

Notulen gemeenteraad

ZITTING VAN 8 oktober 2024

Aanwezig :	Pascal Putteman, voorzitter; Leen Dierick, burgemeester; Dirk Abbeloos, Marius Meremans, Lien Verwaeren, Els Verwaeren, Nele Cleemput, Dieter Mannaert, Tomas Roggeman, schepenen; François De Bleser, Karen De Ridder, Els De Wael, Jurgen Goossens, Martine Van Hauwermeiren, Bart Claes, Tim De Beul, Bart Nobels, Hilde Raman, Patrick Van Campenhout, Tom Bogman, Gwen Brabants, Majid Saih, Niels Tas, Tineke Wauters, Iris Uyttersprot, Johan Daman, Barbara Pas, Alex Pensaert, Stefaan Van Gucht, Laurens Hofman, Illy Tasatan, Iany Tsaoussis, Gino Van der Vreken, raadsleden; Wouter Van der Vurst, algemeen directeur
Verontschuldigd :	Luc Van Mol, Ilse Annemans, raadsleden; Barbara Pas, raadslid verontschuldigd voor agendapunten 1 tot en met 9

De voorzitter opent de vergadering om 20:07 uur.

Openbare vergadering

GOEDKEURING NOTULEN

1. Notulen gemeenteraad 10 september 2024 - goedkeuring

De gemeenteraad keurt de notulen d.d. 10 september 2024 goed.

Stemming: 32 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

POLITIERAAD - PERSONEEL

2. Lokale politie - vacant verklaren van één functie inspecteur interventie - selectieprocedure - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.



Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het koninklijk besluit van 7 december 2001, tot vaststelling van de formatienormen van de personeelsleden van de Lokale Politie.

Het Koninklijk Besluit van 31 maart 2001 betreffende de regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten, met betrekking tot het vastleggen van de selectiewijze, op advies van de korpschef.

Het besluit d.d 12 juli 2002 van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken waarbij de personeelsformatie werd goedgekeurd.

De omzendbrief BA 2002/12 van 27 september 2002 houdende het administratief toezicht op de gemeenten en de politiezones.

De omzendbrief BA 2006/01 d.d. 13 januari 2006 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering, betreffende de inwerkingtreding van de bepalingen van het bestuurlijk toezicht in toepassing van voormeld Gemeentedecreet.

Feiten en context

De nota van 1^{ste}-commissaris Guy De Haes; DIR PLIF van de Lokale Politie, d.d. 17 september 2024, geïntegreerd door HCP Patrick Feys, korpschef van de Lokale Politie.

De functie inspecteur interventie komt vacant ten gevolge mobiliteit out van de huidige titularis.

Vormvereisten

De selectiewijze op voorstel van de korpschef:

- Er wordt gebruik gemaakt van een eventueel bestaande wervingsreserve;
- Bij ontstentenis van een wervingsreserve of kandidaten uit de wervingsreserve die bereid zijn om de functie in te nemen:
 - Wordt de functie open geplaatst via mobiliteit en wordt er advies ingewonnen van de selectiecommissie bedoeld in art. VI.II.61 van het koninklijk besluit van 31 maart 2001 betreffende de regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten; Samenstelling van de commissie:
 - ✓ Voorzitter: de korpschef van de Lokale Politie Dendermonde met als vervanger eerste-commissaris Guy De Haes, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ Commissaris Jan Menten, Lokale Politie Dendermonde, en als vervanger eerste-hoofdinspecteur Danny Polfliet, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ Hoofdinspecteur Tessa De Saegher, Lokale Politie Dendermonde, en als vervanger commissaris Kristien De Deyne, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ De voorzitter duidt een secretaris aan;
 - Is er geen, of geen geschikte, kandidaat via de mobiliteit dan kan eventueel gebruik gemaakt worden van de "Pool laureaten" binnen de geïntegreerde politie, gestructureerd op twee niveaus, met gebruik makende van dezelfde selectiecommissie als voor de mobiliteit voor deze vacature.

Motivering

De nota van 1^{ste}-commissaris Guy De Haes; DIR PLIF van de Lokale Politie, d.d. 17 september 2024, geïntegreerd door HCP Patrick Feys, korpschef van de Lokale Politie.

De functie inspecteur interventie komt vacant ten gevolge mobiliteit out van de huidige titularis.

Financiële aspecten

Voorzien in de personeelsbegroting van de Lokale Politie Dendermonde.

BESLUIT

Artikel 1

Binnen de Lokale Politie Dendermonde wordt één functie inspecteur interventie vacant geplaatst.

Art. 2

De selectiewijze op voorstel van de korpschef:

- Er wordt gebruik gemaakt van een eventueel bestaande wervingsreserve;
- Bij ontstentenis van een wervingsreserve of kandidaten uit de wervingsreserve die bereid zijn om de functie in te nemen:
 - Wordt de functie open geplaatst via mobiliteit en wordt er advies ingewonnen van de selectiecommissie bedoeld in art. VI.II.61 van het koninklijk besluit van 31 maart 2001 betreffende de regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten; Samenstelling van de commissie:
 - ✓ Voorzitter: de korpschef van de Lokale Politie Dendermonde met als vervanger eerste-commissaris Guy De Haes, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ Commissaris Jan Menten, Lokale Politie Dendermonde, en als vervanger eerste-hoofdinspecteur Danny Polfliet, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ Hoofdinspecteur Tessa De Saegher, Lokale Politie Dendermonde, en als vervanger commissaris Kristien De Deyne, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ De voorzitter duidt een secretaris aan;
- Is er geen, of geen geschikte, kandidaat via de mobiliteit dan kan eventueel gebruik gemaakt worden van de "Pool laureaten" binnen de geïntegreerde politie, gestructureerd op twee niveaus, met gebruik makende van dezelfde selectiecommissie als voor de mobiliteit voor deze vacature.

Art. 3

Indien de functie via de mobiliteit wordt gepubliceerd dan wordt er voorzien in een wervingsreserve voor dergelijke functie die geldt tot de datum van de oproeping tot kandidaten voor de tweede volgende mobiliteitscyclus .

Afschrift van dit besluit zal worden toegestuurd aan:

- Gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen

Stemming: 32 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

3. Lokale politie - vacant verklaren van één functie inspecteur interventie - selectieprocedure - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het koninklijk besluit van 7 december 2001, tot vaststelling van de formatienormen van de personeelsleden van de Lokale Politie.

Het Koninklijk Besluit van 31 maart 2001 betreffende de regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten, met betrekking tot het vastleggen van de selectiewijze, op advies van de korpschef.

Het besluit d.d 12 juli 2002 van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken waarbij de personeelsformatie werd goedgekeurd.

De omzendbrief BA 2002/12 van 27 september 2002 houdende het administratief toezicht op de gemeenten en de politiezones.

De omzendbrief BA 2006/01 d.d. 13 januari 2006 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering, betreffende de inwerkingtreding van de bepalingen van het bestuurlijk toezicht in toepassing van voormeld Gemeentedecreet.

Feiten en context

De nota van 1^{ste}-commissaris Guy De Haes; DIR PLIF van de Lokale Politie, d.d 17 september 2024, geïllustreerd door HCP Patrick Feys, korpschef van de Lokale Politie.

De functie inspecteur interventie komt vacant ten gevolge van het slagen in de selectieprocedure voor bevordering naar hoofdinspecteur en het kortelings aanvangen van deze opleiding door de huidige titularis van de functie.

Vormvereisten

De selectiewijze op voorstel van de korpschef:

- Er wordt gebruik gemaakt van een eventueel bestaande wervingsreserve;
- Bij ontstentenis van een wervingsreserve of kandidaten uit de wervingsreserve die bereid zijn om de functie in te nemen:
 - Wordt de functie open geplaatst via mobiliteit en wordt er advies ingewonnen van de selectiecommissie bedoeld in art. VI.II.61 van het koninklijk besluit van 31 maart 2001 betreffende de regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten; Samenstelling van de commissie:
 - ✓ Voorzitter: de korpschef van de Lokale Politie Dendermonde met als vervanger eerste-commissaris Guy De Haes, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ Commissaris Jan Menten, Lokale Politie Dendermonde, en als vervanger eerste-hoofdinspecteur Danny Polfliet, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ Hoofdinspecteur Tessa De Saegher, Lokale Politie Dendermonde, en als vervanger commissaris Kristien De Deyne, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ De voorzitter duidt een secretaris aan;
 - Is er geen, of geen geschikte, kandidaat via de mobiliteit dan kan eventueel gebruik gemaakt worden van de "Pool laureaten" binnen de geïntegreerde politie, gestructureerd op twee niveaus, met gebruik makende van dezelfde selectiecommissie als voor de mobiliteit voor deze vacature.

Motivering

De nota van 1^{ste}-commissaris Guy De Haes; DIR PLIF van de Lokale Politie, d.d. 17 september 2024, geïllustreerd door HCP Patrick Feys, korpschef van de Lokale Politie.

De functie inspecteur interventie komt vacant ten gevolge van het slagen in de selectieprocedure voor bevordering naar hoofdinspecteur en het kortelings aanvangen van deze opleiding door de huidige titularis van de functie.

Financiële aspecten

Voorzien in de personeelsbegroting van de Lokale Politie Dendermonde.

BESLUIT

Artikel 1

Binnen de Lokale Politie Dendermonde wordt één functie inspecteur interventie vacant geplaatst.

Art. 2

De selectiewijze op voorstel van de korpschef:

- Er wordt gebruik gemaakt van een eventueel bestaande wervingsreserve;

- Bij ontstentenis van een wervingsreserve of kandidaten uit de wervingsreserve die bereid zijn om de functie in te nemen:
 - Wordt de functie open geplaatst via mobiliteit en wordt er advies ingewonnen van de selectiecommissie bedoeld in art. VI.II.61 van het koninklijk besluit van 31 maart 2001 betreffende de regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten; Samenstelling van de commissie:
 - ✓ Voorzitter: de korpchef van de Lokale Politie Dendermonde met als vervanger eerste-commissaris Guy De Haes, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ Commissaris Jan Menten, Lokale Politie Dendermonde, en als vervanger eerste-hoofdinspecteur Danny Pofliet, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ Hoofdinspecteur Tessa De Saegher, Lokale Politie Dendermonde, en als vervanger commissaris Kristien De Deyne, Lokale Politie Dendermonde;
 - ✓ De voorzitter duidt een secretaris aan;
 - Is er geen, of geen geschikte, kandidaat via de mobiliteit dan kan eventueel gebruik gemaakt worden van de "Pool laureaten" binnen de geïntegreerde politie, gestructureerd op twee niveaus, met gebruik makende van dezelfde selectiecommissie als voor de mobiliteit voor deze vacature.

Art. 3

Indien de functie via de mobiliteit wordt gepubliceerd dan wordt er voorzien in een wervingsreserve voor dergelijke functie die geldt tot de datum van de oproeping tot kandidaten voor de tweede volgende mobiliteitscyclus .

Afschrift van dit besluit zal worden toegestuurd aan:

- Gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen

Stemming: 32 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

4. Lokale politie - formatieuitbreiding regionale DPO - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Gelet op de opmerkingen van het COC en de bijkomende werklast.

Gelet op het feit dat er een goede samenwerking bestaat tussen de verschillende DPO-werkingen.

Gelet op het feit dat in het kader van toekomstige schaalvergrotingen de DPO-werking en de informatieveiligheidsplannen op elkaar afgestemd dienen te worden.

Gelet op de vertrouwelijke COL 14/24 die binnenkort gepubliceerd zal worden en waarbij er een aanzienlijk meer vragen zullen gesteld worden, waar dwingend op geantwoord dient te worden binnen kort afgebakende termijnen.

Gelet op de budgettaire marge van de personeelsbegroting.

Feiten en context

Met de komst van de nieuwe gegevensbeschermingswetgeving in 2018¹ werd de functie van veiligheidsconsulent vervangen door de functie van de functionaris voor gegevensbescherming/Data Protection Officer (DPO).

De meeste Oost-Vlaamse politiezones gingen een samenwerkingsverband aan waarbij 1 DPO voor meerdere zones werd aangeduid.

Daarnaast vond binnen het Oost-Vlaamse politielandschap een aantal verschuivingen plaats, waardoor er in de periode van april 2020 t.e.m. januari 2021 nieuwe DPO's werden aangesteld. Zij zochten onderling contact met het oog op het vinden van een klankbord bij elkaar.

PZ Dendermonde is aangesloten bij DPO Dender-Schelde, waar de DPO werking wordt geprefinancierd door PZ Aalst en de kosten gelijk verdeeld worden tussen de verschillende korpsen.

Vormvereisten

De Lokale Politie Dendermonde wenst haar formatie uit te breiden met 1 HINP voor de functie DPO-regiowerking.

Motivering

Hoewel we tevreden zijn over de samenwerking, merken we op dat de werklast enorm toeneemt en dat het Controle Orgaan op de politionele informatie onlangs een schrijven heeft gericht aan de verschillende korpschefs met betrekking tot de huidige werking:

*“Het is immers eigenlijk al enkele jaren (**ook** toen er twee volwaardige DPO's waren) dat de DPO functie Dender Schelde niet optimaal loopt (met bv. heel wat rappels en vertraging van dossiers). Wanneer men een out of office zet kan het natuurlijk niet dat de toezichthouder enkel nog telefonisch een DPO zouden kunnen bereiken (wij moeten bv. ook stukken kunnen overmaken). Ik kan alleen maar vaststellen dat 11 politiezones, met elk hun eigen kenmerken, organisatie, maturiteit, enz. ... en met een feitelijk kader van +/- 1.400 personeelsleden (cijfers 2022) gewoon voor één FTE volstrekt onhaalbaar is en zelfs voor 2 FTE problematisch is. Ook een DPO is bovendien eens ziek, neemt verlof, is in opleiding, enz. ...*

*Ik wil daarbij ook bijkomend waarschuwen voor de reglementaire en wettelijke evolutie die er zit aan te komen en waarbij de **rechtstreekse** toegang bij de politie voor de burgers de regel zal worden, met alle meerwerk, stijgende complexiteit en meer procedures bij de rechter tot gevolg. De burger wordt steeds mondiger, steeds vaker zien we ook advocaten tussenkomen. Die evolutie (naar een rechtstreekse toegang) is zelfs op korte termijn onafwendbaar, ook al weet ik dat er voorlopig nog wat struisvogelpolitiek aanwezig is bij de GPI (en zijn overheden). Mijn oproep is dus dat alle korpschefs (en hun overheden) zich echt moeten beraden over de DPO functie en de prioriteit van deze materie in het algemeen bij het reguliere politiewerk. De uitdagingen zijn groot waarbij het COC tegelijk een zeer goed besef heeft van het belang van de andere operationele opdrachten, hoewel informatiehuishouding tot de kern van die operationele opdrachten behoort.”*

Financiële aspecten

Gelet de mogelijkheid om een personeelskost te prefinancieren en door te kunnen rekenen aan de andere betrokken politiezones, kan deze kost beperkt worden tot 20% à 25%.

Voorzien in de personeelsbegroting van de Lokale Politie Dendermonde.

BESLUIT

Enig artikel

De personeelsformatie van de lokale Politie Dendermonde wordt uitgebreid met:

- Eén functie HINP voor de functie DPO-regiowerking.

Stemming: 32 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

POLITIERAAD - FINANCIËN

5. Lokale politie - begrotingswijziging 2024-01 - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Het koninklijk besluit van 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie, inzonderheid titel II de “de begroting” – hoofdstuk III “de begrotingswijzigingen”.

De wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus.

De omzendbrief BA 2002/12 van 27 september 2002 houdende het administratief toezicht op de gemeenten en de politiezones.

De omzendbrief PLP 63 van 2023 betreffende de onderrichtingen voor het opstellen van de politiebegroting voor 2024 ten behoeve van de politiezones.

Het gemeenteraadsbesluit van 12 december 2023 waarbij de politiebegroting 2024 werd goedgekeurd.

Het voorstel van het college van burgemeester en schepen van 23 september 2024.

Vormvereisten

De motivatie van de lokale politie.

Het advies van de begrotingscommissie van 19 september 2024.

Feiten en context

De begroting dient een eerste maal bijgestuurd te worden.

