve opvang.

Financiële aspecten

De kredieten ter financiering van de 170 000 euro zijn voorzien in het stadsbudget onder budgetleutel 6492010/094502.

BESLUIT: SUBSIDIEREGLEMENT ONDERSTEUNING BESTAANDE KINDEROPVANGINITIATIEVEN IN DENDERMONDE

Hoofdstuk I: Algemene bepalingen

1. Artikel 1. Doel

De stad Dendermonde trekt een bedrag uit ter ondersteuning van bestaande kinderopvanginitiatieven die gevestigd zijn in Dendermonde maar zich niet huisvesten in lokalen die ter beschikking gesteld worden vanuit het lokaal bestuur. De kinderopvanginitiatieven die gevestigd zijn in lokalen vanuit het lokaal bestuur ontvangen reeds ondersteuning via de ter beschikkingstelling van deze locaties aan gunstige voorwaarden. Op deze manier willen we de kinderopvanginitiatieven die het ergst getroffen worden door de huidige economische ondersteunen en de bestaande opvangplaatsen blijven behouden.

2. Artikel 2. Definities

- de aanvrager: zowel groepsopvang aanbieders (kinderdagverblijven) als opvangaanbieders in gezinsverband (onthaalouders) + samenwerkende onthaalouders gevestigd in Dendermonde en in lokalen die geen eigendom zijn van het lokaal bestuur.
- het lokaal bestuur Dendermonde: de integratie van zowel gemeentebestuur als OCMW bestuur.

- partnerbestuur stad/OCMW Dendermonde: alle verzelfstandigingen van de stad en OCMW Dendermonde (o.a. AGB), alsook de lokale politiezone, de hulpverleningszone alsook andere overheden.
- het aanvraagdossier: de subsidieaanvraag met alle noodzakelijke documentatie ter verantwoording van hun ondersteuningsvraag
- de subsidie: een éénmalige toekenning van een financieel bedrag, ter ondersteuning van bestaande kinderopvanginitiatieven in Dendermonde
- Lokaal Loket Kinderopvang: een neutraal informatie- en ondersteuningspunt voor ouders die op zoek zijn naar kinderopvang.
- Vergunde opvangplaats: iedere opvangplaats die vergund wordt door opgroeien verplicht voor iedere initiatiefnemer die beroepsmatig en tegen betaling baby's en peuters opvangt.

3. Artikel 3. Doelgroep en toepassingsgebied

§1. De subsidie kan aangevraagd worden enerzijds door opvangaanbieders in gezinsverband (onthaalouders) + samenwerkende onthaalouders anderzijds door groepsopvang aanbieders (Kinderdagverblijven):

a. Opvangaanbieders in gezinsverband: Onthaalouders of samenwerkende onthaalouders onder een dienst voor gezinsopvang of zelfstandige onthaalouders. Het kan hier enerzijds gaan over onthaalouders aangesloten bij de dienst voor onthaalouders vanuit het lokaal bestuur Dendermonde, anderzijds kunnen ook onthaalouders aangesloten bij een andere dienst voor onthaalouders vorm gegeven door een onafhankelijke zorgorganisatie een subsidie aanvragen evenals zelfstandige onthaalouders. Het gaat hierbij dus over onthaalouders onder werkgevers statuut of sui generis statuut of zelfstandig statuut.

b. Groepsopvangaanbieders. . Het betreft hier zowel de kinderdagverblijven die kinderopvang aanbieden aan vast tarief, als deze die opvang kunnen aanbieden volgens inkomen (gesubsidieerde plaatsen).

De aanbieders moeten gevestigd zijn te Dendermonde. De lokalen waar zij hun opvangwerking uitoefenen mogen geen eigendom zijn van het lokaal bestuur of haar partnerbesturen.

§2. Om beroep te kunnen doen op de subsidie moeten de opvangaanbieders gedurende het volledige jaar 2023 opvangplaatsen aanbieden.

§3. Groepsopvang aanbieders en aanbieders in gezinsverband moeten een subsidieaanvraag indienen.

4. Artikel 4. Algemene voorwaarden

- de initiatieven voorzien in kinderopvang op het grondgebied van Dendermonde;
- de initiatieven situeren zich niet in een lokaal ter beschikking gesteld door het lokaal bestuur Dendermonde of een partnerbestuur;
- de aanvrager kan voor het goedgekeurde project dat onder dit reglement valt, geen bijkomende of andere subsidies van het lokaal bestuur ontvangen. Subsidies of ondersteuning vanuit andere instanties (bovenlokale of koepelorganisaties, de provincie Oost-Vlaanderen, Vlaamse of federale overheid,...) zijn wel toegelaten maar mogen niet resulteren in een oversubsidiëring;

- de aanvrager verbindt zich ertoe om het Nederlands als voertaal te gebruiken, zowel bij de interne werking van de vereniging, de organisatie van activiteiten, publicaties, aankondigingen,...;
- de aanvrager aanvaardt dat de stad de activiteiten en de boekhouding kan controleren;

5. Artikel 5. Bijzondere voorwaarden

- het initiatief dient een aanbod kinderopvang te hebben gedurende het gehele jaar 2023;
- het initiatief moet aangesloten zijn bij het Lokaal Overleg Kinderopvang op datum van 1 maart 2023;
- het initiatief moet een samenwerking hebben met het Lokaal Loket Kinderopvang;
- het initiatief moet verplicht vrije plaatsen doorgeven aan het Lokaal Loket Kinderopvang in de eerste week van iedere maand;
- het initiatief moet een up-to-date profiel hebben op het platform opvang.vlaanderen ;
 - het initiatief beantwoordt opvanganvragen gesteld via het platform opvang.vlaanderen binnen de maand na indiening;

6. Artikel 6. Subsidiebedrag

§1. Een bedrag van 20.000 euro wordt voorzien voor alle onthaalouders die aan de voorwaarden in onderhavig reglement voldoen. De verdeling van het subsidiebedrag gebeurt gelijk onder alle weerhouden onthaalouders en hangt niet af van het aantal opgevangen kinderen.

