

Notulen gemeenteraad

ZITTING VAN 13 juni 2023

Aanwezig :

Dieter Mannaert, voorzitter;
Ilse Annemans, Tom Bogman, Gwen Brabants, Bart Claes,
Johan Daman, François De Bleser, Els De Wael,
Laurens Hofman, Bart Nobels, Patrick Meulebroek,
Barbara Pas, Alex Pensaert, Pascal Putteman, Hilde Raman,
Majid Saih, Illy Tasatan, Iany Tsaoussis,
Patrick Van Campenhout, Gino Van der Vreken,
Stefaan Van Gucht, Luc Van Mol, Tineke Wauters,
Martine Van Hauwermeiren, Tim De Beul, raadsleden;
Nele Cleemput, Dirk Abbeloos, Leen Dierick,
Marius Meremans, Tomas Roggeman, Els Verwaeren,
Lien Verwaeren, schepenen;
Piet Buyse, burgemeester;
Wouter Van der Vurst, algemeen directeur

Verontschuldigd :

Niels Tas, Iris Uyttersprot, raadsleden;
Piet Buyse, burgemeester verontschuldigd voor agendapunt 1,
2, 3, 4, 5, 6;
Els Verwaeren, schepen verontschuldigd voor agendapunt 1, 2,
3, 4, 5, 6

Afwezig :

De voorzitter opent de vergadering om 20:04 uur.

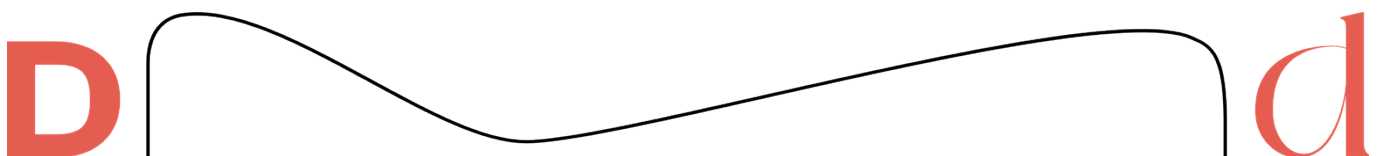
Openbare vergadering

GOEDKEURING NOTULEN

1. Notulen gemeenteraad 9 mei 2023 - goedkeuring

De gemeenteraad keurt de notulen d.d. 9 mei 2023 goed.

Stemming: 31 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.



POLITIERAAD - PERSONEEL

2. Lokale politie - vacant verklaren van één functie calog C onder het stelsel van een tijdelijk fulltime contract - selectieprocedure - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het koninklijk besluit van 7 december 2001, tot vaststelling van de formatienormen van de personeelsleden van de Lokale Politie.

Het Koninklijk Besluit van 31 maart 2001 betreffende de regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten, met betrekking tot het vastleggen van de selectiewijze, op advies van de korpschef.

Het besluit d.d 12 juli 2002 van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken waarbij de personeelsformatie werd goedgekeurd.

De omzendbrief BA 2002/12 van 27 september 2002 houdende het administratief toezicht op de gemeenten en de politiezones.

De omzendbrief BA 2006/01 d.d. 13 januari 2006 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering, betreffende de inwerkingtreding van de bepalingen van het bestuurlijk toezicht in toepassing van voormeld Gemeentedecreet.

Feiten en context

De nota d.d. 18 april 2023 van eerste commissaris De Haes Guy, geïmplementeerd door Patrick Feys, korpschef.

De functie CALOG niveau C, onder het stelsel van een tijdelijk fulltime contract, komt vacant ten gevolge van stopzetting van het contract op vraag en initiatief van de huidige titularis, met wederzijdse toestemming zonder opzeggingstermijn.

Vormvereisten

De selectiewijze op voorstel van de korpschef:

- Er wordt gebruik gemaakt van een eventueel bestaande wervingsreserve voor een functie CALOG C;
- Bij ontstentenis van een wervingsreserve of kandidaten uit de wervingsreserve die bereid zijn om de functie in te nemen:
 - Wordt de functie open geplaatst via externe weg en wordt er advies ingewonnen van een selectiecommissie
Samenstelling van de commissie:
 - ✓ Voorzitter: de korpschef van de Lokale Politie Dendermonde met als vervanger eerste-commissaris Guy De Haes, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ Eerste-Commissaris Guy De Haes, Lokale Politie Dendermonde, met als vervanger Dhr. Harry Van San, CALOG A, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ Dhr. Harry Van San, CALOG A, Lokale Politie Dendermonde, met als vervanger Mevr. Els Windey, CALOG B, Lokale Politie Dendermonde

Motivering

De functie CALOG niveau C, onder het stelsel van een tijdelijk fulltime contract, komt vacant ten gevolge van stopzetting van het contract op vraag en initiatief van de huidige titularis, met wederzijdse toestemming zonder opzeggingstermijn.

De nota d.d. 18 april 2023 van eerste commissaris De Haes Guy, geïllustreerd door Patrick Feys, korpschef.

Financiële aspecten

Voorzien in de personeelsbegroting van de Lokale Politie Dendermonde en gesubsidieerd door het verkeersveiligheidsfonds

BESLUIT

Artikel 1

Binnen de Lokale Politie Dendermonde wordt één functie CALOG C vacant geplaatst onder het stelsel van een tijdelijk fulltime contract.

Art. 2

De selectiewijze op voorstel van de korpschef:

- Er wordt gebruik gemaakt van een eventueel bestaande wervingsreserve voor een functie CALOG C;
- Bij ontstentenis van een wervingsreserve of kandidaten uit de wervingsreserve die bereid zijn om de functie in te nemen:
 - Wordt de functie open geplaatst via externe weg en wordt er advies ingewonnen van een selectiecommissie
Samenstelling van de commissie:
 - ✓ Voorzitter: de korpschef van de Lokale Politie Dendermonde met als vervanger eerste-commissaris Guy De Haes, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ Eerste-Commissaris Guy De Haes, Lokale Politie Dendermonde, met als vervanger Dhr. Harry Van San, CALOG A, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ Dhr. Harry Van San, CALOG A, Lokale Politie Dendermonde, met als vervanger Mevr. Els Windey, CALOG B, Lokale Politie Dendermonde

Afschrift van dit besluit zal worden toegestuurd aan:

- Gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen

Stemming: 31 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

3. Lokale politie - vacant verklaren van één functie inspecteur interventie - selectieprocedure

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het koninklijk besluit van 7 december 2001, tot vaststelling van de formatienormen van de personeelsleden van de Lokale Politie.

Het Koninklijk Besluit van 31 maart 2001 betreffende de regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten, met betrekking tot het vastleggen van de selectiewijze, op advies van de korpschef.

Het besluit d.d 12 juli 2002 van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken waarbij de personeelsformatie werd goedgekeurd.

De omzendbrief BA 2002/12 van 27 september 2002 houdende het administratief toezicht op de gemeenten en de politiezones.

De omzendbrief BA 2006/01 d.d. 13 januari 2006 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering, betreffende de inwerkingtreding van de bepalingen van het bestuurlijk toezicht in toepassing van voormeld Gemeentedecreet.

Feiten en context

De nota van eerste-commissaris Guy De Haes, DIR PLIF, d.d. 02 mei 2023, geïllustreerd door de korpschef hoofdcommissaris Patrick Feys, aangaande het personeelsverloop.

De functie inspecteur interventie komt vacant naar aanleiding van de interne verschuiving van een vacante functie wijk naar een functie inspecteur interventie.

De vacante functie inspecteur wijk, naar aanleiding van mob-out van de huidige titularis, bij gemeenteraadsbesluit van 18 april 2023, wordt bij deze gemeenteraad ingetrokken.

Vormvereisten

De selectiewijze op voorstel van de korpschef:

- Er wordt gebruik gemaakt van een eventueel bestaande wervingsreserve;
- Bij ontstentenis van een wervingsreserve of kandidaten uit de wervingsreserve die bereid zijn om de functie in te nemen:
 - Wordt de functie open geplaatst via mobiliteit en wordt er advies ingewonnen van de selectiecommissie bedoeld in art. VI.II.61 van het koninklijk besluit van 31 maart 2001 betreffende de regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten; Samenstelling van de commissie:
 - ✓ Voorzitter: de korpschef van de Lokale Politie Dendermonde met als vervanger eerste-commissaris Guy De Haes, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ Commissaris Jan Menten, Lokale Politie Dendermonde, en als vervanger eerste-hoofdinspecteur Danny Polfliet, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ Hoofdinspecteur Tessa De Saegher, Lokale Politie Dendermonde, en als vervanger commissaris Kristien De Deyne, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ De voorzitter duidt een secretaris aan;
- Is er geen, of geen geschikte, kandidaat via de mobiliteit dan kan eventueel gebruik gemaakt worden van de "Pool laureaten" binnen de geïntegreerde politie, gestructureerd op twee niveaus, met gebruik makende van dezelfde selectiecommissie als voor de mobiliteit voor deze vacature.

Motivering

De nota van eerste-commissaris Guy De Haes, DIR PLIF, d.d. 02 mei 2023 geïllustreerd door de korpschef hoofdcommissaris Patrick Feys, aangaande het personeelsverloop.

De functie inspecteur interventie komt vacant naar aanleiding van de interne verschuiving van een vacante functie wijk naar een functie inspecteur interventie.

De vacante functie inspecteur wijk, naar aanleiding van mob-out van de huidige titularis, bij gemeenteraadsbesluit van 18 april 2023, wordt bij deze gemeenteraad ingetrokken.

Financiële aspecten

Voorzien in de personeelsbegroting van de Lokale Politie Dendermonde.

BESLUIT

Artikel 1

Binnen de Lokale Politie Dendermonde wordt de vacante functie inspecteur wijk ingetrokken.

Art. 2

Binnen de Lokale Politie Dendermonde wordt één functie inspecteur interventie vacant geplaatst.

Art. 3

De selectiewijze op voorstel van de korpschef:

- Er wordt gebruik gemaakt van een eventueel bestaande wervingsreserve;
- Bij ontstentenis van een wervingsreserve of kandidaten uit de wervingsreserve die bereid zijn om de functie in te nemen:
 - Wordt de functie open geplaatst via mobiliteit en wordt er advies ingewonnen van de selectiecommissie bedoeld in art. VI.II.61 van het koninklijk besluit van 31 maart 2001 betreffende de regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten; Samenstelling van de commissie:
 - ✓ Voorzitter: de korpschef van de Lokale Politie Dendermonde met als vervanger eerste-commissaris Guy De Haes, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ Commissaris Jan Menten, Lokale Politie Dendermonde, en als vervanger eerste-hoofdinspecteur Danny Polfliet, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ Hoofdinspecteur Tessa De Saegher, Lokale Politie Dendermonde, en als vervanger commissaris Kristien De Deyne, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ De voorzitter duidt een secretaris aan;
 - Is er geen, of geen geschikte, kandidaat via de mobiliteit dan kan eventueel gebruik gemaakt worden van de "Pool laureaten" binnen de geïntegreerde politie, gestructureerd op twee niveaus, met gebruik makende van dezelfde selectiecommissie als voor de mobiliteit voor deze vacature.

Art. 4

Indien de functie via de mobiliteit wordt gepubliceerd dan wordt er voorzien in een wervingsreserve voor dergelijke functie die geldt tot de datum van de oproeping tot kandidaten voor de tweede volgende mobiliteitscyclus .

Afschrift van dit besluit zal worden toegestuurd aan:

- Gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen

Stemming: 31 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

4. Lokale politie - vacant verklaren van één functie inspecteur recherche - selectieprocedure - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 42 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005

Juridische grond

Het koninklijk besluit van 7 december 2001, tot vaststelling van de formatienormen van de personeelsleden van de Lokale Politie.

Het Gemeentedecreet, aangenomen door het Vlaams Parlement op 6 juli 2005, en bekrachtigd door de Vlaamse regering op 15 juli 2005.

Het koninklijk besluit van 31 maart 2001 betreffende de regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten, met betrekking tot het vastleggen van de selectiewijze, op advies van de korpschef.

Het besluit d.d. 12 juli 2002 van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken waarbij de personeelsformatie werd goedgekeurd.

De omzendbrief BA 2002/12 van 27 september 2002 houdende het administratief toezicht op de gemeenten en de politiezones.

De omzendbrief BA 2006/01 d.d. 13 januari 2006 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering, betreffende de inwerkingtreding van de bepalingen van het bestuurlijk toezicht in toepassing van voormeld Gemeentedecreet.

Feiten en context

De nota van 1^{ste}-commissaris Guy De Haes; DIR PLIF van de Lokale Politie, d.d. 02 mei 2023, gevisieerd door HCP Patrick Feys, korpschef van de Lokale Politie.

De functie inspecteur - rechercheur betreft een gespecialiseerde functie en komt vacant naar aanleiding van de mobiliteit-out van de oorspronkelijke titularis.

Vormvereisten

De selectiewijze op voorstel van de korpschef:

- Er wordt gebruik gemaakt van een eventueel bestaande wervingsreserve;
- Bij ontstentenis van een wervingsreserve of kandidaten uit de wervingsreserve die bereid zijn om de functie in te nemen:
 - Word de functie open geplaatst via mobiliteit en wordt er advies ingewonnen van de selectiecommissie bedoeld in art. VI.II.61 van het koninklijk besluit van 31 maart 2001 betreffende de regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten; Samenstelling van de commissie:
 - * Voorzitter: de korpschef van de Lokale Politie Dendermonde met als vervanger eerste-commissaris Guy De Haes, Lokale Politie Dendermonde;

- * Commissaris Christophe Maesschalck, Lokale Politie Dendermonde, met als vervanger hoofdinspecteur Geert Verhas, Lokale Politie Dendermonde;
- * Hoofdinspecteur Aram Van Malderen, Lokale Politie Dendermonde, met als vervanger hoofdinspecteur Koen Braem, Lokale Politie Dendermonde;
- * De voorzitter duidt een secretaris aan;

Motivering

De nota van 1^{ste}-commissaris Guy De Haes; DIR PLIF van de Lokale Politie, d.d. 02 mei 2023, gevisieerd door HCP Patrick Feys, korpschef van de Lokale Politie.

De functie inspecteur - rechercheur betreft een gespecialiseerde functie en komt vacant naar aanleiding van de mobiliteit-out van de oorspronkelijke titularis.

Financiële aspecten

Voorzien in de personeelsbegroting van de Lokale Politie Dendermonde.

BESLUIT

Artikel 1

Binnen de Lokale Politie Dendermonde wordt één functie inspecteur rechercheur vacant geplaatst.

Art. 2

De selectiewijze op voorstel van de korpschef:

- Er wordt gebruik gemaakt van een eventueel bestaande wervingsreserve;
- Bij ontstentenis van een wervingsreserve of kandidaten uit de wervingsreserve die bereid zijn om de functie in te nemen:
 - Word de functie open geplaatst via mobiliteit en wordt er advies ingewonnen van de selectiecommissie bedoeld in art. VI.II.61 van het koninklijk besluit van 31 maart 2001 betreffende de regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten; Samenstelling van de commissie:
 - * Voorzitter: de korpschef van de Lokale Politie Dendermonde met als vervanger eerste-commissaris Guy De Haes, Lokale Politie Dendermonde;
 - * Commissaris Christophe Maesschalck, Lokale Politie Dendermonde, met als vervanger hoofdinspecteur Geert Verhas, Lokale Politie Dendermonde;
 - * Hoofdinspecteur Aram Van Malderen, Lokale Politie Dendermonde, met als vervanger hoofdinspecteur Koen Braem, Lokale Politie Dendermonde;
 - * De voorzitter duidt een secretaris aan;

Art. 3

Indien de functie via de mobiliteit wordt gepubliceerd dan wordt er voorzien in een wervingsreserve voor soortgelijke functie die geldt tot de datum van de oproeping tot kandidaten voor de tweede volgende mobiliteitscyclus .

Afschrift van dit besluit zal worden toegestuurd aan:

- Gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen

LEEFMILIEU

5. Ondertekening LEKP 2.1 - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

- De internationale conferentie inzake milieu en ontwikkeling gehouden in Rio de Janeiro in 1992 en het internationaal verdrag van Kyoto van 1997 met betrekking tot het nemen van maatregelen ter bescherming van het klimaat en ter vermindering van de uitstoot van broeikasgassen;
- Beoordelingsverslag IPCC, raamverdragen van de VN inzake klimaat en alle hieruit verder voortvloeiende regelgeving
- De ondertekening van de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen door de federale overheid in New York in 2015 aangaande het engagement om aan de Duurzame Ontwikkelingsdoelstellingen te werken;
- Vlaams Energie- en Klimaatplan (VEKP) 2021-2030
- De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017
- Regeerakkoord Vlaamse Regering 2019-2024
- Gelet op het 'FIT for 55'-pakket van de Europese Commissie waardoor Europese regelgeving in overeenstemming wordt gebracht met de doelstelling van de Europese Unie om in 2030 de netto-uitstoot van broeikasgassen met ten minste 55% te verminderen ten opzichte van 1990. Met als gevolg de visienota van de Vlaamse Regering van 5 november 2021 'Bijkomende maatregelen Klimaat' met een extra pakket aan maatregelen voor een reductie van 40% broeikasgasuitstoot (ten opzichte van 2005) voor de sectoren transport, bouw, landbouw, afval en industrie.
- op art. 2 van het Decreet Lokaal Bestuur: "De gemeenten zijn overeenkomstig artikel 41 van de Grondwet bevoegd voor de aangelegenheden van gemeentelijk belang. Voor de verwezenlijking daarvan kunnen ze alle initiatieven nemen. Ze beogen om bij te dragen aan de duurzame ontwikkeling van het gemeentelijk gebied."
- Ondertekening van het burgemeestersconvenant door lokaal bestuur Dendermonde op 19 februari 2014 en de goedkeuring om in te tekenen op het volgende ambitieniveau goedgekeurd door de gemeenteraad op 10 november 2020;
- Klimaatplan van het lokaal bestuur Dendermonde goedgekeurd door de gemeenteraad op 18 november 2015 en conform verklaard door de Europese instanties op 12 april 2016;
- Werf 8 van het meerjarenplan: aandacht voor het klimaat;
- Goedkeuring van de gemeenteraad om on te tekenen op LEKP 1.0 op 12 oktober 2021 en op LEKP 2.0 op 6 december 2022.
- Goedkeuring van het college op 30 mei om op LEKP 2.1 in te tekenen.

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feiten en context

Op 12 oktober 2021 verklaarde de gemeenteraad zich reeds akkoord met het ondertekenen van het lokaal- energie- en klimaatpact 1.0 met de Vlaamse Overheid en op 6 december 2022 ook op LEKP 2.0.

Motivering

Het LEKP is bij opmaak afgestemd op de doelstellingen onder het Vlaams Energie- en Klimaatplan (VEKP). Een visienota van de Vlaamse regering in najaar 2021 zorgde voor een aantal bijkomende maatregelen, die ook deels vertaald werden in een volgende versie van het LEKP.

Voor deze versie 2.1 was de energiecrisis de aanleiding. De bijkomende engagementen voor lokale besturen situeren zich dan ook allemaal binnen de werd 'Verrijk je wijk' rond collectieve renovatie en hernieuwbare energie:

- Realisatie van minstens één thematisch wijkverbeteringscontract waarbinnen een collectieve renovatie wordt gefaciliteerd voor einde 2025. Een thematisch wijkverbeteringscontract kenmerkt zich door 4 elementen: (i) het is gericht op de uitvoering van een collectieve renovatie, (ii) het betreft een nieuwe samenwerkingsvorm, (iii) binnen een specifieke wijk, (iv) met oog voor sociale diversiteit;
- Opmaak van een voorgesteld renovatietraject op maat van elke bewoner waar de klimaattafel georganiseerd wordt, voor 50 per 1.000 huishoudens en dit voor einde 2025.
- Een verdubbeling en versnelling voor de doelstelling: '1 coöperatief/participatief hernieuwbaar energieproject per 500 inwoners tegen 2030': minstens 36 kWp in plaats van 18 kWp per 500 inwoners, waarvan 18 kWp per 500 inwoners wordt gerealiseerd voor einde 2025.
- Toegang tot de activiteiten van een energiegemeenschap operationaliseren voor 1 per 500 inwoners voor einde 2025.