Financiële gevolgen

De stadsdotatie wordt verminderd met 1.500.000 EUR.

De investeringsuitgaven voor aanpassingswerken gebouwen wordt verhoogd met 127.850 EUR door de onvoorziene elektriciteitswerken.

De premie voor arbeidsongevallen wordt verhoogd met 61.358,77 EUR door de herberekening van de werkelijke kosten.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad stelt de begrotingswijziging 2024-01 - **exploitatie** van de politiezone als volgt vast:

1. OVERZICHT BEGROTING 2024 GEWONE DIENST

Geraamd algemeen begrotingsresultaat 2023 (na prognoses) / Algemeen resultaat begrotingsrekening 2023

3.472.424,80

Begroting 2024		Saldo	
Ontvangsten eigen dienstjaar	13.922.257,59		
Uitgaven eigen dienstjaar	15.716.411,85		
		-1.794.154,26	
Ontvangsten vorige dienstjaren (in 2024)	379.882,58		
Uitgaven vorige dienstjaren (in 2024)	269.732,11		
		110.150,47	
Ontvangsten overboekingen	0,00		
Uitgaven overboekingen	714.415,00		
		-714.415,00	
Geraamd resultaat van de begroting 2024 (+ of -)			- 2.398.418,79

Geraamd algemeen begrotingsresultaat 2024

1.074.006,01

Art. 2De gemeenteraad stelt de begrotingswijziging 2024-01 - **investeringen** van de politiezone als volgt vast:**2. OVERZICHT BEGROTING 2024 BUITENGEWONE DIENST**

Geraamd algemeen begrotingsresultaat 2023 (na prognoses) / Algemeen resultaat begrotingsrekening 2023

0,00

Begroting 2024		Saldo	
Ontvangsten eigen dienstjaar	0,00		
Uitgaven eigen dienstjaar	714.415,00		
		-714.415,00	
Ontvangsten vorige dienstjaren (in 2024)	0,00		
Uitgaven vorige dienstjaren (in 2024)	0,00		
		0,00	
Ontvangsten overboekingen	714.415,00		
Uitgaven overboekingen	0,00		
		714.415,00	
Geraamd resultaat van de begroting 2024 (+ of -)			0,00

Geraamd algemeen begrotingsresultaat 2024

0,00

Stemming: 32 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

6. Ombouw personenwagen VW ID.7 - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus;

KB van 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie;

Gemeenteraadsbesluit van 20 februari 2019 – aankoopprocedure politie;

Het gemeenteraadsbesluit van 20 februari 2019 – Decreet Lokaal Bestuur – dagelijks bestuur: organisatiebeheersing.

Juridische grond

De Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De Wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 143.000,00 EUR niet).

Het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.

Het besluit van de gemeenteraad van 20 februari 2019 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

De Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Feiten en context

De gemeenteraad keurde op 2 juli 2024 de toetreding tot de raamovereenkomst voor lokale besturen "IGEMO (Intergemeentelijke vereniging voor ontwikkeling van het Gewest Mechelen en Omgeving) – Gestroomd.be" goed in functie van de aankoop van een elektrisch voertuig VW ID.7 voor de lokale politie, dienst sociale recherche / slachtofferbejegening.

Op 5 augustus 2024 keurde het college van burgemeester en schepenen de aankoop van het voertuig goed voor een totaal bedrag van 47.456,62 EUR excl. btw of 57.422,51 EUR incl. 21% btw.

Met e-mail van 20 augustus 2024 vraagt de lokale politie de ombouw en signalisatie van dit voertuig omdat de korpschef gebruik maakt van dit voertuig. Zijn huidige voertuig VW ID.5 wordt doorgegeven aan de dienst sociale recherche / slachtofferbejegening.

Financiële aspecten

De totale uitgave voor de ombouw van deze VW ID.7 bedraagt 3.280,73 EUR excl. btw of 3.969,68 EUR incl. 21% btw conform de offerte nummer 2024/0024 van de firma Lawpro, by DeltaCorp Facility Services bv, Hoekstraat 84A te 9080 Lochristi.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de politieboekhouding van 2024 onder artikel 330/743-52 (aankoop auto's en bestelwagens).

BESLUIT

Artikel 1

De lokale politie Dendermonde wenst het laatst aangekochte voertuig VW ID.7 te laten ombouwen en te laten voorzien van signalisatie.

Art. 2

De totale uitgave voor de ombouw van dit voertuig bedraagt 3.280,73 EUR excl. btw of 3.969,68 EUR incl. 21% btw.

Art. 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de politieboekhouding van 2024 onder artikel 330/743-52 (aankoop auto's & bestelwagens).

Stemming: 32 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

FINANCIËN

7. ICT infrastructuur en diensten via aankoopcentrale C-Smart - toetreding raamcontract - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Juridische grond

De Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en meer bepaald artikels 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale en artikel 43.

Het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Alle latere aanvullingen op voormelde besluiten, geldig op datum van bekendmaking;

De bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, de uitvoeringsbesluiten en de ministeriële omzendbrieven ter zake;

Het Decreet van 28 april 1993 houdende regeling, voor het Vlaamse Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Het decreet van 15 juli 2002 houdende wijziging van het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

De Omzendbrief BA 2002/12 van 27 september 2002 houdende wijziging aan het decreet van 28 april 1993 door het decreet van 15 juli 2002 houdende het administratief toezicht op de gemeenten en de politiezones;

Het besluit van de Vlaamse regering van 2 juni 2006 tot opheffing van bepaalde artikelen van het decreet van 28 april 1993 houdende regeling, voor het Vlaamse gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Motivering

Het is voor de goede werking van de diensten van het lokaal bestuur noodzakelijk om het bestaande ICT-materiaal op geregelde basis te vervangen en uit te breiden, en deze behoefte bestaat eveneens bij de politie.

De dienstverlenende vereniging C-Smart, Cipalstraat 3 te Geel treedt voor deze opdracht op als aankoopcentrale in de zin van artikel 2, 6° van de Wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het stadsbestuur, het OCMW en de politie kunnen ervan gebruik maken waardoor zij zijn vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningprocedure te organiseren.

De opdrachtcentrale houdt geen exclusiviteit in.

Na een Europese aanbestedingsprocedure werd op 20 juni 2024 Dustin Belgium nv geselecteerd voor deze opdracht voor de komende 4 jaar. Deze overeenkomst, die op 10 juli werd gesloten kan

eventueel tot twee keer verlengd worden met twaalf maanden, waardoor de totale looptijd op zes jaar kan komen.

Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.

Financiële aspecten

De gemeenteraad wenst beroep te doen op de raamovereenkomst die aankoopcentrale C-Smart heeft afgesloten met Dustin Belgium nv voor het leveren van CT-infrastructuur en bijhorende diensten. De uitgaven per budgetsleutel kunnen op heden moeilijk geraamd worden. Bij elke aankoop zal de dienst informatica en de politie een bestelaanvraag opmaken binnen de budgetten die op dat moment beschikbaar en goedgekeurd zijn. Bij bestellingen > 30.000 EUR incl. 21% btw zal de aankoopdienst een visum opstellen en een nota voorleggen aan het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de toetreding tot de raamovereenkomst goed die aankoopcentrale C-Smart met Dustin Belgium nv heeft afgesloten voor het leveren van CT-infrastructuur en bijhorende diensten. De uitgaven per budgetsleutel kunnen op heden moeilijk geraamd worden. Bij elke aankoop zal de dienst informatica en de politie een bestelaanvraag opmaken binnen de budgetten die op dat moment beschikbaar en goedgekeurd zijn. Bij bestellingen > 30.000 EUR incl. 21% btw zal de aankoopdienst een visum opstellen en een nota voorleggen aan het college van burgemeester en schepenen.

Art. 2

Het lokaal bestuur Dendermonde wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van de politie op te treden bij de gunning van de opdracht.

Stemming: 32 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

8. No-code generiek dossieropvolgingssysteem voor lokale besturen via aankoopcentrale Provincie Oost-Vlaanderen - toetreding raamcontract - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Juridische grond

De Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en meer bepaald artikels 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale en artikel 43.

Het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Alle latere aanvullingen op voormelde besluiten, geldig op datum van bekendmaking;

De bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, de uitvoeringsbesluiten en de ministeriële omzendbrieven ter zake;

Het Decreet van 28 april 1993 houdende regeling, voor het Vlaamse Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Het decreet van 15 juli 2002 houdende wijziging van het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

De Omzendbrief BA 2002/12 van 27 september 2002 houdende wijziging aan het decreet van 28 april 1993 door het decreet van 15 juli 2002 houdende het administratief toezicht op de gemeenten en de politiezones;

Het besluit van de Vlaamse regering van 2 juni 2006 tot opheffing van bepaalde artikelen van het decreet van 28 april 1993 houdende regeling, voor het Vlaamse gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Motivering

Provincie Oost-Vlaanderen treedt voor de opdracht 'No-code generiek dossieropvolgingssysteem voor lokale besturen' op als aankoopcentrale in de zin van artikel 2, 6° van de Wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Deze opdracht omvat het leveren van diensten onder de vorm van een zogeheten no-code of low-code platform dat lokale besturen in staat stelt om zelfstandig binnen een SaaS-platform meerdere eenvoudige dienstverlenings- en ondersteuningsprocessen te digitaliseren.

Het stadsbestuur en het OCMW kunnen ervan gebruik maken waardoor zij zijn vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningprocedure te organiseren.

De opdrachtcentrale houdt geen exclusiviteit in.

Na een onderhandelingsprocedure met bekendmaking werd de opdracht 'Raamovereenkomst voor een dossierbeheersysteem' op 17 december 2020 gegund aan de firma Skryv, met onderaannemer Vanden Broele voor de komende 48 maanden. Vanden Broele is de rechtsopvolger van Skryv (Vanden Broele heeft Skryv overgenomen) en is binnen de raamovereenkomst nu de opdrachtnemer. De raamovereenkomst startte op 17 december 2020 en heeft een duurtijd van 48 maanden, tot en met 17 december 2024. In de zitting van 12 september 2024 besliste aankoopcentrale Provincie Oost-Vlaanderen om de huidige raamovereenkomst te verlengen tot en met 31 december 2025.

Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.

Financiële aspecten

De gemeenteraad wenst beroep te doen op de raamovereenkomst die aankoopcentrale Provincie Oost-Vlaanderen heeft afgesloten met Vanden Broele, voor de implementatie van een digitaal dossierbeheersysteem. De uitgaven per budgetsleutel kunnen op heden moeilijk geraamd worden. Bij elke aankoop zal de dienst informatica een bestelaanvraag opmaken binnen de budgetten die op dat moment beschikbaar en goedgekeurd zijn. Bij bestellingen > 30.000 EUR incl. 21% btw zal de aankoopdienst een visum opstellen en een nota voorleggen aan het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de toetreding tot de raamovereenkomst goed die aankoopcentrale Provincie Oost-Vlaanderen heeft afgesloten met Vanden Broele, voor de implementatie van een digitaal dossierbeheersysteem. De uitgaven per budgetsleutel kunnen op heden moeilijk geraamd worden. Bij elke aankoop zal de dienst informatica een bestelaanvraag opmaken binnen de budgetten die op dat moment beschikbaar en goedgekeurd zijn. Bij bestellingen > 30.000 EUR incl. 21% btw zal de aankoopdienst een visum opstellen en een nota voorleggen aan het college van burgemeester en schepenen.

Stemming: 32 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

9. Lening 2024 - toewijzing - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 29 juli 2024 goedkeuring aan het typebestek met nr. 2024/lening/SC/lv en de raming voor de opdracht "Financiering lokaal bestuur".

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 29 juli 2024 om de opdracht te voeren als een opdracht conform de algemene beginselen van behoorlijk bestuur en volgende financiële instellingen uit te nodigen om deel te nemen:

- BNP Paribas Fortis, Warandeborg 3, 1000 Brussel
- KBC Bank NV, Havenlaan 2, 1080 Brussel
- Belfius Bank & Verzekeringen, Karel Rogierplein 11, 1210 Sint-Joost-ten-Node
- ING Belgium, Marnixlaan 24, 1000 Brussel

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 29 augustus 2024 te bereiken. De verbintenistermijn eindigt op 29 november 2024.

Er werden 4 offertes ontvangen:

- BNP Paribas Fortis, Warandeborg 3, 1000 Brussel
- KBC Bank NV, Havenlaan 2, 1080 Brussel
- Belfius Bank & Verzekeringen, Karel Rogierplein 11, 1210 Sint-Joost-ten-Node

- ING Belgium, Marnixlaan 24, 1000 Brussel.

De dienst financiën stelde op 29 augustus 2024 het verslag van nazicht van de offertes op.

Op grond van de kwalitatieve selectie van de inschrijvingen, het regelmatigheidsonderzoek van de offertes en de vergelijking van de offertes werd op 11 september 2024 aan de banken gevraagd een best and final offer (BAFO) in te dienen, uiterlijk op 18 september 2024 om 12u.

Er werden 3 BAFO's ontvangen:

- KBC Bank NV, Havenlaan 2, 1080 Brussel
- Belfius Bank & Verzekeringen, Karel Rogierplein 11, 1210 Sint-Joost-ten-Node
- ING Belgium, Marnixlaan 24, 1000 Brussel.

BNP Paribas Fortis bevestigde per e-mail op 17 september 2024 haar oorspronkelijke offerte te behouden.

Er wordt voorgesteld om rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) zijnde Belfius bank NV, Karel Rogierplein 11 te 1210 Brussel tegen een marge van +0,42 op de van toepassing zijnde rentevoeten.

De uitgave en lening voor deze opdracht zal voorzien worden op volgende budgetsleutels:

- 1733000/004000: kapitaal van de lening
- 6590400/003000: bankkosten
- 4233000/004000: aflossingen
- 6400111/004000: intresten

Onder voorbehoud van wijziging van sleutels bij de opmaak van het nieuwe MJP.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten sluit de opdrachten betreffende leningen uit van de toepassing van de wet (art. 28, § 1, 6°).

Niettegenstaande de wetgeving overheidsopdrachten niet toepasselijk is op leningen, moeten bepaalde basisbeginselen van het overheidshandelen gerespecteerd worden: het gelijkheidsbeginsel, de werking van vrijmarkteconomie, het principe van behoorlijk bestuur. Overwegende dat in het kader van voormelde beginselen een beperkte opdracht zal worden gevoerd.

De Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 56 en 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

In principe behoort de bevoegdheid om te bepalen of en hoe een leningsovereenkomst tot stand moet komen aan de gemeenteraad (art. 40, § 1). Die bevoegdheid kan bij reglement toevertrouwd worden aan het college van burgemeester en schepenen (art. 41, 1e lid). De gemeenteraad heeft deze mogelijkheid niet gedelegeerd in het kader van de dagelijkse bestuurshandelingen. Het effectieve afsluiten van de leningsovereenkomst zal ingevolge na marktvergelijking worden voorgelegd aan de gemeenteraad voor goedkeuring.

BESLUIT

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 18 september 2024, opgesteld door de dienst financiën.

Art. 2

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Art. 3

De opdracht voor opname van een nieuwe financiering wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde Belfius bank NV, Karel Rogierplein 11 te 1210 Brussel volgens de voorwaarden vermeld in de offerte en tegen een marge van +0,42 op de van toepassing zijnde rentevoeten.

Art. 4

De uitgave en lening voor deze opdracht is voorzien op volgende budgetsleutels:

- 1733000/004000: kapitaal van de lening
- 6590400/003000: bankkosten
- 4233000/004000: aflossingen
- 6400111/004000: intresten
- Onder voorbehoud van wijziging van sleutels bij de opmaak van het nieuwe MJP.

Stemming: 19 stemmen 'ja', 13 stemmen 'neen' (Vooruit, Vlaams Belang, Open VLD en Iris Uyttersprot), 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

SECRETARIAAT

10. Klacht betreffende aanvullend agendapunt van fractie Vooruit voor de gemeenteraad van 2 juli 2024 - beslissing ABB - kennisname

DE GEMEENTERAAD**Bevoegdheid**

Artikel 40 en 41 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

Artikel 333 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Feiten en context

Op 12 juli 2024 ontving het lokaal bestuur Dendermonde via het Agentschap Binnenlands Bestuur (ABB) een klacht van raadslid Niels Tas namens de fractie Vooruit m.b.t. het niet agenderen van een aanvullend agendapunt op de gemeenteraad van 2 juli 2024.