De onthaalouders moeten vóór 30 april 2023 een aanvraag hebben ingediend. Het aantal aanvragen wordt opgeteld en het bedrag van 20.000 euro wordt aldus gelijk verdeeld onder alle onthaalouders die een geldige en tijdige aanvraag hebben ingediend, dit met een maximum van 1000 euro per onthaalouder.

§2. Een subsidiebedrag van 950 euro per erkende/vergunde opvangplaats wordt voorzien voor kinderdagverblijven.

Ieder kinderdagverblijf die een aanvraag indient en voldoet aan de voorwaarden van onderhavig reglement kan aldus per erkende/vergunde opvangplaats een bedrag van 950 euro aanvragen.

§3. Het subsidiebedrag dat de aanvragers ontvangen betreft een eenmalige subsidie die in 1 keer wordt uitbetaald.

Hoofdstuk II. : Algemene procedure

7. Artikel 7. Aanvraag

§1. Groepsopvangaanbieders en gezinsopvangaanbieders moeten een aanvraag via mail versturen met navolgende informatie naar info@huisvanhetkind-dekroon.be

De aanvraag dient te gebeuren vóór 30 april 2023.

De aanvraag bevat volgende gegevens:

- gegevens van het initiatief waaronder tevens het rekeningnummer waarop de subsidie mag uitbetaald worden;
- in bijlage een kopie van de identiteitskaart van de wettelijke vertegenwoordiger van het initiatief;
- bewijs van de bank dat de rekening op naam van het initiatief staat;
- bewijs van het voldoen aan de in onderhavig reglement gestelde voorwaarden;

- bewijs van het aantal erkende/vergunde opvangplaatsen; (niet voor gezinsopvangen)

§2. Na ontvangst van het volledige dossier zal er een ontvangstbevestiging via mail verstuurd worden. Indien er nog stukken zouden ontbreken zal dit eveneens per mail gemeld worden en zal een uiterste termijn van 7 dagen worden verstrekt om de ontbrekende stukken bij te voegen.

§3 Het subsidiebedrag zal worden uitbetaald uiterlijk 31 mei 2023 na de ontvangst van een volledige en geldige subsidieaanvraag.

8. Artikel 8. Beoordeling

Beoordeling van de aanvragen voor groepsopvangaanbieders en gezinsopvangen gebeuren door het Lokaal Loket Kinderopvang.

Indien één van onderstaande zaken (niet-limitatief) voorkomt, kan dit leiden tot een advies tot afkeuring van de aanvraag:

- o De activiteiten van de aanvrager zijn niet gericht op de stad of komen niet aanwijsbaar ten goede aan de inwoners van de stad. Het opvanginitiatief bevindt zich niet op grondgebied Dendermonde
- o Er bestaan gegronde redenen dat de gelden niet of in onvoldoende mate zullen worden besteed voor het doel waarvoor de subsidie beschikbaar wordt gesteld m.n. het continueren van de bestaande opvangplaatsen
- o Het opvanginitiatief heeft geen vertegenwoordigers die aangesloten zijn bij het Lokaal Overleg Kinderopvang en dit ten laatste op 1/3/2022

Het Lokaal Loket Kinderopvang stelt het college van burgemeester in schepenen in kennis van ieder advies tot afkeuring van de aanvraag waarna het college van burgemeester en schepenen finaal over deze aanvraag zal beslissen.

9. Artikel 10. Beslissing

Indien het Lokaal Loket Kinderopvang een positief advies verleend voor toekenning van de subsidie kan deze worden uitbetaald.

Bij negatief advies door het Lokaal Loket Kinderopvang zal dit advies vooreerst worden overgemaakt aan het opvanginitiatief die een termijn van 14 dagen krijgt om bezwaar in te dienen tegen dit advies. Er kan gevraagd worden om dit bezwaar mondeling toe te lichten aan het Lokaal Loket Kinderopvang onder de vorm van een hoorzitting.

Het advies van het Lokaal Loket Kinderopvang en het eventuele bezwaar worden bij voorrang overgemaakt aan het college van burgemeester en schepenen. Deze laatste neemt ten laatste binnen de 60 dagen na het advies van het Lokaal Loket Kinderopvang een beslissing.

10. Artikel 11. Uitbetaling

Het subsidiebedrag zal worden uitbetaald uiterlijk 31 mei 2023 na de ontvangst van een volledige en positief beoordeelde subsidieaanvraag.

De aanvraag bevat minstens het rekeningnummer waarop dit bedrag moet worden uitbetaald alsook bewijs van de bank dat de rekening op naam van het initiatief staat.

Hoofdstuk III. Slotbepalingen

11. Artikel 11. Controle

De stad heeft het recht om ter plaatse de aanwending van de verleende subsidie te doen controleren.

De stad kan de verplichting opleggen tot het tussentijds afleggen van rekening en verantwoording omtrent de verrichte activiteiten en de daaraan verbonden uitgaven

12. Artikel 13. Wijzigingen tov de voorwaarden en sancties

De aanvrager heeft meldingsplicht : indien het initiatief niet kan plaatsvinden of indien de gegevens uit de aanvraag wijzigen, wordt hiervan onmiddellijk bericht gegeven aan het Lokaal Loket Kinderopvang. Indien de aanvrager de verkregen subsidie wenst te behouden gelet op een aangepast concept of alternatief voorstel, wordt hiertoe de nodige motivering en informatie meegegeven.

