

TOELICHTING BIJ DE GEMEENTERAADSZITTING VAN dinsdag 11 maart 2025

De openbare vergaderingen van de gemeenteraad worden gelivestreamd op de stedelijke website.

Openbare vergadering

SECRETARIAAT

1. Tijdelijke vervanging raadslid - aktename tijdelijke verhindering, onderzoek geloofsbrieven en eedaflegging opvolger - goedkeuring

De gemeenteraad neemt akte van de tijdelijke verhindering van een gemeenteraadslid en keurt de geloofsbrieven van een vervangend gemeenteraadslid goed.
Het betreffende gemeenteraadslid wordt toegelaten de decretaal voorgeschreven eed af te leggen.

GOEDKEURING NOTULEN

2. Notulen gemeenteraad 11 februari 2025 - goedkeuring

De gemeenteraad keurt de notulen d.d. 11 februari 2025 goed.

POLITIERAAD - PERSONEEL

3. Lokale politie - vacant verklaren van één functie hoofdinspecteur directie operaties - selectieprocedure - goedkeuring

De gemeenteraad keurt het vacant verklaren van één functie hoofdinspecteur directie operaties - selectieprocedure - goed.



POLITIERAAD - FINANCIËN

4. Levering, installatie en uitbreiding van het stedelijk camerabewakingssysteem en bijbehorende data gerelateerde diensten - toetreding raamovereenkomst stad Kortrijk - goedkeuring

De lokale politie Dendermonde wenst in te stappen in de raamovereenkomst van stad Kortrijk voor de levering, installatie en uitbreiding van het stedelijk camerabewakingssysteem en bijbehorende data gerelateerde diensten.

STEDENBOUW EN RO - PLANNING

5. Studie NAC - Proximus - masterplan - goedkeuring

Op 5 december 2023 heeft de stad samen met private partner 'Dendermonde Mooi' een samenwerkingsovereenkomst afgesloten om te onderzoeken of en onder welke omstandigheden en voorwaarden het gezamenlijk projectgebied van de site van het Administratief Centrum en het naastliggende Proximusgebouw kan ontwikkeld worden tot een gebied met gemengde functies.

Op 19 februari werd studiebureau VELD architecten aangesteld voor de opmaak van een ruimtelijk ontwikkelingsplan (masterplan) voor het projectgebied.

Het afgewerkte masterplan wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

6. Samenstelling GECORO - vaststellen geledingen - goedkeuring

Volgens de Vlaamse Codex Ruimtelijk Ordening dient elke gemeente een adviesraad voor ruimtelijke ordening op te richten: de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO). Na de installatie van een nieuwe gemeenteraad wordt overgegaan tot de benoeming van een nieuwe commissie. De gemeenteraad beslist welke maatschappelijke geledingen binnen de gemeente worden opgeroepen om één of meerdere vertegenwoordigers voor te dragen.

LEEFMILIEU

7. Aanstelling VERKO vaststeller Gemeentelijke administratieve Sancties - goedkeuring

De gemeenteraad stelt de intercommunale Verko aan als Vaststeller van overtredingen van de bepalingen van het algemeen politiereglement inzake sluikstort (openbare netheid en verwijderen van huishoudelijke afvalstoffen).

INFRASTRUCTUUR - WEGEN EN WATERLOPEN

8. Poldertoelage 2025 - goedkeuring

Aan de gemeenteraad wordt de goedkeuring voorgelegd van toelagen aan de polderbesturen voor werken aan waterlopen van derde categorie 2025.

INFRASTRUCTUUR - MOBILITEIT EN VERKEER

9. Aanvullend verkeersreglement - verwijderen van variable zone 30 en verkeerslichten - Leopoldlaan - goedkeuring

De stad ontving een brief van het Agentschap Wegen en Verkeer met de vraag of de variabele zone 30 en de verkeerslichten aan de oversteekplaats op de Leopoldlaan nog steeds zinvol zijn.

Omdat de toegangen en het gebruik van de Krijgshospitaalsite tegenwoordig anders zijn dan in het verleden, stelt de dienst Mobiliteit voor om de variabele zone 30 en de verkeerslichten ter hoogte van de Krijgshospitaalsite af te schaffen.