Ook hier geldt opnieuw: het blijft een autonome keuze van de lokale besturen om dit bijkomend engagement al dan niet aan te gaan.

De Vlaamse overheid engageert zich om:

- Een sterke kennisoverdracht te organiseren tussen lokale besturen met de eerste leerlessen uit de 11 lopende wijkverbeteringscontracten wat betreft het vernieuwd instrumentarium in het kader van de werkplatformen (deze zijn begin 2023 van start gegaan);
- De beoogde wijkrenovatietool uit te breiden met de ontwikkeling van een digitaal platform (de 'Digital Twin') waarbij (i) databronnen gecombineerd worden met de best beschikbare instrumenten en analyses (zoals bijvoorbeeld warmtezoningskaarten) en (ii) waarop publieke of private instrumenten op kunnen aansluiten (overheden, Energiehuizen, bouwsector, applicatie- en softwarebedrijven, ...). Deze wordt niet enkel aan lokale besturen aangereikt, maar kan dus ook gekoppeld worden aan Energiehuizen om renovatietrajecten procesmatig te begeleiden;
- Het aanbieden van een technische assistentiehub om lokale besturen en hun OCMW's te ondersteunen in het opstarten van lokale energiegemeenschappen waarbij activiteiten ten gunste van mensen met risico op energie armoede kan worden uitgerold. De hub wordt aanbesteed in 2023 en zal zich inzetten voor het inhoudelijk technische, het aanbestedingsmatige, juridische en financiële maatwerk bij de realisatie van de activiteiten van de energiegemeenschap.

- Het voorzien van een additionele budgettaire impuls van 16 miljoen euro voor de capaciteit bij lokale besturen ter realisatie van de versterkte engagementen in de komende twee jaren: 9.000.000 in 2023 en 7.000.000 in 2024.

LEKP 2.1 kan enkel ondertekend worden als LEKP 2.0 ook werd ondertekend, wat ook reeds gebeurde op 6 december 2022. De deadline om in te dienen is 5 juli 2023.

Financiële aspecten

Het lokaal bestuur zou voor de extra inspanningen een bedrag van **70.516 EUR** kunnen ontvangen (bedrag afhankelijk van het aantal steden en gemeenten dat intekent).

BESLUIT

Enig artikel

om het Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.1 te ondertekenen.

Stemming: 31 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

FINANCIËN

6. Subsidierglement verfraaiing en vergroening handelspanden - eerste aanpassing - gecoördineerde versie - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur 22 december 2017.

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 19 juni 2017 betreffende goedkeuring subsidieaanvraag bij het agentschap Innoveren & Ondernemen in het kader van de projectoproep 'Premiestelsels kernwinkelgebied'.

Ministerieel besluit van 3 oktober 2017 houdende de toekenning van een subsidie aan de stad Dendermonde voor de uitvoering van het project 'PREM.2017.044'.

Ministerieel besluit van 20 juli 2020 tot wijziging van artikel 3 van het ministerieel besluit van 3 oktober 2017 houdende de toekenning van een subsidie aan de stad Dendermonde voor de uitvoering van het project 'PEM.2017.044', wat betreft de verlenging van de subsidieperiode.

Besluit van het college van Burgemeester en schepenen van 05 september 2022 betreffende het akkoord om in te tekenen op de subsidiecall Van VLAIO voor de verfraaiing en verduurzaming van handelspanden.

Ministerieel besluit van 16 november 2022 tot het toekennen van een subsidie aan de stad Dendermonde voor een Vlaamse cofinanciering van premies voor verfraaiing en verduurzaming van handelspanden (dossiënummer VNS.2022.0181)

Feiten en context

Naar aanleiding van het decreet integraal handelsvestigingsbeleid wordt van de gemeenten verwacht dat zij inspanningen leveren voor het voeren van een kernversterkend winkelbeleid. Om gemeenten verder te stimuleren om inspanningen te leveren voor het verbeteren van een

kernversterkend winkelbeleid lanceerde het Agentschap Innoveren en ondernemen op 29 maart 2017 een projectoproep 'premiestelsel kernwinkelgebied'. De doelstelling van deze oproep is om de gemeenten aan te zetten tot financiële maatregelen ter versterking van het kernwinkelgebied door middel van cofinanciering van gemeentelijke subsidiereglementen gericht aan eigenaars en uitbaters van (handels)panden. Stad Dendermonde diende eind juni 2017 een projectaanvraag in voor een stedelijk subsidiereglement gevelrenovatie en de renovatie van leegstaande handelspanden. De minister keurde de aanvraag van de stad Dendermonde goed en kende een subsidie toe van maximum 75.000 euro.

Eind 2021 liep deze maatregel af. Heel wat gemeenten waren vragende partij voor een gelijkaardige maatregel waarbij de subsidies die ze uitkeren aan handelaars of eigenaars van handelspanden voor gevelverfraaiing en verduurzaming gefinancierd worden door de Vlaamse overheid. Het Agentschap Innoveren en Ondernemen wil via deze oproep bijdragen aan de totstandkoming van klimaatbestendige en attractieve handelskernen. VLAIO willen gemeenten laten kennismaken met de voordelen van gevelverfraaiing en verduurzaming van handelspanden, en hen financieel ondersteunen in hun subsidiemechanismen voor eigenaars en ondernemers. De minister keurde de aanvraag van de stad Dendermonde goed en kende een subsidie toe van maximum 90.000 euro; gespreid over maximaal 5 jaar.

Motivering

Stad Dendermonde kan via het voorgelegd subsidiereglement de aantrekkingskracht van het historische stadscentrum verhogen en de uitstraling en kwaliteit van de lokale handelspanden verbeteren, met aandacht voor:

- 1) Gevelverfraaiing;
- 2) Vergroening van het pand;
- 3) Zuinig energieverbruik;
- 4) Een geoptimaliseerde indeling, zoals het vergroten, verkleinen of opdelen van het pand;
- 5) Een verweving met andere functies.

Financiële aspecten

Het project loopt tot 31 december 2025. Vlaanderen cofinanciert met eenzelfde percentage als de gemeente, maar de gemeente moet wel prefinancieren en kan na elk werkingsjaar de subsidie aanvragen bij Agentschap innoveren en Ondernemen. Wegens de toekenning van deze subsidie dient Stad Dendermonde dus minimaal 180.000 euro budget voorzien voor dit subsidiereglement met duurtijd 2023 - 2025 voor de uitgaven, waartegenover een subsidie van 90.000 euro staat gespreid over 2024-2026. Het nodige budget voor 2023 zal voorzien worden op rekening 6641110/020000 door verschuivingen van kredieten, conform het financieel advies. Bij de opmaak van de meerjarenplanning zullen de kredieten voor de volgende jaren bekeken worden.

BESLUIT

HOOFDSTUK 1 BEGRIPPENKADER

Artikel 1 Definities

Voor de toepassing van dit reglement verstaan we onder:

Handelszaak

Elke commerciële onderneming waarvoor een inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) is vereist en die de uitoefening van een kleinhandel en/of horecazaak tot hoofddoel heeft

Handelspand

Het onroerend goed, waarin de handelszaak wordt uitgebaat, met uitsluiting van alle delen die niet uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van de uitbating van de handelszaak

Handelaar

De uitbater, natuurlijke of rechtspersoon, van de handelszaak

Commerciële ruimte (of netto handelsoppervlakte)

De oppervlakte bestemd voor de verkoop en toegankelijk voor het publiek, met inbegrip van de niet overdekte oppervlakten

Gevelverfraaiing

De werkzaamheden verricht door ambachtslui en/of geldig geregistreerde aannemers, die tot doel hebben de voor- en/of zijgevel van een bestaand handelspand binnen het doelgebied te verfraaien door reinigingswerken, pleisterwerken, schilderwerken, nieuw schrijnwerk, enz.

Vergroening

De aanleg van groene gevels en/of groendaken en/of het duurzaam vergroenen van interieurs van handelspanden door installatie van permanente binnentuinen, groenmuren, plant- of boomvakken verricht door ambachtslui en/of geldig geregistreerde aannemers

Zuinig energieverbruik

De werkzaamheden verricht door ambachtslui en/of geldig geregistreerde aannemers, die tot doel hebben het energieverbruik – en dus ook de energiefactuur – terug te dringen én het gebruik van fossiele brandstoffen terug te dringen.

Geoptimaliseerde indeling

De aanpassingswerken verricht door ambachtslui en/of geldig geregistreerde aannemers, die tot doel hebben panden te vergroten of net op te delen om ze beter geschikt te maken voor een bepaalde handelsactiviteit.

Verweving woonfunctie

De aanpassingswerken verricht door ambachtslui en/of geldig geregistreerde aannemers, die tot doel hebben om de bovenliggende verdiepingen van handelspanden te verweven met andere functies door te voorzien in een afzonderlijke toegang, leegstaande commerciële ruimtes om te vormen naar woonegelegenheden, leegstaande verdiepingen en kamers open te breken om grotere woonunits te creëren, enz.

Het kernwinkelgebied

De historische binnenstad, afgebakend door de Leopoldlaan in het Oosten, de Zuidlaan in het Zuiden, de Begijnhoflaan tot aan het sas via de tragel tot aan de Gentsesteenweg in het Westen en de Noordlaan in het Noorden.; de historische binnenstad van Dendermonde is geconcentreerd met als belangrijkste winkelstraten de Brusselsestraat, Oude Vest en de Vlasmarkt. Secundaire winkelstraten zijn de Kerkstraat, Bogaerdstraat, Franz Courtensstraat en Veerstraat.

HOOFDSTUK 2 ALGEMEEN

Artikel 2 Doelstelling

De subsidie heeft als doelstelling de aantrekkingskracht van het kernwinkelgebied te verhogen en de uitstraling en kwaliteit van handelspanden te verbeteren met aandacht voor energiezuinige maatregelen en toegankelijkheid voor personen met een fysieke beperking.

Artikel 3 Subsidie

Binnen de perken van het in de begroting voorziene krediet, en onder voorbehoud van de in volgende paragraaf vermelde financiering, verleent de stad Dendermonde een subsidie voor:

- gevelverfraaiing van handelspanden (maximaal 1/3^{de} van het in de begroting voorziene krediet)
- vergroening van handelspanden (maximaal 1/6^{de} van het in de begroting voorziene krediet)
- zuinig energieverbruik (maximaal 1/6^{de} van het in de begroting voorziene krediet)
- geoptimaliseerde indeling (maximaal 1/6^{de} van het in de begroting voorziene krediet)
- verweving woonfunctie (maximaal 1/6^{de} van het in de begroting voorziene krediet)

Artikel 4 Begunstigden

De subsidie kan aangevraagd worden door een natuurlijke persoon of een rechtspersoon, die:

- houder is van zakelijke rechten op het handelspand, met name:
 - de volle eigenaar,
 - de vruchtgebruiker,
 - de erfpachter,
 - de opstalhouder.
- huurder is van de commerciële ruimte in het handelspand mits een handelshuurovereenkomst,

Artikel 5 Algemene voorwaarden

§1. De subsidie betreft enkel handelspanden:

- die gelegen zijn binnen de historische binnenstad, afgebakend door de Leopoldlaan in het Oosten, de Zuidlaan in het Zuiden, de Begijnhoflaan tot aan het sas via de trangel tot aan de Gentsesteenweg in het Westen en de Noordlaan in het Noorden.; de historische binnenstad van Dendermonde is geconcentreerd met als belangrijkste winkelstraten de Brusselsestraat, Oude Vest en de Vlasmarkt. Secundaire winkelstraten zijn de Kerkstraat, Bogaerdstraat, Franz Courtensstraat en Veerstraat.
- die als zodanig stedenbouwkundig vergund zijn,
- die in overeenstemming zijn met de stedenbouwkundige voorschriften,
- die indien vereist over een sociaaleconomische vergunning beschikken,
- die conform zijn met alle wettelijke verplichtingen voor de uitoefening van de handelszaak,
- waar momenteel een handelszaak is gevestigd of die momenteel leegstaan maar een nieuwe invulling door een handelszaak wordt voorzien.

§2. Het handelspand moet ten minste 5 jaar na uitkering van de subsidie zonder onderbreking een handelszaak herbergen en het handelspand mag niet verkocht worden.

§3. Werken komen enkel in aanmerking voor subsidiëring voor zover

- ze in overeenstemming zijn met de stedenbouwkundige voorschriften,
- de noodzakelijke vergunningen bekomen zijn,
- ze in overeenstemming zijn met andere reglementen en regelgeving die van toepassing is.

Artikel 6 Uitgesloten van de subsidie

Komen niet in aanmerking voor de subsidie:

- De uitoefening van medische, paramedische en vrije en intellectuele beroepen [met uitzondering van apothekers].
- Inrichtingen die vallen onder het politiereglement van de uitbatingsvergunning.
- Andere kantoorfuncties zonder voor publiek vrij toegankelijke commerciële ruimte;
- Groothandel (bij gemengde activiteit is de ingeschreven hoofdactiviteit in de Kruispuntbank doorslaggevend);
- Een handelszaak die ontstaat door een loutere wijziging van de rechtsvorm van een reeds bestaande handelszaak.
- Handelspanden waarvan de vloeroppervlakte van de commerciële ruimte meer dan 1.000m² bedraagt.
- Frituren en pittazaken
- Grootwarenhuizen

Artikel 7 Subsidieerbare werken

§1. Volgende werken die de verfraaiing en/of verduurzaming van handelspanen tot gevolg hebben, komen in aanmerking voor de subsidie:

- Gevelverfraaiing
 - Reinigingswerken
 - Pleisterwerken
 - Schilderwerken
 - Nieuw buitenschrijnwerk
 - (her)Voegen
 - Zichtbare zijgevel opknappen
 - Alle sloopwerken die verband houden met de renovatie van de gevel
 - Nieuwe voorgevel: op voorwaarde dat een gevelisolatie wordt aangebracht
 - Het herstellen, behandelen of vervangen van aflopen voor regenwater, kroonlijsten, luiken, balkons, traliewerk, verlichtingstoestellen, of andere decoratieve elementen die bijdragen tot een globale gevelverfraaiing.
 - Het aanschaffen en plaatsen van nieuwe vergunde uithangborden, beschrifting, beschildering, energiezuinige reclameverlichting en energiezuinige sfeerverlichting.
 - Toegang tot commerciële ruimte (bijv. inkomdeur...): op voorwaarde dat het handelspan ook toegankelijk wordt (of blijft) voor personen met een fysieke beperking.
 - Plaatsen van een stelling
 - Huur van een container
- Vergroening
 - Groendak
 - Groene gevel
 - Permanente binnentuin
 - Permanent boomvak binnen
 - Groenmuur aan de binnenzijde
- Investeringen voor zuinig energieverbruik
 - Isolatiewerken
 - Vervangen branders of boilers op fossiele brandstoffen door een warmtepomp
 - (geluidsisolerende) Ramen en buitenschrijnwerk: op voorwaarde dat de beglazing een U-waarde heeft van maximaal 1.1
 - Geoptimaliseerde indeling
 - Inrichting, zijnde de functionele werkzaamheden verricht door ambachtslui en/of geldig geregistreerde aannemers, die tot doel hebben een bestaand handelspan binnen het doelgebied (beter) opnieuw in te richten met het oog op de uitbating van een handelszaak.
 - Samenvoeging, zijnde de werkzaamheden verricht door ambachtslui en/of geldig geregistreerde aannemers, die tot doel hebben het samenvoegen van twee of meerdere panden met minstens één gemeenschappelijke muur, tot één groot geheel om alzo een grotere verkoopsoppervlakte te realiseren op het gelijkvloers .

- Opdeling, zijnde de werkzaamheden verricht door ambachtslui en/of geldig geregistreerde aannemers, die tot doel hebben het opdelen van een pand in minstens twee om alzo een interessantere verkooppoppervlakte te realiseren op het gelijkvloers .
- Verweving met de woonfunctie
 - Alle werken betreffende het plaatsen van een aparte toegang naar de bovenverdiepingen van het handelspand indien deze bewoond worden,
 - Omvormen van leegstaande commerciële ruimtes naar woongelegenheden,
 - Openbreken van leegstaande kamers om grotere woonunits te creëren,

§2. Volgende werken worden uitdrukkelijk uitgesloten van subsidiëring:

- Aankoop en installatie van roerende goederen die niet onroerend worden door bestemming
- Eigen prestaties en prestaties van niet geregistreerde aannemers
- Erelonen en kosten van architecten of veiligheidscoördinatie
- (her)Nieuwbouw
- Plaatsen en vervangen van garagepoorten
- Werken aan wettelijk beschermde monumenten
- decoratieve aankleding van een handelspand

§3. Andere werken die betrekking hebben op de renovatie van de voorgevel kunnen enkel mits toestemming van het College van Burgemeester en Schepenen in aanmerking komen voor de subsidie.

Artikel 8 Bijkomende voorwaarden

§1. Bij verfraaiing van de gevel moet die steeds in zijn totaliteit gerenoveerd worden.

§2. De aanvrager is verplicht alle niet-relevante uithangborden, onvergunde reclamepanelen en andere onvergunde gevelconstructies te verwijderen.

§3. De betrokken gevel(s) dien(en) er na de werken daadwerkelijk en ontegensprekelijk fraaier uit te zien dan voorheen. Het college van burgemeester en schepenen beslist ter zake.

§4. Het College van Burgemeester en Schepenen behoudt zich het recht voor om bijkomende voorwaarden en werken op te leggen bij goedkeuring van de subsidie indien het oordeelt dat dit vereist is

§5. Het bestaand leegstaand handelspand dient na de werken daadwerkelijk en ontegensprekelijk geschikt te zijn voor de uitbating van een handelszaak. De aanvrager verbindt er zich bovendien toe om zo snel mogelijk en uiterlijk 1 jaar na de uitbetaling van de subsidie de uitbating van een handelszaak in het pand te verwezenlijken. De nieuwe handelszaak mag niet behoren tot de uitgesloten handelszaken bepaald in artikel 6 van dit reglement.

HOOFDSTUK 6 SUBSIDIE

Artikel 11 Subsidiebedragen

§1. De uit te voeren werken in haar geheel moeten minimaal

- € 1.500 excl. BTW bedragen

- §2. De subsidie kan bestaan uit een tussenkomst in de kosten van
- De 'gevelverfraaiing ten belope van 50 % van het factuurbedrag excl. BTW met een maximum van € 5.000.
 - De 'vergroening' ten belope van 50 % van het factuurbedrag excl. BTW met een maximum van € 2.500.
 - De 'investering voor zuinig energieverbruik' ten belope van 50 % van het factuurbedrag excl. BTW met een maximum van € 2.500.
 - De 'geoptimaliseerde indeling' ten belope van 50 % van het factuurbedrag excl. BTW met een maximum van € 2.500.
 - De 'verweving met de woonfunctie' ten belope van 50 % van het factuurbedrag excl. BTW met een maximum van € 2.500.
- §3. De maximale totale (voor alle luiken gezamenlijk) subsidie per handelspand bedraagt € 10.000.

Artikel 12 Beperkingen

§1. Elk subsidietype uit dit reglement kan slechts éénmaal per pand bekomen worden binnen de looptijd van het reglement.

§2. De dossiers worden behandeld a rato van indiening en tot uitputting van het goedgekeurde krediet onder artikel 3.

§3. Wanneer sprake is van een samenvoeging van panden, worden de samen te voegen panden beschouwd als één pand.

HOOFDSTUK 7 AANVRAAG VAN DE SUBSIDIE

Artikel 13 Aanvraagdossier

§ 1. Een aanvraag tot het bekomen van de subsidie dient aangetekend verzonden of tegen ontvangstbewijs afgeleverd te worden aan: het college van burgemeester en schepenen, Franz Courtensstraat 11, 9200 Dendermonde.