Op 18 september 2024 bezorgde ABB het lokaal bestuur Dendermonde een kopie van zijn antwoord aan raadslid Niels Tas, en besliste daarbij dat de klacht gegrond is.

BESLUIT**Enig artikel**

De gemeenteraad neemt kennis van de beslissing van het Agentschap Binnenlands Bestuur (ABB) d.d.

18 september 2024 naar aanleiding van de klacht ontvangen op 12 juli van raadslid Niels Tas namens de fractie Vooruit m.b.t. het niet agenderen van een aanvullend agendapunt op de gemeenteraad van 2 juli 2024.

INTERCOMMUNALES EN VERENIGINGEN

11. Cipal dv - algemene vergadering 7 november 2024 - agenda - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De artikelen onder titel 3 'De intergemeentelijke samenwerking' van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De statuten van Cipal dv.

Feiten en context

Stad Dendermonde is deelnemer van de dienstverlenende vereniging Cipal dv.

Per e-mail van 13 september 2024 van Cipal dv wordt de stad uitgenodigd tot de algemene vergadering van Cipal dv op **7 november 2024 om 16.00 uur**.

De agenda van de algemene vergadering is als volgt:

1. Uittreding gemeente en OCMW Borsbeek uit Cipal dv naar aanleiding van de vrijwillige fusie van de gemeente Borsbeek met de stad Antwerpen
2. Bespreking en goedkeuring van de begroting 2025
3. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

Vormvereisten

De gemeenteraad van 20 februari 2019 heeft volgende vertegenwoordigers van de stad Dendermonde aangeduid op de algemene en bijzondere algemene vergaderingen van Cipal dv voor de duurtijd van de ganse legislatuur:

Effectief: Dirk Abbeloos

Plaatsvervangend: Walter Deygers

Per gemeenteraadsbesluit van 13 oktober 2020 werd Walter Deygers vervangen door Patrick Van Campenhout als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad tot einde legislatuur.

Motivering

Gelet op de toelichtende nota van Cipal dv betreffende de agendapunten van deze algemene vergadering.

Gelet op de voorstellen van de raad van bestuur van Cipal dv.

Overwegende dat geen redenen voorhanden zijn om goedkeuring van de agendapunten te weigeren.

Financiële aspecten

De financiële dienst verleent binnen de grenzen van de voorgelegde info een gunstig advies (zie bijlage).

BESLUIT

Artikel 1

Op basis van de bekomen documenten en de toelichtende nota keurt de gemeenteraad de volgende agendapunten voor de algemene vergadering van Cipal dv van 7 november 2024 goed:

1. Uittreding gemeente en OCMW Borsbeek uit Cipal dv naar aanleiding van de vrijwillige fusie van de gemeente Borsbeek met de stad Antwerpen
2. Bespreking en goedkeuring van de begroting 2025
3. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

Art. 2

De vertegenwoordiger van de stad wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van Cipal dv van 7 november 2024 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de stad gemachtigd om deel

te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Art. 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavig besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan Cipal dv.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

12. IGS Westlede - buitengewone algemene vergadering 19 november 2024 - agenda - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feiten en context

De stad Dendermonde ontving per e-mail van 12 september 2024 de uitnodiging voor de Buitengewone Algemene Vergadering van IGS Westlede op 19 november 2024 om 19.00 uur op de hoofdzetel te Lochristi, met volgende agenda:

1. Goedkeuring verslag van de Algemene Vergadering van 11/06/2024;
2. Activiteiten en strategie 2025;
3. Begroting 2025;
4. Varia.

Vormvereisten

Bij gemeenteraadsbesluit van 20 februari 2019 zijn volgende vertegenwoordigers van de stad aangeduid tot het einde van de legislatuur:

- Mevrouw Hilde Raman, raadslid – effectief
- De heer Bart Claes, raadslid – plaatsvervangend

Motivering

Gelet op de ter beschikking gestelde documenten.

Overwegende dat geen bezwaren voorhanden zijn om de goedkeuring van de voorgelegde agendapunten te weigeren.

Het is aangewezen dat de gemeenteraad de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van IGS Westlede op 19 november 2024 goedkeurt.

Financiële aspecten

De financiële dienst verleent op basis van de aangeleverde info een gunstig advies (zie bijlage).

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering d.d. 19 november 2024 van

IGS Westlede goed:

1. Goedkeuring verslag van de Algemene Vergadering van 11/06/2024;
2. Activiteiten en strategie 2025
3. Begroting 2025;
4. Varia.

Art. 2

Volgende lasthebbers, aangeduid tot het einde van de legislatuur, zullen de standpunten en de belangen van het stadsbestuur, zoals overeengekomen op de gemeenteraad, verdedigen:

- Mevrouw Hilde Raman, raadslid – effectief
- De heer Bart Claes, raadslid – plaatsvervangend

De lasthebbers zullen tevens het verslag van betreffende vergadering kenbaar maken aan de gemeenteraad.

Art. 3

Een afschrift van dit besluit zal per e-mail naar IGS Westlede verstuurd worden.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

GEMEENTELIJKE ADMINISTRATIEVE SANCTIES

13. Aanstelling GAS-vaststeller - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De Wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties van 26 juni 2013 en de latere wijzigingen.

Koninklijk Besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de minimumvoorwaarden inzake selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid van de ambtenaren en personeelsleden die bevoegd zijn tot vaststelling van inbreuken die aanleiding kunnen geven tot de oplegging van een gemeentelijke administratieve sanctie.

Het gemeenteraadsbesluit van 21 april 2021 en de latere wijzigingen houdende aanstelling van gemeentelijke vaststellers in het kader van GAS 1, laatste wijziging op 4 juli 2023.

Feiten en context

Eerder besliste de gemeenteraad een aantal personeelsleden van de stad bevoegdheden te verlenen om vaststellingen te doen in het kader van de GAS 1. Deze gemeentelijke vaststellers zijn principieel bevoegd voor alle inbreuken op het politiereglement. Inbreuken op parkeren en stilstaan (GAS 4) mogen enkel vastgesteld worden door gemeenschapswachten en lokale politie.

Motivering

De raad verleende aan een aantal personeelsleden van de stad de bevoegdheden om vaststellingen te doen in het kader van de GAS 1 en GAS 4 (gemeenschapswachten).

Jan Locus is werkzaam binnen het team economie en inname openbaar domein. Hij volgde de opleiding "Gemeentelijke administratieve sancties" van 8 oktober 2012 tot en met 12 oktober 2012. Op 6 en 20 mei 2015 volgde hij de verplichte bijscholingen "GAS: conflicthantering" en "GAS: wetgeving".

Jan Locus voldoet aan de voorwaarden om aangesteld te worden als gemeentelijk vaststeller overeenkomstig het koninklijk besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de minimumvoorwaarden inzake selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid van de ambtenaren en personeelsleden die bevoegd zijn tot vaststelling van inbreuken die aanleiding kunnen geven tot de oplegging van een gemeentelijke administratieve sanctie.

Het is aangewezen om Jan Locus aan te duiden als GAS-vaststeller.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad duidt Jan Locus, team economie en inname openbaar domein, aan als gemeentelijk vaststeller GAS 1.

Art. 2

De lijst van de door de gemeenteraad aangestelde gemeentelijke vaststellers bestaat op heden dan ook uit:

- Evelien Baeyens
- Christophe Cardon
- Yves Crombeen
- Hedwige Lambrecht
- Peter Moreels
- Tijs Robbens
- Ben Segers
- Claudia Scholliers
- Ann Van den Branden
- Regine Van Hecke
- Elise Vermeiren
- Katie Wuytack
- David De Troyer
- Kristof Dierickx
- Brancko Potloot
- Johan De Backer
- Jan Locus

Art. 3

De in artikel 2 vermelde personen zijn bevoegd bestuurlijke verslagen op te maken in het kader van GAS 1 (=inbreuken politiereglement) en de gemeenschapswachten zijn ook bevoegd vaststellingen op te maken in het kader van GAS4(=parkeren en stilstaan).

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

14. Addendum protocolakkoord GAS gemengde inbreuken (niet-verkeer) - bekrachtiging

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, in het bijzonder artikel 23 §1.

Koninklijk Besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de nadere voorwaarden en het model van het protocolakkoord in uitvoering van artikel 23 van de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

Feiten, context en motivering

In het kader van de gemeentelijke administratieve sancties kunnen er tussen de steden/gemeenten en de Procureur des Konings afspraken worden gemaakt voor de gemengde inbreuken (GAS 2 en 3) en inbreuken verkeer (GAS 4).

Gemengde inbreuken zijn inbreuken die voorkomen in het Strafwetboek, maar ook overlast veroorzaken. Indien de stad/gemeente hiervoor kiest, kan dit via GAS worden gesanctioneerd wanneer de Procureur des Konings beslist om niet te vervolgen via gerechtelijke weg. Hieromtrent dienen er afspraken te worden gemaakt tussen de betrokken stad/gemeente en het parket via een protocolakkoord.

In 2014 heeft de stad Dendermonde ervoor gekozen om de gemengde inbreuken niet-verkeer en inbreuken verkeer te bestraffen met GAS, zoals voorzien in het algemeen politiereglement van 10 december 2014 met latere wijzigingen. Er werden toen protocolakkoorden met het parket afgesloten voor wat betreft deze gemengde inbreuken niet-verkeer en inbreuken verkeer.

Op 18 maart 2022 werd er een addendum voor deze protocolakkoorden ondertekend. In het protocol voor gemengde inbreuken werd gestipuleerd dat ondermeer winkeldiefstallen tot een nadeel van 250,00 euro worden bestraft met GAS. Voordien was dit bedrag beperkt tot een nadeel van 125 euro.

Op heden ligt opnieuw een addendum protocolakkoord voor gemengde inbreuken niet-verkeer voor.

Met brief van 25 september 2024 deelde het Parket van de Procureur des Konings Oost-Vlaanderen mee dat een wijziging wordt aangebracht aan 'het bestaand protocolakkoord GAS gemengde inbreuken niet-verkeer'.

Het nieuwe protocolakkoord voorziet in de volgende wijziging:

- Bij winkeldiefstal: ondergrens optrekken van 250,00 € naar 500,00 €

Aan het protocolakkoord verkeer wordt niets gewijzigd.

Deze protocolakkoorden kunnen in principe van toepassing zijn op inbreuken gepleegd door minderjarigen vanaf de volle leeftijd van 14 jaar. Echter dit is op voorwaarde dat het GAS-reglement van de betrokken gemeente/stad van toepassing is op minderjarigen vanaf 14 jaar.

Dit is niet het geval in Dendermonde. Het algemeen politiereglement voorziet dat de GAS-bepalingen van toepassing zijn op meerderjarigen en minderjarigen vanaf 16 jaar (overlast en gemengde inbreuken niet-verkeer). Door de samenlezing met het algemeen politiereglement van de stad Dendermonde, kan het protocol dus slechts implicatie hebben op minderjarigen vanaf de leeftijd van 16 jaar.

Aangezien de stad Dendermonde in het verleden reeds protocolakkoorden heeft afgesloten over de gemengde inbreuken (niet verkeer) en inbreuken verkeer, is het aangewezen huidige wijziging aan het protocolakkoord voor GAS gemengde inbreuken (niet-verkeer) ook te bekrachtigen.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad beslist om het bijgevoegd addendum van het protocolakkoord voor gemengde inbreuken (niet-verkeer), afgesloten tussen de stad Dendermonde en de Procureur des Konings, te bekrachtigen.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN

15. Gebruiksovereenkomst ORC - groene leerbastion - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en alle omzendbrieven terzake.

Het collegebesluit de dato 19 april 2021.

Het collegebesluit de dato 10 oktober 2022.

In het collegebesluit van 19/04/2021 betreffende de samenwerking Oscar Romerocollege in functie van het 'groene leerbastion' keurde het college de samenwerking met het ORC aan het project reeds principieel goed. Volgende zaken werden daarbij beslist:

- Het lokaal bestuur adviseert bij inrichting en beheer van de site
- Aanleg natuurlijke trap naar het dak om de toegankelijkheid voor toeristen te verhogen
- Aanleg omheining op het bastion met uniform karakter met bastion V
- Er wordt een samenwerkingsovereenkomst opgemaakt

In een later collegebesluit, de dato 10 oktober 2022 werden verdere kansen in de samenwerking ORC- stad bekeken. Het voorstel luidde om in ruil voor de medefinanciering door de stad (éénmalige subsidie) van de trap en het hekwerk een deel van de oprit naar de kleuterschool op te nemen in het openbaar domein en om de site te gebruiken (betreden) bij geleide stadswandelingen.

De huidige gebruiksovereenkomst tussen stad en ORC heeft als doel de stad in staat te stellen om met begeide bezoeken het groene dak van Bastion IX via de trap te kunnen betreden. De gebruiksovereenkomst wordt aangegaan voor de duur van twintig jaar, met mogelijkheid tot verlenging. ORC blijft instaan voor het onderhoud, beheer en de herstellingen, ten volledige ontlasting van de stad.

Het gebruik door de stad van het groene leerbastion in het kader van de geleide activiteiten wordt gratis toegestaan. Wel wordt door de stad een éénmalige vergoeding (subsidie) van maximaal € 40.000 aan ORC gegeven, bij wijze van éénmalige bijdrage voor ons aandeel in de kosten van onderhoud, gebruik en aanleg (onder meer van het hek- en trapwerk) van het in gebruik gegeven goed.

Na herbesprekingen tussen de stad en het ORC, bleek dat de school geen vragende partij is om een deel van site in eigendom af te staan aan de stad. De school gaat wel akkoord om een minder verregaand zakelijk recht te vestigen, maar met hetzelfde beoogde effect: met name de vestiging

van een erfdiensbaarheid van openbaar nut op de hoek van Sas en Tragel, met als doel om de stad, zonder de rest van de schoolterreinen te betreden, toegang te verlenen tot de trap naar het 'groen leerbastion' bovenop het dak van de kazematten van Bastion IX. De erfdiensbaarheidszone bestrijkt een iets kleinere oppervlakte dan initieel werd voorgelegd. ORC motiveert de kleinere zone in functie van een optimaal ruimtebehoud voor de kinderen. Echter heeft de stad als tegenprestatie wel vereist dat de afsluiting van de zone tussen de straat Sas tot minimaal voorbij de uitspringing aan de Denderoever doorzichtig blijft. Deze erfdiensbaarheid en diens modaliteiten zullen in een latere deelovereenkomst uitgewerkt worden. Wel staan de principes reeds vast: het betreft een kosteloze erfdiensbaarheid van overgang, ten bate van de gemeenschap. De stad zal als gebruiker wel instaan voor het onderhoud van deze erfdiensbaarheidszone.

De overige principes die destijds reeds principieel werden beslist, worden nu in een gebruiksovereenkomst tussen stad en ORC gegoten, zoals gevoegd in de bijlage.

Financiële aspecten

De gebruiksovereenkomst wordt ten kosteloze titel toegestaan. Wel wordt er door de stad een éénmalige vergoeding (subsidie) betaald aan ORC, dit als bijdrage van ons aandeel in onderhoud, gebruik en aanleg van de trap en het hekwerk.

Het door de stad verschuldigde bedrag van de éénmalige vergoeding (zijnde maximaal € 40.000) betreft de aankoop- en plaatsingskosten van de trapconstructie en het hekwerk bovenop het dak van Bastion IX, te bewijzen door ORC d.m.v. facturen.

De stad koppelt bijkomend volgende voorwaarde aan deze éénmalige vergoeding, nl. dat de afsluiting van de zone tussen de straat Sas tot minimaal voorbij de uitspringing aan de Denderoever (zie aanduiding plan) doorzichtig blijft, dit om visueel de link tussen Dender, Denderoever en Bastion IX - vanuit militair oogpunt één geheel - te behouden.

In de MJP 2024 werd hiervoor een budget voorzien van 40.000 euro. Beleidsitem 060000 ruimtelijke planning, 6641220 Eenmalige bijdrage aan verenigingen.

Financieel visum werd verleend.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de gebruiksovereenkomst tussen de stad en de VZW Oscar Romeroscholen goed zonder opmerkingen.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

16. Dadingsovereenkomst schadeloosstelling - goedkeuring

In voorliggend dossier wordt gevraagd aan de gemeenteraad goedkeuring te verlenen aan de dading schadeloosstelling 'brandbeveiliging'.