SECRETARIAAT

10. Eedaflegging van de burgemeester - kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van de eedaflegging van Leen Dierick als burgemeester van de stad Dendermonde.

11. Raadscommissies - voorzitters - kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van de verkozen voorzitters van de raadscommissies.

12. Klacht betreffende verdeelsysteem "kortingstickets van 1 euro" - beslissing ABB - kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van de beslissing van het Agentschap Binnenlands Bestuur (ABB) d.d. 7 februari 2025 naar aanleiding van de klacht ontvangen op 10 oktober 2024 inzake verdeelsysteem "kortingstickets van 1 euro".

INTERCOMMUNALES EN VERENIGINGEN

13. VVSG vzw - aanduiding vertegenwoordiging - goedkeuring

De gemeenteraad duidt zijn vertegenwoordigers aan in de organen van VVSG vzw.

14. Cipal - Bijzondere Algemene Vergadering 27 maart 2025 + voordracht kandidaat bestuurder met raadgevende stem - agenda - goedkeuring

De gemeenteraad neemt kennis van de uitnodiging van Cipal voor de Bijzondere Algemene Vergadering op 31 maart 2025 en keurt alle punten op de agenda goed. De gemeenteraad draagt een kandidaat bestuurder met raadgevende stem voor in de Raad van Bestuur van Cipal.

15. Blijdorp III - Algemene Vergadering 25 maart 2025 - agenda - goedkeuring

De gemeenteraad neemt kennis van de uitnodiging van Blijdorp III voor de Algemene Vergadering op 25 maart 2025 en keurt alle punten op de agenda goed.

16. VERKO - tijdelijke vervanging vertegenwoordiger raad van bestuur - agendering GR 11 maart 2025

De gemeenteraad draagt een tijdelijke vervanger voor een bestuurder in de raad van bestuur van Verko voor.

PATRIMONIUM

17. Aan- en verkoop percelen aan sportsite Sint-Gillis - goedkeuring

Aan de gemeenteraad wordt, in het kader van de verwerving van percelen gelegen aan de sportsite Sint-Gillis, een ontwerp van aan- en verkoopakte voorgelegd. Deze aktes kaderen in een ruilbeweging.

18. Recht van opstal Oude Kerkhofstraat - goedkeuring

De gemeenteraad neemt, als eigenaar en vererfpachter, kennis van de ontwerpakte betreffende een recht van opstal van het AGB aan D-MON Hockey Club met betrekking tot het stuk grond gelegen Oud Kerkhofstraat nummer 1153MP.

TOPOGRAFIE

19. Kosteloze grondafstand Lindestraat - ontwerpakte - goedkeuring

Om reden van algemeen nut en ter verbetering van de Lindestraat, verleent de raad zijn goedkeuring aan de ontwerpakte van gratis grondafstand voor het kosteloos verwerven van het perceel kadastraal bekend als Dendermonde 2^e afdeling (Appels) sectie B, deel van nummers 480s en 480y, met gereserveerd perceelnummer 480 M 2 P0000, met een oppervlakte volgens meting van 105 m².

20. Kosteloze grondafstand Koebosstraat - ontwerpakte - goedkeuring

Om reden van algemeen nut en ter verbetering van de Koebosstraat, verleent de raad zijn goedkeuring aan de ontwerpakte van gratis grondafstand voor het kosteloos verwerven van het perceel kadastraal bekend als Dendermonde 2e afdeling (Appels) sectie A nummer 555r, groot 480 m².

21. Kosteloze grondafstand Torrestraat - ontwerpakte - goedkeuring

Om reden van algemeen nut en ter verbetering van de Torrestraat, verleent de raad zijn goedkeuring aan de ontwerpakte van gratis grondafstand voor het kosteloos verwerven van de perceeltjes kadastraal bekend als Dendermonde 3e afdeling (Sint-Gillis) sectie A deel van nummers 537a2 en 537b2 samen groot 7,82 m².