§2. De aanvraag dient de volgende documenten te bevatten om ontvankelijk te zijn:

- 1) het behoorlijk ingevulde en door de aanvrager ondertekende aanvraagformulier. Het aanvraagformulier kan bekomen worden bij de dienst middenstand en huisvesting, Franz Courtensstraat 11 en via www.dendermonde.be.
- 2) een document waaruit blijkt dat men begunstigde is conform artikel 4 van het reglement. De correcte titels, aktes of overeenkomsten moeten worden toegevoegd.
- 3) een ondertekend akkoord omtrent de werken tussen (in voorkomend geval) alle betrokken naakte eigenaars, alle houders van zakelijke rechten en de verhuurder;
- 4) de omgevingsvergunning indien vereist voor de uit te voeren werken;
- 5) een gedetailleerde omschrijving van de uit te voeren werken. Dit kan aan de hand van een bestek met een beschrijving van procedé, materialen, kleuren,... aangevuld met stalen of duidelijke representatieve afbeeldingen van te gebruiken materialen. Uit de beschrijving moet ondubbelzinnig het beoogde resultaat van de werken blijken;
- 6) een nauwkeurige prijsraming of offerte(s) van een erkende en geregistreerde aannemer;
- 7) genummerde foto's van de bestaande toestand en ontwerpplannen met aanduiding van de oriëntatie van de foto's

Artikel 14 Ontvankelijkheid

De aanvraag is pas ontvankelijk zodra deze volledig is. De ontvankelijkheid wordt binnen de 30 dagen na indiening van de aanvraag meegedeeld via een gewone zending.

HOOFDSTUK 8 BEOORDELING VAN DE AANVRAAG

Artikel 15 Beslissing

§1. Het College van Burgemeester en Schepenen beslist op advies van de bevoegde stedelijke diensten de aanvraag goed te keuren of te weigeren (al dan niet met opleg van bijkomende voorwaarden), en deelt binnen 3 maanden na indiening van de ontvankelijke aanvraag zijn beslissing schriftelijk via gewone zending mee aan de aanvrager.

§2. Het College van Burgemeester en Schepenen behoudt zich het recht voor om alle onderzoeken uit te voeren die vereist zijn voor de behandeling van de aanvraag. Indien de aanvrager hierbij zijn medewerking weigert, vervalt het recht op de premie.

Artikel 16 Verval van recht op de subsidie

Het recht op de subsidie, en bij uitbreiding alle door het stadsbestuur aangegane verbintenissen vervallen van rechtswege wanneer tussen de aanvraag en de uitbetaling van de subsidie één van volgende feiten plaatsvindt:

- het overlijden, de ontbinding of het faillissement van de aanvrager;
- het wegvallen van de vereisten als begunstigde conform artikel 4 – houder zakelijke rechten;
- het volledig of gedeeltelijk tenietgaan van de commerciële ruimte van het handelspand.

HOOFDSTUK 9 AANVANG VAN DE WERKEN

Artikel 17 Aanvang

§1. Om voor de subsidie in aanmerking te komen, mogen de werken niet beginnen vóór de goedkeuring van de aanvraag door het college van burgemeester en schepenen.

§2. Een uitzondering op §1 van dit artikel betreft werken die een aanvang hebben genomen in de periode van 1 november 2022 tot en met 14 juni 2023. Voor werken die in deze periode een aanvang hebben genomen kan alsnog een aanvraag worden ingediend in het kader van huidig subsidiereglement. De aanvrager zal wel moeten aantonen dat aan alle voorwaarden van onderhavig subsidiereglement voldaan was op het ogenblik van aanvang van de werken.

HOOFDSTUK 10 UITBETALING VAN DE SUBSIDIES

Artikel 18 Termijnen

§1. De aanvrager moet uiterlijk 1 jaar na de goedkeuring van de aanvraag door het stadsbestuur en binnen de geldigheidsduur van dit reglement per aangetekend schrijven of tegen persoonlijke afgifte, de aanvraag tot uitbetaling van de subsidie indienen. Desgevallend moet deze termijn ook vallen binnen de termijn van de goedgekeurde omgevingsvergunning.

§2. Het College van Burgemeester en Schepenen kan de termijn waarbinnen de aanvraag tot uitbetaling van de subsidie moet ingediend worden, zoals bepaald in §1. van dit artikel, inkorten.

§3. Indien de aanvrager de aanvraag tot uitbetaling van de subsidie niet tijdig kan inleveren, kan hij voor het verstrijken van de voorziene termijn uitstel vragen bij het College van Burgemeester en Schepenen via een gemotiveerd schrijven per aangetekende brief dan wel tegen ontvangstbewijs. Het College van Burgemeester en Schepenen deelt zijn beslissing mee via een gewone zending.

Artikel 19 Aanvraagdossier

§1. De aanvraag tot uitbetaling van de subsidie bestaat minimaal uit volgende documenten:

- 1) Kopieën van de rechtsgeldige facturen, met prestatie- en factuurdatum binnen geldigheidsduur van dit reglement, betreffende de werkzaamheden, op naam en adres van de aanvrager met bijhorend betalingsbewijs
- 2) Vereiste keuringsattesten (gas en elektriciteit)
- 3) Foto's van vóór en na de werken

Artikel 20 Berekening subsidie

§1. Het feitelijke subsidiebedrag wordt berekend op basis van de voorgelegde en aanvaarde facturen, exclusief de belasting op toegevoegde waarde.

§2. Sommige facturen kunnen (gedeeltelijk) geweigerd worden omdat de werkzaamheden waarop ze betrekking hebben niet in aanmerking komen. Daarom is het belangrijk dat de aanvrager op de facturen aanduidt welke werken in aanmerking komen. Facturen die onduidelijk zijn of waarvan niet af te leiden valt over welke werken het precies gaat worden onontvankelijk verklaard.

§3. Kastickets, bestelbons, enz. worden niet aanvaard. Als u daarover beschikt, raden wij aan om bij uw leverancier hiervan een factuur te vragen.

§4. De feitelijke subsidie kan nooit hoger zijn dan de oorspronkelijk berekende maximale subsidie die werd goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 21 Uitbetaling

§1. De subsidie kan pas uitbetaald worden als aan elk van volgende voorwaarden is voldaan:

- De aanvraag tot het bekomen van de subsidie werd principieel goedgekeurd;
- Controles ter verifiëring van de uitgevoerde werken werden toegelaten;
- De uitvoering van de werking is gebeurd volgens de goedkeuring en de geldende bepalingen van dit reglement;
- De aanvraag tot uitbetaling van de subsidie gebeurde tijdig met de nodige documenten en werd goedgekeurd

§2. Na een positieve beslissing wordt de subsidie binnen de 90 dagen uitbetaald door overschrijving op het rekeningnummer van de gerechtigde(n).

HOOFDSTUK 11 SANCTIES

Artikel 22 Sancties

§ 1. Het college van burgemeester en schepenen zal de terugvordering van de subsidie eisen, vermeerderd met de wettelijke intrest:

- indien deze toegekend en uitbetaald werd op basis van onjuiste gegevens of valse verklaringen afgelegd met het oog op het onrechtmatig genieten van de subsidie
- indien de wettelijke verplichtingen niet worden nageleefd.
- wanneer achteraf blijkt dat de subsidie niet aangewend wordt voor het doel waarvoor ze werd toegekend.

§ 2. Het college van burgemeester en schepenen kan de terugvordering van de subsidie eisen pro rata van het aantal overblijvende jaren en verhoogd met de wettelijke intresten op deze sommen vanaf de datum van ingebrekestelling met aanmaning van terugbetaling, indien:

- de eigenaar van het handelspand die dit pand verhuurt, binnen de vijf jaren na uitkering van de subsidie het handelspand verkoopt of het niet terug verhuurt ingeval van stopzetting of beëindiging van de huurovereenkomst;
- de eigenaar van het handelspand die de handelszaak in het pand zelf uitbaat, binnen de vijf jaren na uitkering van de subsidie de handelszaak verkoopt of stopzet;
- de huurder van het handelspand die de handelszaak uitbaat, binnen de vijf jaren na uitkering van de subsidie de handelszaak verkoopt of stopzet of de huur van het handelspand beëindigt;
- of wanneer de subsidiegenieter (eigenaar of huurder) gesubsidieerd utilitair materieel uit het betrokken handelspand vervreemdt;
- of wanneer de subsidiegenieter (eigenaar of huurder), indien het pand leegstond op het moment van de aanvraag, uiterlijk 1 jaar na de uitbetaling van de subsidie de uitbating van een handelszaak in het pand niet heeft verwezenlijkt;
- of wanneer de gesubsidieerde samenvoeging binnen de vijf jaar na toekenning van de subsidie wordt opgeheven;

De voorwaarde van vijf jaren uitbating vervalt indien het stadsbestuur zelf aan de basis zou liggen van een kortere uitbatingperiode. De subsidie wordt in dit geval niet teruggevorderd.

§ 3.. Voor betwistingen in verband met dit reglement zijn enkel de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Oost-Vlaanderen afdeling Dendermonde bevoegd.

HOOFDSTUK 13 SLOTBEPALINGEN

Artikel 23 Cumuleerbaarheid

§1. De subsidie is niet cumuleerbaar met andere stedelijke steunmaatregelen voor dezelfde werken.

§2. De aanvrager verbindt zich ertoe, door de ondertekening van het aanvraagdossier, om de ingediende facturen voor deze subsidie niet meer te gebruiken voor het bekomen van andere toelagen.

Artikel 24 Overdraagbaarheid

Principieel goedgekeurde subsidies kunnen niet overgedragen worden naar een overnemende handelaar of eigenaar.

Artikel 25 Belang gebruik Nederlands

De gesubsidieerde engageert zich om het belang van het gebruik van het Nederlands te erkennen bij het uitvoeren van de gesubsidieerde activiteiten.

Artikel 26 Geldigheidsduur

§1. Dit reglement treedt in werking op 14 juni 2023 en is geldig tot en met 31 december 2025.

§2. De gemeenteraad van stad Dendermonde kan de geldigheidsduur van dit reglement verlengen of inkorten.

Artikel 27 Bekendmaking en afschrift

Dit reglement wordt van kracht op 14 juni 2023 en wordt bekendgemaakt volgens de bepalingen van het decreet Lokaal Bestuur.

Stemming: 31 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

7. Retributiereglement ontlening educatief materiaal, EHBO-koffer, CO2- en geluidsmeter en feestmateriaal - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

De gemeenteraad

Juridische grond

Artikel 173 van de Grondwet.

Artikel 40, S 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

De omzendbrief KB/ABB 201912 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit.

Feiten en context

Het gemeenteraadsbesluit van 11 december 2019 betreffende de retributie op de uitlening van feestmateriaal.

Het gemeenteraadsbesluit van 12 oktober 2021 betreffende de retributie op het ontlenen afvalcontainers, geluidsmeter, energiemeter en CO2-meter.

Het collegebesluit van 13 maart 2023 met besluiten betreffende de nieuwe werking van het feestmateriaal waarin bepaald werd dat het eigen materiaal in de toekomst gratis zal uitgeleend worden.

Motivering

De stad stelt stedelijk materiaal ter beschikking voor door de stad erkende verenigingen of verenigingen die aangesloten zijn bij een adviesraad, feestcomiteiten, carnavalsverenigingen, bloemencorso, convenanten, buurtfeesten en organisaties onder auspiciën.

Om het verenigingsleven te ondersteunen en een eenvoudige en duidelijke procedure te kunnen hanteren, worden er geen huurgelden of waarborg gevraagd maar eventuele schade aan het materiaal zal wel verhaald worden.

Financiële aspecten

De ontvangsten worden geboekt op AR 7054000/071000

BESLUIT

Artikel 1. Inwerkingtreding

Dit reglement vervangt alle andere retributiereglementen betreffende feestmateriaal en ontlenen afvalcontainers, geluidsmeter, energiemeter en CO2-meter. Dit reglement treedt in werking vanaf 1 juli 2023.

Artikel 2. Wie kan het materiaal ontlenen?

Door de stad erkende verenigingen of verenigingen die aangesloten zijn bij een adviesraad, feestcomiteeten, carnavalsverenigingen, bloemencorso, convenanten, buurtfeesten en organisaties onder auspiciën.

Artikel 3. Voorwaarden en kostprijs

De materialen worden gratis ter beschikking gesteld en dienen gratis afgehaald te worden op de betrokken diensten. Het feestmateriaal wordt door de stad gratis geleverd.

De materialen kunnen ten vroegste 6 maanden en uiterlijk 21 dagen op voorhand worden aangevraagd. De maximale ontleenperiode bedraagt 21 dagen (niet van toepassing op educatief materiaal en energiemeter). Opeenlopende ontleenperiodes zijn mogelijk, mits toestemming van het schepencollege.

Aanvragen dienen schriftelijk (e-mail, online formulier, post tegen ontvangstbevestiging) te gebeuren en zijn pas definitief na ontvangst van bevestiging. De aanvraagmogelijkheden en verdere informatie kan je terugvinden via <https://www.dendermonde.be/materiaal-ontlenen>.

Artikel 4. Aanrekening kosten bij beschadiging, oneigenlijk gebruik, diefstal, verlies,... van de ontleende goederen

De aanvrager is vanaf het moment van ontvangst tot en met het moment van ophaling van de materialen verantwoordelijk voor de staat ervan. Op het moment van levering/afhaling dient hiervoor een leverbon ondertekend te worden. Indien er niemand tekent voor ontvangst, geldt de opgemaakte leverbon als bewijs. Elke vorm van beschadiging of verlies van het materiaal of het niet nakomen van de afspraken zal ten koste van de ontlener worden aangerekend.

Bij inlevering of ophaling van de materialen dienen deze:

- onbeschadigd te zijn, uitgezonderd opmerkingen die bij de aflevering genoteerd zijn;
- tijdig verzameld te zijn op een vooraf afgesproken centraal punt (bij ophaling door de technische uitvoeringsdienst);
- gestapeld te zijn op de hiertoe bestemde karren of ingepakt in de daartoe voorziene recipiënten (indien van toepassing);
- terdege gereinigd te zijn, eventuele reinigingskosten zullen worden verhaald op de ontlener; in dezelfde staat te zijn als bij ontvangst.

Herstellingen worden uitgevoerd door of in opdracht van de stad Dendermonde. Het is de aanvrager ten strengste verboden zelf herstellingen uit te (laten) voeren. De herstellingskosten worden aangerekend aan de ontlener op basis van de gemaakte kosten en/of werkuren vermeerderd met een administratieve kost van 50 euro.

Het niet nakomen van afspraken omtrent levering en ophaling zal worden aangerekend aan de ontlener op basis van de gemaakte kosten en/of werkuren vermeerderd met een administratieve kost van 50 euro.

Bij diefstal of verlies wordt aan de aanvrager de aankoopkosten van de nieuwe vervangende materialen aangerekend vermeerderd met een administratieve kost van 50 euro.

In geval er bij eenzelfde aanvrager herhaalde tekortkomingen, beschadigingen of misbruik van ontleende materialen vastgesteld wordt, kan deze de mogelijkheid tot verdere ontlening worden ontzegd, mits gemotiveerde beslissing van het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 5. Extra bepaling

De stad kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor de mogelijke ongevallen die zich kunnen voordoen bij het gebruik van het ontleende materiaal. Indien door overmacht het gereserveerde materiaal toch niet ter beschikking kan worden gesteld, vervalt de reservatie. In dit geval kan het stadsbestuur van Dendermonde niet aansprakelijk gesteld worden voor enige schade die hieruit zou kunnen ontstaan voor de ontlener.

Artikel 6. Bezwaar

Op grond van het Decreet van 30 mei 2008 en volgens de daar beschreven voorwaarden kan tegen deze retributie een bezwaar worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen.

Behoudens latere wijzigen bepaalt het Decreet dat het bezwaar schriftelijk moet worden ingediend, en ondertekend en gemotiveerd zijn. Het moet op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning. De indiening kan gebeuren via aangetekende zending of door overhandiging.

Artikel 7. Betalingswijze

De retributie wordt ingevorderd overeenkomstig de bepalingen opgenomen in het gemeenteraadsbesluit van 11 december 2019 betreffende het retributiereglement inzake de invorderingskosten van de niet-fiscale ontvangsten en vaststelling factuurvoorwaarden.

Artikel 8. Belang gebruik Nederlands

De verenigingen engageren zich om het belang van het gebruik van het Nederlands te erkennen bij het uitvoeren van hun activiteiten.

Artikel 9. Algemene bepalingen

Dit besluit wordt van kracht op 1 juli 2023 en wordt bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Stemming: 29 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 4 onthouding(en) (OPEN VLD) en 0 blanco stemmen.

8. Subsidiereglement voor sport, jeugd en cultuur - éénmalige subsidie ter compensatie van bijkomende kost huur feestmateriaal - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

De Gemeenteraad

Juridische motivering

Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen

Goedkeuring decretale basis door Vlaams parlement op 17 juni 2020 omtrent de bijkomende financiering voor de sectoren cultuur, jeugd en sport.

Gemeenteraadsbesluit voor goedkeuring reglementen Forum Cultuur van 11 februari 2015.

Gemeenteraadsbesluit voor goedkeuring subsidiereglementen en financiële modaliteiten voor jeugd- en jeugdwerkbeleid van 19 november 2014 en latere wijzigingen.

Gemeenteraadsbesluit voor goedkeuring van de jaarlijkse subsidies aan de sportverenigingen van 9 juni 2020 en latere wijzigingen.

Het collegebesluit van 22 mei 2023 rond het voorstel van eenmalige subsidie voor sport, cultuur en jeugd ter compensatie van bijkomende kost huur feestmateriaal.

Feiten en context

In november 2019 besliste het schepencollege om het huidige feestmateriaal niet allemaal meer te vernieuwen en een beperkter aanbod aan te bieden aan de verenigingen. Dit voorstel werd verder uitgewerkt en alle verenigingen ontvingen in 2020 een eenmalige verhoging van 15 % in hun basissubsidie bij de opmaak van de meerjarenplanning.

Bijkomend werd er in november 2021 beslist om het beperkt aanbod van feestmateriaal kwalitatief te vernieuwen binnen de budgetten van de meerjarenplanning 2020-2025. Het materiaal dat de stad aanbiedt, zal gratis kunnen ontleend worden door verenigingen. Voor het overige materiaal werd een onderhandelingsprocedure opgestart voor de afsluiting van een raamcontract, waar verenigingen kunnen ontlene.

Op 13 maart 2023 werden enkele besluiten betreffende de nieuwe werking verankerd door het college en werd het raamcontract gegund.

Motivering

Aangezien de verhuurprijzen uit het verleden van het lokaal bestuur sterk onder de marktprijs lagen en de huidige huurprijzen van materialen via leveranciers een pak hoger liggen zullen sommige verenigingen tot een verveelvoudiging van de kostprijs voor feestmateriaal komen. Zij werden hier reeds uitgebreid over geïnformeerd maar om ons verenigingsleven verder te ondersteunen werd er ook nagedacht over een financiële compensatie.

Een tussenkomst per ontlening bleek tegenstrijdig met de originele doelstelling van de nieuwe werking waarbij we een eenvoudiger en meer professionele werking en dienstverlening willen realiseren. Om op een effectieve en efficiënte manier onze verenigingen te ondersteunen, kennen we eenmalig een extra subsidie toe aan specifieke verenigingen die een subsidie ontvangen van de stad als ondersteuning voor hun jaarwerking. Deze verenigingen organiseren onder meer publiekstoegankelijke activiteiten waarbij zij gebruik maken van feestmateriaal. Sport-, cultuur en jeugdverenigingen, feestcomitees en verenigingen die door de bepalingen binnen een convenant in 2022 dergelijke subsidie ontvingen, kennen we in 2023 een extra subsidie toe die 15% van hun basissubsidiebedrag van 2022 bedraagt. De lijst van deze verenigingen en de berekening van de subsidie wordt toegevoegd aan dit reglement.