De gemeenteraad beslist op basis van artikel 28§1 (2°) van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en artikel 4§2 (2°) van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 13 juni 2023 dit agendapunt te bespreken en te stemmen in de besloten vergadering omwille van ernstige bezwaren tegen de openbaarheid met name de vertrouwelijkheid van deze dading.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

PATRIMONIUM

17. Vestigen van een erfdienstbaarheid t.v.v. Intergem - Steenweg van Aalst - ontwerpovereenkomst - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De collegebeslissing van 23 september 2024.

De bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur, uitvoeringsbesluiten en alle andere omzendbrieven ter zake.

Feiten en context

Fluvius heeft een cabine op de sportsite van Appels meer bepaald aan de sporthal te Appels, gelegen Steenweg van Aalst.

Om de omgeving van stroom te kunnen blijven voorzien wenst Fluvius kabels vanaf de cabine tot het openbaar domein aan te leggen. Deze erfdienstbaarheidsstrook zou een breedte van ~1,5 meter hebben.

Hiervoor hadden ze graag een overeenkomst tot vestigen van een erfdienstbaarheid met de stad afgesloten.

Die erfdienstbaarheid verleent aan Fluvius het recht hun leidingen te plaatsen & onderhouden en geeft hen ook toegang tot hun leidingen als er een defect zou zijn.

Op verzoek van Intergem (hierbij vertegenwoordigd door Fluvius) om betreffende deze erfdienstbaarheidszone een overeenkomst af te sluiten heeft het college zich in zitting van 23 september 2024 principieel akkoord verklaard met vermelde overeenkomst en dit onder voorbehoud van goedkeuring door de gemeenteraad.

Fluvius draagt hierbij alle kosten van deze overeenkomst (opmeting, opstellen metingsplan, ...) en stelde hiertoe het landmeetkundig bureau Daeninck-Audenaert aan.

Vormvereisten

De sportsite Appels werd bij akte erfpacht van 9 september 2008 door de stad ingebracht in het AGB.

Dit houdt in dat naast het feit dat de stad als eigenaar dient in te stemmen met de vestiging van deze erfdienstbaarheidszone het AGB als erfpachthouder hiermee eveneens akkoord dient te gaan. De raad van bestuur van het AGB heeft in vergadering van 16 september jl. kennis genomen van de overeenkomst en heeft hiermee ingestemd.

Deze overeenkomst zal aansluitend geofficialiseerd worden middels een authentieke akte dewelke door de 3 betrokken partijen zal ondertekend worden.

Financiële aspecten

Alle kosten verbonden aan dit dossier zijn ten laste van Intergem.

BESLUIT

Artikel 1

De raad neemt kennis van de ontwerpovereenkomst vestiging van een erfdienstbaarheid t.v.v. Intergem meer bepaald een erfdienstbaarheidszone aan de Steenweg van Aalst met een breedte van

1,5 meter voor het plaatsen en onderhouden van ondergrondse leidingen alsook de toegang voor personeel van Fluvius System Operator in geval van een defect en zoals aangeduid op het opmetingsplan opgemaakt door landmeetbureau Daeninck-Audenaert, kadastraal gekend als **2de afdeling/ Appels , sectie B, deel van perceelnummer 363F2**.

De erfdienstbaarheid wordt kosteloos toegestaan.

Alle kosten verbonden aan dit dossier worden gedragen door de begunstigde zijnde Intergem.

Art. 2

Huidige overeenkomst zal geofficialiseerd worden middels een authentieke akte en dit binnen de vier maanden na het ondertekenen van deze overeenkomst.

Kosten m.b.t. deze akte worden gedragen door Intergem.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

TOPOGRAFIE

18. Definitieve vaststelling van het ontwerp van het rooilijnplan 'Oude Vest' en beslissing omtrent de zaak der wegen - omgevingsvergunningsaanvraag OMV 2024053945 - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Artikel 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, gewijzigd op 1 september 2019.

§ 1. Als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, roept het college van burgemeester en schepenen, in voorkomend geval op verzoek van de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, de gemeenteraad samen om te beslissen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg.

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

Artikel 8 van het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019:

Niemand kan een gemeenteweg aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen zonder voorafgaande goedkeuring van de gemeenteraad.

Juridische grond

De bepalingen van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De bepalingen van het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, de uitvoeringsbesluiten ter zake en alle latere wijzigingen en aanvullingen.

Artikel 12 §2 van het decreet gemeentewegen:

"In afwijking van artikel 11 kan de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg met overeenkomstige toepassing van artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning opgenomen worden in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, voor zover die wijziging past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden. Die mogelijkheid geldt

voor zover het aanvraagdossier een ontwerp van rooilijnplan bevat dat voldoet aan de bij en krachtens dit decreet gestelde eisen op het vlak van de vorm en inhoud van gemeentelijke rooilijnplannen of voor zover het een grafisch plan met aanduiding van de op te heffen rooilijn bevat.”

Artikel 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, gewijzigd op 1 september 2019:

§ 1. Als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, roept het college van burgemeester en schepenen, in voorkomend geval op verzoek van de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, de gemeenteraad samen om te beslissen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg.

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

Het gemeenteraadsbesluit van 13 september 2022 waarbij het dertigjarig publiek gebruik van deze zone werd vastgesteld.

Feiten en context

Ligging

Oude Vest z.n., Lindanusstraat, z.n., Papiermolenstraat z.n., Brusselsestraat z.n., Sint-Jacobstraat z.n. en Dijkstraat z.n., 9200 Dendermonde.

Kadastraal gekend onder Dendermonde, 1e afdeling, sectie D, openbaar domein en delen van de percelen 537L, 537B en 765a.

Planologische ligging

- Het goed is overeenkomstig de planologische voorzieningen van het bij KB van 7 november 1978 vastgesteld gewestplan Dendermonde gelegen in een woongebied en in een gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut.

- Het goed is gelegen binnen de afbakening van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening structuurondersteunend kleinstedelijk gebied Dendermonde III', vastgesteld door de Vlaamse Regering op 7/10/2015. Het perceel ligt binnen de afbakeningslijn waarvoor artikel 1 van toepassing is: *“Met uitzondering van de deelgebieden waarvoor in dit plan voorschriften werden vastgesteld, blijven de op het ogenblik van de vaststelling van dit plan bestaande bestemmings-, inrichtings- en beheersvoorschriften onverminderd van toepassing”*.

- Het goed is overeenkomstig het RUP “Oude Vest”, vastgesteld bij ministerieel besluit van 19 maart 2004, deels gelegen in zone voor openbaar domein (art. 7), deels in zone voor openbaar domein – pleinen en poorten (art. 8). Het goed omvat ook de bestaande onderdoorgang naar het pand Vlasmarkt 35 (Oude Vismijn), gelegen tussen de panden Oude Vest 15 en Oude Vest 23. Op het grafisch plan van het RUP wordt de onderdoorgang aangeduid met een pijl binnen de zone voor wonen met handelskarakter. Het voorschrift bepaalt: *“De pijl op het grafisch plan geeft de overbouwingsmogelijkheden aan van de zone die instaat voor de ontsluiting van het achterin gelegen gebied met parkeermogelijkheden aan de doorsteek met de Vlasmarkt. Ter hoogte van de pijl dient een doorgang gevrijwaard van minimum 4m hoog en 5m breed om de ontsluiting van het achterliggende gebied te garanderen.”*

Aangevraagde stedenbouwkundige handelingen en wegeniswerken

De stad Dendermonde, met als adres Franz Courtensstraat 11, 9200 Dendermonde, heeft op 7 mei 2024 een aanvraag tot omgevingsvergunning ingediend voor de herinrichting van de Oude Vest, kadastraal gekend onder Dendermonde, 1^e afdeling, sectie D, openbaar domein en delen van de percelen 537L, 537B en 765a.

Het project omvat de volledige herinrichting van de infrastructuurvoorzieningen ter hoogte van de Oude Vest. De werken omvatten de heraanleg van de wegenis en het rioleringsstelsel in de Oude Vest en het begin van enkele aansluitende (zij)straten (Brusselsestraat, Lindanusstraat, Sint-Jacobstraat, Dijkstraat en Papiermolenstraat) langsheen het traject.

De Oude Vest is het kernwinkelhart van de stad Dendermonde en kent een sterk multifunctioneel karakter met zowel heel wat kleinhandelszaken, vrije beroepers als residentiële één- en meergezinswoningen.

Een ontwerp van rooilijnplan van de Oude Vest (in 2 delen) werd toegevoegd, ter uitvoering van het gemeenteraadsbesluit van 13 september 2022 waarbij het dertigjarig gebruik van de zones binnen de voorgestelde rooilijnen werd vastgesteld.

Inrichting publieke ruimte

De Oude Vest wordt in drie delen verdeeld, elk met een andere functie en karakter, maar toch vormen ze samen één geheel:

Deel 1 bevindt zich tussen de Leopoldlaan en de Sint-Jacobstraat/Dijkstraat. Dit deel wordt de hoofdingang van de Oude Vest en geeft toegang tot de binnenstad en de parking Mechelse Poort. Dit deel wordt ingericht als fietsstraat.

Deel 2 loopt van Sint-Jacobstraat tot Lindanusstraat en geeft toegang tot de parking Hof van Saeys (voormalige Abdijschool) of de shop & go-plaatsen op de Oude Vest.

Deel 3 tussen de Lindanusstraat en de Brusselsestraat wordt een aangename voetgangerszone. Deze zone is ongeveer 230 meter lang.

De Oude Vest past zich aan, onder én boven de grond, in het kader van de gevolgen van de klimaatwijzigingen. Daar waar mogelijk zal het regenwater in open bedding worden gehouden, zodat dit een speels element vormt in het ontwerp. Enkele (groene) delen in de straat worden waterdoorlatend voorzien, zodat het water in de bodem kan sijpelen.

Tussen de Leopoldlaan en de Lindanusstraat ligt de berijdbare strook aan de zuidoostzijde (kant oude brandweerkazerne) van de groene strook. Deze wisselt ter hoogte van de Lindanusstraat tot de Brusselsestraat naar de noordwestzijde (kant Oude Vismijn). De kant van het berijdbaar gedeelte ligt telkens langs de kant met de meeste garages en opritten. Zo worden conflicten tussen het gemotoriseerd verkeer en de zachte weggebruiker zoveel mogelijk beperkt. Hierdoor wordt er een veilige en toegankelijke voetgangerszone gecreëerd. Een belangrijk aandachtspunt in het ontwerp is de prioriteit voor de zachte/zwakke weggebruiker langsheen de Oude Vest. Er komt een lus met eenrichtingsverkeer als je van de Oude Vest richting Dijkstraat, Bogaerdstraat en Papiermolenstraat rijdt. Via het kruispunt met de Mechelse Poort is de Oude vest met de wagen bereikbaar. Er wordt een grotere fietsenstalling t.h.v. Kask voorzien, bijkomend worden er kleinere fietsenstallingsplaatsen verspreid over de volledige lengte van de Oude Vest voorzien. Het huidige bovengronds parkeren wordt verplaatst naar parking Oude Vest en parking Mechelse poort. Het resterende bovengronds parkeren wordt beperkter en zal zich richten tot een snelle boodschap en personen met een beperking. Ook hiermee reduceren we aanzienlijk het aantal conflictpunten met zwakke weggebruikers.

In het ontwerp wordt rekening gehouden met toegankelijkheid, komen blindengeleidetegels waar natuurlijke geleiding ontbreekt, er zal ook weinig of geen hoogteverschil zijn tussen het berijdbaar deel en de zone voor voetgangers. Dit zorgt voor een beter comfort voor personen met een fysieke beperking en zorgt voor een betere oversteekbaarheid voor fietsers en voetgangers. Het stimuleert automobilisten ook om trager te rijden, omdat er voetgangers van de ene flaneerzone naar de andere kunnen wandelen. Tussen de Brusselsestraat en de Sint-Jacobstraat en Dijkstraat zal een woonerf ingevoerd worden. In een woonerf zijn auto's te gast en voetgangers of zelfs spelende kinderen mogen heel het straatprofiel gebruiken om zich te verplaatsen. De sterkte van het ontwerp op het gebied van toegankelijkheid in combinatie met de verschillende zitgelegenheden en diverse speelprikkels zorgt voor een verblijfsruimte van jong tot oud.

Voor het creëren van een groenere omgeving worden er diverse (groen)zones met water geïmplementeerd. Het hoogwaardige groen zorgt voor meer schaduw en verkoeling. Het hemelwater ter hoogte van de Oude Vest wordt in het kader van

hergebruik bijgehouden. De groenzones zorgen er voor dat het hemelwater in de ondergrond kan infiltreren. Bijkomend worden er diverse waterpartijen met wadi's aangelegd.

Rooiijplan

Een ontwerp van rooiijplan werd toegevoegd aan het aanvraagdossier zodat alle zones die ontworpen worden binnen de rooiijnen komen te liggen. Voor enkele delen van kadastrale percelen was dit nog niet het geval.

Het rooiijplan beoogt dan ook om de nieuwe toestand als openbaar domein vast te leggen, de toestand zoals weergegeven in de atlas der buurtwegen voor deze zone, integraal te vervangen door het rooiijplan en ook de rooiijndelen die destijds door de Hoge Koninklijke Commissie (afgekort HKC) op 17 oktober 1921 en de deputatie op 3 februari 1869 werden goedgekeurd en behouden blijven, te actualiseren naar de huidige toestand met het actuele planmateriaal.

Bespreking rooiijndelen:

Brusselsestraat: delen da tot df; a-b en A-B = actualisatie van de huidige rooiij (HKC);

Oude Vest:

- delen b-c-d, g tot j, m tot r, s tot v, aa tot ad: bevestiging van de huidige rooiij (HKC);
- deel d-g (HKC) op te heffen wegens nieuw rooiijndeel;
- ontworpen rooiij (HKC) van "eiland" ter hoogte van aansluiting met Brusselsestraat wordt opgeheven; de woningen die er destijds stonden zijn afgebroken en de percelen zijn stadseigendom geworden en opgenomen in het openbaar domein;
- delen d-e en f-g: opname stadseigendom binnen de gemeenteweg tot grens der werken;
- deel j-m: op te heffen wegens nieuw rooiijndeel;
- delen j-k-k' en l-m: opname stadseigendom binnen de gemeenteweg tot grens der werken;
- deel r-s: op te heffen rooiijndeel (HKC) door aansluiting rooiij Mathildelaan;
- deel bf tot bp: rooiijndeel, goedgekeurd door de deputatie op 3 februari 1869, te actualiseren;
- deel bp tot bu (Papiermolenstraat): bevestiging bestaande toestand;
- delen B tot Z, AA tot AV en BB tot BM: bevestiging van de huidige rooiij (HKC);
- deel BM-BN: blauwe lijn goedgekeurd door de HKC op te heffen en te vervangen door de lijn BM-BN (=perceelsgrens);
- Delen BN tot BP: bevestiging van de huidige rooiij (HKC);
- Blauwe lijn voorbij punt BP op te heffen (vroegere aansluiting naar gewestweg is ondertussen gewijzigd);
- CA-ca tot cj: bevestiging van de huidige rooiij (HKC);
- cj tot ck: aanpassing rooiij (HKC) aan perceelsgrens
- blauwe lijn voorbij punt cj op te heffen (vroegere aansluiting naar gewestweg is ondertussen gewijzigd).

Dijkstraat:

- ad tot ah: bevestiging rooiij (HKC);
- blauwe lijn (HKC) thv KASK op te heffen en te vervangen door bestaande toestand ba tot bf.

Sint-Jacobstraat:

- deel AW-AX en BA-BB: bevestiging van de huidige rooiij (HKC).

Papiermolenstraat:

- CA tot CI: bevestiging perceelsgrens als grens openbaar domein (= rooiij) binnen de werkzone.

Vormvereisten

Overeenkomstig artikel 12, §2 van het Decreet Gemeentewegen kan de wijziging van een gemeenteweg met toepassing van artikel 31 van het Omgevingsvergunningsdecreet opgenomen worden in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen. Dit op voorwaarde dat een rooilijnplan aan het aanvraagdossier wordt toegevoegd dat voldoet aan de vereisten zoals gesteld voor gemeentelijke rooilijnplannen .