22. Opheffing deel voetweg 68 te Grembergen - aangepaste grafisch plan - voorlopige vaststelling

In het dossier van de gedeeltelijke opheffing van voetweg 68 in Grembergen was een erratum geslopen in de plannen. Deze plannen werden aangepast en hierover dient een nieuwe beslissing genomen te worden. De gemeenteraad gaat principieel akkoord met de voorgestelde opheffing van een deel van voetweg 68 in Grembergen en stelt het grafisch plan opgemaakt op 20 februari 2025, voorlopig vast.

23. Rooiijnplan Vijverstraat - omgevingsvergunningsaanvraag OMV 2024158773 - goedkeuring

Er werd op 2 december 2024 een aanvraag tot omgevingsvergunning ingediend op een terrein gelegen te Vijverstraat, 9200 Dendermonde, kadastraal gekend onder DENDERMONDE 1^e afdeling sectie B nr. 594m3.

Het betreft een aanvraag tot verkavelen voor een lot van het type gesloten bebouwing. De aanvraag omvat ook een rooiijnplan ter verbreding van de Vijverstraat. De gemeenteraad gaat akkoord met deze verbreding en keurt het rooiijnplan goed.

CC BELGICA

24. CC Belgica vzw - Algemene Vergadering 25 maart 2025 - agenda - goedkeuring

De gemeenteraad keurt de agendapunten van de Algemene Vergadering van vzw CC Belgica d.d. 25 maart 2025 goed.

BIJGEVOEGDE PUNTEN

BP Punt aangevraagd door Tom Bogman, raadslid - interpellant Tom Bogman, raadslid

- 1. "Birdnesting"**
Verklarende nota, als bijlage

Raadslid Tom Bogman interpelleert over "Birdnesting".

BP Punt aangevraagd door Tom Bogman, raadslid - interpellant Tom Bogman, raadslid

- 2. "Veilig aanmelden met Itsme "**
Verklarende nota, als bijlage

Raadslid Tom Bogman interpelleert over "Veilig aanmelden met Itsme".

BP Punt aangevraagd door Tomas Roggeman, raadslid - interpellant Bart Claes, raadslid

- 3. "de Vliet"**
Verklarende nota, als bijlage

Raadslid Bart Claes interpelleert over "de Vliet".

BP Punt aangevraagd door Tomas Roggeman, raadslid - interpellant Tomas Roggeman, raadslid

4. "geen verhoging van belastingen "

Verklarende nota, als bijlage

Raadslid Tomas Roggeman interpelleert over "geen verhoging van belastingen".

BP Punt aangevraagd door Marius Meremans, raadslid - interpellant Marius Meremans, raadslid

5. "de toekomst van de Woonuitbreidingsgebieden en de woonreservegebieden "

Verklarende nota, als bijlage

Raadslid Marius Meremans over "de toekomst van de Woonuitbreidingsgebieden en de woonreservegebieden".

Besloten vergadering

POLITIERAAD - PERSONEEL

25. Lokale politie - arbeidsongeval - blijvende invaliditeit - toekenning rente - goedkeuring

De gemeenteraad keurt het besluit goed waarbij aan een slachtoffer van een arbeidsongeval een rente wordt betaald wegens een blijvende arbeidsongeschiktheid.

26. Lokale politie - tijdelijke oppensioenstelling wegens medische redenen van een calog-personeelslid, niveau A - kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van de tijdelijke oppensioenstelling wegens medische redenen van een calog-personeelslid, niveau A.

PERSONEEL

27. Vrijwillig ontslag algemeen directeur


De gemeenteraad aanvaardt het vrijwillig ontslag aangeboden door Wouter Van der Vurst, vastbenoemd algemeen directeur stad en OCMW Dendermonde, met uitwerking op 21 april 2025.

BELEIDSCOÖRDINATIE

28. Aanstelling algemeen directeur waarnemend

Mevrouw Annelies Merckx, adjunct algemeen directeur, wordt met ingang vanaf 22 april 2025 aangesteld als algemeen directeur waarnemend conform artikel 166 DLB en dit tot de aanstelling van een nieuwe algemeen directeur door de gemeenteraad.

**STAD
DENDERMONDE**

D  **d**