

Notulen raad voor maatschappelijk welzijn

ZITTING VAN 13 juni 2023

Aanwezig :

Dieter Mannaert, voorzitter;
Ilse Annemans, Tom Bogman, Gwen Brabants, Bart Claes,
Johan Daman, François De Bleser, Els De Wael,
Laurens Hofman, Bart Nobels, Patrick Meulebroek,
Barbara Pas, Alex Pensaert, Pascal Putteman, Hilde Raman,
Majid Saih, Illy Tasatan, Iany Tsaoussis,
Patrick Van Campenhout, Gino Van der Vreken,
Stefaan Van Gucht, Luc Van Mol, Tineke Wauters,
Martine Van Hauwermeiren, Tim De Beul, raadsleden;
Nele Cleemput, Dirk Abbeloos, Leen Dierick,
Marius Meremans, Tomas Roggeman, Els Verwaeren,
Lien Verwaeren, schepenen;
Piet Buyse, burgemeester;
Wouter Van der Vurst, algemeen directeur

Verontschuldigd :

Niels Tas, Iris Uyttersprot, raadsleden

Afwezig :

De voorzitter opent de vergadering om 21:24 uur.

Openbare vergadering

GOEDKEURING NOTULEN

1. Notulen raad voor maatschappelijk welzijn 9 mei 2023 - goedkeuring

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de notulen d.d. 9 mei 2023 goed.

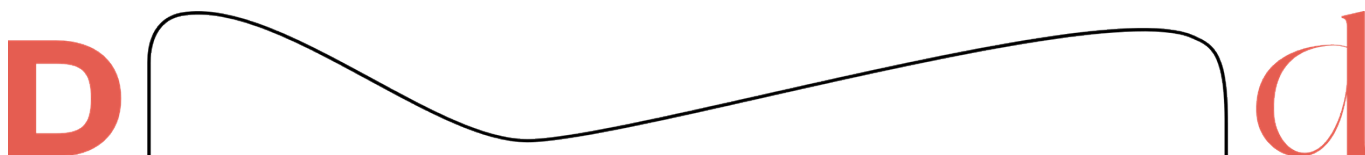
Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

INTERCOMMUNALES EN VERENIGINGEN

2. TMVS dv - Algemene jaarvergadering 20 juni 2023 - agenda - goedkeuring

DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

Bevoegdheid



Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De stad / OCMW Dendermonde is aangesloten bij TMVS dv.

De statuten van TMVS dv.

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feiten en context

De stad / OCMW ontving per brief van 6 april 2023 de uitnodiging tot de algemene vergadering der deelnemers van TMVS dv met volgende agenda:

1. Wijziging van vermogen
 2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
 3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2022
 4. Verslag van de commissaris
 5.
 - a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022
 - b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2022
 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
 7. Actualisering presentievergoeding
 8. Statutaire benoemingen
- Varia

Vormvereisten

Tijdens de raad voor maatschappelijk welzijn van 20 februari 2019 werden volgende vertegenwoordigers aangeduid tot einde legislatuur:

- Luc Van Mol, raadslid, als effectief vertegenwoordiger
- Bart Claes, raadslid, als plaatsvervangend vertegenwoordiger

Motivering

Het is aangewezen dat de raad de agenda van de algemene vergadering van TMVS dv op 20 juni 2023 goedkeurt.

Financiële aspecten

De financiële dienst verleent gunstig advies voor punten 1 t/m 6.

BESLUIT

Artikel 1

De raad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de algemene vergadering TMVS dv van 20 juni 2023 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Wijziging van vermogen
 2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
 3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2022
 4. Verslag van de commissaris
 5.
 - a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022
 - b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2022
 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
 7. Actualisering presentievergoeding
 8. Statutaire benoemingen
- Varia

Art. 2

De raad draagt de aangeduide vertegenwoordigers/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene vergadering van TMVS dv vastgesteld op 20 juni 2023, te onderschrijven en hun stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de raad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Art. 3

Een afschrift van dit besluit zal :

- hetzij per post t.a.v. TMVS dv, p/a TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent,
- hetzij per elektronische post, 20230620AVTMVS@farys.be, gestuurd worden.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

3. Vzw Centrum voor Basiseducatie - Leerpunt Waas & Dender - voordracht van kandidaat-bestuurder in de Raad van Bestuur - goedkeuring

DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

Bevoegdheid

Artikel 77 en 78 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De statuten van de Vzw Centrum voor Basiseducatie – Leerpunt Waas en Dender.

Feiten en context

Het OCMW van Dendermonde is lid van de Vzw Centrum voor Basiseducatie – Leerpunt Waas en Dender.