De dienst zal deze melding en verzoek tot behoud subsidie voorleggen aan het college van burgemeester en schepenen teneinde beslissing te nemen omtrent de al dan niet terugvordering van de verleende subsidies.

De stad zal de aanvrager in kennis stellen van de genomen beslissing.

De stad behoudt zich het recht voor de principieel toegekende subsidie (en het eventueel reeds betaalde voorschot) in te trekken en/of terug te vorderen in volgende gevallen

- indien de initiatiefnemer verkeerde informatie verstrekte
- indien de subsidie ten onrechte werd gebruikt
- indien er geen melding werd gemaakt zoals supra voorzien
- indien het gewijzigde concept niet voldoet aan de voorwaarden voorzien in onderhavig subsidiereglement
- Indien het opvanginitiatief geen opvangplaatsen voorziet gedurende het volledige jaar 2023

13. Artikel 15. Non-discriminatieclausule

De aanvrager verbindt er zich toe:

§ 1.

- a. geen enkele vorm van discriminatie op grond van het geslacht, nationaliteit, zogenaamd ras, huidskleur, afkomst, nationale of etnische afstamming, leeftijd, seksuele geaardheid, burgerlijke staat, geboorte, vermogen, geloof of levensbeschouwing, politieke overtuiging, taal, huidige of toekomstige gezondheidstoestand, handicap, fysieke of genetische eigenschap of sociale afkomst te dulden.
- b. Zijn activiteit maximaal toegankelijk te maken voor iedereen of de bedoelde doelgroep.
- c. elk discriminerend gedrag te voorkomen en indien nodig te bestrijden en te bestraffen.
- d. de wetten en reglementen die de toepassing van de non-discriminatie en gelijke kansen bevorderen en verdedigen na te leven.
- e. indien men beroep doet op derden onderhavige non-discriminatieclausule aan hen ter kennis te brengen en er voor te zorgen dat ook zij die naleven in de bijdrage die zij leveren in het kader van het toepasselijke reglement/de overeenkomst.

§ 2. Wanneer de non-discriminatieclausule niet nageleefd wordt, kan het lokaal bestuur rekening houdend met alle elementen - maatregelen nemen.

14. Artikel 14. Inwerkingtreding en duurtijd

Dit reglement treedt in werking vanaf 15 maart 2023 en wordt bekend gemaakt volgens de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Stemming: 34 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

5. PZ - vervangen hardware - toetreding raamcontract - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus;

KB van 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie;

Gemeenteraadsbesluit van 20 februari 2019 – aankoopprocedure politie;

Het gemeenteraadsbesluit van 20 februari 2019 – Decreet Lokaal Bestuur – dagelijks bestuur: organisatiebeheersing.

Juridische grond

De Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (limiet van 140.000,00 EUR excl. btw niet bereikt).

De Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

Het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90 1°.

Feiten en context

De lokale politie Dendermonde wenst in te stappen in de raamovereenkomst 'leveren, implementeren en onderhouden van datacenterinfrastructuur' van Politiezone TARL, Affligemstraat 101, 1770 Liedekerke meer bepaald voor het vervangen van hardware voor lokale politie Dendermonde.

Deze opdracht werd gegund aan de firma Lebon IT Services NV, Roeselarestraat 205A, 8840 Oostnieuwkerke

Financiële aspecten

De totale kostprijs van deze opdracht bedraagt 159.856,50 EUR excl. BTW of 193.426,36 EUR incl. 21% BTW. Voor deze aankoop werd in 2023 budget voorzien onder artikel 330/742-53.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met de instap in de raamovereenkomst 'leveren, implementeren en onderhouden van datacenterinfrastuctuur' van Politiezone TARL, Affligemstraat 101, 1770 Liedekerke meer bepaald voor het vervangen van hardware voor lokale politie Dendermonde.

Art. 2.

De totale kostprijs van deze opdracht bedraagt 159.856,50 EUR excl. BTW of 193.426,36 EUR incl. 21% BTW.

Art. 3

De uitgave voor deze investering is voorzien in de politieboekhouding onder artikel 330/742-53.

Stemming: 34 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

6. Raamovereenkomst (maximim 10 jaar) betreffende het beheer van de riool- en regenwaterinfrastructuur voor de stad Dendermonde – goedkeuring selectieleidraad

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Juridische grond

Gelet op de Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald op artikel 38, §1, 1°, c) van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten. De Opdracht kan immers niet gegund worden zonder voorafgaandelijke onderhandelingen wegens specifieke omstandigheden die verband houden met de aard, de complexiteit of de juridische en financiële voorwaarden of wegens de daaraan verbonden risico's.

Meer bepaald: de stad Dendermonde heeft een visie op de inhoud van de dienstverlening, doch kan daarbij moeilijk inschatten of de geformuleerde opdrachtomschrijving volledig is.

Tevens kan blijken dat de voorwaarden waaronder de opdracht contractueel dient te worden uitgevoerd dient aangepast te worden in functie van de werking van een raamcontract, in functie van de vrijwaring van intellectuele rechten of in functie van de financiële kaders waarbinnen de opdracht dient te worden uitgevoerd.

Het veelzijdig contract dat tot stand zal worden gebracht zal het voorwerp dienen te zijn van onderhandelingen tussen partijen waarna de precieze rechten en plichten van elk der partijen worden vastgelegd en de risico's juist worden gealloceerd.