Deze eenmalige subsidie zorgt ervoor dat verenigingen de tijd krijgen om hun werking en budgettering aan te passen aan de nieuwe werkwijze betreffende de huur van het feestmateriaal. De verhoging van de subsidie is eenmalig en heeft niet tot doel de bestaande en reeds goedgekeurde subsidiereglementen permanent te impacteren.

Na overleg met verantwoordelijken van het cultuurloket, de jeugddienst, de sportdienst en de financiële dienst werd bijgevoegde lijst opgemaakt van verenigingen die hiervoor in aanmerking komen.

Berekening van het subsidiebedrag : 15% op het totaalbedrag van de basissubsidies en convenanten in 2022: $377.410,92 \text{ euro} \times 15\% = 56.611,64 \text{ euro}$

Financiële aspecten

De kredieten ter financiering van deze subsidie zullen voorzien worden in het stadsbudget onder budgetleutel 6492020/019000 actieplan Samenspel4, actie Versterken verenigingsleven.

Besluit

Artikel 1: Eenmalige uitbetaling 15 % extra subsidie 2022

De gemeenteraad neemt akte van het voorstel van het college en beslist om een eenmalige extra subsidie toe te kennen aan bepaalde verenigingen. Zij ontvangen 15% van hun diverse basissubsidie van 2022.

Hiervoor wordt een geraamd bedrag van 56.612 euro voorzien.

De gemeenteraad keurt de bijgevoegde lijst met bedragen en namen van verenigingen die de extra subsidie zullen ontvangen goed.

Artikel 2: Belang gebruik Nederlands

De gesubsidieerde verenigingen engageren zich om het belang van het gebruik van het Nederlands te erkennen bij het uitvoeren van de gesubsidieerde activiteiten

Artikel 3: Betwistingen

Betwistingen in verband met de uitvoering van dit reglement worden voorgelegd aan en beslist door het college van burgemeester en schepenen van de stad Dendermonde.

Artikel 4: Inwerkingtreding

Het reglement treedt in werking op 1 juli 2023 en wordt bekendgemaakt volgens de bepalingen van het decreet Lokaal Bestuur.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

9. Retributie voor het ambtshalve opruimen van sluikestort - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

De gemeenteraad

Juridische grond

Artikel 170 § 4 van de gecoördineerde grondwet van 17 februari 1994;

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Artikel 16.1.2., 2° en artikel 16.6.3, §2 van het Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM);

Artikel 12 van het Decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Materialendecreet);

Besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA);

Het Algemeen Politierglement (GAS) van de stad Dendermonde goedgekeurd op de gemeenteraad d.d. 9 februari 2021 en latere wijzigingen.

Feiten en context

De stad en haar burgers worden regelmatig geconfronteerd met afvalstoffen die worden achtergelaten op niet-reglementaire wijze.

Achtergrondinformatie:

- Artikel 12 van het Materialendecreet verbiedt om afvalstoffen achter te laten in strijd met de voorschriften van het decreet of zijn uitvoeringsbesluiten. Sluikstorten wordt uitdrukkelijk beschouwd als een milieumisdrijf (zie artikel 16.1.2, 2° van het DABM).
- Voor de stad staan drie manieren open om op te treden tegen sluikestorten. Ze kan gebruikmaken van bestuurlijke of strafrechtelijke maatregelen volgens titel XVI van het decreet van het DABM of ze kan gebruikmaken van GAS-boetes, die de stad aanwendt voor de handhaving van kleine vormen van openbare overlast. Daarnaast kan de stad de opruimingskosten verhalen op de sluikestorter via een retributie.

- De kosten voor het opruimen van een sluikestort worden verhaald op degene die het misdrijf heeft begaan. De retributie voor het opruimen van sluikestorten dekt de kost voor het ruimen van het afval, inclusief de kosten voor het ingezette materieel en personeel. De stad kan de afvalstoffen door eigen personeel laten opruimen of door derden. De retributie kan slechts louter **kostendekkend** zijn. Daarbij wordt rekening gehouden met:
 - o de afstand die afgelegd wordt om het afval op te halen en/of weg te brengen;
 - o de aard en de hoeveelheid van de achtergelaten afvalstoffen;
 - o het ingezette materieel en personeel.

- De retributie kan eventueel gecombineerd worden met een GAS-boete of een bestuurlijke of strafrechtelijke sanctie volgens het milieuhandavingsdecreet. Vanwege het *non bis in idem*-beginsel is het in dat geval uitgesloten dat in de retributie forfaitaire administratieve kosten inbegrepen zijn voor het weghalen en wegbrengen van het gesluisstorte afval. Het *non bis in idem*-beginsel verzet zich immers niet tegen het bestaan van verschillende sanctioneringsmogelijkheden naast elkaar, maar wel tegen de cumulatieve toepassing van deze sancties voor dezelfde feiten ten aanzien van eenzelfde persoon.

Er bestaat te Dendermonde een belastingsreglement van 16 december 2019 betreffende het weghalen en verwijderen van afvalstoffen, gestort of achtergelaten op niet reglementaire plaatsen of tijdstippen of in niet reglementaire recipienten.

In dit reglement worden de **forfaitaire** kosten aangerekend. Dit reglement wordt niet toegepast wegens het *non bis in idem*-beginsel. Kleinere sluikestorten <1m³ worden afgehandeld via GAS terwijl sluikestorten van meer dan 1m³ worden afgehandeld via strafrechtelijke maatregelen en/of Afdeling Handhaving.

Voorgesteld wordt de kosten voor het verwijderen en verwerken van de afvalstoffen te berekenen en te verhalen op de sluikestorter, tegen een louter kostendekkend tarief d.w.z. de reële kosten zullen verhaald worden. Concreet betekent dit dat voor sluikestorten <1m³, naast een GAS-boete, de overtreder ook instaat voor de kosten van de opruiming van dit sluikestort.

Motivering

Het is noodzakelijk dat sluikestort zo vlug mogelijk verwijderd wordt, omdat dit past in een algemeen streven naar een nette en leefbare stad.

Het verwijderen en verwerken van deze achtergelaten afvalstoffen vergt extra inspanningen van de stadsdiensten en/of het inzetten van een externe firma en gaat gepaard met extra kosten voor de stad.

De werkelijke kosten voor het opruimen worden berekend en verhaald op de sluikestorter, tegen een louter kostendekkend tarief.

Het belastingreglement van 16 december 2019 betreffende het weghalen en verwijderen van afvalstoffen, gestort of achtergelaten op niet-reglementaire plaatsen of tijdstippen of in niet-reglementaire recipienten wordt niet toegepast wegens het *non bis in idem*-beginsel.

Financiële aspecten

De ontvangsten worden geboekt op 7021000 / 039000.

BESLUIT

Inwerkingtreding

Voor een termijn van drie jaar, ingaand op 14 juni 2023 en eindigend op 31 december 2025, wordt een retributie vastgesteld voor het verwijderen en verwerken van afvalstoffen, achtergelaten op niet-reglementaire wijze.

Retributieplichtige

De retributie is verschuldigd door iedere persoon (natuurlijk of rechtspersoon) die de afvalstoffen achterlaat, opslaat, verbrandt of stort op openbare en private wegen, plaatsen en terreinen, op een wijze die niet overeenstemt met het decreet van van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen en met het algemeen politiereglement (GAS) van de stad Dendermonde.

Tarief en berekeningswijze

Bij het ambtshalve opruimen van sluikstort door de stad wordt het bedrag van de retributie als volgt vastgesteld:

- Loonkost: volgens het vigerende retributiereglement prestaties geleverd door het stadspersoneel;
- Transportkost: 1 euro per kilometer voor het ophalen en vervoeren van de afvalstoffen;
- Verwerkingskost: het verwerken van de afvalstoffen zal aangerekend worden conform de geldende tarieven voor de verwerking van de aangetroffen afvalstof.

De voormelde bedragen zijn verschuldigd per aangevangen uur en/of ingezamelde kilogram en/of begonnen kilometer.

Bij het ambtshalve opruimen van sluikstort door derden in opdracht van de stad of de burgemeester wordt het factuurbedrag van deze derde doorgerekend aan de sluikstorter.

Betalingswijze

De retributie zal bij wijze van schuldvordering geïnd worden volgens de bepalingen opgenomen in het gemeenteraadsbesluit van 11 december 2019 betreffende het retributiereglement inzake de invorderingskosten van de niet-fiscale ontvangsten en vaststelling factuurvoorwaarden.

Algemene bepalingen

Het belastingreglement van 16 december 2019 betreffende het weghalen en verwijderen van afvalstoffen, gestort of achtergelaten op niet-reglementaire plaatsen of tijdstippen of in niet-reglementaire recipiënten wordt vanaf 14 juni 2023 opgeheven.

Bekendmaking en inwerkingtreding

Dit besluit wordt van kracht na bekendmaking volgens de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

BELEIDSCOÖRDINATIE

10. Rapportering regiovorming - kennisname

Bevoegdheid

Artikel 56 Decreet Lokaal Bestuur.

Juridische grond

Regiodecreet van 3 februari 2023.

Kadernota van 4 februari 2022.

Feiten en context

Gemeenten en OCMW's kunnen vrijwel onbeperkt met elkaar samenwerken. In de loop van de voorbije decennia heeft dat ertoe geleid dat er tal van samenwerkingsverbanden (OCMW-verenigingen, intercommunales, ...) zijn ontstaan voor telkens weer andere groepen van besturen. Voor buitenstaanders gaat het om een ondoorzichtig kluwen. Maar ook lokale besturen zelf zijn vaak het overzicht kwijt, en bestuurders hollen van het ene naar het andere overlegforum waar ze elkaar in steeds andere samenstellingen over steeds weer andere onderwerpen zien.

Met de 'regiovorming' wil de Vlaamse overheid hieraan wat doen. Ze streeft naar een sanering van het intergemeentelijke landschap, met zowel de door haarzelf opgerichte verbanden (bv. eerstelijnszones of vervoerregio's), als die waar de gemeenten of OCMW's zelf aan de basis van liggen. Het principe is dat samenwerking tussen gemeenten of OCMW's voortaan maximaal binnen zogenaamde referentieregio's moeten vallen, en dat bestaande verbanden de komende jaren maximaal binnen die referentieregio's moeten worden georganiseerd.

Op 12 maart 2021 en op 4 februari 2022 nam de Vlaamse Regering [een beslissing](#) over de afbakening van de referentieregio's en het verdere verloop van het traject regiovorming. Er werden 15 referentieregio's gedefinieerd.

Op 3 februari 2023 werd het door de Vlaamse Regering goedgekeurde decreet over de regiovorming en tot wijziging van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, (verder 'het Regiodecreet' genoemd) gepubliceerd.

Vlaanderen wordt hiermee officieel opgesplitst in 15 regio's met Dendermonde als onderdeel van de zogenaamde 'Denderregio'. Het is de bedoeling dat de lokale besturen vanaf nu niet langer zelf samenwerkingen opzetten over de grenzen van de regio's heen. De regio's kunnen zelf wel partnerschappen met elkaar aangaan. Ook grotere samenwerkingen kunnen in uitzonderlijke gevallen naast de regio's plaatsvinden. De bestaande structuren krijgen tot eind 2030 om zich in regel te stellen (mits een aantal uitzonderingen waarvan sommige al vroeger moeten in regel zijn en andere (waaronder afvalintercommunales) later).

Referentieregio's vormen geen nieuwe bestuurslaag. Het zijn overlegmodellen waar afspraken worden gemaakt vanuit een breed maatschappelijk perspectief, met als doel te komen tot gebiedscoalities rond maatschappelijke uitdagingen die sectoren en bestuurslagen overschrijden.

Verplichte rapportering

In het decreet werd een verplichting opgenomen om maandelijks te rapporteren over de regiowerking aan het college van burgemeester en schepenen en minstens twee keer per jaar aan de gemeenteraad.

Motivering

Met het oog op een nauwere samenwerking kwamen de algemeen directeurs van de 14 lokale besturen van de toekomstige Denderregio voor het eerst samen in Aalst op 31 maart 2023. Er werd de tijd genomen elkaar kort te leren kennen en de socio-economische gemene deler en maatschappelijke uitdagingen te benoemen. Het opzet van dit overleg bestond eruit de eerste krijtlijnen te bepalen over de afstemming van de samenwerkingsverbanden voor regionale thema's. Aansluitend werd een voorstel gedaan om dit overleg in de toekomst structureel te organiseren, alsook een burgemeestersoverleg voor de 14 besturen op te starten.

Tijdens dit overleg van de algemeen directeurs werden volgende punten besproken:

- Speeddate
- Regio in perspectief
- Visie afstemming werking (IGS'en) voor regionale thema's
- Organisatie Denderregio Algemeen Directeurs Overleg
- Organisatie Denderregio Burgemeesters Overleg
- Varia

In navolging van het eerste DADO-overleg op 31 maart 2023 (Denderregio Algemeen Directeuren Overleg) te Aalst werd de stuurgroep Denderregio opgericht, die bestaat uit:

- Wouter Van der Vurst algemeen directeur Dendermonde
- Wim Leerman algemeen directeur Aalst
- Jimmy Geeraerts algemeen directeur Denderleeuw
- Roos Coppens algemeen directeur Wichelen
- Kris Dooms algemeen directeur DDS
- Bart Wallays algemeen directeur Solva.

Als back-up leden zijn aangeduid:

- Luc Vermeir algemeen directeur Lebbeke (plaatsvervanger voor Wouter Van der Vurst en/of Roos Coppens).
- Katlijn Copriau, algemeen directeur Haaltert (plaatsvervanger voor Wim Leerman en Jimmy Geeraerts).

Ondertussen kwam de stuurgroep twee keer bijeen, een eerste keer op 3 mei 2023 te Dendermonde en vervolgens op 16 mei 2023 te Aalst.

De stuurgroep buigt zich over de gewenste en opportune werkingsgebieden en afstemmingen tussen samenwerkingsverbanden, en geeft advies over de eerste piloottrajecten die aan bod kunnen komen.

De stuurgroep neemt aldus een beleidsvoorbereidende en adviserende rol op en staat in voor de terugkoppeling naar enerzijds DADO met de 14 algemeen directeurs en anderzijds het burgemeestersoverleg én de colleges van burgemeesters en schepenen.

Bijlagen

De bijlagen bij deze nota worden meegegeven als rapportering in het kader van de regiovorming:

- agenda met bijgevoegde presentatie van overleg Algemeen Directeurs van 31 maart 2023.
- verslag van de vergadering van de Algemeen Directeurs van 31 maart 2023.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de rapportering in het kader van de regiovorming – mei 2023.

Geen stemming.

AUTONOMOOM GEMEENTEBEDRIJF DENDERMONDE

11. Jaarrekening Nationale Bank van België (NBB) 2022 - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Artikel 13 en 18 van de beheersovereenkomst tussen stad Dendermonde en AGB Dendermonde van 16 oktober 2019.

Juridische grond

MB van 7 februari 2006 van Marino Keulen, waarbij de oprichting van het Autonoom Gemeentebedrijf Dendermonde en de statuten worden goedgekeurd.

MB van 8 november 2013, waarbij de wijziging van de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Dendermonde worden goedgekeurd.

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feiten en context

De jaarrekening volgens NBB van het AGB dient ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de gemeenteraad. De voorlegging van de jaarrekening zorgt voor een transparante werking van het AGB.

De jaarrekening volgens NBB werd eerst voorgelegd aan de Raad van Bestuur (21/3/2023) van het AGB en is besproken op het schepencollege (2/6/2023).

Daarna wordt de jaarrekening neergelegd bij de Nationale Belgische Bank.

Vormvereisten

De boekhouder van het ABG heeft de jaarrekening besproken en afgestemd met de financiële dienst van het lokaal bestuur Dendermonde.

Motivering

De jaarrekening 2022 geeft een weergave van de uitgaven, inkomsten, investeringen,... van het afgelopen jaar. Zowel de jaarrekening voor BBC als die voor de NBB worden voorgelegd omdat het AGB bij beide instanties een jaarrekening dient neer te leggen, dit is de goedkeuring van de jaarrekening volgens NBB.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de jaarrekening van het Autonoom Gemeentebedrijf Dendermonde over het boekjaar 2022 goed, afgesloten op 31 december 2022, opgesteld op basis van het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig regerentiestelsel, met een balanstotaal van € 4 369 605,10 en waarvan de resultatenrekening afsluit met een te bestemmen winst van het boekjaar van € 149 778,50, waarvan € 92 775,32 zal uitgekeerd worden als dividend aan de stad.

Stemming: 20 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 13 onthouding(en) (VOORUIT, VLAAMS BELANG en OPEN VLD) en 0 blanco stemmen.

12. Jaarrekening beleids- en beheerscyclus (BBC) 2022 - advies

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Artikel 13 en 18 van de beheersovereenkomst tussen stad Dendermonde en AGB Dendermonde van 16 oktober 2019.

Juridische grond

MB van 7 februari 2006 van Marino Keulen, waarbij de oprichting van het Autonoom Gemeentebedrijf Dendermonde en de statuten worden goedgekeurd.

MB van 8 november 2013, waarbij de wijziging van de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Dendermonde worden goedgekeurd.

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feiten en context

De jaarrekening volgens BBC van het AGB dient ter advies te worden voorgelegd aan de gemeenteraad, dit na vaststelling door de Raad van Bestuur en met het oog op de vraag ter goedkeuring aan de Vlaamse Regering. De voorlegging van de jaarrekening zorgt voor een transparante werking van het AGB.

De jaarrekening volgens BBC werd eerst voorgelegd aan de Raad van Bestuur (21/3/2023) en deze werd ook besproken op het schepencollege (2/6/2023).

Daarna wordt de jaarrekening doorgegeven ter goedkeuring aan de Vlaamse Regering.

Vormvereisten

De boekhouder van het AGB heeft de jaarrekening besproken en afgestemd met de financiële dienst van het lokaal bestuur Dendermonde.

Motivering

De jaarrekening 2022 geeft een weergave van de uitgaven, inkomsten, investeringen, ... van het afgelopen jaar. Zowel de jaarrekening voor BBC als die voor de NBB worden voorgelegd omdat het AGB bij beide instanties een jaarrekening dient neer te leggen, dit is van de jaarrekening volgens BBC die ter advies wordt voorgelegd.

Financiële aspecten

In bijlage kan het financieel advies van de dienst financiën gevonden worden.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad geeft positief advies voor de jaarrekening van het Autonoom Gemeentebedrijf Dendermonde over het boekjaar 2022, afgesloten op 31 december 2022, opgesteld op basis van het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig regerentiestelsel, met een balanstotaal van € 4 369 605,10 en waarvan de resultatenrekening afsluit met een te bestemmen winst van het boekjaar van € 149 778,50, waarvan € 92 775,32 zal uitgekeerd worden als dividend aan de stad.

Stemming: 20 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 13 onthouding(en) (VOORUIT, VLAAMS BELANG en OPEN VLD) en 0 blanco stemmen.

13. Aflossingstabel renteloze lening AGB - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feiten en context

Naar aanleiding van de opmaak van de jaarrekening van het Autonoom Gemeentebedrijf Dendermonde over het boekjaar 2022 werd ook de aflossingstabel voor de renteloze lening opgemaakt.

Deze aflossingstabel kan in bijlage gevonden worden.

Financiële aspecten

Voor deze aflossingen zal er jaarlijks budget voorzien worden bij het Autonoom Gemeentebedrijf.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de aflossingstabel goed.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

EREDIENSTBESTUREN

14. Eredienstbesturen jaarrekening 2022 - advies

DE GEMEENTERAAD

Juridische grond

Het Eredienstendecreet van 7 mei 2004 en latere aanpassingen betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;

De bepalingen van het decreet Lokaal Bestuur, de uitvoeringsbesluiten en de ministeriële omzendbrieven ter zake.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en het ministerieel besluit van 27 november 2006 waarin de bijbehorende modellen werden vastgesteld.