Het gemeenteraadsbesluit van 21 februari 2019 waarbij Martine Van Hauwermeiren werd voorgedragen als kandidaat-bestuurder in de Raad van Bestuur van de Vzw Centrum voor Basiseducatie – Leerpunt Waas en Dender voor de duur van de ganse legislatuur.

De wissel in het schepencollege waarbij met ingang van 1 juni 2023 Nele Cleemput werd aangesteld tot schepen en Martine Van Hauwermeiren tot raadslid.

Naar aanleiding van voormelde wissel in het schepencollege dient Martine Van Hauwermeiren, schepen, op 31 mei 2023 haar ontslag in als bestuurder in de Raad van Bestuur van vzw Centrum voor Basiseducatie – Leerpunt Waas en Dender.

Het is daarom noodzakelijk dat de raad voor maatschappelijk welzijn een nieuwe kandidaat-bestuurder aanduidt voor de Raad van Bestuur van deze organisatie.

Vormvereisten

Gelet op de voordracht van kandidaat-bestuurders voor de Raad van Bestuur:

- Namens CD&V: Nele Cleemput
- Namens N-VA:
- Namens Vooruit:
- Namens Vlaams Belang:
- Namens Open VLD:
- Namens Groen:

Motivering

Het is aangewezen dat de raad voor maatschappelijk welzijn overgaat tot de voordracht van één kandidaat-bestuurder in de Raad van Bestuur van de Vzw Centrum voor Basiseducatie – Leerpunt Waas en Dender voor de duur van de ganse legislatuur.

BESLUIT

Artikel 1

Wordt voorgedragen als kandidaat-bestuurder in de Raad van Bestuur van de Vzw Centrum voor Basiseducatie – Leerpunt Waas en Dender voor de duur van de ganse legislatuur:

Mevrouw Nele Cleemput, schepen

Art. 2

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissing en onder meer kennisgeving te verrichten aan de Vzw Centrum voor Basiseducatie – Leerpunt Waas en Dender.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN

4. Rapport organisatiebeheersing najaar 2022 - voorjaar 2023 - kennisname

DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

Bevoegdheid

Artikel 77 en 78 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het algemene kader van het organisatiebeheersingssysteem van het lokaal bestuur Dendermonde, zoals vastgelegd op de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn van 9 juni 2020.

Feiten en context

Het decreet lokaal bestuur voorziet dat elk lokaal bestuur dient te beschikken over een organisatiebeheersingssysteem. De gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn keurden dit kader van organisatiebeheersingssysteem goed op de raden van 9 juni 2020. Voor het opstellen van dit kader werd de leidraad van Audit Vlaanderen gevolgd.

Organisatiebeheersing is het geheel van maatregelen en procedures die ontworpen zijn om een redelijke zekerheid te verschaffen dat men:

- 1° de vastgelegde doelstellingen bereikt en de risico's om deze te bereiken kent en beheerst;
- 2° wetgeving en procedures naleeft;
- 3° over betrouwbare financiële en beheersrapportering beschikt;
- 4° op een effectieve en efficiënte wijze werkt en de beschikbare middelen economisch inzet;
- 5° de activa beschermt en fraude voorkomt.

Het decreet voorziet daarenboven dat de algemeen directeur jaarlijks en dit voor 30 juni aan de politieke organen een rapport betreffende de organisatiebeheersing voorlegt.

Motivering

Rapport organisatiebeheersing 2022 - voorjaar 2023

Het kader zoals vastgelegd door de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn benadert organisatiebeheersing vanuit **10 verschillende thema's**:

1. Doelstellingen, proces- en risicomanagement
2. Belanghebbendenmanagement
3. Monitoring
4. Financieel management
5. Organisatiestructuur
6. HRM (personeelsbeleid)
7. Organisatiecultuur
8. Informatie en communicatie
9. Facilitaire middelen, opdrachten en contracten
10. ICT

Het rapport van werkjaar 2022 – voorjaar 2023 bepaalt voor ieder van deze 10 domeinen welke stappen er gezet werden in de voorbije periode om de effectiviteit, efficiëntie, kwaliteit en integriteit te verhogen of aan te passen aan de nieuwe structuur als ééngemaakt lokaal bestuur.

BESLUIT

Enig artikel

De raad neemt kennis van het rapport organisatiebeheersing van 2022 - voorjaar 2023, zoals toegevoegd aan huidig besluit.

Geen stemming.

PATRIMONIUM

5. Verkoop perceel grond te Wichelen - goedkeuring ontwerpakte

DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

Bevoegdheid

De organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Artikel 77 en 78 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridische grond

De bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en alle omzendbrieven ter zake.