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Alle latere aanvullingen op voormelde besluiten, geldig op datum van bekendmaking;

De bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, de uitvoeringsbesluiten en de ministeriële omzendbrieven ter zake;

Het Decreet van 28 april 1993 houdende regeling, voor het Vlaamse Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Het decreet van 15 juli 2002 houdende wijziging van het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

De Omzendbrief BA 2002/12 van 27 september 2002 houdende wijziging aan het decreet van 28 april 1993 door het decreet van 15 juli 2002 houdende het administratief toezicht op de gemeenten en de politiezones;

Het besluit van de Vlaamse regering van 2 juni 2006 tot opheffing van bepaalde artikelen van het decreet van 28 april 1993 houdende regeling, voor het Vlaamse gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Feiten en context

Raamovereenkomst inzake uitbouw en beheer wegen- en afvalwaterinfrastructuur 2023-2033

Riool- en regenwaterinfrastructuur

De stad Dendermonde heeft een overeenkomst afgesloten met de exploitant van het openbaar waterdistributienetwerk (de intercommunale TMVW) waarin de verantwoordelijkheid van de saneringsverplichting voor het geleverde drinkwater bepaald wordt als een last voor het stadsbestuur.

Hierdoor is de stad verantwoordelijk voor de sanering van het afvalwater op haar grondgebied en staat het bestuur zelf in voor de uitbouw en het beheer van het gemeentelijk rioleringsstelsel en van de systemen voor individuele zuivering.

De stad Dendermonde heeft momenteel een rioleringsgraad van 81,41% en een zuiveringsgraad van 77,86%.

Momenteel beschikt de stad over ca 287 km riolen in eigen beheer. Het bestaande rioleringsnetwerk omvat 20 pompstations die op regelmatige basis worden onderhouden. Deze zijn uitgerust met telemetrie zodat de status kan worden opgevraagd en storingsmeldingen worden verzonden. Het stedelijk rioleringsnetwerk bevat naast de leidingen en pompstations ook nog meerdere te onderhouden terugslagkleppen, schuiven en overstorten.

Op het grondgebied Dendermonde werden reeds 9 iba's geplaatst in het individueel te optimaliseren en het individueel geoptimaliseerde buitengebied volgens het recentste zoneringsplan. De stad staat in voor het beheer van de iba's.

De stad Dendermonde heeft 75km aan bermgrachten in haar beheer.

Taken dienstverlener

Voor de uitvoering van specifieke taken inzake de uitbouw en het beheer van de wegen- en afvalwaterinfrastructuur wenst de stad Dendermonde beroep te doen op een externe dienstverlener. Het betreft volgende taken:

Uitwerken visie riolbeheer en -uitbouw, incl financiële planning

Bijhouden en updaten databank - en modellen van de waterlopen en rioolinfrastructuur

Hydraulische en technische adviezen inzake het waterlopen- en rioleringsstelsel

Plaatsing, beheer en onderhoud IBA's

Dagelijks beheer van het waterlopen- en rioleringsstelsel

Projectmanagement

Bijkomende dienstverlening (afkoppelingen, grondinnames,...)

De stad wenst deze opdracht uit te voeren zonder enige eigendomsoverdracht van de stedelijke afval- en regenwaterinfrastructuur.

De plaatsingsprocedure bestaat uit 2 fases:

In een eerste fase wordt een selectieleidraad gepubliceerd waarin de kandidaten algemene informatie kunnen terugvinden over de opdracht en het verdere verloop van de plaatsingsprocedure. Zij krijgen zo voldoende inzicht in de opdracht en kunnen een aanvraag tot deelneming indienen. Wanneer kandidaten een aanvraag tot deelneming indienen aanvaarden zij onvoorwaardelijk de inhoud en toepassing van de selectieleidraad. De stad selecteert dan uit de ingediende kandidaten wie mag deelnemen aan fase 2. Onderhavige beslissing omvat de goedkeuring van de selectieleidraad.

In een tweede fase vindt dan de gunning plaats waarbij de geselecteerde indieners uit fase 1 worden verzocht om een offerte in te dienen waarna er eventueel ook nog onderhandelingen kunnen gebeuren.

Raamovereenkomst

Voorliggende selectieleidraad betreft een selectie van dienstverleners voor het afsluiten van een raamovereenkomst zoals bedoeld in art. 2, 35° van de Wet Overheidsopdrachten, waarbij op grond van het gegunde raamcontract concrete dienstenopdrachten zullen geplaatst kunnen worden naar gelang de behoeften.

De raamovereenkomst zal worden afgesloten met één opdrachtnemer.

De duurtijd van de raamovereenkomst bedraagt 10 jaar. Deze lange duurtijd wordt gemotiveerd doordat het uitbouwen en exploiteren van de beoogde gemeentelijke rioolwaterinfrastructuur en regenwaterinfrastructuur een doorgedreven onderzoek, analyse en visievorming behoeft dewelke slechts geleidelijk kan worden verworven en geconcretiseerd in concrete acties. De coherentie van het onderzoek, de analyse, de visievorming en de uitrol van de visievorming in concrete projecten en acties is daarbij van cruciaal belang. Gezien voormelde activiteiten aanzienlijk wat tijd vergen is het noodzakelijk om de dienstverlener aan te stellen voor een lange periode.

De opdrachtgever kan concrete opdrachten toewijzen op basis van deze raamovereenkomst, zonder daartoe evenwel op enig moment verplicht te zijn. Indien bepaalde concrete opdrachten worden toegewezen buiten deze raamovereenkomst heeft de opdrachtnemer geenszins recht op een schadevergoeding.