De actuele afsprakennota tussen de stad, het Centraal Kerkbestuur en de eredienstbesturen. Het besluit van 2 december 2019 betreffende de goedkeuring van de meerjarenplannen 2020-2025 van de eredienstbesturen van het grondgebied en de aktenaam van het budget 2020 van deze besturen;

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en het ministerieel besluit van 27 november 2006 waarin de bijbehorende modellen werden vastgesteld;

Volgende eredienstbesturen hebben de jaarrekening voor 2022 ingediend:

De eredienstbesturen van O.-L.-V. Zwijveke (Boonwijk), O.-L.-V. Centrum (Dendermonde), O.-L.-V. Hemelvaart (Oudegem), O.-L.-V. Zeven Weeën (Schoonaarde), St. Gillis-Binnen (Dendermonde), St.- Aldegondse (Mespelare), St. - Apollonia (Appels), St. Egidius-Buiten (St.Gillis), St.- Gertrudis (Vlassenbroek), St.- Lutgardis (St. Gillis), St.- Margareta (Grembergen), St.- Ursmarus (Baasrode) en de Verenigde Protestantse Kerk Dendermonde.

Feiten en context

De eredienstbesturen van O.-L.-V. Zwijveke (Boonwijk), O.-L.-V. Centrum (Dendermonde), O.-L.-V. Hemelvaart (Oudegem), O.-L.-V. Zeven Weeën (Schoonaarde), St. Gillis-Binnen (Dendermonde), St.- Aldegondse (Mespelare), St.- Apollonia (Appels), St.- Egidius-Buiten (St.Gillis), St.- Gertrudis (Vlassenbroek), St.- Lutgardis (St. Gillis), St.- Margareta (Grembergen), St.- Ursmarus (Baasrode) en de Verenigde Protestantse Kerk Dendermonde hebben de jaarrekening 2022 ingediend. Dit werd besproken in de zitting van het college van 22 mei 2023.

De kastoestand werd nagezien en correct bevonden.

De impact van de jaarrekening 2022 op de meerjarenplanning van de stad, kunnen als volgt samengevat worden:

De geldbeleggingen of de vermogenstoestand werd informatief meegegeven.

Exploitatieresultaat (N)	Investeringsresultaat (Z)	Geldbeleggingen (vermogensrekening)	Totaal gelden
+ 375 992 euro	+ 22 396 euro	+ 3 326 064 euro	+3 724 453 euro

Het investeringsresultaat moet in principe 0 euro zijn.

BESLUIT

Artikel 1

Gunstig advies uit te brengen over de jaarrekeningen 2022 aan onderstaande eredienstbesturen.

Eredienstbestuur	Exploitatieresultaat (N)	Investeringsresultaat (Z)	Totaal
O.-L.-V. Zwijveke (Boonwijk)	22 591,38	0,00	22 591,38
O.-L.-V. Centrum (Dendermonde)	2 540,34	67 783,83	70 324,17
O.-L.-V. Hemelvaart (Oudegem)	24 530,90	- 5 456,96	19 073,94
O.-L.-V. Zeven Weeën (Schoonaarde)	30 420,75	0.00	30 420,75
St.-Gillis-Binnen (Dendermonde)	66 118,05	-379,78	65 738,27
St.-Aldegonde (Mespelare)	33 865,47	130.00	33 995,47
St. -Apollonia (Appels)	14 303,28	-1 542,75	12 760,53
St.-Egidius-Buiten (St.Gillis)	37 565,90	- 11 683,49	25 882,41
St.-Gertrudis (Vlassenbroek)	18 456,34	0.00	18 456,34
St. -Jozef Arbeider (Keur) Opgeheven in 2020			
St.-Lutgardis (St. Gillis)	1 230,08	0.00	1 230,08
St.-Margareta (Grembergen)	34 330,92	0,00	34 330,92

St-Ursmarus (Baasrode)	51 033,87	-34 758,71	16 275,16
Verenigde Protestantse Kerk Dendermonde	39 004,57	8 304,12	47 308,69

Art. 2

Afschrift van dit besluit zal worden toegezonden aan:

- de gouverneur
- het bestuur van de eredienst
- het centraal kerkbestuur
- het representatief orgaan
- de financieel directeur.

Stemming: 29 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 4 onthouding(en) (VOORUIT) en 0 blanco stemmen.

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

15. Aanvullend Reglement - Nieuwe Tijsluis - aanpassing zone MTM 3,5ton - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De wet betreffende de politie over het wegverkeer en de wet van 20 juli 2005 dewelke de verschillende artikels betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd op 16 maart 1968, wijzigt en opheft;

Het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer;

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Het ministerieel rondschrijven betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en bekostiging van verkeerstekens;

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feiten en context

De De Bruynlaan, de Sint-Onolfsdijk en de Nieuwe Tijsluis zijn gemeentewegen. De Noordlaan is een gewestweg

Het nieuwe kruispunt Noordlaan / Veerstraat en Noordlaan / De Bruynlaan werd omgevormd tot een verkeersveilig kruispunt. Er ontstond echter een nieuwe verkeersonveilige situatie als vrachtwagens vanaf de Noordlaan naar de De Bruynlaan rijden. Er ontstaat het probleem van een blinde hoek;

vrachtwagens zijn genoodzaakt om over het rijvak te rijden met tegemoetkomend verkeer; de zichtbaarheid naar de fietsdoorsteek (vroegere De Bruynlaan) is beperkt.

Er geldt een tonnagebeperking voor voertuigen met een maximale toegelaten massa van meer dan 3,5 ton met een uitzondering voor plaatselijk verkeer voor alle straten ten noorden van de Noordlaan. Ook de kade aan de Nieuwe Tijsluis valt binnen deze zone.

Vormvereisten

Gunstig advies van de politie

Motivering

De kade aan de Nieuwe Tijsluis is meestal de bestemming voor dit zwaar verkeer. De Nieuwe Tijsluis valt momenteel binnen het zonale tonnageverbod voor voertuigen met een maximaal toegelaten massa van meer dan 3,5 ton met een uitzondering voor plaatselijk verkeer. Door die uitzondering voor plaatselijk verkeer is het toegestaan dat dit zwaar verkeer via de De Bruynlaan rijdt.

Door de zone te verleggen en het tonnageverbod pas te laten aanvangen voorbij de Nieuwe Tijsluis en niet vanaf de Gentseseesteenweg zorgen we ervoor dat de woonkern gespaard blijft van het zware verkeer en zorgen we ervoor dat de Nieuwe Tijsluis voor zwaar vervoer enkel bereikbaar wordt via Gentseseesteenweg.

BESLUIT

Artikel 1

Ten noorden van de Noordlaan geldt een verboden toegang voor vrachtwagens met een maximale toegelaten massa van 3,5 ton (uitgezonderd plaatselijk verkeer. Enkel de Gentseseesteenweg en de Nieuwe Tijsluis tussen de Gentseseesteenweg en de sluis zijn buiten deze zone gelegen.

Art. 2

De in artikel 1 vermelde maatregel wordt aangeduid met een begin- en eindbord ZC21 met onderbord "uitgezonderd openbare diensten".

- Bij het inrijden van de Noordlaan naar de De Bruynlaan.
- Bij het inrijden van de Noordlaan naar de Donckstraat.
- Bij het inrijden van de Noordlaan naar de De Dammenlaan.
- In de Nieuwe Tijsluis net bij het inrijden van Bijlokestraat
- In de Nieuwe Tijsluis net voorbij het sluizencomplex (komende van de Gentseseesteenweg).

Er wordt voorsignalisatie voorzien aan de Gentseseesteenweg door het voorzien van een C21 met onderbord dat er geen doorgang is voor +3.5t met afstandsbepaling van 1,8km

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

16. Aanvullend Reglement - Leopoldlaan - verbod om te keren ter hoogte van de inrij brandweer - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De wet betreffende de politie over het wegverkeer en de wet van 20 juli 2005 dewelke de verschillende artikels betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd op 16 maart 1968, wijzigt en opheft;

Het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer;

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Het ministerieel rondschrjven betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en bekostiging van verkeerstekens;

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feiten en context

De Leopoldlaan is een gewestweg

In de Leopoldlaan werd er ter hoogte van de nieuwe inrij van de brandweerkazerne een doorsteek in de middenberm gecreëerd. De doorsteek is bestemd voor interventievoertuigen en eventuele brandweervrijwilligers die naar de brandweerkazerne rijden.

De doorsteek wordt op dit moment echter gebruikt door sluijverkeer om via de binnenstad sneller aan te sluiten op de wachtrij voor het kruispunt Mechelse Poort. Normaliter kan dit verkeer pas keren aan de weg naar zwembad Olympos. Bijgevolg ontstaat er hinder op Leopoldlaan in beide richtingen ter hoogte van de doorsteek.

Vormvereisten

Gunstig advies van de politie

Motivering

Er komt een verbod om te keren Ter hoogte van de doorsteek naar de inrij van de brandweerkazerne. Op deze manier blijft het toegestaan voor interventievoertuigen en brandweervrijwilligers om de inrij van de brandweer in en uit te rijden.

BESLUIT

Artikel 1

In de Leopoldlaan geldt er een verbod om te keren. Dit verbod geldt in beide richtingen.

Art. 2

De in artikel 1 vermelde maatregel wordt aangeduid met een verkeersbord C33.

- In de middenberm vanuit beide rijrichtingen.
- Aan de rechterkant van de rijweg in beide rijrichtingen.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

SECRETARIAAT

17. Raadscommissie Onderwijs, personeel en lokaal sociaal beleid - gewijzigde samenstelling - vaststelling

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Artikel 47 e.v. huishoudelijk reglement gemeenteraad (eerste wijziging 4 december 2019, tweede wijziging 15 maart 2022, derde en laatste wijziging heden).

Feiten en context

Bij gemeenteraadsbesluit van 30 januari 2019 werden diverse raadscommissies samengesteld.

De raadscommissie '**Onderwijs, personeel en lokaal sociaal beleid**', werd samengesteld als volgt:

Martine Van Hauwermeiren, François De Bleser, Patrick Meulebroek, Pascal Putteman, Walter Deygers, Hilde Raman, Bart Claes, Gwen Brabants, Tineke Wauters, Laurens Hofman, Iany Tsaoussis, Ilse Annemans, Barbara Pas en Iris Uyttersprot (raadgevende stem)

Voorzitter : Bart Claes

Overwegende dat Martine Van Hauwermeiren, raadslid ontslag neemt als lid van de raadscommissie '**Onderwijs, personeel en lokaal sociaal beleid**'.

Overwegende dat fractie CD&V, overeenkomstig artikel 47 §2 van het huishoudelijk reglement gemeenteraad, Nele Cleemput aanwijst als opvolger van Martine Van Hauwermeiren in de raadscommissie '**Onderwijs, personeel en lokaal sociaal beleid**'.

Conform artikel 47 §4 van het huishoudelijk reglement gemeenteraad onderzoekt de voorzitter de akte van voordracht en verklaart dat deze door een meerderheid van de leden van de fractie CD&V werd ondertekend.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad stelt de gewijzigde samenstelling van de raadscommissie met ingang van 14 juni 2023 vast als volgt:

De raadscommissie 'Onderwijs, personeel en lokaal sociaal beleid'

Personeel, onderwijs (exclusief kunstonderwijs), kinderen (kinderopvang, onthaalouders, opvoedingsondersteuning), platteland en landbouw, ontvangsten en feestelijkheden, markten, sociale zaken, seniorenbeleid, volksgezondheid, gezin, armoede, samenleven en welzijn (wijkontwikkeling, welzijn van mens en dier), wonen

wordt als volgt samengesteld :

Nele Cleemput, François De Bleser, Patrick Meulebroek, Pascal Putteman, Walter Deygers, Hilde Raman, Bart Claes, Gwen Brabants, Tineke Wauters, Laurens Hofman, Iany Tsaoussis, Ilse Annemans, Barbara Pas en Iris Uyttersprot (raadgevende stem)

Voorzitter : Bart Claes

Geen stemming.

18. Raadscommissie Sport, jeugd en cultuur gewijzigde samenstelling - vaststelling en aanduiding voorzitter - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Artikel 47 e.v. huishoudelijk reglement gemeenteraad (eerste wijziging 4 december 2019, tweede wijziging 15 maart 2022, derde en laatste wijziging heden)

Feiten en context - motivering

Bij gemeenteraadsbesluit van 30 januari 2019 werden diverse raadscommissies samengesteld, waaronder de raadscommissie '**Sport, jeugd en cultuur**'.

Ingevolge een schepenwissel werd bij gemeenteraadsbesluit van 9 maart 2021, de samenstelling van deze raadscommissie, met ingang van 10 maart 2021, gewijzigd als volgt:

De raadscommissie 'Sport, jeugd en cultuur'

Sport, sportvisserij en recreatie, jeugd, speelpleinen en natuur, cultuur en cultureel erfgoed, kunstonderwijs, musea en archief, ontwikkelingssamenwerking, Europese en internationale contacten

Lien Verwaeren, Els Verwaeren, Nele Cleemput, Luc Van Mol, Els De Wael, Stijn Goossens, Bart Claes, Bart Nobels, Saih Majid, Tineke Wauters, Gino Van der Vreken, Illy Tasatan, Alex Pensaert, Johan Daman en Iris Uyttersprot (raadgevende stem)

Voorzitter : Nele Cleemput

Overwegende dat Nele Cleemput, bij besluit van 9 mei 2023 met ingang van 1 juni 2023, het mandaat van schepen opneemt, en zij ingevolge artikel 47 §6 huishoudelijk reglement gemeenteraad, het voorzitterschap van de raadscommissie 'Sport, jeugd en cultuur' niet meer kan waarnemen.

Overwegende dat voor het voorzitterschap van de raadscommissie 'Sport, jeugd en cultuur' nieuwe voordrachten moeten worden opgevraagd.

Overwegende dat Nele Cleemput ook ontslag neemt als lid van de raadscommissie 'Sport, jeugd en cultuur'.

Overwegende dat fractie CD&V, overeenkomstig artikel 47 §2 van het huishoudelijk reglement gemeenteraad, Martine Van Hauwermeiren aanwijst als opvolger van Nele Cleemput in de raadscommissie 'Sport, jeugd en cultuur'.

Conform artikel 47 §4 van het huishoudelijk reglement gemeenteraad onderzoekt de voorzitter de akte van voordracht en verklaart dat deze door een meerderheid van de leden van de fractie CD&V werd ondertekend.

Vormvereisten

Volgende voordrachten voor het voorzitterschap van de raadscommissie 'Sport, jeugd en cultuur' werden ontvangen:

Raadscommissie 'Sport, Jeugd en Cultuur'

Namens CD&V : Martine Van Hauwermeiren

Namens N-VA:

Namens Vooruit :

Namens Open VLD :

Namens Vlaams Belang : Johan Daman

BESLUIT

Eerste artikel

De gemeenteraad stelt de gewijzigde samenstelling van de raadscommissie vast met ingang van 14 juni 2023 als volgt:

De raadscommissie 'Sport, jeugd en cultuur'

Sport, sportvisserij en recreatie, jeugd, speelpleinen en natuur, cultuur en cultureel erfgoed, kunstonderwijs, musea en archief, ontwikkelingssamenwerking, Europese en internationale contacten

wordt als volgt samengesteld :

Lien Verwaeren, Els Verwaeren, Martine Van Hauwermeiren, Luc Van Mol, Els De Wael, Stijn Goossens, Bart Claes, Bart Nobels, Saih Majid, Tineke Wauters, Gino Van der Vreken, Ily Tasatan, Alex Pensaert, Johan Daman en Iris Uyttersprot (raadgevende stem)

Tweede artikel

De gemeenteraad duidt tot voorzitter van de raadscommissie 'Sport, jeugd en cultuur' aan:
Mevrouw Martine Van Hauwermeiren, raadslid.

Geheime stemming.

19. Aanpassing huishoudelijk reglement gemeenteraad - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Artikel 20, 37 en 54 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feiten en context

Gezien de recente gewijzigde samenstelling van enkele raadscommissies dient het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd door de gemeenteraad op 30 januari 2019 (eerste aanpassing 4 december 2019, tweede aanpassing 15 maart 2022) gewijzigd te worden, meer bepaald de bepalingen onder hoofdstuk VIII. Raadscommissies (artikel 47 e.v.)

Gezien deze doorgevoerde wijzigingen stellen we vast dat het niet wenselijk is om in het huishoudelijk reglement de namen van de bevoegde schepenen te vermelden.

Ook hebben we vastgesteld dat in het huishoudelijk reglement niets geregeld is omtrent de tijdelijke verhindering van de voorzitter van een raadscommissie. Het is aangewezen om een bepaling toe te voegen naar analogie van artikel 7 § 5 van het decreet lokaal bestuur, dat de vervanging van de voorzitter van de gemeenteraad regelt, ingeval van tijdelijke verhindering.

Het aangepaste huishoudelijk reglement is toegevoegd als bijlage. De wijzigingen zijn in het geel gemarkeerd.

Motivering

Het is aangewezen dat de gemeenteraad het aangepaste huishoudelijk reglement van de gemeenteraad goedkeurt.

Amendement

Ter zitting dient de fractie Vlaams Belang een amendement in waarbij zij voorstelt om het artikel 47 § 6 van het huishoudelijk reglement aan te passen ten opzichte van het voorstel voorzien bij de agenda, als volgt:

“Artikel 47§6. Elke commissie wordt voorgezeten door een gemeenteraadslid. De leden van het college van burgemeester en schepenen kunnen geen voorzitter zijn van een commissie. De voorzitters van de raadscommissies en hun plaatsvervangers worden via voordracht verkozen door de gemeenteraad conform het verdeelsysteem D’Hondt .”

BESLUIT

Eerste artikel

De gemeenteraad neemt kennis van het amendement van Vlaams Belang waarbij aanpassing wordt gevraagd van het artikel 47 § 6 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad; en beslist dit amendement niet goed te keuren.

Stemming over amendement: 5 stemmen 'ja' (VLAAMS BELANG), 28 stemmen 'neen', 0 onthoudingen en 0 blanco stemmen.

Tweede artikel

De gemeenteraad keurt het aangepaste huishoudelijk reglement van de gemeenteraad als bijlage goed.

Stemming: 20 stemmen 'ja' (CD&V en N-VA, 5 stemmen 'neen' (VLAAMS BELANG), 8 onthouding(en) (VOORUIT en Open Vld) en 0 blanco stemmen.

INTERCOMMUNALES EN VERENIGINGEN

20. TMVS dv - algemene jaarvergadering 20 juni 2023 - agenda - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De stad Dendermonde is aangesloten bij TMVS dv.

De statuten van TMVS dv.

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feiten en context

De stad Dendermonde ontving per brief van 6 april 2023 de uitnodiging tot de algemene vergadering der deelnemers van TMVS dv met volgende agenda:

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2022
4. Verslag van de commissaris

5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022
b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2022
 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
 7. Actualisering presentievergoeding
 8. Statutaire benoemingen
- Varia

Vormvereisten

Tijdens de gemeenteraad van 20 februari 2019 werden volgende vertegenwoordigers aangeduid tot einde legislatuur:

- Dirk Abbeloos, voorzitter gemeenteraad, als effectief vertegenwoordiger
- Nele Cleemput, raadslid, als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

En tijdens de gemeenteraad van 9 februari 2021 werd Nele Cleemput, raadslid vervangen door Lien Verwaeren, schepen.

Motivering

Het is aangewezen dat de gemeenteraad de agenda van de algemene vergadering van TMVS dv op 20 juni 2023 goedkeurt.

Financiële aspecten

De financiële dienst verleent gunstig advies voor punten 1 t/m 6.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de algemene vergadering TMVS dv van 20 juni 2023 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Wijziging van vermogen
 2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
 3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2022
 4. Verslag van de commissaris
 5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022
b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2022
 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
 7. Actualisering presentievergoeding
 8. Statutaire benoemingen
- Varia

Art. 2

De raad draagt de aangeduide vertegenwoordigers/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene vergadering van TMVS dv vastgesteld op 20 juni 2023, te onderschrijven en hun stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Art. 3

Een afschrift van dit besluit zal :

- hetzij per post t.a.v. TMVS dv, p/a TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent,
- hetzij per elektronische post, 20230620AVTMVS@farys.be, gestuurd worden.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

21. Intergem - algemene vergadering 22 juni 2023 - agenda - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De stad Dendermonde is voor één of meerdere activiteiten aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Intergem.