De aanvrager maakt gebruik van deze geïntegreerde vergunningsprocedure om naast de stedenbouwkundige handelingen zoals hierboven opgesomd, ook de wijziging van de rooilijnen van de Oude Vest (vastleggen van nieuwe rooilijndelen en bevestigen van oude rooilijndelen) aan te vragen. Aangezien de nieuwe delen ook worden heraangelegd is dit een “aanleg” van een gemeenteweg volgens de definitie in artikel 1 van het gemeentewegendecreet.

Het aanvraagdossier bevat naast de ontwerpplannen een rooilijnplan (in 2 delen) dat voldoet aan artikel 16, §2 van het Decreet Gemeentewegen en de actuele en toekomstige rooilijn omvat met een kadastrale tabel der getroffen percelen met weergave van de kadastrale gegevens van de getroffen percelen alsook hun eigenaars. Ook de waardevermindering van de gronden als gevolg van de wijziging van de Oude Vest wordt hierop weergegeven.

Zodoende voldoet het rooilijnplan aan de vereisten van het Decreet Gemeentewegen en is de voorwaarde om de geïntegreerde procedure te hanteren vervuld.

Vervolgens bepaalt artikel 31 van het Omgevingsvergunningsdecreet dat de gemeenteraad bevoegd is om te beslissen over de wijziging en aanleg van de gemeenteweg, hier de Oude Vest. Hetgeen impliceert dat de gemeenteraad zich uitspreekt over de ligging, breedte en de uitrusting van de gemeenteweg en de eventuele opname in het openbaar domein.

Verwezen wordt hiervoor naar de principes en doelstellingen uit het Decreet Gemeentewegen die gelden voor iedere wijziging van gemeentewegen:

“Art. 3

Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen.

Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:

1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;

2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.”

“Art. 4

Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes:

1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;

2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;

3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;

4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;

5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.”

Het is in het licht van deze principes en doelstellingen dat de beoogde wijziging zal worden onderzocht.

Tot slot geldt overeenkomstig artikel 32, §2 Omgevingsvergunningsdecreet dat een vergunning voor aanvragen met de wijziging van een gemeenteweg, slechts verleend

kan worden na de goedkeuring van de wijziging van de gemeenteweg door de gemeenteraad.

De bevoegdheid van de gemeenteraad moet daarbij onderscheiden worden van deze van de vergunningverlenende overheid, hier de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen. Dit in die zin dat deze bevoegdheid zich beperkt tot hetgeen hierboven uiteen gezet is, zonder zich te kunnen uitspreken over de vergunningsaanvraag en -aspecten zelf.

De bezwaarschriften die betrekking hebben op de wijziging van de gemeenteweg, zullen gemotiveerd behandeld worden. Bezwaren die betrekking hebben op aspecten inzake de vergunningverlening, zullen door de deputatie als vergunningverlenende overheid behandeld dienen te worden.

Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 24 augustus 2024 tot en met 22 september 2024. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er 6 digitale en 10 analoge bezwaarschriften ontvangen.

Behandeling van de bezwaren

Het komt niet aan de gemeenteraad toe om zich uit te spreken over het al dan niet verenigbaar karakter van de aanvraag met de goede ruimtelijke ordening en de overeenstemming met de planologische bestemmingsvoorschriften. De gemeenteraad kan enkel uitspraak doen over de zaak van wegen, zonder zich over de vergunningsaspecten te mogen buigen.

Enkel de aspecten met betrekking tot de aanleg van de wegenis en de impact op mobiliteit maken deel uit van de zaak der wegen. De bezwaren met betrekking tot de verenigbaarheid van de aanvraag met stedenbouwkundige voorschriften en de goede ruimtelijke ordening dienen door de vergunningverlenende overheid te worden behandeld. De bezwaren met betrekking tot de wegenis worden als volgt behandeld:

Samenvatting van de bezwaren:

Bezwaar 1: Gezien het ontbreken van een gedegen onderzoek mobiliteit kan de bezwaarindiener deze plannen niet goedkeuren. Men vreest dat de druk op de omliggende straten niet voldoende is ingecalculerd.

Bezwaar 2: Inwoners van de Oude Vest veronderstellen dat ze met hun bewonerskaart niet meer op de Oude Vest kunnen parkeren. Men vindt het niet kunnen dat er parkeerplaatsen voorzien worden maar dat de bewoners er geen gebruik van kunnen maken.

Bezwaar 3: Het lijkt de bezwaarindiener aangewezen een studie van het verkeer in de omliggende straten uit te voeren. Men vreest dat de straten die werken met parkeerschijf (of gratis parkeren) een enorme druk zullen ervaren door de aanpassingen omtrent het parkeren. Bewoners gaan in hun eigen buurt geen parking meer vinden en dienen te parkeren op shop en go plaatsen, of in een betaalparking. Dit kan niet de bedoeling zijn dat bewoners zowel de kosten van een bewonerskaart als ondergrond parkeren dienen te dragen.

Bezwaar 4: Volgens de plannen gaat het voetpad aan de Albert Heyn versmallen, de vrachtwagens gaan dan vlak voor hun voordeur staan, waardoor mensen met rolstoel of rollator niet meer veilig naar buiten kunnen. Er gaat meer hinder zijn door vele karren en bakken door laden en lossen aan Albert Heyn en men vreest ook meer lawaai en geurhinder door vrachtwagens dichtbij de balkons.

Bezwaar 5: Dit bezwaarschrift werd opgemaakt door een raadsman die een aantal mensen vertegenwoordigt die een vrij beroep uitoefenen (dokter, kinesist, dierenarts).

Bezwaren:

- a. Onvolledige m.e.r.-screening:
 - i. men stelt vast dat voor het aspect mobiliteit de screening onvolledig is doordat de nieuwe toestand wordt beschreven, maar niet geëvalueerd. Men stelt dat de loutere beschrijving van het project niet volstaat als beoordeling ervan en dat er veel onduidelijkheden zijn die eigenlijk niet worden beantwoord.
 - ii. waterimpact: de berekening dat de opvang volstaat, ontbreekt.
- b. Strijdigheid met het RUP "Oude Vest":
 - i. Inrichting strijdig met artikel 7 openbaar domein: men stelt dat de inrichting niet voldoet aan het voorschrift inzake parkeerhavens.
 - ii. Rooien bomen is strijdig met RUP
 - iii. Onderscheid tussen bestemmingen openbaar domein, poort-, toegang- en pleinfuncties wordt zinledig gemaakt. De voorschriften van deze artikels in het RUP worden niet gevolgd.
- c. Strijdigheid met decreet gemeentewegen: integratieprocedure is niet van toepassing, er is een wijziging van het RUP vereist. Men stelt dat een wijziging van rooilijnen niet kan in de geïntegreerde procedure als de weg bestemd is of de rooilijnen vastgelegd in een RUP. Men stelt een aantal afwijkingen vast t.o.v. het RUP.
- d. Strijdigheid met de goede ruimtelijke ordening
- e. Zorgen voor zorg: men wil aandacht voor de specifieke noden van zorgverstrekkers binnen de kern van Dendermonde: men vraagt aandacht voor de specifieke situatie van zorgverleners en de mobiliteit van de patiënten, voor wie vlakbij parkeren een absolute noodzaak is.

Bezwaar 6: Bezwaarindiener is eigenaar van twee horecazaken en dient bezwaar in omdat er geen communicatie met hen is over steunmaatregelen tijdens de werken. Als de werken op deze manier doorgaan, is men zeker dat zijn zaken dit niet overleven en hiermee wordt geen rekening gehouden. Er dienen duidelijke communicatie en ook steunmaatregelen te komen, anders zal men zich blijven verzetten.

Bezwaar 7: dit bezwaar omvat een voorblad met argumenten, aangevuld met een petitie tegen deel 2 en deel 3 (woonerf en verkeersvrije zone).

- 1) Men protesteert tegen het feit dat een aantal zaken en woningen niet meer met de auto bereikbaar zijn en er geen dichtbij parkeerplaatsen zijn.
- 2) Er is geen algemeen belang (o.a. wegens gebrek aan draagvlak) en sinds 2012 moeten geschrapte autoplaatsen eerst worden gecompenseerd.
- 3) Er blijven te weinig parkeerplaatsen bovengronds terwijl parkeerplaatsen overal nodig zijn en aan beide kanten en voor andersvaliden.
- 4) De maximale acceptabele loopafstand is 100 meter bij 30 minuten parkeren tot aan de winkel deur terwijl sommige plaatsen al verder liggen
- 5) Men wil geen voetgangerszone en geen woonerf maar alles berijdbaar.
- 6) Men wil de rotonde en bomen thv Brusselsestraat behouden.
- 7) De leveringstijden moeten 24/7 zijn.
- 8) Ook bewoners moeten 24/7 bereikbaar zijn.
- 9) Men wil tweerichtingsverkeer tussen Dijkstraat en Oude Vest behouden.
- 10) Men wil geen asverschuivingen omdat die eerder ongevallen veroorzaken.
- 11) Men wil de blauwe zone in de zijstraten behouden.
- 12) Men wil voor 10u en na 18u alle bovengrondse/gratis parkeerplaatsen beschikbaar voor iedereen.
- 13) Zaken en inwoners worden gediscrimineerd tegenover baanwinkels en centrumwinkels van Sint-Gillis.
- 14) Een vergunning is van bepaalde duur (ipv gevraagde onbepaalde duur).

Bezwaar 8:

- 1) Men protesteert tegen het schrappen van de bovengrondse dichtbij autoparkeerplaatsen, vooral voor minder mobiele.
- 2) Bezwaar tegen parkeerregelingen en halfslachtige oplossingen: men geeft aan dat men het tekort probeert op te lossen in de zijstraten.
- 3) Bezwaar tegen shop & go parkeerplaatsen in Brusselsestraat met parkeersensor
- 4) Bezwaar tegen geen enkele parkeerplaats voor mindervaliden in autovrij deel 3 en deel 2: dit is tegen de regels
- 5) Bezwaar tegen beperkte laad- en losregeling i.p.v. 24/7 bereikbaarheid: vooral voor levering van geneesmiddelen zou dit problematisch zijn
- 6) Men verwijst naar fouten uit het verleden zoals de eeuwenoude apotheek op de Grote Markt die door gebrek aan passage gesloten is.

Bezwaar 9: dit is een document met krantenartikelen verschenen over deze kwestie.

Bezwaar 10:

- 1) Het wegenisdossier en de gemeenteraadsbeslissing over de zaak der wegen ontbreken; de gemeenteweg wordt gewijzigd en er is sprake van het wijzigen van de "bedding" van de weg o.a. door het realiseren van een pleinfunctie en het bestemmen van delen tot groenzone.
- 2) Project m.e.r.-screening is onvolledig: deze bevat onvoldoende informatie om tot een correcte en zorgvuldige beoordeling van de effecten te besluiten. Verder worden heel wat zaken uit digitaal bezwaar 5 hernomen. Er wordt niet onderzocht welk gevolg het verdwijnen van al deze parkeerplaatsen zal hebben. Men heeft ook veel vragen over de ondergrondse parkings Oude Vest en Mechelse Poort.
- 3) De aanvraag is strijdig met de bestemmingsvoorschriften van het RUP Oude Vest.
- 4) Negatieve natuurtoets: men vraagt zich af waarom de bomen moeten gekapt worden.
- 5) Watertoets: er zou een kans bestaan dat de straat lokaal onder water komt te staan bij extreme neerslag.
- 6) Geen goede ruimtelijke ordening
- 7) Er is onaanvaardbare hinder
- 8) Gezondheid: onaanvaardbaar gezondheidsrisico door te weinig rekening houden met minder mobiele en gezondheidswerkers.
- 9) Onaanvaardbaar onveiligheidsrisico
- 10) Gebruiksgenot zal onaanvaardbaar dalen
- 11) Ruimtegebruik en functionele inpasbaarheid is betwistbaar.
- 12) Aanvraag is in strijd met beleidsmatig gewenste ontwikkelingen.
- 13) Mobiliteitsimpact is te weinig onderzocht en te groot.
- 14) De aanvraag is strijdig met het verdrag van Aarhus, dat een concept van inspraak inhoudt.
- 15) De aanvraag is strijdig met het mobiliteitsplan / parkeerplan van de stad waarin staat dat sinds 2012 elke geschrapte parkeerplaats moet worden gecompenseerd.
- 16) De aanvraag is strijdig met parkeerbehoeften voor andersvaliden.
- 17) Men doet een aantal voorstellen van plaanpassingen die ook als opmerkingen/bezwaren moeten worden beschouwd:
 - a. Voetgangerszone (deel 3) en woonerfzone (deel 2) schrappen en opteren voor 2 rijstroken, 2 langsparkeerstroken en brede voetpaden. Daarbij wil men ook de dure fontein, wadi's en waterput schrappen en de rotonde met kunstwerk behouden.
 - b. Asverschuiving in berijdbare zone schrappen wegens onveilig
 - c. Lus met eenrichtingsverkeer schrappen
 - d. Bovengrondse shop & go plaatsen gratis en zonder sensor
 - e. Elke geschrapte parking onmiddellijk, vooraf en dichtbij compenseren
 - f. Leveringstijden 24/7 en niet beperkt en over de ganse Oude Vest
 - g. Bewoners moeten 24/7 bereikbaar voor zorgverstrekkers, familie en hulp.

Bezwaar 11: dit is een document met krantenartikelen o.a. over de plannen met de Oude Vest en een antwoordbrief inzake een verzoekschrift over het mobiliteitsplan.

Bezwaar 12: dit is een document met krantenartikelen over de plannen met de Oude Vest.

Bezwaar 13 -14 -15 -16: dit is een petitie tegen deel 2 en deel 3.

Bespreking bezwaren:

Veel elementen in de bezwaren handelen over het parkeerbeleid, dat op zich geen deel uitmaakt van de zaak der wegen. Dit beleid is de bevoegdheid van de gemeenteraad (los van dit dossier) maar wordt hier toch voor de volledigheid toegelicht om de gemaakte keuzes beter te kaderen. De stad voorziet in een gevarieerd parkeeraanbod. Afhankelijk van de locatie en de daarbij horende functies verschillende zijn er bepaalde parkeerformules interessanter dan andere. Naarmate er zich ontwikkelingen en veranderingen voor doen in de stad (met al zijn functies en activiteiten) wordt dit regelmatig bijgestuurd.

- **Bezwaren inzake parkeerbeleid:**

Bewonersparkeren: De Oude Vest en de Brusselsestraat zijn straten die behoren tot het kernwinkelhart van Dendermonde. Het zijn winkelstraten en deze zijn gericht op shoppen. Boven de winkels zijn er meestal wooneenheden.

Al jaar en dag is het parkeerregime in de Brusselsestraat en een deel van de Oude Vest (tussen de Brusselsestraat en de Lindanusstraat) tussen 9 en 18u gericht op winkelbezoek en dus is er een hoge parkeerrotatie gewenst. Als bezoeker mag er daarom maximum 2 uur betalend parkeren. In 2024 werd deze zone uitgebreid met de zone tussen de Lindanusstraat en de Sint-Jacobstraat omdat de nood naar een hogere rotatie ook in deze zone groter was geworden.

Met een bewonerskaart mag je hier tussen 9 en 18u niet parkeren, buiten deze uren mag iedereen gratis op een parkeerplaats parkeren, ongeacht het parkeerregime. Bewoners van de Oude Vest kunnen met hun bewonerskaart parkeren in alle straten tussen de Leopoldlaan, de Oude Dender en de Zuidlaan. En ook op parking Groene Dender. Of op de gratis parkeerplaatsen op en buiten de stadsrand. Een gelijkaardig voorbeeld vinden we op de Grote Markt, bewoners kunnen niet parkeren op het plein en moeten uitwijken naar omliggende straten. Deze regeling is al jaren in voege om ervoor te zorgen voor voldoende parkeerrotatie voor de handelszaken in dit kernwinkelhart.

Daarnaast zijn er speciaal voor bewoners van de Oude Vest nachtabonnementen voorzien voor parking Oude Vest, dit kost slechts 250 euro per jaar. Dit is met het oog op een toekomstige verschuiving van parkeerplaatsen van de bovengrond naar de ondergrond.