De Kandidaat/Inschrijver is verplicht een offerte in te dienen voor alle onderdelen van deze raamovereenkomst, hiervoor zal in een volgende fase een gunningsleidraad uitgeschreven worden.

Vormvereisten

De gemeenteraad is bevoegd voor het bepalen van de wijze van gunnen en voor het bepalen van de voorwaarden van een overheidsopdracht.

Er wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om de werken te gunnen via een mededingingsprocedure met onderhandeling met een Europese en nationale bekendmaking en dit in 2 fases.

De voorwaarden voor het aanstellen van de dienstverlener zijn voor de eerste fase uitgewerkt in een selectieleidraad een inschrijvingsbiljet. Deze documenten worden ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

Motivering

De selectiedraad “raamovereenkomst (maximim 10 jaar) betreffende het beheer van de riool- en regenwaterinfrastructuur voor de stad Dendermonde” werd opgemaakt door de dienst wegen en waterlopen, na juridisch advies van Rasschaert advocaten.

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van een mededingingsprocedure met onderhandeling en de plaatsingsprocedure te laten verlopen in 2 fases; Overwegende dat de raming bij de gunningsleidraad de limieten van de Europese bekendmaking zal overschrijden;

BESLUIT

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan de selectiedraad en inschrijvingsbiljet “raamovereenkomst (maximim 10 jaar) betreffende het beheer van de riool- en regenwaterinfrastructuur voor de stad Dendermonde”, opgesteld door de dienst wegen en waterlopen

Artikel 2

De plaatsingsprocedure voor bovengenoemde opdracht bestaat uit 2 fases:

In een eerste fase worden kandidaten geselecteerd op basis van de goedgekeurde selectieleidraad

In een tweede fase worden de geselecteerde kandidaten verzocht een offerte in te dienen conform de nog goed te keuren gunningsleidraad, gevolgd door de eigenlijke toewijzing van de opdracht

Artikel 3

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van een mededingingsprocedure met onderhandeling.

Artikel 4

De opdracht (selectieleidraad) zal Europees bekend gemaakt worden.

Stemming: 34 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

PATRIMONIUM

7. Lange Dijkstraat en omgeving - wegen- en rioleringswerken - grondverwervingen in der minne - kennisname en goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid en Juridische grond

Artikel 40 en 41, tweede lid, 11° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Besluit van de gemeenteraad van 9 juli 2008.

Feiten en context

Reeds enkele jaren geleden werden wegenis- en rioleringswerken uitgevoerd in de Lange Dijkstraat, Hoeksken, Putteveld, Ketserberaan en Bertbaan.

Deze werken waren enerzijds noodzakelijk gelet op de gebrekkige toestand van het wegdek en het rioleringsstelsel: het afvalwater van de rioleringen van deze straten werd immers nog steeds afgevoerd naar de Volaardebeek wat nadelig was voor de ecologische toestand van deze waterloop. Anderzijds was de uitbreiding van de woonwijk Elsbos een bijkomende factor gelet op de invloed hiervan op de verkeersstromen in de Lange Dijkstraat en omgeving.

De gemeenteraad heeft zich in vergadering van 9 juli 2008 principieel akkoord verklaard inzake het uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in de Lange Dijkstraat, Hoeksken, Putteveld, Ketserbaan en Bertbaan.

Voor de uitvoering van de werken waren echter heel wat grondinnemingen noodzakelijk.

Tijdens een infovergadering in 2011 hadden heel wat bewoners zich destijds reeds akkoord verklaard om een deel van hun perceel ter beschikking te stellen zodat de werken konden uitgevoerd worden.

Verskillende omstandigheden en externe factoren hebben er later voor gezorgd dat de uitbetaling van de vergoeding waarop bewoners, die grond hebben afgestaan, recht hebben, tot op heden nog niet gebeurd is.

Op 14 februari 2020 ontving de juridische dienst het geactualiseerd schattingsverslag opgemaakt door Dieter Callaert, landmeter-expert met de bedoeling de procedure voor de grondverwingen aansluitend op te starten zodat de uitbetalingen in de loop van 2021-2022 finaal kunnen worden afgerond.

De bewoners ontvingen een brief hieromtrent met een voorstel van verkoopbelofte. Het merendeel van de bewoners heeft ingestemd met ons voorstel en de verkoopbelofte voor akkoord terugbezorgd.

De dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid maakt vervolgens in opdracht van de stad de ontwerpakten op teneinde deze percelen (delen van percelen) te kunnen verwerven.

Met berichten van 8 en 9 februari 2023 werden een aantal aankopen bezorgd aan de stad, deze betreffen concreet de innemingen 41, 65, 79, 86 en 87 van de rooilijnplannen Lange Dijkstraat opgemaakt op 15 maart 2013 en voor het laatst aangepast op 8 april 2015 door de heer Jan Talboom, ingenieur - landmeter namens Studiebureau Talboom NV.

Motivering

De aankopen die thans voorliggen om te worden goedgekeurd betreffen de verwerving van enkele van de percelen die nodig waren in het kader van de wegen-en rioleringswerken in de Lange Dijkstraat en omgeving.

De werken werden reeds uitgevoerd, het komt dan ook aangewezen voor thans de goedkeuring te verlenen aan de verwerving van de ingenomen (delen van) percelen als bijlage.

Financiële aspecten

De nodige budgetten zijn voorzien onder budgetsleutel 020000 – 2206000 – grondverwingen Lange Dijkstraat (subproject juria).

De financieel directeur heeft een gunstig financieel visum verleend.