Feiten en context

De stad werd per aangetekend schrijven van 30 maart 2023 opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van Intergem die op 22 juni 2023 plaatsheeft in “de Montil, Moortelstraat 8 te 1790 Affligem” met volgende agenda:

1. Kennisneming verslagen van Intergem van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2022.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Intergem afgesloten op 31 december 2022 (balans, re-sultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuursco-mités en de commissaris van Intergem met betrekking tot het boekjaar 2022.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Statutaire mededelingen.

Een dossier met documentatiestukken werd aan de stad per brief van 30 maart 2023 overgemaakt.

Per brief van 10 mei 2023 ontving de stad een nazending met bijkomende documenten.

Vormvereisten

Overeenkomstig artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, dient dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering.

Tijdens de gemeenteraad van 20 februari 2019 werden volgende vertegenwoordigers aangeduid tot einde legislatuur:

- Effectief: Dirk Abbeloos, schepen en Bart Nobels, raadslid

- Plaatsvervangend: Martine Van Hauwermeiren, raadslid en Stijn Goossens, raadslid

Motivering

Het is aangewezen dat de gemeenteraad de agenda van de algemene vergadering van TMVS dv op 20 juni 2023 goedkeurt.

Financiële aspecten

De financiële dienst verleent gunstig advies voor punten 1 t/m 4. mits opvolging van de toekomstige macro-economische evolutie en het impact van de nieuwe tariefmethodologie.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda goed van de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Intergem d.d. 22 juni 2023:

1. Kennisneming verslagen van Intergem van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2022.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Intergem afgesloten op 31 december 2022 (balans, re-sultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Intergem met betrekking tot het boekjaar 2022.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Statutaire mededelingen.

Artikel 2

De gemeenteraad draagt de vertegenwoordiger van de stad die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Intergem op 22 juni 2023 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op om zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3

De gemeenteraad gelast het college van burgemeester en schepenen met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Intergem, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De artikelen onder titel 3 'De intergemeentelijke samenwerking' van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De statuten van de Blijdorp III.

Feiten en context

Per brief van 2 mei 2023 ontvangt de stad Dendermonde de uitnodiging voor de Algemene Vergadering van Blijdorp III op 20 juni 2023.

De agenda van de betreffende Algemene Vergadering is als volgt:

1. Aanduiding stemopnemers
2. Goedkeuring verslag vorige vergadering (13/12/2022)
3. Rekeningen 2022 - kwijting bestuurders en commissaris-revisor
4. Activiteitenverslag 2022 van Blijdorp III
5. Stand van zaken Masterplan Blijdorp vzw
6. Varia

Vormvereisten

De gemeenteraad van 20 februari 2019 waarbij volgende vertegenwoordigers / lasthebbers van de stad Dendermonde werden aangeduid op de Algemene Vergaderingen van de intercommunale Blijdorp III voor de duurtijd van de ganse legislatuur. Op 13 oktober 2020 besliste de gemeenteraad raadslid Patrick Van Campenhout als vertegenwoordiger af te vaardigen n.a.v. het ontslag van raadslid Walter Deygers.

1. **Pascal Putteman**
2. **Patrick Van Campenhout**

Motivering

Het is aangewezen dat de stad de agenda voor deze Algemene Vergadering goedkeurt.

Financiële aspecten

De financiële dienst verleent gunstig financieel advies voor de punten 3 tot 5.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de agenda van de Algemene Vergadering van Blijdorp III op 20 juni 2023 als volgt goed:

1. Aanduiding stemopnemers
2. Goedkeuring verslag vorige vergadering (13/12/2022)
3. Rekeningen 2022 - kwijting bestuurders en commissaris-revisor
4. Activiteitenverslag 2022 van Blijdorp III
5. Stand van zaken Masterplan Blijdorp vzw
6. Varia

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

23. Cipal dv - algemene vergadering 22 juni 2023 - agenda - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De artikelen onder titel 3 'De intergemeentelijke samenwerking' van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De statuten van Cipal dv.

Feiten en context

Per brief van 3 mei 2023 van Cipal dv wordt de stad als deelnemer van de dienstverlenende vereniging Cipal uitgenodigd tot de algemene vergadering op **donderdag 22 juni 2023 om 16.00 uur**.

Er wordt de mogelijkheid geboden de Vergadering vanop afstand bij te wonen via een door Cipal ter beschikking gesteld elektronisch communicatiemiddel. Het elektronisch communicatiemiddel stelt de vertegenwoordigers van de deelnemers in staat om in eigen persoon digitaal vanop afstand deel te nemen aan de Vergadering, te stemmen en schriftelijk online vragen te stellen tijdens de Vergadering. Daarnaast zullen vragen van deelnemers, die uiterlijk 4 dagen voor de Vergadering op het e-mailadres infoavdv@cipal.be toekomen, tijdens de Vergadering beantwoord worden. De Vergadering zal ook live gestreamd worden via de webpagina van de Vergadering.

De agenda van de algemene vergadering is als volgt:

1. Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemer(s)

2. Kennisname van het jaarverslag van de raad van bestuur en het verslag van de commissaris over de enkelvoudige jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2022
3. Goedkeuring van de enkelvoudige jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2022
4. Kennisname van het jaarverslag van de raad van bestuur en het verslag van de commissaris over de geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2022
5. Kennisname van de geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2022
6. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders en aan de commissaris van Cipal voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het boekjaar 2022
7. Aanpassing van het huishoudelijk reglement van de algemene vergadering
8. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

Vormvereisten

De gemeenteraad van 13 oktober 2020 heeft volgende vertegenwoordigers van de stad Dendermonde aangeduid op de algemene en bijzondere algemene vergaderingen van Cipal dv voor de duurtijd van de ganse legislatuur:

Effectief: **Dirk Abbeloos, raadslid-voorzitter**

Plaatsvervangend: **Patrick Van Campenhout, raadslid**

Motivering

Het is aangewezen dat de gemeenteraad de agenda goedkeurt voor de algemene vergadering van 22 juni 2023.

Financiële aspecten

De financiële dienst verleent gunstig financieel advies voor de punten 2 tot 6.

U vindt dit advies als bijlage bij het agendapunt.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda voor de algemene vergadering van CIPAL dv op 22 juni 2023 goed:

1. Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemer(s)
2. Kennisname van het jaarverslag van de raad van bestuur en het verslag van de commissaris over de enkelvoudige jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2022
3. Goedkeuring van de enkelvoudige jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2022
4. Kennisname van het jaarverslag van de raad van bestuur en het verslag van de commissaris over de geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2022
5. Kennisname van de geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2022
6. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders en aan de commissaris van Cipal voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het boekjaar 2022
7. Aanpassing van het huishoudelijk reglement van de algemene vergadering
8. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

Artikel 2:

De vertegenwoordiger van de stad wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van Cival van 22 juni 2023 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavig besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan Cival.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

24. Farys ov (TMVW) - algemene jaarvergadering 16 juni 2023 - agenda - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De artikelen onder titel 3 'De intergemeentelijke samenwerking' van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De statuten van Farys ov (TMVW).

Feiten en context

De stad Dendermonde is aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Farys (TMVW).

De stad Dendermonde ontving de uitnodiging om deel te nemen aan de jaarvergadering van Farys ov (TMVW) op vrijdag 16 juni 2023 om 14.30 uur in Flanders EXPO, Maaltekouter 1, 9051 Gent, met volgende agenda:

1. Wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2022
4. Verslagen van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de maatschappelijke jaarrekening over het boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022
b. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening over het boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Actualisering presentievergoeding

8. Statutaire benoemingen
Varia

Motivering

Het is aangewezen dat de gemeenteraad de agenda voor de algemene vergadering van Farys ov (TMVW) op 16 juni 2023 goedkeurt.

Financiële aspecten

De financiële dienst verleent gunstig financieel advies voor de punten 1 t/m 6.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda van de algemene jaarvergadering van

Farys ov van 16 juni 2023 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2022
4. Verslagen van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de maatschappelijke jaarrekening over het boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022
b. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening over het boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Actualisering presentievergoeding
8. Statutaire benoemingen

Varia

Art. 2

De raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger(s)/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene jaarvergadering van TMVW ov vastgesteld op 16 juni 2023, te onderschrijven en haar/zijn (hun) stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de (gemeente)raad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Art. 3

Een afschrift van dit besluit zal:

- hetzij per post t.a.v. TMVW ov, Stropstraat 1 te 9000 Gent
- hetzij per elektronische post, 20230616AVFarys@farys.be, gestuurd worden

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

25. Onderwijssecretariaat steden en gemeenten Vlaamse Gemeenschap (OVSG) - vervanging vertegenwoordiger voor de Algemene Vergadering - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De statuten van de OVSG vzw

Feiten en context

De stad Dendermonde is lid van de vzw Onderwijssecretariaat steden en gemeenten Vlaamse Gemeenschap (OVSG)

Het gemeenteraadsbesluit van 20 februari 2019 waarbij Martine Van Hauwermeiren werd aangeduid als effectief vertegenwoordiger voor de Algemene Vergadering van de vzw OVSG.

De wissel in het schepencollege waarbij met ingang van 1 juni 2023 Nele Cleemput werd aangesteld tot schepen en Martine Van Hauwermeiren tot raadslid.

Naar aanleiding van voormelde wissel in het schepencollege dient Martine Van Hauwermeiren, schepen, op 31 mei 2023 haar ontslag in als effectief vertegenwoordiger van de stad in deze organisatie.

Het is daarom noodzakelijk dat de gemeenteraad een nieuwe effectief vertegenwoordiger van de stad aanduidt.

Vormvereisten

Gelet op de aanduiding van een kandidaat-vertegenwoordiger voor de Algemene Vergadering, bij voorkeur is dit de schepen van onderwijs.

- Namens CD&V: Nele Cleemput
- Namens N-VA:
- Namens Vooruit:
- Namens Vlaams Belang:
- Namens Open VLD:
- Namens Groen:

Motivering

Het is aangewezen dat de gemeenteraad een kandidaat vertegenwoordiger voor de Algemene Vergadering van de OVSG vzw, bij voorkeur de schepen van onderwijs, aanduidt en dit tot het einde van de legislatuur.

BESLUIT

Artikel 1

Mevrouw Nele Cleemput, schepen wordt aangeduid als effectief vertegenwoordiger voor de Algemene Vergadering van de vzw OVSG met ingang van 14 juni 2023 en tot het einde van de legislatuur.

Art. 2

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissing en onder meer kennisgeving te verrichten aan de OVSG vzw.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

26. Vzw Onze Kleintjes – vervanging vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De statuten van de vzw Onze Kleintjes.

Feiten en context

De stad Dendermonde is lid van de vzw Onze Kleintjes.

Artikel 10 van de statuten bepaalt dat de Algemene Vergadering samengesteld wordt uit:

- 3 leden aangeduid door het OCMW
- 3 leden aangeduid door het stadsbestuur
- 4 vrijwilligers aangeduid door het consultatiebureau.

Artikel 16 van de statuten bepaalt dat van de 3 leden aangeduid door het OCMW hiervan 2 leden zetelen in de Raad van Bestuur en van de 3 leden aangeduid door het stadsbestuur eveneens 2 leden zetelen in de Raad van Bestuur.

Het gemeenteraadsbesluit van 24 april 2019 waarbij Tineke Wauters, Martine Van Hauwermeiren en Els Claes werden aangeduid als effectief vertegenwoordigers in de Algemene Vergadering en waarbij Martine Van Hauwermeiren en Els Claes voorgedragen werden als kandidaat-bestuurders in de Raad van Bestuur van de vzw Onze Kleintjes.

De wissel in het schepencollege waarbij met ingang van 1 juni 2023 Nele Cleemput werd aangesteld tot schepen en Martine Van Hauwermeiren tot raadslid.

Naar aanleiding van voormelde wissel in het schepencollege dient Martine Van Hauwermeiren, schepen, op 31 mei 2023 haar ontslag in als vertegenwoordiger van de stad in deze organisatie.

Het is daarom noodzakelijk dat de gemeenteraad een nieuwe effectief vertegenwoordiger van de stad aanduidt voor de Algemene Vergaderingen en dit lid voordraagt als kandidaat-bestuurder in de Raad van Bestuur van de vzw Onze Kleintjes.

Vormvereisten

Gelet op de voordracht van kandidaten voor de Algemene Vergadering :

- Namens CD&V: Nele Cleemput
- Namens N-VA:
- Namens Vooruit:
- Namens Vlaams Belang:
- Namens Open VLD:
- Namens Groen:

Gelet op de voordracht van kandidaat-bestuurder (cfr. artikel 16 supra, 2 leden voorgedragen door de gemeenteraad voor de Algemene Vergadering) voor de Raad van Bestuur:

- Namens CD&V: Nele Cleemput
- Namens N-VA:
- Namens Vooruit:
- Namens Vlaams Belang:
- Namens Open VLD:
- Namens Groen:

Motivering

Het is aangewezen dat de gemeenteraad overgaat tot de aanduiding van een effectief vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering en de voordracht van een kandidaat-bestuurder in de Raad van Bestuur van vzw Onze Kleintjes voor de duur van de ganse legislatuur.

BESLUIT

Artikel 1

Mevrouw Nele Cleemput, schepen, wordt naast Tineke Wauters en Els Claes aangeduid als effectief vertegenwoordiger in de Algemene Vergaderingen van de vzw Onze Kleintjes met ingang van 14 juni 2023 en tot het einde van de legislatuur.

Art. 2

Mevrouw Nele Cleemput, schepen, wordt naast Els Claes voorgedragen als kandidaat-bestuurder in de Raad van Bestuur van de vzw Onze Kleintjes voor de duur van de ganse legislatuur.

Art. 3

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving te verrichten aan vzw Onze Kleintjes.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

27. INTERGEM - vervanging vertegenwoordiger (Buitengewone) Algemene Vergadering - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

Het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

De statuten van Intergem.

Feiten en context

De stad Dendermonde is aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Intergem.

Het gemeenteraadsbesluit van 20 februari 2019 waarbij Martine Van Hauwermeiren werd aangeduid tot plaatsvervangend vertegenwoordiger in de (Buitengewone) Algemene Vergaderingen van Intergem.

De wissel in het schepencollege waarbij met ingang van 1 juni 2023 Nele Cleemput werd aangesteld tot schepen en Martine Van Hauwermeiren tot raadslid.

Naar aanleiding van voormelde wissel in het schepencollege dient Martine Van Hauwermeiren, schepen, op 31 mei 2023 haar ontslag in als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad in deze organisatie.

Het is daarom noodzakelijk dat de gemeenteraad een nieuwe plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad aanduidt.

Vormvereisten

Volgende kandidaten werden voorgedragen als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de (Buitengewone) Algemene Vergaderingen van Intergem

Plaatsvervanger

Namens CD&V : Dieter Mannaert

Namens N-VA :

Namens Vooruit :

Namens Vlaams Belang :

Namens Open VLD :

Namens Groen :

Motivering

Het is aangewezen dat de gemeenteraad een plaatsvervangend vertegenwoordiger aanduidt die de stad zal vertegenwoordigen in de (Buitengewone) Algemene Vergaderingen van Intergem tot einde legislatuur.

BESLUIT

Art. 1

De heer Dieter Mannaert, voorzitter wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de (Buitengewone) Algemene Vergaderingen van Intergem met ingang van 14 juni 2023 en tot het einde van de legislatuur.

Art. 2

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissing en onder meer kennisgeving te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Intergem.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

28. Regionaal Landschap Schelde-Durme/IOED - vervanging vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De artikelen onder titel 3 'De intergemeentelijke samenwerking' van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De statuten van de projectvereniging Regionaal landschap Schelde-Durme/Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddienst.

Feiten en context

De stad Dendermonde is lid van het Regionaal landschap Schelde-Durme/ projectvereniging Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddienst.

Het gemeenteraadsbesluit van 20 februari 2019 waarbij Martine Van Hauwermeiren werd aangeduid tot plaatsvervangend vertegenwoordiger in de Algemene Vergaderingen van het Regionaal Landschap Schelde-Durme.

De wissel in het schepencollege waarbij met ingang van 1 juni 2023 Nele Cleemput werd aangesteld tot schepen en Martine Van Hauwermeiren tot raadslid.

Naar aanleiding van voormelde wissel in het schepencollege dient Martine Van Hauwermeiren, schepen, op 31 mei 2023 haar ontslag in als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad in deze organisatie.

Het is daarom noodzakelijk dat de gemeenteraad een nieuwe plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad aanduidt.

Vormvereisten

Gelet op de kandidaten voor de Algemene Vergadering van het Regionaal Landschap Schelde-Durme:

- Namens CD&V: François De Bleser
- Namens N-VA:
- Namens Vooruit:
- Namens Vlaams Belang:
- Namens Open VLD:
- Namens Groen:

Motivering

Het is aangewezen dat de gemeenteraad een plaatsvervangend vertegenwoordiger aanduidt die de stad indien nodig, zal vertegenwoordigen in de Algemene Vergaderingen van het Regionaal Landschap Schelde-Durme tot einde legislatuur.

BESLUIT

Artikel 1

De heer François De Bleser wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de Algemene Vergaderingen van het Regionaal Landschap Schelde-Durme met ingang van 14 juni 2023 en tot het einde van de legislatuur.

Art. 2

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissing en onder meer kennisgeving te verrichten aan het Regionaal Landschap Schelde-Durme.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN

29. Rapport organisatiebeheersing najaar 2022 - voorjaar 2023 - kennisname

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het algemene kader van het organisatiebeheersingssysteem van het lokaal bestuur Dendermonde, zoals vastgelegd op de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn van 9 juni 2020.

Feiten en context

Het decreet lokaal bestuur voorziet dat elk lokaal bestuur dient te beschikken over een organisatiebeheersingssysteem. De gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn keurden dit

kader van organisatiebeheersingssysteem goed op de raden van 9 juni 2020. Voor het opstellen van dit kader werd de leidraad van Audit Vlaanderen gevolgd.

Organisatiebeheersing is het geheel van maatregelen en procedures die ontworpen zijn om een redelijke zekerheid te verschaffen dat men:

- 1° de vastgelegde doelstellingen bereikt en de risico's om deze te bereiken kent en beheerst;
- 2° wetgeving en procedures naleeft;
- 3° over betrouwbare financiële en beheersrapportering beschikt;
- 4° op een effectieve en efficiënte wijze werkt en de beschikbare middelen economisch inzet;
- 5° de activa beschermt en fraude voorkomt.

Het decreet voorziet daarenboven dat de algemeen directeur jaarlijks en dit voor 30 juni aan de politieke organen een rapport betreffende de organisatiebeheersing voorlegt.

Motivering

Rapport organisatiebeheersing 2022 - voorjaar 2023

Het kader zoals vastgelegd door de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn benadert organisatiebeheersing vanuit **10 verschillende thema's**:

1. Doelstellingen, proces- en risicomangement
2. Belanghebbendenmanagement
3. Monitoring
4. Financieel management
5. Organisatiestructuur
6. HRM (personeelsbeleid)
7. Organisatiecultuur
8. Informatie en communicatie
9. Facilitaire middelen, opdrachten en contracten
10. ICT

Het rapport van werkjaar 2022 – voorjaar 2023 bepaalt voor ieder van deze 10 domeinen welke stappen er gezet werden in de voorbije periode om de effectiviteit, efficiëntie, kwaliteit en integriteit te verhogen of aan te passen aan de nieuwe structuur als ééngemaakt lokaal bestuur.

BESLUIT

Enig artikel

De raad neemt kennis van het rapport organisatiebeheersing van 2022 - voorjaar 2023, zoals toegevoegd aan huidig besluit.

Geen stemming.

PATRIMONIUM

30. Lange Dijkstraat en omgeving - wegen- en rioleringswerken - grondverwervingen in der minne - kennisname en goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid en Juridische grond

Artikel 40 en 41, tweede lid, 11° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Besluit van de gemeenteraad van 9 juli 2008.