Bovendien is er ook nog parking Mechelse Poort die voor iedereen beschikbaar is (aan het begin van Oude Vest) waar iedereen, ook bewoners, een jaarabonnement (dag en nacht) kunnen kopen voor slechts 400 euro per jaar.

Voor beide abonnementen krijgen bewoners van de Oude Vest tot eind 2025 hierop een korting van 50%. Deze prijzen voor abonnementen in parkeergebouwen liggen ruim onder de marktprijs van 1000 tot 1400 euro per jaar waardoor ze één van de interessante uitwijkmogelijkheden vormen voor voertuigen van bewoners.

Tot slot is er nog een ruim aanbod gratis parkeren in de omgeving. Dendermonde heeft immers een klein centrum waardoor alle functies zich op wandelafstand bevinden.

Er is dus voldoende keuze voor bewoners om voor hun noden 1 of meerdere parkeerformules te kiezen.

- Gratis parkeren langs de stadsrand

- Met bewonersparkeerkaart in de zone tussen Oude Dender, Leopoldlaan en Zuidlaan
- Nachtabonnement in parking Oude Vest
- Onbeperkt abonnement in parking Mechelse Poort

Er wordt een aanbod **shop&go (30min gratis)** parkeerplaatsen (met sensor) voorzien op de Brusselsestraat (negatieve mobiliteitsimpact). Bij winkelen is er de behoefte om een snelle boodschap te doen (dus kort en gericht winkelen) daarvoor zijn shop & go's ideaal. De locaties van de shop & go's zullen ook snel gekend zijn waardoor je onnodig zoekverkeer in de stad vermindert en ook de frustratie van het zoeken bij de bezoeker wegneemt. De sensoren zijn een hulpmiddel voor de handhavingsfirma, de vraag om sensoren niet te plaatsen is eigenlijk een vraag om te gedogen dat er langer dan 30min gratis geparkeerd wordt. Anderzijds kan je bij het winkelen de behoefte hebben om meerdere boodschappen te doen en dus langer te winkelen. Daarvoor is een parkeergebouw ideaal want je vindt gegarandeerd plaats en je kan zolang winkelen als je wil, zonder een retributie te riskeren.

Er wordt aangehaald dat de Oude Vest onbereikbaar zou worden voor zorgverstrekkers. De stad beschikt in het parkeerbeleid over een **parkeerkaart voor zorgverstrekkers** waarmee voor een voldoende lange periode gratis geparkeerd kan worden in alle betalende parkeerzones. Daarnaast onderstrepen we dat het aantal parkeerplaatsen in realiteit niet vermindert.

Er wordt in het bezwaar verwezen naar de **huidige tijdelijke maatregelen** die getroffen werden na de opening van de nieuwe parking Oude Vest (129 parkeerplaatsen). De tijdelijke maatregelen zijn net in voege, het vergt de nodige tijd voor de gebruikers om zich aan te passen. De tijdelijke maatregelen horen niet tot de zaak der wegen (is wel bevoegdheid gemeenteraad in aparte beslissing). Bijsturing van de tijdelijke maatregelen in proefopstelling is bevoegdheid college.

- **Bezwaren inzake een te beperkt onderzoek van mobiliteitseffecten en onvolledige m.e.r.-screening:**

In de m.e.r.-screening wordt de nieuwe toestand wel degelijk beschreven en meteen ook geëvalueerd. De omgevingsvergunningaanvraag werd zelfs aangevuld met een zeer gedetailleerde mobiliteitsstudie.

“Er wordt aangegeven dat: Voor elk van deze punten wordt vervolgens het modelformulier ingevuld waarop men de beschrijving moet geven van de mogelijke effecten van de aanvraag voor de respectievelijke factoren en moet aangeven waarom die effecten niet aanzienlijk zijn.”

Eenzijds wordt in de m.e.r.-screening vraag 3 verwezen naar het antwoord op vraag 2, waar zowel de nieuwe toestand als ook de effecten samen beschreven en geëvalueerd worden. Dit werd verwerkt in de vraag om zowel de nieuwe toestand als de effecten meer duiding te geven.

Anderzijds wordt er ook verwezen naar de mobiliteitsnota waar in detail dieper ingegaan wordt op de bestaande en nieuwe toestand en de vergelijking tussen beiden.

Er wordt ook aangegeven dat procentueel gezien, de verschuivingen in het centrum soms groot zijn. Maar er moet opgemerkt worden dat het vaak om relatief lage intensiteiten gaat. In geen enkele straat zullen de maatregelen een negatieve impact hebben op de leefbaarheid. Bijgevolg zijn de effecten eerder niet aanzienlijk. De effecten zijn zelfs eerder positief voor de omgeving.

Er wordt inderdaad verwezen naar 25 parkeerplaatsen binnen dit project. Dat betekent niet dat de stad slechts 25 parkeerplaatsen voorziet voor een winkelstraat. Daarom wordt er meermaals verwezen naar 2 parkeergebouwen die ontsluiten op de Oude Vest die gekocht en gebouwd werden om parkeren op de Oude Vest ondergronds te brengen. Het betreft respectievelijk parking Oude Vest (in

projectfase parking Hof van Saeys genoemd) en Parking Mechelse Poort. De stad koopt niet zomaar parkeergebouwen want er is in de binnenstad geen tekort aan parkeerplaatsen. Dat blijkt uit een studie die de stad liet opmaken in 2018.

De conclusie was:

“Op basis van de gegevens van het parkeerbedrijf stellen we vast dat er op dit moment geen nood is aan bijkomende parkeerplaatsen in het centrum van Dendermonde. Het gevoerde parkeerbeleid werpt zijn vruchten af. Op basis van de gemiddelde bezettingsgraad in de aangehaalde straten is er zelfs sprake van een hoge gemiddelde restcapaciteit.”

Om de Oude Vest een facelift te geven heeft het vorige en het huidige stadsbestuur dan ook proactief geïnvesteerd in parkeergebouwen. Deze projecten zijn afgerond en liepen een ander traject door van dat van deze omgevingsvergunningaanvraag. De stad investeerde in 2018 in parking “Mechelse Poort” (in de Oude Vest). Samen met een partner investeerde de stad in 170 publieke parkeerplaatsen. Het aandeel van de stad is 90 publieke parkeerplaatsen ondergronds, de partner heeft 80 parkeerplaatsen bovengronds die zowel voor Albert Heijn als voor publieke parkeerplaats ingezet worden. Tot op heden is het gebruik hiervan zeer laag en is deze capaciteit ondergronds volledig beschikbaar.

Eind augustus 2024 opende ook de nieuwe parking “Oude Vest” in het midden van de Oude Vest met nog eens 129 publieke parkeerplaatsen op niveau -1.

In de aanvraag voor een omgevingsvergunning worden nog 25 parkeerplaatsen bovengronds voorzien. In totaal zullen er dus 244 parkeerplaatsen zijn voor de nieuwe Oude Vest. In de bestaande toestand zijn er in totaal 239 parkeerplaatsen op de Oude Vest. De nieuwe toestand voorziet met andere woorden evenveel parkeerplaatsen als in de bestaande toestand.

Er wordt wel degelijk rekening wordt gehouden met cumulatieve effecten van andere projecten:

- De parkeerbehoefte voor Hof van Saeys zelf wordt integraal voorzien op niveau -2 van de ondergrondse parking. De 129 parkeerplaatsen van de stad bevinden zich integraal op niveau -1.
- De vrachtwagenparking op de Bruynkaai verdween om fietstunnels te creëren over het drukste kruispunt van de ruime regio. Hierdoor zal een modal shift ontstaan die zorgt voor een verschuiving van autogebruik naar fietsgebruik. Van het verdwijnen van autoparkeerplaatsen op de Bruynkaai is momenteel nog geen sprake.
- De studie voor een busbaan in de Leopoldlaan is nog in onderzoek. Ook daar werkt de stad aan een modal shift die dan weer zorgt voor een verschuiving van auto naar openbaar vervoergebruik. Er is momenteel geen sprake van het verwijderen van parkeerplaatsen op de Leopoldlaan, indien nodig zal de stad opnieuw trachten het aantal parkeerplaatsen te compenseren zoals dit bij Oude Vest het geval is met parking Mechelse Poort en parking Oude Vest. Ook het rondpunt Leopoldlaan – Sint-Gillislaan wordt in deze meegenomen om de doorstroming te verbeteren.
- De gevangenis was slechts voor een beperkte periode gesloten om verbouwingswerken te doen. Het is steeds ons uitgangspunt geweest dat deze verkeersgeneratie er is en blijft.
- Er is werd heel sterk rekening gehouden met alle verkeersgenererende activiteiten.
 - Het Kask ligt nabij een cluster van shop & go's alsnog op wandelafstand van parking Mechelse Poort. Bovendien ligt het Kask op een lus Dijkstraat → Bogaerdstraat → Papiermolenstraat → Oude Vest waarbij de kinderen eenvoudig afgezet kunnen worden. Ook aan kruispunt Papiermolenstraat → Oude Vest is hiervoor een keerplein gecreëerd.
 - Door de heraanleg van het kruispunt Mechelse Poort komt er een bypass naast de verkeerslichten voor verkeer dat de beweging Noordlaan → Leopoldlaan maakt. Leden van de brandweer zullen dus vanaf het westen naar de Kazerne kunnen rijden zonder voor het

rode licht te staan. Op deze manier zullen vrijwilligers zich veel sneller via de Noordlaan kunnen verplaatsen dan via de binnenstad (zoals dat op dit ogenblik vaak voordoet). Op de kazerne zelf is er een ruime parking voorzien.

- De verschuivingen van verkeersbewegingen zijn over het algemeen beperkt tot verwaarloosbaar. De circulatiemaatregelen tonen aan dat de verkeersleefbaarheid in de binnenstad en omgeving Oude Vest verhoogt. Het doorgaande verkeer wordt maximaal geweerd en blijft op de gewestweg die daarvoor uitgerust is. Er wordt gesproken van bijkomend verkeer op de gewestwegen maar de binnenstad wordt omringd door gewestwegen, een wijziging van circulatie verandert dus niets aan de hoeveelheid verkeer die op de gewestwegen terecht komt. Doorgaand verkeer dat toch door de binnenstad blijft rijden zal nu op een iets andere locatie uitkomen dan voordien. De verkeersproblematiek op gewestwegen maakt bovendien geen deel uit van de zaak der wegen. Al geven we mee dat er diverse projecten lopende zijn (in studiefase of uitvoeringsfase) van Agentschap Wegen en Verkeer om de verkeersveiligheid en doorstroming op de Leopoldlaan en het kruispunt Leopoldlaan – Sint-Gillislaan – Brusselsestraat – Geldroplaan en Stationstraat te verbeteren.

Het punt aangaande de Leopoldlaan als stadsboulevard is niet relevant en wordt foutief geïnterpreteerd. De Leopoldlaan legt inderdaad de link tussen de binnenstad en het regionale en interregionale verkeer. Daarnaast ook een belangrijke openbaar vervoers-as en een bovenlokale functionele fietsroute. Maar zoals aangegeven zorgen een herinrichting van de Oude Vest en de circulatiewijzigingen niet op een toename of afname van het verkeer op gewestwegen omdat dit verkeer sowieso via de gewestweg Noordlaan of Leopoldlaan moet rijden om de binnenstad in- en uit te rijden voor een bezoek. Het doorgaande verkeer dat louter door de binnenstad rijdt om tijd te winnen en niet op gewestwegen te gebruiken wordt beter geweerd en dat is het gewenste effect. Ook de aangehaalde voorbeeld (UMA/NOVA-project gelegen aan Krijgem) is een irrelevante vergelijking aangezien het voorbeeld gaat over een grote hoeveelheid wooneenheden die op een gewestweg ontsluiten via een nieuwe ontsluitingsweg. Bij de Oude Vest gaat het louter om een heraanleg en aanpassingen aan de verkeerscirculatie in de binnenstad. Er wordt geen nieuwe ontsluitingsweg aangelegd en er zijn geen verkeersgenererende zaken binnen het project.

De aanpassing van het eenrichtingsverkeer in het kort stukje Dijkstraat en Papiermolenstraat is een meerwaarde voor de Oude Vest. Het potentiële conflictpunt aan kruispunt Dijkstraat wordt hierdoor zo goed als weggewerkt, aangezien je met de auto enkel uit de Oude Vest kan rijden. De Papiermolenstraat is vrij smal, vooral ter hoogte van de 2 scherpe bochten aan de Groene Dender. Daarnaast heeft dit ook het voordeel dat er meer ruimte ontstaat voor fietsers. De omrijfactor voor gemotoriseerd verkeer is zeer beperkt en de voordelen voor verkeersveiligheid zijn groot.

De asverschuivingen in de Oude Vest zijn zeer veilig. De asverschuivingen zullen goed verlicht worden, de snelheidsbeperking is er bovendien 20km/u en de rijweg is alsnog voldoende breed.

- **Bezwaren inzake leveringen, laden en Lossen**

Albert Heyn laadt en lost al jaren op de locatie die aangegeven wordt door de bezwaarindiener, in het nieuwe ontwerp verandert de positie van de vrachtwagen ten opzichte van het gebouw niet. Wat er wel verandert is de inrichting waarbinnen er geladen en gelost wordt:

- Op de eerste foto's die in het bezwaarschrift zitten staat de vrachtwagen alsnog op de rijweg. Dit gebeurt voor alle duidelijkheid niet meer (foto's zijn uit de opstart van Albert Heijn, dus jaren terug). Albert Heyn moet reglementair

staan op de rijweg om te laden en te lossen en mag niet op het voetpad staan.

- De bestaande rijweg is namelijk erg breed (over gedimensioneerd) en de vrachtwagens staan momenteel op de rijweg om te laden en te lossen. Het nadeel is dat fietsers daardoor moeten uitwijken om de stilstaande vrachtwagen te passeren. Het bestaande voetpad is in de bestaande toestand, net zoals de rijweg, erg ruim.
- In het nieuwe ontwerp wordt de rijweg gewoon smaller gemaakt en het voetpad wordt nog ruimer. Dat zorgt dus voor een overbreedte in de voetpadzone die ingericht zal worden als een laad- en loszone op het niveau van het voetpad. De werkelijke voetpadbreedte zal ook bij ingebruikname van de laad- en loszone een gelijkaardig ruime breedte hebben als in de bestaande toestand. Het voordeel van deze inrichting is dat de veiligheid voor de fietser sterk verbetert omdat de fietser zijn traject op de rijweg (en een stuk fietssuggestiestrook) ongehinderd kan verderzetten en de fietser geen inhaalmanoeuvre moet maken zoals dat moet in de bestaande toestand.

Het bezwaar tegen beperkte laad- en losregeling, dus enkel laden en lossen tussen bepaalde uren i.p.v. 24/7 bereikbaarheid: dit maakt geen deel uit van de zaak der wegen.

Oude Vest tussen de Lindanusstraat en Leopoldlaan blijft altijd bereikbaar. Maar ook in zijstraten zoals Sint-Jacobstraat is het niet verboden om stil te staan en vervolgens te laden en te lossen. Enkel op de Oude Vest tussen Brusselsestraat en Lindanusstraat zou het laden en lossen beperkt worden in tijd, om de verkeersveiligheid van de fietsers en voetganger in deze zone te verhogen.

- **Bezwaren inzake parkeerplaatsen voor personen met beperking en zorgverleners**

Bezwaren over parkeerplaatsen voor personen met beperking en ook parkeerformules voor zorgverleners handelen deels over het parkeerbeleid, dat op zich geen deel uitmaakt van de zaak der wegen.

In Dendermonde parkeren alle personen met een parkeerkaart voor personen met een handicap gratis in betaalzones (behalve op de shop&go plaatsen, daar kan niet onbeperkt geparkeerd worden).

De stad voorziet voldoende parkeerplaatsen voor personen met een beperking. Zoals in voorgaande weerlegging voorzien we een ruim aanbod met parkeerplaatsen voor personen met beperking in parking Mechelse Poort en parking Oude Vest die aangekocht zijn ter compensatie van de parkeerplaatsen op de Oude Vest. Daarnaast is er het aanbod in de projectzone van de Oude Vest zelf en de extra parkeerplaatsen voor personen met een beperking in de zijstraten. Deze worden specifiek ter hoogte van de straathoeken ingeplant om vanaf daar nuttig te zijn voor zowel Oude Vest als voor de zijstraten. Zo tracht de stad ook in andere straten in heel Dendermonde de publieke parkeerplaatsen voor personen met een handicap te voorzien ter hoogte van een straathoek. Bovendien vrijwaren we ook het autovrije gedeelte van autoverkeer.