BESLUIT

Art. 1

De raad gaat akkoord met de aankoop van onderstaande percelen/innemingen en neemt hierbij kennis van de minnelijke verwervingen opgemaakt door de dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid, betreffende volgend percelen in het kader van de eerder uitgevoerde wegen- en rioleringswerken in de Lange Dijkstraat en omgeving en keurt deze principieel goed:

Inneming 41

- Een oppervlakte van vijftien centiare zesenzeventig vierkante decimeter (15ca 76dm²) grond, gelegen Lange Dijkstraat 62, te nemen uit een perceel gekadastraerd als huis, sectie A nummer 451/A P0000, met een totale oppervlakte volgens kadaster van twee are vijftig centiare (2a 50ca), met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer A 451/B P0000
- dit goed staat afgebeeld als inneming nummer 41 op het onteigeningsplan met referentie plannummer 2-2/7
- vanwege DE MULDER Jurgen, wonende te 9200 Dendermonde, Lange Dijkstraat 62
- mits betaling van 118,20 EUR

Inneming 65

- Een oppervlakte van twintig centiare éenentwintig vierkante decimeter (20ca 21dm²) grond, gelegen Lange Dijkstraat 146, te nemen uit een perceel gekadastraerd als huis, volgens titel sectie A, nummer 488/D/2 en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger sectie A nummer 488/02 E P0000, met een totale oppervlakte volgens kadaster van vier are negenzeventig centiare (4a 79ca), met gereserveerd individueel perceels-identificatienummer A 488 2 F P0000
- dit goed staat afgebeeld als inneming nummer 65 op het onteigeningsplan met referentie plan 2-3/7
- vanwege DAUWE Yvette, wonende te 9200 Dendermonde, Lange Dijkstraat 146 en DE BLIECK Bo, wonende te 9160 Lokeren, Doorslaardam 13 B
- mits betaling van 151,57 EUR

Inneming 79

- Een oppervlakte van achttien centiare vierenzeventig vierkante decimeter (18ca 74dm²) grond, gelegen Lange Dijkstraat 195, te nemen uit een perceel gekadastraerd als huis, sectie A nummer 687 G P0000, met een totale oppervlakte volgens kadaster van vier are twintig centiare (4a 20ca), met gereserveerd individueel perceelsidentificatie nummer A 687 H P0000
- dit goed staat afgebeeld als inneming nummer 79 op het onteigeningsplan met referentie 2-4/7
- -vanwege DE HAUWERE Wendy, wonende te 9200 Dendermonde, Lange Dijkstraat 195
- mits betaling van 340,55 EUR

Inneming 86 en 87

- 1) Een oppervlakte van vijf centiare tweeënzeventig vierkante decimeter (5ca 72dm²) grond, gelegen Hoeksken 50 +, te nemen uit een perceel gekadastraerd als serre, sectie A nummer 493/2 F P0000, met een totale oppervlakte volgens kadaster van zeventig are vijftig centiare (70a 50ca), met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer A 493 H 2 P0000
- 2) Een oppervlakte van tien centiare twintig vierkante decimeter (10ca20dm²) grond, gelegen Hoeksken 50, te nemen uit een perceel gekadastraerd als huis , sectie A nummer

493/2 A P0000, met een totale oppervlakte volgens kadaster van vijf are zevenendertig centiare (5a 37ca), met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer A 493 K 2 P0000

- deze goederen staan afgebeeld als inneming nummer 86 en 87 op het onteigeningsplan met referentie 2-5/7
- -vanwege MESKENS Emeline, wonende te 9200 Dendermonde, Hoeksken 50, HERMANS Eric, wonende te 9200 Dendermonde, Hoeksken 80 en HERMANS Marc, wonende te 9200 Dendermonde, Putteveld 31.
- mits betaling van 119,40 EUR

Art. 2

De in de vorige alinea vermelde grondverwervingen zullen bij akte verleden worden middels tussenkomst van de dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid.

Art. 3

Het krediet voor deze verwervingen werd voorzien in het investeringsbudget onder algemene rekening 2206000, beleidsitem 020000 – subproject juria.

Art. 4

Onderhavige verwervingen gebeuren om redenen van algemeen belang, met name in het kader van de wegen- en rioleringswerken die werden uitgevoerd in de Lange Dijkstraat en omgeving.

Mede door deze werken wordt het afvalwater van de rioleringen niet langer afgevoerd naar de Volaardebeek, werd de gebrekkige toestand van het wegdek aangepakt en werd reeds rekening gehouden met de uitbreiding van de woonwijk Elsbos en de invloed hiervan op de verkeersstromen in de Lange Dijkstraat en de omliggende straten.

De (delen van) percelen worden opgenomen in het openbaar domein van de stad.

Stemming: 34 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

MIDDENSTAND

8. Delegatie van de bevoegdheid om convenanten af te sluiten met uitbaters van wedkantoren aan het college van burgemeester en schepenen - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2, §2; 40, §1; 41, 1ste lid;

De gecoördineerde Grondwet van 17 februari 1994, artikel 41;

Wet van 7 mei 1999 op de kansspelen, de weddenschappen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers, artikel 43/4, §1, 4de lid

Feiten en context

Het is wenselijk om het afsluiten van convenanten met wedkantoren te delegeren aan het college van burgemeester en schepenen.

Motivering

Met de wet van 7 mei 2019 tot wijziging van de Kansspelwet werd een zogenaamde convenantverplichting ingevoerd. Sinds 25 mei 2021 is het bijgevolg verplicht voor elke uitbater van een wedkantoor (= vergunninghouder F2, uitbater van een kansspelinrichting klasse IV) om bij de aanvraag tot het verkrijgen of hernieuwen van een vergunning F2 een convenant toe te voegen.