Feiten en context

Reeds enkele jaren geleden werden wegenis- en rioleringswerken uitgevoerd in de Lange Dijkstraat, Hoeksken, Putteveld, Ketserbaan en Bertbaan.

Deze werken waren enerzijds noodzakelijk gelet op de gebrekkige toestand van het wegdek en het rioleringsstelsel: het afvalwater van de rioleringen van deze straten werd immers nog steeds afgevoerd naar de Volaardebeek wat nadelig was voor de ecologische toestand van deze waterloop. Anderzijds was de uitbreiding van de woonwijk Elsbos een bijkomende factor gelet op de invloed hiervan op de verkeersstromen in de Lange Dijkstraat en omgeving.

De gemeenteraad heeft zich in vergadering van 9 juli 2008 principiële akkoord verklaard inzake het uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in de Lange Dijkstraat, Hoeksken, Putteveld, Ketserbaan en Bertbaan.

Voor de uitvoering van de werken waren echter heel wat grondinnemingen noodzakelijk.

Tijdens een infovergadering in 2011 hadden heel wat bewoners zich destijds reeds akkoord verklaard om een deel van hun perceel ter beschikking te stellen zodat de werken konden uitgevoerd worden.

Verschillende omstandigheden en externe factoren hebben er later voor gezorgd dat de uitbetaling van de vergoeding waarop bewoners, die grond hebben afgestaan, recht hebben, tot op heden nog niet gebeurd is.

Op 14 februari 2020 ontving de juridische dienst het geactualiseerd schattingsverslag opgemaakt door Dieter Callaert, landmeter-expert met de bedoeling de procedure voor de grondverwervingen aansluitend op te starten zodat de uitbetalingen in de loop van 2021-2022 finaal kunnen worden afgerond.

De bewoners ontvingen een brief hieromtrent met een voorstel van verkoopbelofte. Het merendeel van de bewoners heeft ingestemd met ons voorstel en de verkoopbelofte voor akkoord terugbezorgd.

De dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid maakt vervolgens in opdracht van de stad de ontwerpakten op teneinde deze percelen (delen van percelen) te kunnen verwerven.

Met berichten van 14 en 18 april 2023 werden een aantal aankopen bezorgd aan de stad, deze betreffen concreet de innemingen 1 en 102 van de rooilijnplannen Lange Dijkstraat opgemaakt op 15 maart 2013 en voor het laatst aangepast op 8 april 2015 door de heer Jan Talboom, ingenieur - landmeter namens Studiebureau Talboom NV.

Motivering

De aankopen die thans voorliggen om te worden goedgekeurd betreffen de verwerving van enkele van de percelen die nodig waren in het kader van de wegen-en rioleringswerken in de Lange Dijkstraat en omgeving.

De werken werden reeds uitgevoerd, het komt dan ook aangewezen voor thans de goedkeuring te verlenen aan de verwerving van de ingenomen (delen van) percelen als bijlage.

Financiële aspecten

De nodige budgetten zijn voorzien onder budgetsleutel 020000 – 2206000 – grondverwervingen Lange Dijkstraat (subproject juria).

De financieel directeur heeft een gunstig financieel visum verleend.

BESLUIT

Art. 1

De raad gaat akkoord met de aankoop van onderstaande percelen/innemingen en neemt hierbij kennis van de minnelijke verwervingen opgemaakt door de dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid, betreffende volgend percelen in het kader van de eerder uitgevoerde wegen- en rioleringswerken in de Lange Dijkstraat en omgeving en keurt deze principieel goed:

Inneming 1

- Een oppervlakte van één centiare zesenzeventig vierkante decimeter (1ca 76dm²) grond, gelegen Lange Dijkstraat 1, te nemen uit een perceel gekadastraerd volgens titels sectie A, nummer 762 V, en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger, gekadastraerd als huis, sectie A nummer 762 V P0000, met een totale oppervlakte volgens kadaster van drie are nul acht centiare (3a 08ca), met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer A 762 Z P0000
- dit goed staat afgebeeld als inneming nummer 1 op het onteigeningsplan met referentie 2-1/7
- vanwege TEMPELS Kelly, wonende te 9200 Dendermonde, Lange Dijkstraat 1
- mits betaling van 13,20 EUR

Inneming 102

- Een oppervlakte van achttien centiare vijftientig vierkante decimeter (18ca 85dm²) grond, gelegen Hoeksken 68, te nemen uit een perceel gekadastraerd als handelshuis, sectie A nummer 588 T P0000, met een totale oppervlakte volgens kadaster van zeven are drieëndertig centiare (7a 33ca), met gereserveerd individueel perceels-identificatienummer A 588 B 2 P0000.
- dit goed staat afgebeeld als inneming nummer 102 op het onteigeningsplan met referentie 2-6/7
- vanwege DE MEESTER Rudy, wonende te 9200 Dendermonde, Hoeksken 68 A
- mits betaling van 391,37 EUR

Art. 2

De in de vorige alinea vermelde grondverwervingen zullen bij akte verleden worden middels tussenkomst van de dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid.

Art. 3

Het krediet voor deze verwervingen werd voorzien in het investeringsbudget onder algemene rekening 2206000, beleidsitem 020000 – subproject juria.

Art. 4

Onderhavige verwervingen gebeuren om redenen van algemeen belang, met name in het kader van de wegen- en rioleringswerken die werden uitgevoerd in de Lange Dijkstraat en omgeving. Mede door deze werken wordt het afvalwater van de rioleringen niet langer afgevoerd naar de Volaardebeek, werd de gebrekkige toestand van het wegdek aangepakt en werd reeds rekening gehouden met de uitbreiding van de woonwijk Elsbos en de invloed hiervan op de verkeersstromen in de Lange Dijkstraat en de omliggende straten. De (delen van) percelen worden opgenomen in het openbaar domein van de stad.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

TOPOGRAFIE

31. Zaak der wegen Vrankrijkstraat OMV - afkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd op grond van artikel 40 en 41 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en op grond van artikel 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, gewijzigd op 1 september 2019.

§ 1. Als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, roept het college van burgemeester en schepenen, in voorkomend geval op verzoek van de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, de gemeenteraad samen om te beslissen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg.

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

Artikel 8 van het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019:

Niemand kan een gemeenteweg aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen zonder voorafgaande goedkeuring van de gemeenteraad.

Juridische grond

De bepalingen van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De bepalingen van het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, de uitvoeringsbesluiten ter zake en alle latere wijzigingen en aanvullingen.

Artikel 12 §2 van het decreet gemeentewegen:

“In afwijking van artikel 11 kan de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg met overeenkomstige toepassing van artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning opgenomen worden in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, voor zover die wijziging past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden. Die mogelijkheid geldt voor zover het aanvraagdossier een ontwerp van rooilijnplan bevat dat voldoet aan de bij en krachtens dit decreet gestelde eisen op het vlak van de vorm en inhoud van gemeentelijke rooilijnplannen of voor zover het een grafisch plan met aanduiding van de op te heffen rooilijn bevat.”

Artikel 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, gewijzigd op 1 september 2019:

§ 1. Als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, roept het college van burgemeester en schepenen, in voorkomend geval op verzoek van de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, de gemeenteraad samen om te beslissen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg.

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

Het gemeenteraadsbesluit van 21 december 2005 met betrekking tot de lasten van de aanleg van openbare nutsleidingen binnen sociale en private verkavelingen.

Feiten en context

De gemeenteraad van 8 september 2020 keurde de gedeeltelijke wijziging van buurtweg nr. 132 te Schoonaarde en vaststelling rooilijnenplan goed. De gemeenteraad werd toen gevraagd zich uit te spreken over de zaak der wegen in kader van de omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2020044469.

Op 26 november 2020 werd een beroep ingediend tegen de beslissing van de gemeenteraad van 8 september 2020.

Bij Ministerieel besluit van 9 oktober 2021 werd het beroep, ingediend tegen het besluit van de gemeenteraad van de stad Dendermonde van 8 september 2020 omtrent zaak der wegen omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2020044469 - gedeeltelijke wijziging van buurtweg nr. 132 te Schoonaarde en vaststelling rooilijnplan - ingewilligd. Het bestreden besluit werd vernietigd.

Van Malderen Gisèle en Van Acoleyen Guido, met als adres Schuiteplasstraat 28, 9200 Dendermonde hebben op 3 januari 2023 een aanvraag tot omgevingsvergunning ingediend op een terrein gelegen aan de Vrankrijkstraat, 9200 Dendermonde, kadastraal gekend onder DENDERMONDE 8 AFD (SCHOONAARDE) Sectie A nr. 0461 A.

De aanvraag werd op 8 februari 2023 volledig en ontvankelijk verklaard door de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

De aanvraag omvat de gedeeltelijke wijziging van buurtweg nr. 132, meer bepaald een verbreding. De bestaande buurtweg nr. 132 is momenteel een aardeweg van 3 meter. Om lot 1 te kunnen afsplitsen om te bebouwen dient een nieuw stuk weg aangelegd te worden om het lot bouwrijp te maken en de toegang te verzekeren. De buurtweg wordt over een afstand van 20,13 meter verbreed

van 3 meter tot 6,18 meter aan oostelijke zijde en 6,67 meter aan westelijke zijde. De verbrede buurtweg wordt ingericht met grasbetontegels en een voetpad in betontegels.

In het kader van de aanvraag tot omgevingsvergunning met nummer **OMV_2022173009** wordt gevraagd dat de gemeenteraad, na het houden van een openbaar onderzoek, zich uitspreekt over de zaak der wegen. De gemeenteraad dient zich uit te spreken over de gedeeltelijke wijziging van de buurtweg.

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Het openbaar onderzoek vond plaats van **17 februari 2023 tot en met 18 maart 2023**.

Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er **3 bezwaarschriften** ontvangen.

Deze bezwaarschriften handelden niet over de gedeeltelijke wijziging van de infrastructuurwerken op openbaar domein.

De voorliggende aanvraag werd eveneens voor advies voorgelegd aan:

- Dienst Wegen en Waterlopen
- Loket Topografie
- Provincie Oost-Vlaanderen waterbeleid@oost-vlaanderen.be
- Departement Landbouw en Visserij (hoofdbestuur) Dept. Landbouw en Visserij, buitendienst Oost-Vlaanderen
- Fluvius System Operator Fluvius
- Creat vergunningen@farys.be

Volgende adviezen werden bekomen:

- Dienst Wegen en Waterlopen heeft advies uitgebracht op 26 februari 2023, ontvangen op 27 februari 2023. De eindconclusie van het advies luidt als volgt: Voorwaardelijk gunstig
- Loket Topografie heeft advies uitgebracht op 26 februari 2023, ontvangen op 27 februari 2023. De eindconclusie van het advies luidt als volgt: Voorwaardelijk gunstig
- Provincie Oost-Vlaanderen waterbeleid@oost-vlaanderen.be heeft advies uitgebracht op 24 april, ontvangen op 25 april 2023. De eindconclusie van het advies luidt als volgt: ongunstig.
- Departement Landbouw en Visserij (hoofdbestuur) Dept. Landbouw en Visserij, buitendienst Oost-Vlaanderen heeft advies uitgebracht op 30 maart 2023, ontvangen op 30 maart 2023. De eindconclusie van het advies luidt als volgt: ongunstig
- Fluvius System Operator Fluvius heeft advies uitgebracht op , ontvangen op 13 februari 2023. De eindconclusie van het advies luidt als volgt: Geen advies
- Creat vergunningen@farys.be heeft advies uitgebracht op 20 maart 2023, ontvangen op 24 maart 2023. De eindconclusie van het advies luidt als volgt: voorwaardelijk gunstig

De integrale adviezen worden aan het besluit aangehecht.

Deze bezwaren en adviezen worden verder in onderhavig besluit nader besproken.

Motivering met betrekking tot de wijziging aan het gemeentelijk wegennet

- Feitelijke- en planningscontext

De gedeeltelijk te wijzigen buurtweg is in de Atlas der Buurtwegen van 1841 opgenomen als buurtweg nr. 132.

De weg bevindt zich volgens het origineel Gewestplan 'Dendermonde' binnen het agrarisch gebied.

- Omschrijving project

De rooilijnprocedure werd in toepassing van artikel 12 § 2 van het Decreet Gemeentewegen opgestart naar aanleiding van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het project gekend onder de referentie OMV_2022173009. Met dit project wordt een aanvraag ingediend voor verkavelen in 2 loten (afwerkingsregel).

— Toetsing aan de basisprincipes van het Decreet Gemeentewegen

Overeenkomstig artikel 4 van het decreet Gemeentewegen worden bij wijzigingen aan het gemeentelijk wegennet rekening gehouden met volgende principes:

1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;

2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;

3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;

4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;

5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

Het wegenbeleid is volgens de doelstellingen in art. 3 decreet Gemeentewegen gericht op:

Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen.

Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:

1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;

2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.

Het is in het licht van de principes en doelstellingen van het decreet gemeentewegen dat de beoogde aanleg van de nieuwe weg wordt behandeld:

— Overeenkomstig artikel 4, 1° van het decreet Gemeentewegen dienen wijzigingen van het gemeentelijk wegennet steeds ten dienste te staan van het algemeen belang. De beoogde wijziging betreft een verbreding van de bestaande buurtweg met het oog op het bouwrijp maken van een perceel in agrarisch gebied. De wijziging dient uitsluitend het privaat belang en kan niet gemotiveerd worden in functie van het algemeen belang.

— Deze redenering wordt bevestigd door het ministerieel besluit van 9 oktober 2021 betreffende het beroep tegen het besluit van de gemeenteraad van de stad Dendermonde van 8 september 2020. Het gemeenteraadsbesluit van 8 september 2020 werd vernietigd om volgende reden:

De motivering in de bestreden beslissing doet besluiten dat de aangevraagde ontsluiting de enige reden uitmaakt om tot wijziging van de buurtweg over te gaan. De wijziging wordt niet aangegrepen om bijkomend het algemeen belang te dienen, bijvoorbeeld door het tracé ten dienste te stellen van de zwakke weggebruiker. Het voorgaande doet besluiten dat de goedkeuring van de wijziging aan het lokaal wegennet in casu aldus het privaat belang (van de omgevingsvergunningsaanvrager) dient en niet kan worden gemotiveerd in functie van het algemeen belang. Dit project wordt bovendien niet gerealiseerd in het licht van een wooninbreidingsproject van voldoende grote omvang teneinde het private belang te overschrijden en het algemeen belang te dienen. De motivering zoals uitdrukkelijk

opgenomen in het bestreden besluit bevestigt dat de wijziging geschiedt in functie van en uitsluitend ten dienste van de maximalisatie van het verkavelingsproject. De bestreden beslissing is bijgevolg in strijd met het principe uit artikel 4, 1° Gemeentewegdecreet dat vereist dat wijzigingen van het gemeentelijk wegennet steeds ten dienste staan van het algemeen belang staat.

- Gelet op de strijdigheid met het principe rond algemeen belang, wordt de wijziging van het lokaal wegennet niet verder getoetst aan de overige principes en doelstellingen van het decreet Gemeentewegen.

Motivering met betrekking tot de uitrusting van de publieke wegenis

Gelet op de strijdigheid met het principe rond algemeen belang spreekt de raad zich niet uit over de uitrusting van de publieke wegenis in casu buurtweg nr. 132.

Financiële aspecten

Niet van toepassing

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad gaat niet akkoord met de voorgestelde wijziging van buurtweg nr. 132 te Schoonaarde en beslist het agendapunt niet goed te keuren.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

32. Zaak der wegen Grootbroekstraat - vaststelling rooilijn - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

De gemeenteraad Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017. De gemeenteraad is bevoegd op grond van artikel 40 en 41 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en op grond van artikel 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, gewijzigd op 1 september 2019.

§ 1. Als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, roept het college van burgemeester en schepenen, in voorkomend geval op verzoek van de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, de gemeenteraad samen om te beslissen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg.

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

Artikel 8 van het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019:

Niemand kan een gemeenteweg aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen zonder voorafgaande goedkeuring van de gemeenteraad.

Juridische grond

De bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 uitvoeringsbesluiten en alle andere omzendbrieven ter zake.

De bepalingen van het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, de uitvoeringsbesluiten ter zake en alle latere wijzigingen en aanvullingen.

Artikel 12 §2 van het decreet gemeentewegen:

“In afwijking van artikel 11 kan de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg met overeenkomstige toepassing van artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning opgenomen worden in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, voor zover die wijziging past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden. Die mogelijkheid geldt voor zover het aanvraagdossier een ontwerp van rooilijnplan bevat dat voldoet aan de bij en krachtens dit decreet gestelde eisen op het vlak van de vorm en inhoud van gemeentelijke rooilijnplannen of voor zover het een grafisch plan met aanduiding van de op te heffen rooilijn bevat.”

Artikel 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, gewijzigd op 1 september 2019:

§ 1. Als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, roept het college van burgemeester en schepenen, in voorkomend geval op verzoek van de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, de gemeenteraad samen om te beslissen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg.

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

Feiten en context

Het college van burgemeester en schepenen heeft een aanvraag van omgevingsvergunning ontvangen op 24 januari 2023 van de stad Dendermonde, met als adres Franz Courtensstraat 11, 9200 Dendermonde. De aanvraag heeft betrekking op het verkavelen van gronden in 3 loten aan de Grootbroekstraat kadastraal gekend als Dendermonde 4^e afdeling, sectie A, nrs. 1223^e en 1215f. De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 20 februari 2023 door de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

De aanvraag beoogt het verkavelen van een perceel in 3 loten, waarvan één bestemd voor woningbouw met een oppervlakte van 159 m². De straatbreedte aan de Grootbroekstraat bedraagt 12,75 meter. De projectsite was in gebruik als tuin voor de woning Vossenhoek 8. Deze woning is intussen gesloopt. Een nieuwe woning wordt momenteel gebouwd aansluitend op woning Vossenhoek nr. 10. De wachtgevel wordt opgericht op de oostelijke perceelgrens, dit is de grens met de aanpalende elektriciteitscabine. De bouwdiepte bedraagt 12,73 meter aan de oostelijke zijde en 6,11 meter aan de westelijke zijde. De achterste bouwlijn ligt op minimaal 3 meter van de perceelgrens met de zuidelijk gelegen woning in opbouw. De zone ten westen van de bouwzone zal gebruikt worden als tuin. Het maximaal gabarit beschrijft twee bouwlagen en een plat of een hellend dak. De zijtuin kan enkel bebouwd worden met een 9 m² groot tuinhuis. Voor het overige kunnen enkel de strikt noodzakelijke toegangen en een open parkeerplaats. In de achtertuin is enkel een terras mogelijk. De rode zone geeft ruimte voor de inplanting van een compacte eengezinswoning met een

voorgevelbreedte van 7 meter. Achteraan wordt een bouwvrije strook van 3 meter behouden, de tuin ligt eerder aan de westkant van het perceel ipv achter de woning.

Het derde lot, gelegen tussen het zuidelijk gelegen perceel en het ontwerp van rooilijn, wordt uitgesloten.

De percelen werden opgemeten door Katie Wuytack, landmeter-expert te Dendermonde. Het perceelgedeelte gelegen voor het ontwerp van rooilijn, met een rode lijn aangeduid op het verkavelingsplan (in gele kleur), is bestemd om over te dragen aan het openbaar domein.

In het kader van de aanvraag tot omgevingsvergunning met nummer **OMV_2022155696** wordt gevraagd dat de gemeenteraad, na het houden van een openbaar onderzoek, zich uitspreekt over de vaststelling van de rooilijn thv de verkaveling in de Grootbroekstraat.

De nieuwe rooilijn wordt gevormd door een parallel van 9 meter vanaf de overkant (achterkant voetpad) te nemen.

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van **2 maart 2023 tot en met 31 maart 2023**. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werd er **1 bezwaarschrift** ontvangen.

Het bezwaarschrift handelt niet over de gedeeltelijke wijziging van de rooilijn.