In tegenstelling tot wat aangekaart wordt, is het parkeeraanbod in Parking Oude Vest en parking Mechelse Poort ook tijdens de wekelijkse markt bereikbaar, bijgevolg zijn ook alle andere handelszaken, horeca of andere beroepen bereikbaar op wandelafstand.

Bewoners zijn 24/7 bereikbaar voor zorgverstrekkers, familie en hulp. De beschikbaarheid van een parkeerplaats vlakbij is erg groot aangezien alle bovengronds parkeerplaatsen ondergronds gecompenseerd worden. Eens de bezoekers de parking uitstapt is iedere bestemming in de Oude Vest op wandelafstand. Het gaat immers om een autovrij deel van slechts ±250m.

De stad beschikt in het parkeerbeleid over een parkeerkaart voor zorgverstrekkers waarmee voor een voldoende lange periode gratis geparkeerd kan worden in alle betalende parkeerzones. Andere modaliteiten kunnen in de toekomst opgenomen worden in het parkeerbeleid, dat regelmatig bijgestuurd wordt (bevoegdheid gemeenteraad).

- **Bezwaren in verband met hinder tijdens uitvoering**

Dit heeft geen betrekking op de zaak der wegen maar uiteraard wordt getracht om de hinderlijke periode zo kort mogelijk te houden en om de winkels maximaal toegankelijk te houden. Daarom is er een voorlopige fasering uitgewerkt in 9 fases (met telkens een half wegsegment tussen een kruispunt, de kruispunten zijn ook telkens een aparte fase). De fases overlappen niet waardoor de werfzone telkens beperkt blijft (in ruimte en tijd) en opschuift als er een bepaalde fase afgerond is. Een exacte fasering kan pas uitgestippeld worden in overleg met de aannemer aan wie het project dan gegund zal worden. Bijgevolg is het te vroeg om hierover concreet te informeren en in dialoog te gaan met de omgeving. Een hinderpremie kan aangevraagd worden via de Vlaamse overheid (Vlaio).

- **Bezwaren inzake wegenisdossier, gemeenteraadsbeslissing en strijdigheid met decreet gemeentewegen**

Men stelt dat het wegenisdossier en de gemeenteraadsbeslissing over de zaak der wegen ontbreken; in de aanvraag zitten wel degelijk plannen van de wegenis, o.a. een grondplan, beplantingsplannen, dwarsprofielen en een rooilijnplan in 2 delen. De wetgeving stelt niet dat de gemeenteraad voorafgaand aan het openbaar onderzoek al een beslissing moet nemen over de zaak der wegen, maar dit is een geïntegreerde procedure dus deze beslissing valt tijdens de procedure van de aanvraag tot omgevingsvergunning in onderhavig besluit.

Strijdigheid met decreet gemeentewegen: het rooilijnplan werd niet opgemaakt ter uitvoering van het RUP, maar wel om de zones die in openbaar gebruik zijn sedert meer dan 30 jaar, formeel binnen de gemeenteweg op te nemen. Een RUP geeft slechts een bestemming aan, het rooilijnplan legt de grenzen in detail vast. Het RUP geeft enkel een mogelijkheid om in de zone van artikel 7 een wegenis aan te leggen, maar er is geen sprake van een verplichting tot realisatie. Geen enkele bepaling stelt een verplichting vast tot onmiddellijke realisatie van het volledige bestemmingsgebied. Bovendien is het RUP een toekomstgericht instrument. Het plan is ook opgemaakt op basis van een opmetingsplan, terwijl het RUP opgemaakt is op basis van een kadasterplan, dat zoals bekend slechts aanzien kan worden als een "schets". Wat betreft de doorsteek naar de oude vismijn is het gelet op de voorschriften van artikel 9 redelijk om aan te nemen dat dit inderdaad tot het openbaar domein behoort.

- **De niet besproken bezwaren hebben geen betrekking op de zaak der wegen.**

Besluit over de bezwaren

De standpunten, opmerkingen en bezwaren geformuleerd naar aanleiding van dit openbaar onderzoek geven geen aanleiding tot wijzigingen aan het voorwerp van de zaak der wegen en tot afkeuring van het rooilijnplan.

Beoordeling wegenis en rooilijnplan

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, breedte en de uitrusting van de gemeenteweg en de eventuele opname in het openbaar domein. De gemeenteraad houdt hierbij rekening met de principes en doelstellingen uit het Decreet Gemeentewegen (zie vormvereisten).

Toetsing aan het Decreet Gemeentewegen:

Het is in het licht van de voormelde principes en doelstellingen uit het decreet gemeentewegen dat de beoogde wegwijziging wordt behandeld:

Rooilijnplan:

- Door het opnemen van de twee stukjes stadseigendom binnen het openbaar domein (tot aan de grens der werken) krijgen deze delen een duidelijk statuut.
- Ook het “eiland” (op te heffen rooilijnen HKC) ter hoogte van de aansluiting met de Brusselsestraat wordt met dit rooilijnplan formeel bestemd tot openbaar domein, wat dit eveneens een duidelijk statuut geeft.
- Het actualiseren van de rooilijnen goedgekeurd door de Hoge Koninklijke Commissie en de deputatie en de opheffing van de rooilijnen zoals op de atlas der buurtwegen weergegeven, zorgt voor een juridisch duidelijke toestand.
- Deze elementen geven dus duidelijkheid naar de toekomstige generaties en staan ten dienste van het algemeen belang.

Ontwerp wegenis

- Het project beoogt een herinrichting van de Oude Vest tot een aangename ontmoetingsplaats. Het project zet aldus in op ontharding waarbij een groenblauwe dooradering centraal staat. De overige verhardingen worden maximaal in waterdoorlatende materialen uitgevoerd.
- Het project beoogt een wijziging van het bodemreliëf, meer bepaald in kader van de creatie van open wadi's en waterpartijen. Deze stedenbouwkundige handelingen hebben tot doel om de infiltratiecapaciteit te verhogen of om speelse waterelementen in het straatbeeld te integreren. Door ontharding en de groenblauwe dooradering past de gemeenteweg zich aan de gevolgen van de klimaatwijzigingen zodat de behoeften van de toekomstige generaties niet in het gedrang worden gebracht.
- Zoals vermeld in het RUP Oude Vest wordt er zoveel als mogelijk gebruik gemaakt van waterdoorlatende materialen, er worden zones met waterpasserende betonstraatstenen en grasbouwsteen met lijnmotief voorzien. Deze zones zorgen voor de infiltratie van het hemelwater in de ondergrond. De voetpaden worden aangelegd in kleinschalige materialen, met name lichtgrijze betonstraatstenen. Het plein wordt, zoals vermeld in het RUP, verhard in duurzame en esthetische materialen. Het openbaar domein vervult een verkeersfunctie alsook een verblijfsfunctie en parkeerfunctie.
- In het ontwerp wordt rekening gehouden met toegankelijkheid, zo zal er weinig of geen hoogteverschil zijn tussen het berijdbaar deel en de flaneerzone voor voetgangers. Dit zorgt voor een beter comfort voor personen met een fysieke beperking en zorgt voor een betere oversteekbaarheid voor fietsers en voetgangers. Het stimuleert automobilisten ook om trager te rijden, omdat er voetgangers van de ene flaneerzone naar de andere kunnen wandelen. Zo worden conflicten tussen het gemotoriseerd verkeer en de zachte weggebruiker zoveel mogelijk beperkt. Hierdoor wordt er een veilige en toegankelijke voetgangerszone gecreëerd. Een belangrijk aandachtspunt in het ontwerp is de prioriteit voor de zachte/zwakke weggebruiker langsheen de Oude Vest.
- Het project voorziet in een ruime compensatie van de gerooide bomen door de aanleg van een groenblauwe dooradering, met aanplant van nieuwe bomen, over het volledige traject. Dit leidt tot een flinke verbetering op vlak van het openbaar groen. Bij de soortenkeuze werd aandacht besteed aan de beschikbaarheid en bruikbaarheid van het nectar en stuifmeel voor onze inheemse diersoorten. Er werd ook bewust gekozen voor meerdere soorten, zowel in ondergroei als bij de bomen. Hierdoor wordt een meer diverse bron van voedings- en nestgelegenheden gecreëerd dan in de huidige toestand.

Uit het voorgaande volgt dat de wijzigingen aan de gemeenteweg ten dienste staan van het algemeen belang, de wijzigingen afdoende zijn gemotiveerd, de verkeersveiligheid steeds in acht wordt genomen en er zowel met de actuele functies als met de behoeften van de toekomstige generaties rekening houdt. De ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten werden bij het ontwerp gelijktijdig tegen elkaar afgewogen. Daarbij werd bijzondere aandacht gegeven aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit.

Aldus voldoet het ontwerp aan de principes uit artikel 3 en 4 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019.

Financiële aspecten

Na goedkeuring van de omgevingsvergunning worden de kosten voor de aanleg van het openbaar domein gedragen door de stad.

De infrastructuurwerken worden geraamd op een bedrag van 7.069.000,00 EUR exclusief btw 8.553.490,00 EUR inclusief btw), de kostprijs voor aanleg nutsvoorzieningen (openbaar verlichtingsnet, het laagspanningsnet, het gasbedelingsnet, het openbaar waterbedelingsnet en de telecommunicatienetten) niet meegerekend;

Volgens artikel 28 §1 geeft een wijziging aanleiding tot een waardevermeerdering of -vermindering. In dit geval is dit niet van toepassing aangezien de getroffen percelen eigendom zijn van de stad.

BESLUIT

Artikel 1.

De gemeenteraad neemt kennis van de bezwaren en opmerkingen ontvangen tijdens het openbaar onderzoek en besluit deze bezwaren en opmerkingen voor wat de zaak van de wegen betreft ontvankelijk maar ongegrond te verklaren.

Art. 2

De gemeenteraad keurt het rooilijnplan goed, opgemaakt op 30 januari 2023 door Katie Wuytack, landmeter-expert voor de stad Dendermonde. Dit plan in twee delen legt de rooilijnen van de Oude Vest ter hoogte van de werkzone vast en heft delen van de rooilijnen goedgekeurd door de Hoge Koninklijke Commissie op. Dit plan vervangt ook integraal de toestand zoals weergegeven op de atlas der buurtwegen. De zones opgenomen binnen de rooilijnen worden geaffecteerd tot het openbaar domein.

Art. 3

Het rooilijnplan wordt van kracht indien de omgevingsvergunning verleend wordt.

Art. 4

De gemeenteraad oordeelt dat de voorgestelde ligging, breedte en uitrusting van de gemeenteweg en de nieuwe delen ervan een geschikte en aanvaardbare invulling geeft aan het openbaar domein, met name een invulling met voldoende aandacht voor ingroening, waterhuishouding en de publieke parkeerbehoeften.

Kadastraal gekend onder DENDERMONDE 1e afdeling, sectie D, niet gekadastreerd domein gelegen aan de Oude Vest, Lindanusstraat, Papiermolenstraat, Brusselsestraat, Sint-Jacobstraat en de Dijkstraat en delen van de percelen nrs. 537L, 537B en 765a.

Hiervoor werd een infrastructuurdossier opgemaakt door studiebureau Sweco met een raming van 7.069.000,00 EUR exclusief btw 8.553.490,00 EUR, de kostprijs voor aanleg nutsvoorzieningen (openbaar verlichtingsnet, het laagspanningsnet, het gasbedelingsnet, het openbaar waterbedelingsnet en de telecommunicatienetten) niet meegerekend.

Art. 5

De gemeenteraad stemt in met de zaak der wegen van de omgevingsvergunningsaanvraag met dossiernummer OMV_2024053945.

Art. 6

Onderhavig besluit wordt gepubliceerd op de gemeentelijke website gedurende de periode dat de procedure van de omgevingsvergunning loopt.

Art. 7

Onderhavig besluit wordt toegevoegd aan de omgevingsvergunningsaanvraag nr. OMV_2024053945.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

PERSONEEL

19. Wijziging personeelsformatie - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het besluit van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn van 14 januari 2020 en latere wijzigingen betreffende de vaststelling van de personeelsformatie en uitdovende formatie.

Feiten en motivering

Het lokaal bestuur Dendermonde wordt vandaag geconfronteerd met heel wat veranderingen, zowel in de interne als externe omgeving. Deze veranderingen vereisen meer flexibiliteit en wendbaarheid van onze organisatie en medewerkers. Om hieraan tegemoet te komen dient het lokaal bestuur zich anders te organiseren en te structureren en wordt de personeelsformatie om deze reden aangepast.

De Kleine Kroon

Toevoeging van 4,5 VTE kinderbegeleider (C1-C2/IFIC11)

Naar aanleiding van de oproep van het Agentschap Opgroeien, waarbij een uitbreiding van het aantal inkomensgerelateerde kindplaatsen werd voorgelegd, tekende De Kleine Kroon in voor 20 plaatsen. In mei 2024 kreeg de Kleine Kroon de subsidiegelofte van het Agentschap Opgroeien om deze 20 extra plaatsen mogelijk te maken.

Om tot een effectieve subsidietoekenning te komen moet het lokaal bestuur onder meer voorzien in voldoende personeel. Er wordt al in 2024 gestreefd om de wettelijke ratio -die pas moet behaald worden vanaf 1 januari 2027- te behalen. Het voordeel van het hanteren van de norm 2027, bestaat erin dat reeds in de periode 2024-2026 verhoogde subsidies toegekend worden. Voor 20 bijkomende kindplaatsen betekent het dat het contingent kinderbegeleider met 3 VTE moet uitgebreid worden.

Op dit ogenblik telt het reële personeelsbestand 22,5 VTE kinderbegeleider, bij uitbreiding met 3 VTE wordt dit in totaal 25,5 VTE kinderbegeleider.

In de personeelsformatie, goedgekeurd in de raad van 14 januari 2020, staan 21 VTE kinderbegeleider vermeld. Er is rond deze periode een toewijzing van extra kindplaatsen en bijhorende subsidies gebeurd, zonder aanpassing aan de formatie.

Er wordt nu bijgevolg een formatiewijziging doorgevoerd van 21 VTE naar 25,5 VTE kinderbegeleider; voor de berekening van de financiële impact dient enkel rekening gehouden te worden met een verhoging van 3 VTE kinderbegeleider.

Dienst gezinsopvang (onthaalouders)

Toevoeging van 12 VTE kinderbegeleider gezinsopvang (onthaalouder) (E1-E3)

In de gemeenteraad van 10 juli 2019 werd de personeelsformatie uitgebreid met 5 VTE contractueel kinderbegeleider gezinsopvang, dit in kader van het vernieuwend project "werknemersstatuut kinderbegeleiders gezinsopvang".

Als motivering werd toen aangehaald dat organisatoren die gezinsopvang aanbieden, het moeilijk hebben om onthaalouders (kinderbegeleiders gezinsopvang) te behouden en te werven. Het statuut van de onthaalouders biedt geen (volledige) sociale bescherming, leidt tot inkomensonzekerheid, dalende motivatie en grote uitstroom en is een belangrijke struikelblok voor de instroom van kandidaat onthaalouders.

In tegenstelling tot het statuut van de onthaalouder, biedt het werknemersstatuut de onthaalouder een grote inkomenszekerheid en sociale bescherming (bij ziekte, pensioenopbouw) en biedt het tegelijkertijd ook kansen voor de organisator. Door de kinderopvang te realiseren met onthaalouders in een werknemersstatuut kan er een grotere invloed uitgeoefend worden op de realisatie van de pedagogische visie en het pedagogisch beleid in de opvang.

Op 1 april 2019 zijn 5 personeelsleden gestart in dit project, dit project is afgerond en wordt structureel aangeboden door het Agentschap Opgroeien.

Bij een nieuwe oproep begin 2024, heeft Dendermonde zich opnieuw kandidaat gesteld, deze maal voor 12 VTE extra kinderbegeleider gezinsopvang (12 onthaalouders met het eigen statuut die interesse hadden en bereid waren om in het werknemersstatuut te stappen).