Dit convenant is een soort van afsprakennota die wordt opgesteld door de uitbater en het bestuur van de gemeente of stad waar de inrichting is gelegen. De opzet van de nieuwe convenantregeling is om ervoor te zorgen dat de steden en gemeenten meer inspraak en slagkracht krijgen m.b.t. het beschermen van jongeren en andere kwetsbare groepen tegen de mogelijke nadelige effecten van kansspelen in kansspelinrichtingen klasse IV.

In de kansspelreglementering wordt deze bevoegdheid niet voorbehouden aan de gemeenteraad of het college. Geen van beide organen wordt benoemd als de partij die het convenant moet afsluiten waardoor dit geen toegewezen bevoegdheid uitmaakt. Principieel is de gemeenteraad bijgevolg bevoegd om de convenanten af te sluiten. Door deze bevoegdheid te delegeren en bij het college te leggen kunnen convenanten echter veel sneller afgesloten maar ook opgeheven/geschorst worden wanneer er onregelmatigheden worden vastgesteld.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de delegatie van de bevoegdheid om convenanten af te sluiten met de uitbaters van wedkantoren gelegen op het grondgebied van de stad Dendermonde overeenkomstig artikel 43/4 van de wet van 7 mei 1999 op de kansspelen, de weddenschappen de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers, aan het college van burgemeester en schepenen goed. Het afsluiten van dergelijk convenant zal ter kennisgeving geagendeerd worden op de eerstvolgende raadscommissie algemeen beleid en financiën.

Stemming: 34 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

CC BELGICA

9. CC Belgica vzw - Algemene Vergadering 21 maart 2023 - agenda - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De nieuwe gemeentewet.

Artikel 246 van het decreet over het lokaal bestuur waarin gestipuleerd wordt dat de vertegenwoordigers van de Algemene Vergadering van de EVA-vzw's door de gemeenteraad uit hun leden wordt gekozen en de gemeenteraad steeds over de meerderheid van de stemmen beschikt in de Algemene Vergadering en dat de vertegenwoordigers handelen conform de instructies van de gemeenteraad.

De bepalingen in de goedgekeurde statuten van de vzw CC Belgica dd. 18 september 2013:

Artikel 12 waarin gestipuleerd wordt dat de agenda van de algemene vergadering ter kennis gegeven wordt aan de gemeenteraad binnen een tijdsbestek dat garanties biedt dat:

- de gemeenteraad kennis heeft kunnen nemen van de vooropgestelde agendapunten én
- de gemeenteraad voldoende tijd heeft gekregen om zich te kunnen uitspreken over de agendapunten van de eerstvolgende algemene vergadering.

De bepalingen in de goedgekeurde statuten van de vzw CC Belgica dd. 18 september 2013: Artikel 11 waarin gestipuleerd wordt dat de Algemene Vergadering van de vzw CC Belgica minstens tweemaal per jaar wordt samengeroepen en dat op deze samenkomsten de werkingsverslagen en de rekeningen, evenals de begroting ter goedkeuring voorgelegd worden. De goedkeuring der rekeningen geldt als ontheffing van de raad van bestuur.

De bepalingen in de goedgekeurde statuten van de vzw CC Belgica dd. 18 september 2013: Artikel 6§2 waarin gestipuleerd wordt dat de stad in de vzw CC Belgica vertegenwoordigd wordt door de schepen van Cultuur of een ander lid van de gemeenteraad.

De beslissing dd. 24 mei 2022 van de raad van bestuur vzw CC Belgica waarbij de agenda werd vastgesteld en besloten werd de Algemene Vergadering van de vzw CC Belgica bijeen te roepen op 21 maart 2023.

Feiten en context

Sinds de omvorming tot EVA-vzw CC Belgica is de regel ingevoerd dat de agenda van de Algemene Vergadering van de vzw CC Belgica eerst dient goedgekeurd te worden door de gemeenteraad. Aangezien er een algemene vergadering is ingepland op 21 maart 2023, worden de betreffende agendapunten nu eerst op de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd.

De agenda die wordt voorbereid is de volgende:

1. Goedkeuring verslag Algemene Vergadering VZW CC Belgica dd. 29.11.2022
2. Opvraag varia
3. Resultatenrekening 2022: goedkeuring en ontheffing bestuurders
4. Ontwerp begrotingswijziging vzw CC Belgica 2023-1: goedkeuring
5. Varia

Ik bezorg u hierbij de nodige documenten met de vraag deze voor te leggen aan de gemeenteraad ter goedkeuring.

In de bijlage vindt u dus:

- Het verslag van de vergadering van 29.11.2022
- De resultatenrekening 2022 van de vzw CC Belgica
- Het ontwerp begrotingswijziging vzw cc Belgica 2023-1

Vormvereisten

Het advies van de financieel dienst is bijgevoegd.

Motivering

De vzw CC Belgica is een EVA-vzw waarin de gemeente vertegenwoordigers heeft die gekozen zijn uit zijn leden. De stad is vertegenwoordigd via een afvaardiging uit de gemeenteraad. Via de voorlegging en goedkeuring van de gemeenteraad is de inspraak en vertegenwoordiging dus gegarandeerd en kan over de agenda vooraf een besluit worden genomen zodat de afgevaardigde

tijdens de algemene vergadering van de vzw het standpunt van de gemeenteraad kan vertolken. De statuten van de vzw CC Belgica zeggen hierover het volgende:

Artikel 6.

§1. De vereniging telt minstens 3 leden en bestaat enkel uit effectieve leden. Aan hen komt de volheid van lidmaatschap, met inbegrip van het stemrecht op de algemene vergadering toe.