De besluiten van het vast bureau van 13 juni 2022 en 12 september 2022.

Feiten en context

Het OCMW is eigenaar van een perceel grond in Wichelen, sectie B 23, 18 a 20 ca groot volgens kadaster.

Het perceel is in gebruik bij de familie Van Hauwermeiren.

In mei 2022 werd een aangetekend schrijven ontvangen van de familie Van Hauwermeiren waarbij meegedeeld werd dat hun eigendom (een hoeve met bijbehorende landerijen) verkocht was en dat de nieuwe eigenaar verder gebruik wil maken van het perceel sectie B 23 eigendom van het OCMW.

In zitting van 13 juni 2022 stond het vast bureau een overdracht van gebruik niet toe en ging principieel akkoord met de vervreemding van het perceel.

Op 24 juni 2022 werden de aanpalende eigenaars aangeschreven doch enkel dhr. Hendrik Beck, Bohemen 97 te Wichelen reageerde.

Op 5 augustus 2022 werd het schattingsverslag van TOPO4D ontvangen die het perceel schat op 6.500 euro.

Aangezien dhr. Beck als enige aanpalende eigenaar heeft gereageerd en het perceel bijna volledig omsloten wordt door zijn eigendommen, werd hem voorgesteld het perceel onderhands aan te kopen aan het schattingsbedrag vermeerderd met alle kosten verbonden aan de verkoop.

In het vast bureau van 12 september 2022 werd principieel ingestemd met de onderhandse verkoop van bovenvermeld perceel aan dhr. Beck mits de prijs van 6.500 euro, vermeerderd met alle kosten. Notaris Christiane Denys, Noordlaan 128 te Dendermonde werd gelast met het opmaken en het verlijden van de akte.

Hiertoe werd thans een ontwerp van een onderhandse verkoopakte ontvangen om het perceel te verkopen aan dhr. Hendrik Beck, Bohemen 97 te Wichelen.

Motivering

Het perceel betreft landbouwgrond en het is op het heden voor het OCMW niet nuttig dit nog langer in het patrimonium ter beschikking te houden.

Er zijn geen opmerkingen bij het ontwerp van de onderhandse verkoopakte.

BESLUIT

Artikel 1

De raad beslist het perceel grond gelegen te Wichelen, sectie B 23, 18 a 20 ca groot volgens kadaster te verkopen aangezien deze geen functie meer heeft binnen het patrimonium van het OCMW.

Art. 2

Het in artikel 1 genoemde onroerende goed wordt onderhands verkocht aan dhr. Hendrik Beck voor een bedrag van 6.500 euro vermeerderd met alle de kosten verbonden aan de verkoop.

Art. 3

Het ontwerp van de onderhandse verkoopakte van het perceel grond te Wichelen, sectie B 23 wordt goedgekeurd.

Art. 4

De raad ontslaat de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van het nemen van een ambtshalve inschrijving.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

PERSONEEL

6. Mobiele policy - goedkeuring

De raad voor maatschappelijk welzijn,

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 3 april 2009 houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het besluit van de raad van 23 december 2013 houdende het huishoudelijk reglement betreffende de samenstelling en de werking van de organen van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn van Dendermonde;

Gelet op het besluit van de raad van 23 december 2013 houdende het huishoudelijk reglement betreffende het beheer van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn van Dendermonde;

Gelet op Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 meerbepaald artikel 192.

Gelet op het besluit van de Raad voor Maatschappelijk welzijn d.d. 19 januari 2021 betreffende de goedkeuring van de vormingsgids van het lokaal bestuur Dendermonde.

Feiten en context

Stad Dendermonde heeft nood aan duidelijkheid omtrent het (individueel) gebruik van mobiele toestellen. Enerzijds willen we met de mobiele policy duidelijkheid scheppen over de regels en voorwaarden om gebruik te kunnen maken van een mobiel toestel van de stad, anderzijds willen we gelijkheid creëren tussen medewerkers van de stad, OCMW en AGB. Dit is tot op heden nog niet het geval.

Vormvereisten

De mobiele policy werd goedgekeurd door volgende beslissingsorganen:

- Managementteam: 28/2/2023
- CBS/VB: 5/6/2023
- Vakbondsoverleg: 24/3/2023
- Gemeenteraad/Raad voor Maatschappelijk Welzijn: 13/6/2023

BESLUIT

Artikel 1

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt de mobiele policy, als 6^e bijlage bij het arbeidsreglement, voor het personeel stad Dendermonde, goed.

Stemming: 33 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

Besloten vergadering

De voorzitter sluit de vergadering om 21:27 uur.

Wouter Van der Vurst
algemeen directeur

Dieter Mannaert
voorzitter