Het Agentschap Opgroeien heeft de subsidie voor kinderbegeleiders gezinsopvang (onthaalouders) in het werknemersstatuut toegekend voor deze 12 voltijdse equivalenten vanaf 1 september 2024. Onthaalouders in het werknemersstatuut brengen normaliter geen extra uitgaven mee voor het bestuur. Er is een kostendeekkende subsidie voorzien om het loon en alle bijkomende vergoedingen te financieren.

Vormvereisten

Het managementteam heeft een positief advies verleend.
De vakbonden hebben een positief advies verleend.

Financiële aspecten

Het financieel advies is toegevoegd (als bijlage).

BESLUIT

Enig artikel

Aan de personeelsformatie, zoals vastgesteld in de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn van 14 januari 2020 en latere wijzigingen, worden volgende aanpassingen aangebracht:

Graadbenaming	rang	loopbaan	contractueel	contractueel sociale maribel	totaal
Kinderbegeleider	Cv	C1-C2	20	1	21
Art. 186§2 3° DLB	IFIC	IFIC 11	24,5		25,5
Kinderbegeleider gezinsopvang	Ev	E1-E3	5 17		5 17
Totaal			1004,48 1020,98	26,80	1031,28 1047,78

Stemming: 29 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 4 onthoudingen (Open VLD) en 0 blanco stemmen.

20. Vakantieregeling 2025 - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

Het gemeenteraadsbesluit d.d. 16 januari 2024 en latere wijziging betreffende de goedkeuring van de rechtspositieregeling voor het personeel van het lokaal bestuur.

Artikel 236§3 van de rechtspositieregeling dat bepaalt dat als een feestdag samenvalt met een zaterdag of zondag, deze dag vervangen wordt door een andere dag; dat de raad bepaalt dat de vervangingsdag ofwel vrij kan genomen worden, overeenkomstig de regels die gelden inzake jaarlijkse vakantie, ofwel collectief wordt vastgelegd.

Feiten en motivering

Jaarlijks bepaalt de gemeenteraad de vakantieregeling voor het komende jaar: indien feestdagen samenvallen met een zaterdag of zondag, worden vervangdagen vastgelegd of wordt bepaald dat deze feestdagen vrij te nemen zijn.

Vanaf 2021 werd er verkozen om de feestdagen die op zaterdag of zondag vallen vrij te laten opnemen, de brugdag na Onze-Lieve-Heer-Hemelvaart te behouden en jaarlijks de mogelijkheid van bijkomende brugdagen te bekijken.

In 2025 valt de dag van de arbeid (1 mei) op een donderdag en is het aangewezen om op vrijdag 2 mei een brugdag als collectieve sluitingsdag te voorzien.

In 2025 vallen 3 feestdagen op een zaterdag of zondag:

Allerheiligen op zaterdag 1 november, Allerzielen op zondag 2 november en Feest der Dynastie op zaterdag 15 november.

Deze feestdagen zijn vrij te nemen, overeenkomstig de regels die gelden inzake jaarlijkse vakantie.

Vrijdag 2 mei (brugdag na 1 mei) en vrijdag 30 mei (na Onze-Lieve-Heer-Hemelvaart) zijn collectieve sluitingsdagen voor alle diensten.

Vormvereisten

Het managementteam keurt het voorstel voor de vakantieregeling 2025 goed.

De vakantieregeling 2025 werd eveneens door de vakbonden goedgekeurd.

BESLUIT

Enig artikel

De verlofregeling voor 2025 wordt voor het gemeentepersoneel als volgt bepaald:

Volgende feestdagen die in 2025 samenvallen met een zaterdag of een zondag zijn vrij te nemen:

Allerheiligen zaterdag 1 november	vrij te nemen
Allerzielen zondag 2 november	vrij te nemen
Feest der Dynastie zaterdag 15 november	vrij te nemen

Vrijdag 2 mei (brugdag na 1 mei) en vrijdag 30 mei 2025 (na Onze-Lieve-Heer-Hemelvaart) zijn collectieve sluitingsdagen voor alle diensten.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

ONDERWIJS

21. Basisonderwijs - vaststelling lestijdenpakket schooljaar 2024-2025 - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

Het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding.

Het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997.
Het K.B. van 28 september 1984 houdende uitvoering van de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel.
Het besluit van de Vlaamse regering van 29 april 1992 betreffende de verdeling van betrekkingen, de terbeschikkingstelling wegens ontstentenis van betrekking, de reffectatie, de wedertewerkstelling en de toekenning van een wachtgeld of wachtgeldtoelage.
Het besluit van de Vlaamse regering van 17 juni 1997 betreffende de personeelsformatie in het gewoon basisonderwijs, na wijziging.
Het besluit van de Vlaamse regering van 5 maart 2004 betreffende de puntenenveloppen voor de scholengemeenschappen basisonderwijs.
De omzendbrief bao/2005/09 betreffende de personeelsformatie voor scholen gewoon basisonderwijs.
De omzendbrief bao/2005/11 betreffende scholengemeenschappen basisonderwijs.
De omzendbrief bao/2005/12 betreffende puntenenveloppen voor scholen en scholengemeenschappen basisonderwijs : personeelsformatie en personeelsaspecten.
Het gemeenteraadsbesluit d.d. 10 maart 2020 tot verlenging van de huidige scholengemeenschap tussen de Dendermondse stedelijke basisscholen en de Provinciale school voor BLO Kiempunt te Buggenhout voor de periode 2020 – 2026.

Feiten en context

Het lestijdenpakket voor het stedelijk basisonderwijs moet elk schooljaar op basis van de telling van het leerlingenaantal van 1 februari vastgelegd worden.
Hiervoor wordt er verwezen naar de brieven van het Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming, Agentschap voor Onderwijsdiensten, scholen basisonderwijs en CLB aan de verschillende stedelijke basisscholen waarbij de personeelsformatie voor het schooljaar 2024 – 2025 wordt meegedeeld.

Vormvereisten

Het overleg met de syndicale organisaties d.d. 17 september 2024.

Motivering

Het lestijdenpakket voor het stedelijk basisonderwijs moet jaarlijks vastgelegd worden.

BESLUIT

Artikel 1

Het aantal lestijden op 1 februari 2024 en de berekening van de ambten voor de stedelijke basisschool De Schakel geeft het volgende resultaat:

Kleuters : 73 kleuters geeft 102 lestijden
102 lestijden +15 SES-lestijden + 3 aanvangsbegeleiding + 3 stimulus = 123 lestijden
123 lestijden => 5 voltijdse ambten + 3 restlestijden
De kleuters hebben ook nog recht op :
13/32sten kinderverzorgster
Lager : 121 leerlingen geeft 157 lestijden
157 lestijden + 28 SES-lestijden + 3 kerntaak= 188 lestijden
188 lestijden => 7 voltijdse ambten + 20 restlestijden
De stedelijke basisschool De Schakel heeft ook nog recht op :
6 lestijden levensbeschouwelijke vakken
27/36sten zorgcoördinator
6/36sten ICT
20/36sten administratief medewerker
7/36sten beleidsmedewerker

Art. 2

Het aantal lestijden op 1 februari 2024 en de berekening van de ambten voor de stedelijke basisschool De Toverboon geeft het volgende resultaat :

Kleuters : 66,5 kleuters geeft 95 lestijden
95 lestijden + 13 SES-lestijden + 3 stimulus = 111 lestijden
111 lestijden => 4 voltijdse ambten en 15 restlestijden
De kleuters hebben ook nog recht op :
12/32sten kinderverzorgster
Lager : 122 leerlingen geeft 158 lestijden
158 lestijden + 16 SES-lestijden + 3 aanvangsbegeleiding + 3 kerntaak = 180 lestijden
180 lestijden => 7 voltijdse ambten + 12 restlestijden
De stedelijke basisschool De Toverboon heeft ook nog recht op :
8 lestijden levensbeschouwelijke vakken
25/36sten zorgcoördinator
6/36sten ICT
29/36sten administratief medewerker
2/36sten beleidsmedewerker

Art. 3

Het aantal lestijden op 1 februari 2024 en de berekening van de ambten voor de stedelijke basisschool 't Kraaiennest geeft het volgende resultaat :

Kleuters : 96 kleuters geeft 128 lestijden
128 lestijden + 6 SES-lestijden + 5 stimulus => 139 lestijden
139 lestijden => 5 voltijdse ambten + 19 restlestijden
De kleuters hebben ook nog recht op :
15/32sten kinderverzorgster
Lager : 153,5 leerlingen geeft 195 lestijden
195 lestijden + 7 SES + 3 aanvangsbegeleiding + 4 kerntaak = 209 lestijden
209 lestijden => 8 voltijdse ambten + 17 restlestijden
De stedelijke basisschool 't Kraaiennest heeft ook nog recht op :
10 lestijden levensbeschouwelijke vakken
29/36sten zorgcoördinator
9/36sten ICT
29/36sten administratief medewerker
5/36sten beleidsmedewerker

Art. 4

Het aantal lestijden op 1 februari 2024 en de berekening van de ambten voor de stedelijke basisschool De Klinker - Echo geeft het volgende resultaat :

Kleuters : 121 kleuters geeft 175 lestijden
175 lestijden + 19 SES-lestijden = 194 lestijden
194 lestijden => 8 voltijdse ambten + 2 restlestijden
De kleuters hebben ook nog recht op :
19/32sten kinderverzorgster
Lager : 217 leerlingen geeft 286 lestijden
286 lestijden + 29 SES-lestijden + 6 stimulus + 4 aanvangsbegeleiding + 5 kerntaak = 330
lestijden
330 lestijden => 13 voltijdse ambten + 18 restlestijden
De stedelijke basisschool De Klinker-Echo heeft ook nog recht op :
16 lestijden levensbeschouwelijke vakken
40/36sten zorgcoördinator
11/36sten ICT
30/36sten administratief medewerker
14/36sten beleidsmedewerker

Art. 5

Vanuit het lerarenplatform werden er 72 lestijden toegekend aan de scholengemeenschap waarvan er 44 lestijden ingericht worden voor het stedelijk basisonderwijs.

Art. 6

Het lestijdenpakket voor het schooljaar 2024 – 2025 is onder voorbehoud van goedkeuring door het ministerie van Onderwijs en Vorming – AgODi – departement basisonderwijs.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

22. Basisonderwijs - aanwending puntenenveloppe schooljaar 2024-2025 - goedkeuring

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

Het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding.

Het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997.

Gelet op het K.B. van 28 september 1984 houdende uitvoering van de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel.

Het besluit van de Vlaamse regering van 17 juni 1997 betreffende de personeelsformatie in het gewoon basisonderwijs, na wijziging.

Het besluit van de Vlaamse regering van 5 maart 2004 betreffende de puntenenveloppen voor de scholengemeenschappen basisonderwijs.

De omzendbrief bao/2005/09 van 29/06/2005 betreffende de personeelsformatie voor scholen gewoon basisonderwijs.

De omzendbrief pers/2005/10(ps) van 30/06/2005 betreffende praktische schikkingen bij de omzendbrief puntenenveloppen voor scholen en scholengemeenschappen basisonderwijs : personeelsformatie en personeelsaspecten.

De omzendbrief bao/2005/11 van 30/06/2005 betreffende scholengemeenschappen basisonderwijs.

De omzendbrief bao/2005/12 van 30/06/2005 betreffende puntenenveloppen voor scholen en scholengemeenschappen basisonderwijs : personeelsformatie en personeelsaspecten.

Het gemeenteraadsbesluit d.d. 10 maart 2020 tot verlenging van de huidige scholengemeenschap tussen de Dendermondse stedelijke basisscholen en de Provinciale school voor BLO Kiempunt te Buggenhout voor de periode 2020 – 2026.

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feiten en context

Scholen die behoren tot een scholengemeenschap hebben jaarlijks recht op een puntenenveloppe. Over de verdeling van deze puntenenveloppe worden binnen de scholengemeenschap afspraken gemaakt. De verdeling gebeurt op basis van de leerlingenverhouding binnen de scholengemeenschap.

Vormvereisten

Gelet op het overleg met de syndicale organisaties d.d. 17 september 2024.

Motivering

De gemeenteraad dient zijn goedkeuring te geven over de aanwending van de puntenenveloppe.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de afspraken over de aanwending van de puntenenveloppe binnen de scholengemeenschap voor het schooljaar 2024 – 2025 goed, volgens het overzicht als bijlage.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Het decreet lokaal bestuur artikelen 40 en 41;

De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988 art. 104 en 119.

Juridische grond

Het decreet 9 maart 2018 betreffende het deeltijds kunstonderwijs, artikels 3, 38, 58 en 60.

Het academiereglement van de Koninklijke academie voor Schone Kunsten, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 14 mei 2024.

De bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Feiten en context

Het decreet betreffende het deeltijds kunstonderwijs verplicht elke academie om een academiereglement op te stellen voor elke academie.

Het academiereglement regelt de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de leerlingen en desgevallend de personen die het ouderlijk gezag uitoefenen of in rechte of in feite de minderjarige leerling onder hun bewaring hebben.

Het academiereglement moet een aantal verplichte elementen bevatten zoals bepaald in artikel 58 van het decreet betreffende het deeltijds kunstonderwijs.

Overwegende dat het huidig academiereglement van de Koninklijke academie voor Schone Kunsten, goedgekeurd op 14 mei 2024, geactualiseerd dient te worden.

Het voorliggende academiereglement is gebaseerd op het model van academiereglement van de Onderwijsvereniging van Steden en Gemeenten.

Vormvereisten

Het college van burgemeester en schepenen van 23 september 2024.

Motivering

Het academiereglement van de Koninklijke academie voor Schone Kunsten dient naar aanleiding van de gewijzigde regelgeving aangepast te worden.

BESLUIT

Artikel 1

Het bestaande academiereglement van de Koninklijke academie voor Schone Kunsten, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 14 mei 2024, wordt opgeheven bij de inwerkingtreding van dit academiereglement.

Art. 2

Het hierbij gevoegde academiereglement wordt goedgekeurd.

Art. 3

Het academiereglement wordt bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via een elektronische drager) aan de meerderjarige leerling en de ouders van de minderjarige leerling, die ondertekenen voor akkoord.

Art. 4

Het academiereglement treedt in werking op 1 september 2024.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Het decreet lokaal bestuur artikelen 40 en 41;

De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988 art. 104 en 119.

Juridische grond

Het decreet 9 maart 2018 betreffende het deeltijds kunstonderwijs, artikels 3, 38, 58 en 60.

Het academiereglement van de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 14 mei 2024.

De bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Feiten en context

Het decreet betreffende het deeltijds kunstonderwijs verplicht elke academie om een academiereglement op te stellen voor elke academie.

Het academiereglement regelt de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de leerlingen en desgevallend de personen die het ouderlijk gezag uitoefenen of in rechte of in feite de minderjarige leerling onder hun bewaring hebben.

Het academiereglement moet een aantal verplichte elementen bevatten zoals bepaald in artikel 58 van het decreet betreffende het deeltijds kunstonderwijs.

Overwegende dat het huidig academiereglement van de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans, goedgekeurd op 14 mei 2024, geactualiseerd dient te worden.

Het voorliggende academiereglement is gebaseerd op het model van academiereglement van de Onderwijsvereniging van Steden en Gemeenten.

Vormvereisten

Het college van burgemeester en schepenen van 23 september 2024.

Motivering

Het academiereglement van de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans dient naar aanleiding van de gewijzigde regelgeving aangepast te worden.

BESLUIT

Artikel 1

Het bestaande academiereglement van de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 14 mei 2024, wordt opgeheven bij de inwerkingtreding van dit academiereglement.

Art. 2

Het hierbij gevoegde academiereglement wordt goedgekeurd.

Art. 3

Het academiereglement wordt bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via een elektronische drager) aan de meerderjarige leerling en de ouders van de minderjarige leerling, die ondertekenen voor akkoord.

Art. 4

Het academiereglement treedt in werking op 1 september 2024.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

De vergadering wordt geschorst om 20:22 uur en hervat om 20:26 uur.

Besloten vergadering

De voorzitter sluit de vergadering om 20:27 uur.

Wouter Van der Vurst
algemeen directeur

Pascal Putteman
voorzitter