Overeenkomstig artikel 246§2 van het Gemeentedecreet (verder afgekort als 'GD') worden de ver-tegenwoordigers van de gemeente in de AV door de gemeenteraad uit zijn leden gekozen. De ge-meente beschikt bovendien overeenkomstig artikel 246§1 van het GD, steeds over de meerderheid van de stemmen in de algemene vergadering. Zij handelen overeenkomstig artikel 246§2 van het GD overeenkomstig de instructies van de gemeenteraad. De gemeente draagt bovendien steeds een meerderheid van de leden voor van de raad van bestuur.

§2. De vereniging heeft volgende leden:

Categorie A1: de stad Dendermonde, vertegenwoordigd door de schepen van cultuur die zich kan laten vervangen door een ander lid van de gemeenteraad.

Categorie A2: 9 leden aangeduid door en evenredig verdeeld over de fracties waaruit de gemeen-teraad is samengesteld en waarbij alle fracties zijn vertegenwoordigd. Dit aantal leden kan worden verhoogd indien de evenredige vertegenwoordiging in het gedrang zou komen bij een hoog aantal fracties.

Categorie B: 1 afgevaardigde vanuit de Stedelijke Culturele Adviesraad en 1 afgevaardigde vanuit de Stedelijke Jeugdraad

Categorie C: min. 6 gebruikers en/of deskundigen, die door de voorgaande algemene vergadering van Cultuurcentrum Belgica Dendermonde VZW worden voorgedragen uit de kandidatenlijst sa-mengesteld na een open oproep.

Personeelsleden van de stad Dendermonde kunnen geen lid worden van Cultuurcentrum Belgica vzw.

Financiële aspecten

Er is sprake van een stadsbijdrage in de werking van de vzw. De bedragen kunnen geraadpleegd worden in de tabel in bijlage.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering dd. 21 maart 2023 van vzw CC Belgica goed:

1. Goedkeuring verslag Algemene Vergadering VZW CC Belgica dd. 29.11.2022
2. Opvraag varia
3. Resultatenrekening 2022: goedkeuring en ontheffing bestuurders
4. Ontwerp begrotingswijziging vzw CC Belgica 2023-1: goedkeuring
5. Varia

Stemming: 34 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

BIJGEVOEGDE PUNTEN

BP 1. Punt aangevraagd door Barbara Pas, raadslid - interpellant: Stefaan Van Gucht, raadslid
'De verkoop van het oud gemeentehuis en de voormalige buitenschoolse opvang met brandweerloods in Baasrode'
Verklarende nota, als bijlage

Via de pers mochten we vernemen dat het college deze gebouwen in hun huidige staat wenst te verkopen. De opmaak van een verkavelingsvergunning zoals vorig jaar werd aangekondigd werd na "onderzoek" geannuleerd.

Graag hadden wij meer uitleg over deze wending in dit dossier.

BP 2. Punt aangevraagd door Niels Tas, raadslid
'Achterhaald patrimonium - plan van aanpak'
Verklarende nota, als bijlage

In december 2021 vroeg Vooruit naar de verdere aanpak van de leegstand en verkrotting van het stedelijk patrimonium in Baasrode. Daarbij zou nog een heel proces lopen. Tot op 28/02 de verkoop wordt aangekondigd.

Daarom de volgende vragen:

* Wat heeft ertoe geleid dat de aanpak die aangekondigd werd in 2021 niet werd uitgevoerd?

* Welke maatregelen werden door de stad mbt dit dossier nog genomen sinds december 2021?

BP 3. Punt aangevraagd door Niels Tas, raadslid
'Station Dendermonde'
Verklarende nota, als bijlage

Wij vernamen omwille van kostenbesparing en efficiëntie niet langer assistentiepersoneel voor mensen die hulpbehoevend zijn in Dendermonde zal gestationeerd zijn. Dat heeft een grote impact op de ondersteuning voor reizigers met assistentie in het station van Dendermonde. Bijkomend hebben we ontdekt dat het fietspunt aan het station ook zal verdwijnen en gaat verhuizen naar Lokeren. Ook dit heeft negatieve gevolgen voor de reizigers in Dendermonde.

Is het stadsbestuur op de hoogte? Welke maatregelen heeft ze al genomen om dit aan te kaarten bij de NMBS? Is de stad bereid om initiatieven te nemen zodat de dienstverlening in Dendermonde door de NMBS op dat vlak niet wordt afgebouwd?

BP 4. Punt aangevraagd door Laurens Hofman, raadslid
'Brug achter de Brusselse poort'
Verklarende nota, als bijlage

Onze fractie wenst te interpellieren omtrent de staat van de brug achter de Brusselse Poort.

Specifiek wensen we te bevragen welke conserverende en herstellende maatregelen er op korte termijn zullen genomen worden.

BP 5. Punt aangevraagd door Niels Tas, raadslid - interpellant: Gwen Brabants, raadslid
'Creatie invulling van een vernieuwde samenwerking met de mobiele sociale kruidenier, Slaatie Praatje'
Verklarende nota, als bijlage

We weten allemaal dat mensen het moeilijker beginnen te krijgen door de crisis en dat vertaalt zich ook in de scholen.

Is het stadsbestuur bereid om een nieuwe samenwerking te overwegen en de mobiele kruidenier ook naar de scholen te sturen?

De vergadering wordt geschorst van 21u42 tot 22u43

De voorzitter sluit de vergadering om 21:44 uur.

Wouter Van der Vurst
algemeen directeur

Dieter Mannaert
voorzitter