De aanvraag werd voor advies voorgelegd aan:

- Dienst Wegen en Waterlopen
- Loket Topografie
- Fluvius System Operator Fluvius
- Creat vergunningen@farys.be

Volgende adviezen werden bekomen:

-Dienst wegen en waterlopen heeft advies uitgebracht op 7 maart 2023, ontvangen op 7 maart 2023.

De eindconclusie van het advies luidt als volgt: gunstig

-Loket Topografie heeft advies uitgebracht op 7 maart 2023, ontvangen op 7 maart 2023. De eindconclusie van het advies luidt als volgt: gunstig

-Fluvius System Operator Fluvius heeft advies uitgebracht op 16 maart 2023, ontvangen op 16 maart 2023. De eindconclusie van het advies luidt als volgt: voorwaardelijk gunstig

-Creat vergunningen@farys.be heeft advies uitgebracht op 24 maart 2023, ontvangen op 24 maart 2023. De eindconclusie van het advies luidt als volgt: voorwaardelijk gunstig

De integrale adviezen worden aan het besluit gehecht.

Vormvereisten

De procedurele bepalingen over gemeentelijke rooilijnplannen worden geregeld volgens afdeling 2 van het decreet op de gemeentewegen van 3 mei 2019.

Conform het decreet houdende de gemeentewegen stelt de gemeenteraad het rooilijnplan vast.

Motivering

Overeenkomstig artikel 4 van het decreet Gemeentewegen worden bij wijzigingen aan het gemeentelijk wegennet rekening gehouden met volgende principes:

1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;

2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;

3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;

4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;

5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

Het wegenbeleid is volgens de doelstellingen in art. 3 decreet Gemeentewegen gericht op:

Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen.

Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:

1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;

2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.

Door het voorzien van een ontworpen rooilijn op 9 meter van de overkant (achterkant voetpad) vrijwaren we de mogelijkheden om de weg in de toekomst opnieuw aan te leggen. De rooilijnbreedte voldoet om een veilige lokale weg te voorzien.

De Grootbroekstraat is gelegen in de dorpskern van Grembergen.

De aanvraag omvat de wijziging van de rooilijn van de Grootbroekstraat.

Er bestaat een voorontwerp rooilijn uit 1978 van de Grootbroekstraat en de Volkaertwegel, maar deze werd nooit door de gemeenteraad voorlopig vastgesteld en is dus louter informatief. De grens van de buurtweg is dus de actuele rooilijn en deze doorsnijdt het voetpad.

Gelet op het ontbreken van een rooilijnplan ter hoogte van deze stadseigendom en de grote afwijking van de grens van de buurtweg met de gewenste voorbouwlijn is het aangewezen om voor deze percelen stadseigendom in de omgevingsvergunning OMV_2022155696 (verkaveling) een rooilijn vast te stellen zodat na verkaveling de grens met het openbaar domein onbetwistbaar vastligt.

De rooilijnwijziging staat ten dienste van het algemeen belang aangezien het resterende deel van de voetpadzone (gelegen buiten de grens van de buurtweg) en een groot deel van de huidige berm nu formeel in het openbaar domein wordt opgenomen. Het openbaar karakter wordt verankerd met het vaststellen van de rooilijn. Op deze manier houden we rekening met de actuele situatie, maar door de nieuwe rooilijn te leggen op 9 meter vanaf de rand van het voetpad aan de overkant, zorgen we ervoor dat bij een toekomstige heraanleg van de weg er voldoende ruimte is voor een kwalitatief ontwerp en herinrichting dat rekening houdt met de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten op het openbaar domein.

Omdat deze grond stadseigendom is, voegen we de zone in het geel gearceerde toe aan het openbaar domein (m.a.w. de voorontwerp rooilijn wordt gehandhaafd) ipv deze zone te privatiseren.

Het rooilijnplan opgemaakt door landmeter-expert Katie Wuytack op 9 februari 2023 is toegevoegd aan de omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2022155696 conform artikel 17 van het gemeentewegendecreet en conform artikel 31 van het omgevingsvergunningendecreet.

Er werd een motivatienota en een wijzigend rooilijnplan opgesteld.

Financiële aspecten

Behalve de standaard procedurekosten voor de publicaties in het Belgisch Staatsblad, is er geen financiële impact voor de stad.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad gaat akkoord met de voorgestelde rooilijn van de Grootbroekstraat en stelt het bijhorende rooilijnplan, opgemaakt door landmeter-expert Katie Wuytack d.d. 9 februari 2023 vast.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

JEUGD

33. Speelstraten zomer 2023 - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

Het Koninklijke besluit van 1 december 1975 inzake de toepassing van de bepaling van een speelstraat:

- Artikel 2.36 van K.B. van 1 december 1975 inzake de toepassing van de bepalingen van een speelstraat, nl. een openbare weg waar tijdelijk en tijdens bepaalde uren aan de toegangen een hek geplaatst is met het verkeersbord C3, voorzien van een onderbord met daarop de vermelding 'speelstraat';
- Artikel 22 septies 1 van KB van 1 december 1975 waarin bepaald wordt dat in een speelstraat de ganse weg voorbehouden is voor het spelen, in hoofdzaak van kinderen. Personen die spelen worden gelijkgesteld met voetgangers: evenwel zijn de bepalingen van art. 42 van dit besluit niet van toepassing. Alleen bestuurders van motorvoertuigen die in de straat wonen of wier garage in die straat gelegen is, alsook prioritaire voertuigen als bedoeld in art. 37, wanneer de aard van hun opdracht het rechtvaardigt, alsook voertuigen in het bezit van een vergunning afgegeven door de beheerder van deze wegen, alsook gebruikers van rolschaatsen, steps en fietsers hebben toegang tot de speelstraten;
- Art. 22 septies 2 van het KB van 1 december 1975 waarin bepaald wordt dat de bestuurders die in de speelstraat rijden, moeten dit stapvoets doen: ze moeten de doorgang vrij laten voor de voetgangers die spelen, hen voorrang verlenen en er zo nodig voor stoppen. Fietsers moeten zonodig afstappen. De bestuurders mogen de voetgangers die spelen niet in gevaar brengen en niet hinderen. Ze moeten bovendien dubbel voorzichtig zijn ten aanzien van kinderen;

Het Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

De omzendbrieven BA-2002/12 van 27 september 2002 houdende het administratief toezicht op de gemeenten en politiezones;

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 16 januari 2023;

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feiten en context

Het college van burgemeester en schepenen heeft in de vergadering van 16 januari 2023 beslist om een oproep naar speelstraten te organiseren. Het reglement 'Speelstraten 2023' is daar ook goedgekeurd.

De jeugddienst heeft kandidaturen binnengekregen van volgende straten: Tuinlaan, Veldstraat, Sleutelbloemlaan, Achthoek, Sint-Apolloniastraat, Hunnenbergstraat, Prinsenmeers, Zijpestraat, Haagstraat en Gravenhuisstraat/Keefstraat. Deze kandidaturen zijn door de jeugddienst naar de lokale verkeerspolitie gestuurd voor verkeerstechnisch advies. De lokale verkeerspolitie heeft de aanvragen positief geadviseerd, mits een permanent parkeerverbod gedurende de periode van de speelstraat.

De kandidaturen van de Haagstraat en Keefstraat/Gravenhuisstraat krijgen een negatief advies van de lokale verkeerspolitie en worden bijgevolg niet ingericht als speelstraat.

Vormvereisten

Als bijlage vindt de gemeenteraad het advies van de lokale politie van 26 april met bijkomend advies op 30 mei 2023 waarbij deze aanvragen als gunstig worden geadviseerd indien de peters en/of meters er dagelijks voor zorgen dat het (de) hek(kens) met daarop het verkeersbord C3 wordt(en) geplaatst en weggenomen en indien er een parkeerverbod wordt ingesteld gedurende de uren van de speelstraat.

Motivering

Het is van groot belang dat kinderen van alle leeftijden zorgeloos kunnen buiten spelen. Door het inrichten van speelstraten wordt de speelruimte groter en krijgen kinderen, weliswaar tijdelijk, een veilige plaats om te spelen in hun eigen omgeving.

Tengevolge van de inrichting van een speelstraat is het in het belang van het veilig verkeer, van de openbare orde en rust noodzakelijk om beperkende maatregelen te treffen inzake verkeer.

BESLUIT

Artikel 1

Ter bevordering van een leefbare, speel veilige buurt, beslist de gemeenteraad volgende speelstraten in te voeren waarbij volgende tijdelijke verkeers- en ordemaatregelen van kracht worden:

- **Achthoek van nr. 72 – 100:** van 31 juli t.e.m. 6 augustus 2023 en van 21 t.e.m. 27 augustus 2023 van 13 tot 21 uur mits invoering van een verkeers- en parkeerverbod gedurende deze periode en waarbij XXX¹ verantwoordelijk zijn voor de signalisatie.

¹ Persoonsgegevens worden niet weergegeven omwille van de GDPR-regelgeving.

- **Veldstraat 50-71**: van 1 t.e.m. 15 juli 2023 en van 1 t.e.m. 15 augustus 2023 van 13.30 tot 19 uur mits invoering van een verkeers- en parkeerverbod gedurende deze periode en waarbij XXX¹ verantwoordelijk zijn voor de signalisatie.
- **Sint-Apolloniastraat**: van 3 juli t.e.m. 16 juli 2023 en van 21 augustus t.e.m. 3 september 2023 van 13 tot 21 uur mits invoering van een verkeers- en parkeerverbod gedurende deze periode en waarbij XXX¹ verantwoordelijk zijn voor de signalisatie.
- **Sleutelbloemlaan**: van 17 t.e.m. 31 juli 2023 en van 1 t.e.m. 15 augustus 2023 van 13 tot 21 uur mits invoering van een verkeers- en parkeerverbod en waarbij XXX¹ verantwoordelijk zijn voor de signalisatie.
- **Tuinlaan**: van 1 t.e.m. 15 juli 2023 en van 17 t.e.m. 31 augustus 2023 van 13 tot 21 uur mits invoering van een verkeers- en parkeerverbod en waarbij XXX¹ verantwoordelijk zijn voor de signalisatie.
- **Prinsenmeers 55-73**: van 15 t.e.m. 31 juli 2023 van 13 tot 21 uur mits invoering van een verkeers- en parkeerverbod gedurende deze periode en waarbij XXX¹ verantwoordelijk zijn voor de signalisatie.
- **Hunnenbergstraat 2-20**: van 5 t.e.m. 13 augustus 2023 en van 26 t.e.m. 31 augustus 2023 van 13 tot 21 uur mits invoering van een verkeers- en parkeerverbod en waarbij XXX¹ verantwoordelijk zijn voor de signalisatie.
- **Zijpestraat 16-32**: van 7 t.e.m. 11 augustus 2023 van 13 tot 20 uur mits invoering van een verkeers- en parkeerverbod en waarbij XXX¹ verantwoordelijk zijn voor de signalisatie.

Art. 2

De in artikel 1 vermelde signalisatieverantwoordelijken dienen er voor te zorgen dat dagelijks het hek met daarop het verkeersbord C3 wordt geplaatst/verwijderd.

Art. 3

Onderhavige beslissing wordt onder meer bekend gemaakt via een bewonersbrief en de regionale pers.

Art. 4

Afschrift van dit besluit zal worden gestuurd aan:

De hoofdgriffier van de politierechtbank te Dendermonde

De hoofdgriffier van de Rechtbank van Eerst Aanleg te Dendermonde

De Hoofdcommissaris-korpschef

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

PERSONEEL

34. Mobiele policy - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 meerbepaald artikel 192.

Het gemeenteraadsbesluit d.d. 19 januari 2021 betreffende de goedkeuring van de vormingsgids van het lokaal bestuur Dendermonde.

Feiten en context

Stad Dendermonde heeft nood aan duidelijkheid omtrent het (individueel) gebruik van mobiele toestellen. Enerzijds willen we met de mobiele policy duidelijkheid scheppen over de regels en voorwaarden om gebruik te kunnen maken van een mobiel toestel van de stad, anderzijds willen we gelijkheid creëren tussen medewerkers van de stad, OCMW en AGB. Dit is tot op heden nog niet het geval.

Vormvereisten

De mobiele policy werd goedgekeurd door volgende beslissingsorganen:

- Managementteam: 28/2/2023
- CBS/VB: 5/6/2023
- Vakbondsoverleg: 24/3/2023
- Gemeenteraad/Raad voor Maatschappelijk Welzijn: 13/6/2023

BESLUIT

Artikel 1

De Gemeenteraad keurt de mobiele policy, als 6^e bijlage bij het arbeidsreglement, voor het personeel stad Dendermonde, goed.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

ONDERWIJS

35. DKO - Artistiek pedagogisch project SAMWD - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 31 juli 1990 houdende organisatie van het deeltijds kunstonderwijs;

Gelet op de noodzaak van een artistiek pedagogisch project;

Gelet op het artistiek pedagogisch project als bijlage, opgemaakt en gedragen door alle leerkrachten;

Gelet op het voorstel van het college d.d. 30 mei 2023;

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet, de uitvoeringsbesluiten en de ministeriële omzendbrieven ter zake;

BESLUIT

Artikel 1

Het bijgevoegd artistiek pedagogisch project van de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans te Dendermonde wordt goedgekeurd.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

36. Basisonderwijs - deconnectieplan - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De schoolwetgeving en de onderrichtingen ter zake.

De wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen.

De wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel.

De wet van 18 december 2002 tot wijziging van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen.

Het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding.

Het decreet van 23 oktober 1991 betreffende het medezeggenschap in het gesubsidieerd onderwijs.

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feiten en context

Alle gesubsidieerde personeelsleden in het stedelijk basisonderwijs moeten worden geïnformeerd over de voorwaarden die op hun arbeidsverhouding van toepassing zijn.

Vanaf 1 september 2023 dient er een verplicht afsprakenkader inzake deconnectie toegevoegd te worden aan het arbeidsreglement.

Het afsprakenkader deconnectie zal toegevoegd worden aan het arbeidsreglement voor de gesubsidieerde personeelsleden van de stedelijke basisscholen, dewelke werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 18 januari 2022.

Vormvereisten

Het deconnectiekader van het stedelijk basisonderwijs werd opgemaakt door de verschillende directies van het stedelijk basisonderwijs en besproken met de teams.

Het deconnectiekader werd voorgelegd en besproken op het overleg van het Afzonderlijk Bijzonder Onderhandelingscomité d.d. 9 mei 2023.

Motivering

In september 2022 spraken de sociale partners een globaal kader af rond het gebruik van digitale middelen in onderwijsinstellingen. Dit kader geeft gevolg aan een Europese verplichting. Vanuit dit globaal kader werd een lokaal kader met concrete invulling voor de stedelijke basisscholen rond deconnectie opgemaakt.

Dit lokaal afsprakenkader wordt uiterlijk 1 september 2023 als bijlage opgenomen bij het arbeidsreglement, na onderhandelingen in het lokaal comité.

BESLUIT

Artikel 1

Het deconnectiekader voor het stedelijk basisonderwijs, zoals toegevoegd in bijlage, wordt goedgekeurd en treedt in werking vanaf 1 september 2023.

Art. 2

Een afschrift van dit besluit zal ter kennisgeving bezorgd worden aan de gesubsidieerde personeelsleden in de stedelijke basisscholen in Dendermonde.

Art. 3

Een afschrift van dit besluit zal ter kennisgeving bezorgd worden aan de Inspectie van de sociale wetten.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

37. Flankerend onderwijs - subsidie internationale projecten Atheneum - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 42 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Juridische grond

De bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Het besluit van 9 juli 2003 waarbij het subsidiereglement voor initiatieven van scholen in verband met internationale contacten werd goedgekeurd.

Het besluit van 16 december 2009 waarbij het besluit van 9 juli 2003 werd aangepast.

Feiten en context

Gerd De Wit, directeur Atheneum, heeft een schriftelijke subsidieaanvraag in het kader van internationale uitwisselingsprojecten ingediend t.a.v. het stadsbestuur.

Gedurende het schooljaar 2020-2023 zullen er 3 internationale schoolprojecten gerealiseerd worden.

Vormvereisten

Financieel advies d.d. 12 mei 2023.

Financiële aspecten

Het besluit van 13 december 2022 waarbij het stadsbudget 2023 werd goedgekeurd;

In het stadsbudget 2023 is voor de financiering van dit subsidiereglement een krediet voorzien van 5.500,00 EUR onder volgende indeling:

Beleidsdomein	Beleidsveld	Beleidsitem	Algemene rekening	Omschrijving
Mens en welzijn	Algemeen secundair onderwijs	0810-00	6492020	Lidmaatschapsbijdragen en/of subsidies aan verenigingen van gemeentelijk belang

Op dit krediet rest er momenteel nog 5.500,00 EUR;

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad kent aan het Atheneum, Zuidlaan 3 - 9200 Dendermonde, in het kader van het subsidiereglement voor initiatieven van scholen in verband met internationale contacten, een subsidie toe van 1.250,00 EUR voor verschillende internationale schoolprojecten gedurende het schooljaar 2022-2023.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

BIJGEVOEGDE PUNTEN

BP 1. Punt aangevraagd door Niels Tas, raadslid - interpellant: Tom Bogman, raadslid
'deelmobiliteit'
Verklarende nota, als bijlage

Ik verwijs hiervoor graag naar mijn schriftelijke vraag van 7 februari '23 en waarvoor ik een herinneringsmail stuurde op 10 mei '23. Ik mocht tot op heden geen antwoord krijgen op de door mij gestelde vragen. Hiertoe zie ik mij genoodzaakt om deze vragen als bijgevoegd punt in te dienen op de gemeenteraad e.k.

Namens onze fractie zal ik vragen stellen over de uitbreiding van het systeem van deelwagens in Dendermonde.

BP 2. Punt aangevraagd door Niels Tas, raadslid - interpellant: Tom Bogman, raadslid
'Bestrijding van de Aziatische Hoornaar'
Verklarende nota, als bijlage

De Aziatische Hoornaar is een exotische wespesoort en vormt een bedreiging voor inheemse honingbijen en insecten. Bovendien vermenigvuldigt de soort zich heel snel.

Verschillende Vlaamse steden en gemeenten nemen initiatieven om burgers te sensibiliseren en te betrekken bij de bestrijding van de Aziatische Hoornaar. Herk-de-Stad bijvoorbeeld roept inwoners op om nesten te melden en te laten verdelgen. De brandweer rekent daar 30 euro voor aan, maar inwoners zullen dat bedrag terugbetaald krijgen. De stad leper verspreidt bij haar inwoners lokdozen om de Aziatische Hoornaar te vangen. Ook sensibilisering kan helpen want in tegenstelling tot de Aziatische variant is de Europese Hoornaar wel onschuldig en zelfs nuttig.

Namens onze fractie zal ik vragen om dergelijke initiatieven ook in Dendermonde op te starten.

BP 3. Punt aangevraagd door Niels Tas, raadslid - interpellant: Tineke Wauters, raadslid
'Openluchtzwemmen'
Verklarende nota, als bijlage

In 2019 stelde collega Tas voor om de mogelijkheid te onderzoeken om in de zomermaanden zwemgelegenheid te voorzien in de Dender.

De stad reageerde positief en kondigde kort daarna aan dat er een zone gedurende 3 weken opengesteld zou

worden om te zwemmen.

De voorbije jaren werd dit initiatief echter niet verder uitgewerkt.

Namens onze fractie zal ik vragen om dit initiatief deze zomer op te starten.

BP 4. Punt aangevraagd door Laurens Hofman, raadslid
'Zwemmen in open lucht'
Verklarende nota, als bijlage

De Vlaamse regering gaf recent haar fiat voor een versoepeling van de regelgeving voor zwemzones in open lucht. Wij vernemen graag hoe het schepencollege principieel staat ten aanzien van dergelijke zwemzones en welke stappen het hier desgevallend toe zal ondernemen

Besloten vergadering

De voorzitter sluit de vergadering om 21:31 uur.

Wouter Van der Vurst
algemeen directeur

Dieter Mannaert
voorzitter